

Förslag att flytta Akutboendet till ny lokal

Ärendebeskrivning

Socialnämndens delårsbokslut indikerar ett kraftigt underskott i ekonomin för år 2018 och framåt. En följd av detta är att förvaltningen i annan skrivelse har föreslagit nämnden att avveckla kvarvarande HVB-hemmet Sesam och Stödboendet Via, pga påtagligt minskat behov av platser för ensamkommande barn och ungdomar. Om avvecklingen genomförs kommer Björkegrenska gården där ovan angivna verksamheter finns att bli ledigt.

Akutboendet, vars målgrupper primärt är barnfamiljer skrivna i Gävle som inte har någonstans att bo, är i behov av andra lokaler. Boendet finns idag i lokaler i Hemsta, i f.d. Gavlegårdarnas huvudkontor. Detta hyreskontrakt är av tillfällig karaktär då Gavlegårdarna önskar använda tomten för uppförande av nya hyreshus eftersom Gävle har stora behov av fler hyresbostäder. Nuvarande hyresavtal gäller till sista februari 2019.

Förslag och nuläge

Förvaltningen föreslår att Akutboendet flyttar från nuvarande lokaler i Hemsta till Björkegrenska gården. Verksamhetsansvariga bedömer att en inflyttning kan ske utan att några större åtgärder behöver genomföras i fastigheten. Hyresvärden är villig ta emot nämnd verksamhet, men vill anpassa hyran till bedömt högre slitage mm.

Förvaltningen har föreslagit att nuvarande verksamheter vid Björkegrenska gården skall vara avvecklade senast sista november. En flytt av Akutboendet bör därefter ske så snart det är praktiskt möjligt. Ev kommer det att finnas en maximal gräns på 150 personer i fastigheten, vilket bedöms hanterbart av verksamheten. Hyresvärden anger att det finns administrativa ytor i bottenplanet som skulle kunna anpassas till större lägenheter om behov finns. Allt skulle dessa ytor kunna användas för annan verksamhet av Socialtjänst Gävle.

Akutboendet, är bemannat dygnet runt och matlagning planeras göras av familjerna själva i avdelningsköken vilket innebär att storköket i bottenplanet inte kommer att användas.

Förslag till beslut

Socialnämnden beslutar

Att hos kommunstyrelsen ansöka om tillstånd att Akutboendet flyttar från nuvarande lokal till Björkegrenska gården.

Mats Collin
Förvaltningschef