

AVTAL GÄLLANDE GEFLE METAL FESTIVAL

1. PARTER

- A. Gefle Metal Festival AB, 559072-5957, ("GMFAB")
c/o Strömlad Ekonomi AB, Tyghusvägen 4, 415 27 Göteborg
- Gävle kommun, 212000-0456, ("KOMMUNEN")
Stadshuset, 801 84 Gävle,



2. BAKGRUND

- A. GMFAB och KOMMUNEN har tecknat ett avtal om samarbete avseende att driva och utveckla musikfestival i Gävle, vid avtalets tecknande med namnet Gefle Metal Festival ("Festival" "Festivalen").
- B. Samarbetet mellan parterna avser såväl praktiska som strategiska frågor, med syfte att skapa bästa möjliga förutsättningar för att driva och utveckla festivalen i Gävle och Gasklockeområdet.

3. AVTALSTID OCH OMFATTNING

- A. Detta avtal och dess bilagor gäller från dess undertecknande till och med 2019-09-30, och omfattar 2019 års festival. Avtalet reglerar frågor rörande samarbetet och respektive parts åtaganden avseende festivalen.
- (i) *Bilaga 1 - Upplåtelsekarta Gasklockeområdet, bilaga 2 Trafikavstängningar Gasklockeområdet*
- B. Festivalen arrangeras under 3 dagar 2019; torsdag 18 juli, fredag 19 juli och lördag 20 juli.
- C. Förutsatt att festivalen 2019 genomförs i enlighet med detta avtal ges GMFAB en förtur för bokning av Gasklockeområdet avseende Gefle Metal Festival 2020. GMFAB ska senast 2019-09-30 meddela KOMMUNEN om de avser att genomföra festivalen 2020 samt vilka datum som då avses.
- D. Parterna är överens om att efter genomförandet av 2019 års festival och utvärderingen av denna, utan dröjsmål inleda diskussionerna rörande avtalet för festivalen 2020.
- E. Parterna är överens om att följande funktioner/personer hos respektive part är ansvariga för att villkoren i detta avtal efterlevs och uppfylls.
- (i) För KOMMUNEN
- | | |
|-------------------|--|
| Övergripande: | Evenemangsansvarig Näringslivsenheten (Sofia Edelbrock). |
| Gasklockeområdet: | Enhetschef Kultur och Föreningsstöd & Gasklockorna (Andreas Tuveson) |
| Produktion: | Teknik- och Verksamhetsansvarig Gasklockorna (Mikael Andersson) |
| Marknadsföring: | Marknadsförare Kommunledningskontoret. (Maria Wallberg) |
- (ii) För GMFAB:
- | | |
|-----------------|----------------------------------|
| Övergripande: | Christian "Chris Lemon" Rotenius |
| Produktion: | Christian "Chris Lemon" Rotenius |
| Marknadsföring: | Christian "Chris Lemon" Rotenius |

4. FESTIVALOMRÅDET (GASKLOCKEOMRÅDET)

- A. KOMMUNEN ansvarar för att Gasklockeområdet är anpassat för ändamålet innefattande att alla festivalytor och lokaler är fullt tillgängliga för GMFAB att användas till aktuellt arrangemang.
- B. GMFAB ges tillgång till Gasklockeområdet från och med 15 juli kl. 06.00 till och med 22 juli kl.23.59.
- C. GMFAB ansvarar för städning av Gasklockeområdet samt direkt intilliggande områden om det i förekommande fall skulle finnas skräp där som bevisligen kommer från festivalen.
- D. Parterna ska gemensamt besiktiga Gasklockeområdet före, i anslutning till att GMFAB tillträder, samt i anslutning till att GMFAB återlämnar ytor och lokaler. Besiktningen ska protokollföras och undertecknas av båda parter. I samband med avvecklingen av festivalen ska parterna gemensamt göra en underhandsbesiktning dagen innan Gasklockeområdet återlämnas till KOMMUNEN.

AVTAL GÄLLANDE GEFLE METAL FESTIVAL

- E. GMFAB ansvarar för att Gasklockeområdet vid återlämnandet har återställts till samma skick som vid tillträdesdagen, samt att på egen bekostnad åtgärda skador som framkommit i besiktningsprotokoll enligt 4 D till ursprungligt skick vid tillträdesdagen, enligt besiktningsprotokoll.
- F. Gatuvstängningar torsdag 18 juli kl. 08.00 till och med söndag den 21 juli kl. 06.00. GMFAB ansvarar för att avstängningarna sätts upp, bemannas och tas ned enligt schema. GMFAB ansvarar för vägvstängningsmaterial.

