



2019-03-14
Sid 1 (2)
Dnr
Handläggare Göran Arnell

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse – Utökad investeringsbudget Gävle Hamn AB avseende papperlager, CFS paper

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås att föreslå kommunfullmäktige

att besluta enligt Gävle Stadshus förslag att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om utökad investeringsbudget avseende tidigare beslutad investering i papperslager i Gävle Hamn AB

Ärendebeskrivning

Investeringen är finansierad genom avtal med Yilport Gävle AB.

Investeringen är godkänd och budgeterad till 125 mkr, planerad att genomföras 2019 - 2020.

Det budgeterade investeringsbeloppet är baserat på den information och kalkyler per 2018-06-29 upprättade av Gävle Hamn AB, GHAB, och Yilport Gävle AB.

I enlighet med det tecknade avtalet mellan Yilport Gävle AB och GHAB har bolaget upphandlat och tecknat ett partneringavtal med NCC. Den första delen i partneringavtalet syftar till att ta fram ett riktpreis för investeringen baserat på Yilports kravställning och specifikation.

Under Q1 2019 har projektering av projektet genomförts och ett riktpreis arbetats fram uppgående till 183 mnkr, dvs 58 mnkr högre än den godkända investeringen. Investeringen kommer att fördela sig på 100 mnkr under 2019 och 85 mnkr under 2020 och finansiering sker genom upplåning.

Hysesberäkningsmodellen i det tecknade avtalet innebär att GHAB erhåller full kostnadstäckning för det förhöjda investeringsbeloppet.

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

Gävle kommun, 801 84 Gävle. *Besöksadress* Stadshuset, Drottninggatan 22.

Tfn 026-17 80 00 (vx). *Fax* 026- 12 54 56

gavle.kommun@gavle.se

www.gavle.se

Beslutsunderlag

Bilaga 1 Protokollsutdrag Gävle Stadshus AB 2019-03-13 §1981

Bilaga 2 Finansiering CFS Paper

Bilaga 3 Iordningsställandeavtal

Bilaga 4 Presentationsbilder

Göran Arnell

Kommundirektör