

Sammanställning - Förteckning av lokaler för godkännande av inhyrning samt beslut om återtagande

Fastighet/Lokal	Prio.ordning	Information
-----------------	--------------	-------------

Omvårdnad

Beslut om återtagande av tidigare inhyrningsbeslut

Första Tvärgatan 11, Brynäs 95:5	1	Beskrivning av ärendet inför KS i juni 2018: Boende för barn och unga enligt LSS 9 §8. Omvårdnad diskuterar med ABG om åtgärder för att ställa om tidigare gruppboende till barnboende för tre personer. ABG tar fram underlag för kostnadsberäkning av nödvändiga anpassningsåtgärder. Ev ryms dessa inom beslutad investeringsram hos ABG riktat till Omvårdnad.
---	---	---

Beslut om inhyrning

Norra Prästvägen 12 A, Varva 2:20	1	Omvårdnad kan genom interna omflyttningar bereda plats för barn och ungdomsboende inom Villa Milbo. Detta kan göras utan att den ordinarie korttids- och avlösningens verksamheten påverkas. Mindre anpassningar krävs, bl a flytt av ett kök och iordningställande av utemiljön för de lägre åldrarna. Detta boende är i markplan.
--	---	---

av tidigare beslut om inhyrning

Bilaga 1

Kommentar	Fastighetsägare	Avtalsinformation
<p>Åtgärdsbehoven är utredda tillsammans med fastighetsägaren. Dessa visar sig betydligt större och kostsammare än vid en första bedömningen. Efter utredningen beslutar Omvårdnad att dra tillbaka 1:a Tvärgatan som ett alternativ för barnboende. Aktuellt boende återlämnas till ABG för uthyrning.</p>	Gavlegårdarna	Uppsägning/återlämning av lägenheter till Gavlegårdarna.
<p>Detta alternativ kostnadsberäknas till en fjärdedel av kostnaden för iordningställandet av 1:a Tvärgatan 11. Fastighetsägaren Hemsö finansierar anpassningarna mot ett hyrestillägg.</p>	Hemsö/Bokbacken Fastigheter	Under löpande hyresförhållande