5. PRAKTISKA OCH TEKNISKA TJÄNSTER

- A. KOMMUNEN tillhandahåller och ansvarar för vaktmästare, IT, el, drift, personalmat mm. i enlighet punkterna 5 B-I:
- B. Vaktmästare som sköter driften på Gasklockorna samt färdigställer och tömmer, lokaler och underlättar för GMFABs produktionspersonal, finns tillgänglig för GMFAB. Ansvarig driftledare (vid avtalets ingående Verksamhetsansvarig Gasklockorna) vid Gasklockorna drifleder denna personal.
- C. Befintlig IT, fast och trådlöst internet anpassas efter GMFAB:s behov och önskemål, efter överenskommelse med ansvarig driftledare på Gasklockorna. Jour och extra installationer ingår ej. Eventuella driftstopp/reparationer orsakade av GMFAB debiteras GMFAB.
- D. GMFAB får tillgång till elektricitet genom Gasklockeområdets 630 ampere i ingående ström, som kan användas efter överenskommelse med ansvarig driftledare. GMFAB ges tillgång till befintliga eluttag på Gasklockeområdet efter överenskommelse med ansvarig driftledare. KOMMUNEN bekostar förbrukningen av el. Eventuella driftstopp/reparationer orsakade av GMFAB debiteras GMFAB. Jour och extra installationer ingår ej och debiteras GMFAB.
- E. Ansvarig driftledare på Gasklockorna ansvarar för hantering av inbrottslarm och passerkort. GMFAB får tillgång till passerkort och larminstruktioner mm. efter överenskommelse med ansvarig driftledare. GMFAB ansvarar för utlånade passerkort och eventuella fellarm vid handhavandefel. Eventuella driftstopp/reparationer mm. orsakade av GMFAB debiteras GMFAB.
- F. Befintliga vattenanslutningar och vatten får användas efter överenskommelse med ansvarig driftledare. KOMMUNEN bekostar förbrukningen av vatten. Eventuella extra installationer står GMFAB för. Eventuella driftstopp/reparationer orsakade av GMFAB debiteras GMFAB.
- G. Bord och stolar som finns på Gasklockeområdet får användas efter överenskommelse med ansvarig driftledare. Eventuella skador samt kostnader för reparationer står GMFAB för.
- H. Utrustning och materiel som tillhör Gasklockeområdet får efter överenskommelse med ansvarig driftledare användas. Exempel på detta är strömkablar, internetkablage, verktyg, stegar, befintlig belysning, befintliga kontorsmöbler, lastkärror mm. Eventuella skador samt kostnader för reparationer står GMFAB för.
- I. Gasklockeområdets restaurang förser GMFAB:s personal med mat i enlighet med 2018 års upplägg och behov. Fast personal under dagtid ingår i avtalet. Eventuella skador samt kostnader för reparationer står GMFAB för.

6. MARKNADSFÖRING

- A. KOMMUNEN ska, genom sina kommunala reklamplatser, till exempel kommunala tidningar, hemsidor, nyhetsbrev, reklamtavlor etc. exponera GMFAB s reklam och information om festivalen på ett synligt och positivt sätt.
- B. KOMMUNEN stöttar aktivt den regionala och nationella marknadsföringen av GMFAB:s festivaler i Gävle i de fall kommunal destinationsmarknadsföring genomförs i diverse externa kanaler.
- C. GMFAB ska aktivt jobba med regional och nationell marknadsföring av festivalen.

7. EKONOMISKT STÖD

- A. GMFAB beviljas ekonomiskt stöd från KOMMUNEN för kostnader relaterade till nyttjanderätt av Gasklockeområdet och dess byggnader, samt punkterna 5 A – I i detta avtal, till ett belopp om max 500 000 SEK exkl. moms, vilket regleras

AVTAL GÄLLANDE GEFLE METAL FESTIVAL

intern mellan KOMMUNENS avdelningar för Kultur & Fritid och Näringsliv (110 000 SEK för Gasklockeområdet inklusive fastigheter, uppdelat på tre (3) speldagar och fem (5) på- och avetableringsdagar, samt max 390 000 SEK för punkterna 5 A-I i detta avtal). Alla kostnader som överskrider beviljat ekonomiskt stöd debiteras GMFAB i efterhand. I det fall kostnaderna relaterade till nyttjanderätt av Gasklockeområdet och dess byggnader, samt punkterna 5 A – I underskrider beloppet för beviljat ekonomiskt stöd äger GMFAB rätten att debitera KOMMUNEN motsvarande mellanskillnaden mellan faktiska kostnader och beviljat ekonomiskt stöd. Fakturering ska ske efter det att parterna genomfört kostnadsuppföljning av genomförd festival.

