

## Delegationsbeslut

Dnr 17KS404  
2018-06-20

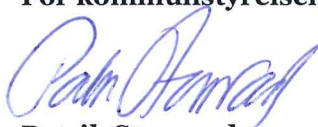
### Delegationsbeslut - marköverlåtelseavtal kv Tullnären

Ett markanvisningsavtal (dnr 16KS255) avseende aktuellt område inom kv Tullnären godkändes av kommunstyrelsen 2016-06-16. Detta ligger till grund för det nu aktuella marköverlåtelseavtalet. Syftet är att reglera villkoren för genomförandet av bebyggelsen inom detaljplanen samt utförande- och kostnadsprinciper kopplade till kommunala investeringar.

Detaljplanen medför allmän plats i form av gångstråk som befinner sig i anslutning till kvartersmarken. Avtalet ålägger exploitören ansvaret för att bekosta projektering samt uppförandet av de kommunala anläggningarna med anledning av att åtgärden i huvudsak erfordras med anledning av exploateringen.

Det ska särskilt noteras att det i § 8 föreskrivs att en förutsättning för avtalets fullbordande är att bygglov beviljas senast den 31 oktober 2018. I samma paragraf finns regler om gestaltning intagna.

**För kommunstyrelsen**



**Patrik Stenvard**  
ordförande