

Yttrande

Dnr 18KS340-3
Diarienummer 18KS340
20181116
Viveka Sohlén, Kommunledningskontoret
Viveka.Sohlen@gavle.se

Miljö- och energidepartementet

Svar - Remiss från Miljö- och energidepartementet - Uppdrag att se över och föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära läge

Ert diarienummer: M2017/02054/Nm

Beskrivning av ärendet

Gävle kommun har tagit emot Miljö- och Energidepartementets remiss av Naturvårdsverkets skrivelse *Uppdrag att se över och föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära läge*. Syftet med skrivelsen är att föreslå författningsändringar och eventuella andra åtgärder för att ytterligare främja landsbygdsutveckling i områden med god tillgång till stränder, utan att de värden som strandskyddet långsiktigt syftar till att skydda äventyras. Gävle kommun är en av ca 40 kommuner som fått möjlighet att yttra sig.

Yttrande

Gävle kommun håller med Naturvårdsverket om att det är bra att förslag till LIS-områden även fortsättningsvis hanteras i samband med den översiktliga planeringen, men kommunen anser att det geografiska utpekandet i översiktsplanen inte ska tolkas så strikt som idag. Gävle kommun föreslår därför att det geografiska utpekandet i översiktsplanen ska gå att göra på t ex orts- eller bynivå tillsammans med definierade kriterier. I samband med att en översiktsplan upprättas är det svårt att förutse vilka förfrågningar som kan bli aktuella och på vilken plats/fastighet. Däremot är det lättare att se i vilka geografiska områden i ett större perspektiv som det är lämpligt att stärka landsbygden genom att få möjlighet att pröva LIS-skälen i strandskyddslagstiftningen.

För övrigt anser Gävle kommun att Naturvårdsverkets förslag på förändringar i författningstexten är bra.

Gävle kommun vill även passa på att ge förslag på andra förändringar i strandskyddslagstiftningen (och plan- och bygglagen) som skulle göra stor skillnad för de enskilda som är berörda, men ingen skillnad för det allmänna intresset natur och friluftsliv. Även handläggningen av strandskyddsärenden skulle bli mer effektivt och få en större acceptans.

Kommunens förslag är att det i samband med handläggning av förhandsbesked ska gå att upphäva strandskyddet för mindre områden i särskilda fall. I Gävle kommun finns flera exempel från de senaste åren då den sökande fått avslag på sin ansökan om förhandsbesked utifrån att det inte går att bevilja strandskyddsdispens även om det skulle vara förenligt med strandskyddets syften, men det har saknats särskilda skäl. Det har i flera fall handlat om fastigheter som är avstyckade för bostadsändamål och där det funnits ett positivt förhandsbesked som löpt ut. I några fall har lösningen blivit att strandskyddet upphävts längs ett mindre vattendrag efter en ansökan till länsstyrelsen (enligt 7:18 MB), med konsekvensen att strandskyddet blir upphävt på betydligt större område än som erfordras för den sökta åtgärden. I några andra ärenden om förhandsbesked har det blivit positivt beslut om strandskyddsdispens i och med att särskilda skäl föreligger, men i dessa fall skulle det underlätta för framtiden att strandskyddet blir upphävt i samband med förhandsbeskedet.

Medverkande avdelningar i skrivningen

Fysisk planering, Samhällsbyggnad Gävle

Bygglov, Samhällsbyggnad Gävle

Övergripande planering, Kommunledningskontoret

På uppdrag

Viveka Sohlén

Planeringsstrateg

Kommunledningskontoret