- B. GMFAB ska som motprestation, utöver etablering och genomförande av musikfestival, till KOMMUNEN tillhandahålla:
- (i) Erforderlig markyta på Gasklockeområdet vid samtliga GMFAB:s svenska konserter för att möjliggöra för KOMMUNEN att marknadsföra Gävle. Elanslutningar och el ingår.
 - (ii) Erforderligt antal festivalpass för KOMMUNENS bemanning vid festivalen i Gävle och 5 stycken konsertpass för bemanning vid de andra konserterna som KOMMUNEN väljer att etablera sig på.
 - (iii) Tillträde till Gasklockeområdet och samtliga lokaler under tiden för festivalens upprättande, genomförande och avveckling för enhetschef och verksamhetsansvarig på Gasklockorna.
 - (iv) Att KOMMUNEN får tillgång till och får skicka information till GMFAB:s ackrediterade journalister.
 - (v) Exponering av KOMMUNENS profil på samma sätt som för huvudsamarbetspartners i allt marknadsmaterial.
 - (vi) Exponering av Gävle kommuns vapen/liknande utan kostnad i festivalapp, i fall sådan framtages.
 - (vii) Exponering av KOMMUNENS vapen/liknande utan kostnad på festivalens hemsida.

8. UPPFÖLJNING OCH MÄTNING

- A. GMFAB redovisar det ekonomiska utfallet och resultatet av Festivalen i samband med utvärdering av festivalen tillsammans med KOMMUNEN, senast 30 september 2019.
- B. GMFAB genomför en turistekonomisk mätning under festivalen. KOMMUNEN äger rätten att, utan kostnad, när som helst ta del av undersökningen i sin helhet samt lägga till valfritt antal frågor i mätningen.

9. GENOMFÖRANDE AV MUSIKFESTIVAL

- A. Parterna är överens om att GMFAB äger fritt bestämma i frågor som rör Festivalens genomförande under förutsättning att GMFAB följer gällande svensk lagstiftning och innehar och följer de tillstånd och beslut som krävs för evenemanget.
- B. GMFAB äger härvid rätt oavsett skälen för det, ställa in Festivalen, dock under förutsättning att GMFAB meddelar KOMMUNEN sitt beslut senast 3 månader före evenemangets planerade start.
- C. Myndighets- eller domstolsbeslut som omöjliggör eller väsentligt inskränker eller försvårar fortsatt verksamhet för GMFAB ger GMFAB rätt att med omedelbar verkan frånträda Avtalet.
- D. KOMMUNEN och GMFAB har för avsikt att i alla avseenden göra denna festival så hållbar som möjligt. Detta genom att ha i åtanke och verka för att:
- (i) Målgruppen för evenemanget ska spänna över alla åldrar från 13 år och uppåt, kön, etnicitet och grupptillhörigheter – Detta uppnås genom humana biljettpriser samt att marknadsföringen för evenemanget görs bred och tillgänglig
 - (ii) GMFAB ska i den mån det är möjligt samarbetar lokalt och handla tjänster och varor lokalt i Gävle Kommun för sin produktion.
 - (iii) GMFAB ska i den mån det är möjligt använda sig av lokal arbetskraft för sin produktion.
 - (iv) Gasklockorna i möjligaste mån inte använder engångsartiklar i plast och tillhandahåller tillgänglig och lättförstådd sopsortering vid sopstationerna. Samt att hushålla med övriga materiella resurser.

AVTAL GÄLLANDE GEFLE METAL FESTIVAL

10. EXKLUSIVITET

- A. KOMMUNEN garanterar att upplåtelsen till GMFAB är exklusiv såtillvida att inga andra musikfestivaler inom samma eller närliggande genre, rock och hårdrock, får arrangeras inom Gasklockeområdet under perioden maj - september.

