

## § 59: Överflytt av strategisk funktion för lokalförsörjning

Delges: GFAB:s styrelse, Kommunstyrelsens diarium  
Dnr 18UN77

### Beslut

Utbildningsnämnden beslutar att flytta ansvaret och resurser för den strategiska lokalplaneringen för Utbildning Gävle till Gavlefastigheter AB

### Ärendebeskrivning

Utbildning Gävle (UG) ansvarar i dagsläget för förvaltningens strategiska lokalresursplanering, utblicksarbete och beställer lokalbehovet via Gavlefastigheter AB (GFAB). UG:s förvaltningsledning initierade under hösten 2017 förslaget att GFAB övertar förvaltningens ansvar för lokalresursplaneringen. Projektet "Lokalstrategi 2018 UG/GFAB" startades 2018-01-04 med representanter från UG, GFAB och kommunledningskontoret (KLK). Övergången planeras att vara färdig och driftsatt 2018-09-01.



Behovet av att flytta över arbetet med den strategiska lokalplaneringen har sin grund i att Gävle växer. För att kunna tillgodose UG:s behov av lokaler behövs en långsiktig och kostnadseffektiv planering, en kompetens som idag redan finns hos GFAB. Flytten ger också ökade möjligheter för kostnadseffektiviseringar i och med att processen säkerställs och att roller och mandat blir tydligare. Lokalplanering är inte heller en av kärnverksamheterna inom Utbildning Gävle men något som idag tar tid av verksamheten.

Syftet är även att minska lokalkostnadernas andel av förvaltningens totala kostnader samt att i samråd med övriga förvaltningar och kommunala bolag arbeta för effektiva och ändamålsenliga verksamhetslokaler. En mer kostnadseffektiv lokalresursplanering förväntas i första hand innebära lägre hyreskostnader.

Den strategiska lokalplaneringen för UG samlas hos GFAB. Elevers och barnets behov ska vara styrande och i centrum för långsiktig, hållbar, flexibel och kostnadseffektiv lokalresursplanering. Lokalresursplaneringen ska utgå från UG:s behov och standardiserade lokalfunktionsprogram håller på att tas fram för respektive skolform.

Den organisationsutveckling som föreslås för GFAB innebär att en ny enhet bildas – Lokalförsörjningsenheten. Enheten kommer att övergripande ansvara för den strategiska lokalresursplaneringen i ett nära samarbete med GFAB:s fastighetsavdelning. Beslut fattas i GFAB:s styrelse i maj 2018.

Förslaget innebär att ansvaret och resurser för den strategiska lokalplaneringen för UG samlas hos GFAB.

Justerare			Uppdragsbestyrkande
			

Forts. § 59



Chefen för UG:s verksamhetsstöd ansvarar för förvaltningens kontakter med GFAB.

För att säkra övergången kommer vissa funktioner kvarstå i UG.

Möten mellan GFAB och UG/UN sker efter en fastställd mötesplan.

### Beslutsunderlag

- Förslag till beslut - Överflytt av strategisk funktion för lokalförsörjning, dnr 18UN77-1
- Barnchecklista - Överflytt av strategisk funktion för lokalförsörjning, dnr 18UN77-2

<b>Justerare</b>			<b>Uppdragsbestyrkande</b>
------------------	---	---	----------------------------

Utbildningsnämnden

## **Tjänsteskrivelse - Överflytt av strategisk funktion för lokalförsörjning**

### **Förslag till beslut**

Utbildningsnämnden beslutar

att flytta ansvaret och resurser för den strategiska lokalplaneringen för Utbildning Gävle till Gavlefastigheter AB

### **Ärendet i korthet**

Utbildning Gävle (UG) ansvarar i dagsläget för förvaltningens strategiska lokalresursplanering, utblicksarbete och beställer lokalbehovet via Gavlefastigheter AB (GFAB). UG:s förvaltningsledning initierade under hösten 2017 förslaget att GFAB övertar förvaltningens ansvar för lokalresursplaneringen. Projektet "Lokalstrategi 2018 UG/GFAB" startades 2018-01-04 med representanter från UG, GFAB och kommunledningskontoret (KLK). Övergången planeras att vara färdig och driftsatt 2018-09-01.

Behovet av att flytta över arbetet med den strategiska lokalplaneringen har sin grund i att Gävle växer. För att kunna tillgodose UG:s behov av lokaler behövs en långsiktig och kostnadseffektiv planering, en kompetens som idag redan finns hos GFAB. Flytten ger också ökade möjligheter för kostnadseffektiviseringar i och med att processen säkerställs och att roller och mandat blir tydligare. Lokalplanering är inte heller en av kärnverksamheterna inom Utbildning Gävle men något som idag tar tid av verksamheten.

Syftet är även att minska lokalkostnadernas andel av förvaltningens totala kostnader samt att i samråd med övriga förvaltningar och kommunala bolag arbeta för effektiva och ändamålsenliga verksamhetslokaler. En mer kostnadseffektiv lokalresursplanering förväntas i första hand innebära lägre hyreskostnader.

Den strategiska lokalplaneringen för UG samlas hos GFAB. Elevens och barnets behov ska vara styrande och i centrum för långsiktig, hållbar, flexibel och kostnadseffektiv lokalresursplanering. Lokalresursplaneringen ska utgå från UG:s behov och standardiserade lokalfunktionsprogram håller på att tas fram för respektive skolform.

Den organisationsutveckling som föreslås för GFAB innebär att en ny enhet bildas – Lokalförsörjningsenheten. Enheten kommer att övergripande ansvara för den strategiska

## Utbildningsnämnden

lokalresursplaneringen i ett nära samarbete med GFAB:s fastighetsavdelning. Beslut fattas i GFAB:s styrelse i maj 2018.

Förslaget innebär att ansvaret och resurser för den strategiska lokalplaneringen för UG samlas hos GFAB.

Chefen för UG:s verksamhetsstöd ansvarar för förvaltningens kontakter med GFAB. För att säkra övergången kommer vissa funktioner kvarstå i UG. Möten mellan GFAB och UG/UN sker efter en fastställd mötesplan.

### **Beslutsunderlag**

Föreliggande tjänsteskrivelse med förslag till beslut samt barnchecklista.

### **Expedieras till**

GFAB:s styrelse, Kommunstyrelsens diarium

## BARNCHECKLISTA

Dnr 18UN77-2  
2018-05-09

Titel: Överflytt av strategisk funktion för lokalförsörjning  
Handläggare: Bo Egebrand  
Ansvarig nämnd: Utbildningsnämnden

### Barnchecklista

**Kommer beslutet på ett direkt eller indirekt sätt att beröra barn/ungdomar?**

Ja  Nej

Bättre förutsättningar för Utbildning Gävle att ha större fokus på kärnverksamheten.

**Innebär beslutet att barns och ungdomars bästa sätts i främsta rummet?**

Ja  Nej

Bättre förutsättningar för Utbildning Gävle att ha större fokus på kärnverksamheten.

**Har barn och ungdomar fått uttrycka sin mening?**

Ja  Nej

Det har inte ansetts ligga inom ramen för detta ärende. Ärendet handlar om att flytta över ansvaret för strategisk lokalförsörjning till kommunens fastighetsbolag.

**Har särskild hänsyn tagits till barn och ungdomar i behov av särskilt stöd?**

Ja  Nej

Det har inte ansetts ligga inom ramen för detta ärende.