11. UPPSÄGNING

- A. KOMMUNEN äger rätt att säga upp detta avtal:
- (i) om ett insolvensförfarande avseende GMFAB's tillgångar inleds.
 - (ii) om GMFAB inte har fullgjort sin betalningsskyldighet.
 - (iii) om GMFAB inte följer gällande svensk lagstiftning eller på ett synnerligen allvarligt sätt bryter mot de tillstånd som getts till GMFAB för genomförande av Festivalen.
- B. GMFAB har rätt att säga upp detta avtal:
- (i) om GMFAB inte erhåller erforderliga tillstånd från myndigheterna för Festivalen.
 - (ii) om GMFAB erhåller erforderliga tillstånd från myndigheterna för Festivalen men åläggs kostnader och/eller regler som GMFAB anser att aktuellt arrangemang inte kan bära sig ekonomiskt.
 - (iii) om under avtalets löptid omständigheter blir kända eller uppkommer som omöjliggör ett nyttjande av Gasklockeområdet eller byggnaderna för det syfte som ligger till grund för detta avtal

12. RÄTTIGHETER

- A. Ingen av parterna äger rätt att överlåta eller på annat sätt överföra någon rättighet eller skyldighet som härrör ur detta Avtal utan den andra partens på förhand inhämtade skriftliga medgivande.
- B. KOMMUNEN äger rätt att i sin kommunikation och marknadsföring använda GMFAB s företagsnamn Gefle Metal Festival AB och aktuellt namn på Festivalen samt bilder från arrangemangen som är godkända av GMFAB.

13. SEKRETESS

- A. Parterna förbinder sig att inte för tredje man lämna ut mer information om detta samarbete än vad som kan krävas genom svensk lagstiftning.
- B. KOMMUNEN åtar sig att på ett så försiktigt sätt som svensk lag medger hantera information som för GMFAB är att betrakta som affärshemlighet och/eller företagsintern kunskap.

14. TOLKNING AV AVTALSHANDLINGAR

- A. Avtalshandlingar kompletterar varandra. Om avtalshandlingar skulle visa sig vara motsägelsefulla i något avseende gäller de, om inte omständigheter uppenbarligen föranleder annat, sinsemellan i följande ordning:
- Skriftliga, av båda parter undertecknade, ändringar och tillägg till detta avtal.
 - Detta avtal
 - Överliggande strategiskt avtal

15. FULLSTÄNDIG REGLERING

- A. Detta Avtal med dess bilagor utgör tillsammans parternas fullständiga reglering. Detta Avtal ersätter således samtliga mellan parterna ingångna avtal och överenskommelser som föregått Avtalet och sådana villkor, utfästelser eller åtaganden som föregått Avtalet och som ålagts, givits eller gjorts av en part. Ändringar till detta Avtal kan endast göras skriftligen genom överenskommelse som undertecknats av båda parter.

AVTAL GÄLLANDE GEFLE METAL FESTIVAL

16. OGILTIGHET

- A. Skulle någon bestämmelse i detta Avtal, eller del därav finnas ogiltig skall detta inte påverka tillämpningen av Avtalets övriga bestämmelser och parterna skall försöka ersätta den ogiltiga bestämmelsen eller delbestämmelsen med en juridiskt förenlig alternativ bestämmelse som uppfyller parternas strategiska och kommersiella mål.

17. DRÖJSMÅL ELLER UNDERLÅTELSE ATT GÖRA GÄLLANDE RÄTTIGHETER

- A. Om en part kan göra gällande en rättighet till följd av motpartens underlåtenhet att fullgöra en skyldighet under Avtalet och parten är i dröjsmål med eller underlåter att göra gällande rättigheten, skall dröjsmålet eller underlåtenheten inte innebära ett avstående från att göra gällande rättigheten eller annan rättighet.

18. AVTALSBROTT

- A. Skulle part förfara på sätt som strider mot detta avtal eller mot dess intentioner är avtalat samarbete, nyttjanderätter och övriga utförelser angivna i detta avtal, på begäran av motparten, förfallna för återstående tid.

19. PARTSFÖRHÅLLANDE

- A. Inget i detta Avtal eller någon omständighet som sammanhänger med Avtalet eller dess fullgörande skall ge upphov till något agenturförhållande, enkelt bolag eller anställningsförhållande mellan parterna eller mellan GMFAB och någon av KOMMUNENS personal.

20. TILLÄMPLIG LAG OCH BEHÖRIG DOMSTOL

- A. Detta Avtal skall tolkas och tillämpas i enlighet med svensk rätt. Tvist i anledning av detta Avtal skall slutligt avgöras genom skiljedom enligt Skiljedomregler för Stockholms Handelskammars Skiljedomsinstitut. Skiljeförfarandets säte skall vara Stockholm och hållas på svenska.

Detta Avtal har upprättats i två (2) original av vilka parterna tagit var sitt.

Datum: 2019-01-22
Ort: Gävle
Underskrift: Se Malin Schönning

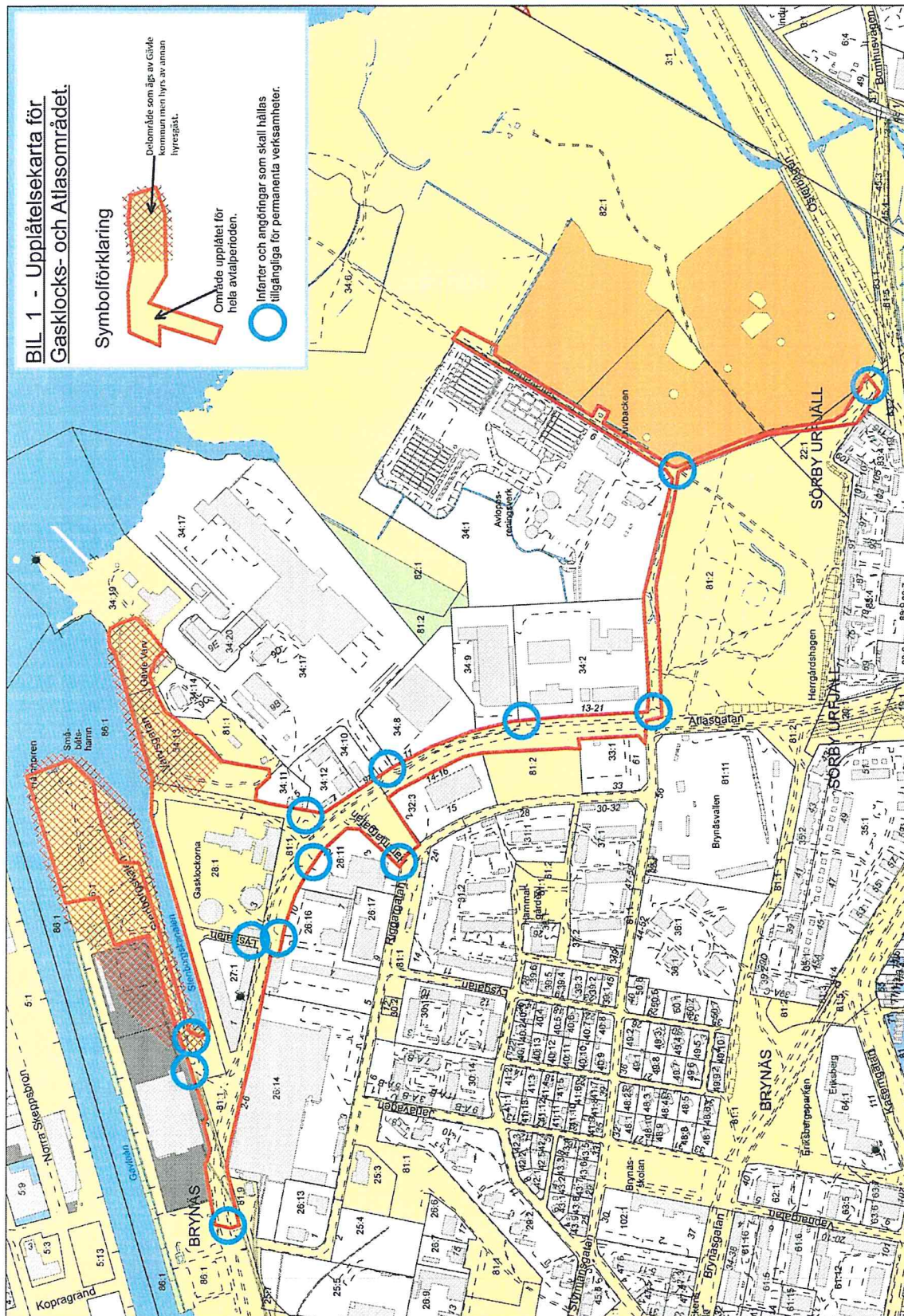
Datum: 2018-12-30
Ort: TRÖV
Underskrift: Christian Rotenius

Malin Schönning
Näringslivschef
Gävle Kommun

Christian Rotenius
Gefle Metal Festival AB

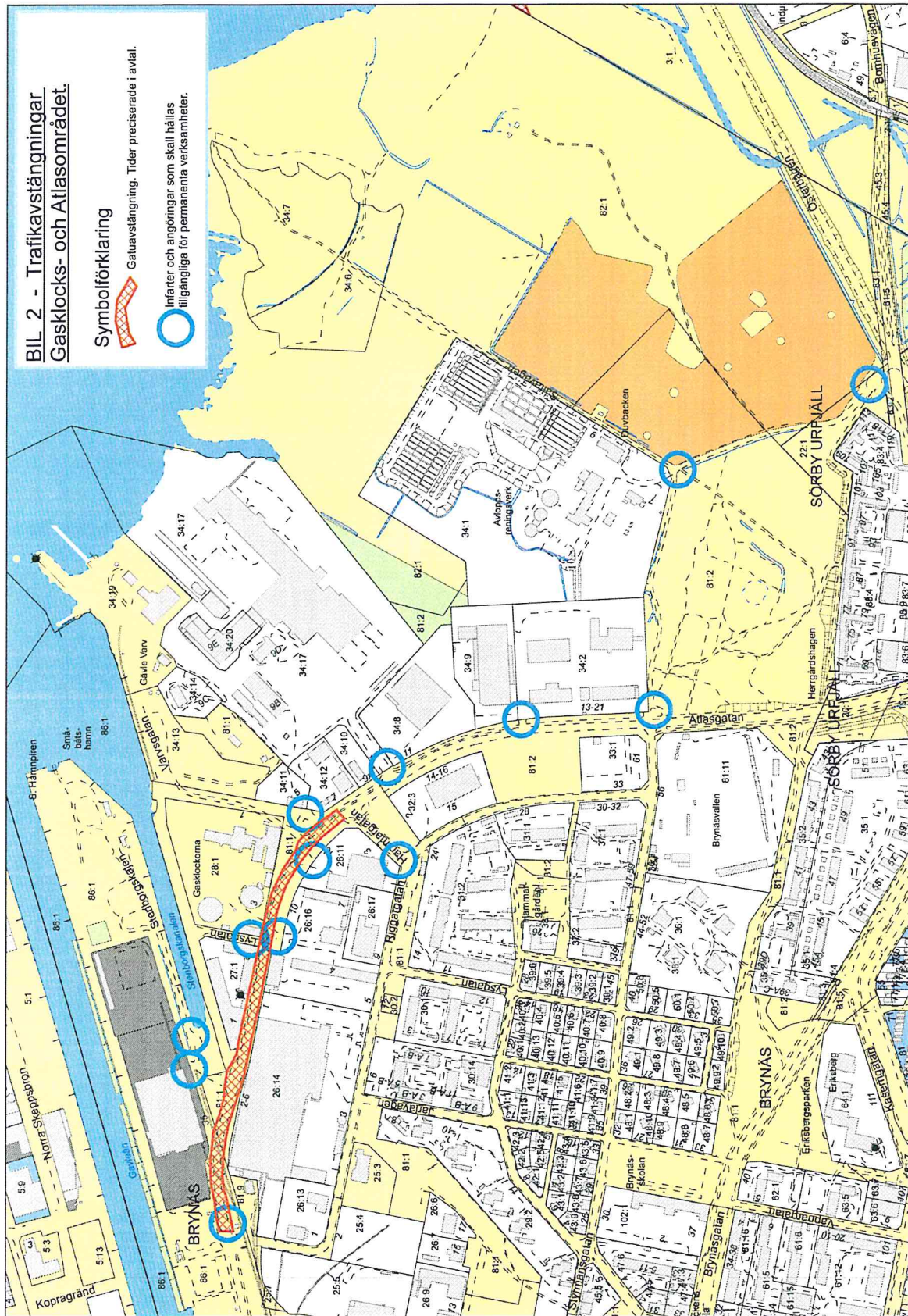
Bilagor: 1 Upplåtelsekarta Gasklocks- och AtlasGasklockeområdet
2 Trafikavstängningar Gasklocke- och AtlasGasklockeområdet

AVTAL GÄLLANDE GEFLE METAL FESTIVAL



CMS

AVTAL GÄLLANDE GEFLE METAL FESTIVAL



CMS