



Motion

Tryggt boende för fler äldre.

Gävle har, i likhet med flera andra kommuner i Sverige, en snabbt växande befolkning där en allt högre andel av befolkningen definieras som äldre invånare. Detta är en utveckling som kommer att accelerera i Sverige och Gävle och troligen når den sin kulmen i antal personer mellan åren 2024-2026. Detta leder naturligtvis till flera nya behov på arbetsmarknaden, inom sjukvården och på bostadsmarknaden.

Den allmänna bostadsbristen i Gävle och många andra kommuner leder till en situation med en allt mer ansträngd boendesituation för många olika grupper i vårt samhälle. Den stora gruppen äldre är en av dessa grupper och där det finns både behov och efterfrågan till funktionsanpassade bostäder med hög tillgänglighet. Många individer över 70 år är idag för friska för att bo på ett särskilt boende med vårdinsatser men kan i många fall vara i ett läge där det inte finns förmåga eller vilja till snöskottning, vedhuggning eller gräsklippning. För många äldre blir också ensamhet och social isolering ett stort problem. Dessa människor vill istället ha social samvaro, trygghet och ett rikt aktivt liv anpassat till den livsfas man befinner sig i. För denna relativt stora grupp medborgare i Gävle behövs fler trygghetsboenden. Särskilt viktigt tror vi det är att nå kommunens ytterområden med denna typ av anpassad boendeform.

Ett trygghetsboende är en boendeform för människor som passerat 70 år och är uppbyggt av lägenheter med hög tillgänglighet och funktionsanpassning och med en samlande gemensamhetslokal samt tillgång till trygghetsvård/vårdinna. Här kan individen umgås med sina grannar, delta i aktiviteter och äta eller laga mat tillsammans. Tillgängligheten är en mycket viktig del. Den som har rullstol eller rollator ska enkelt kunna röra sig i sin lägenhet samt i fastigheten och dess närområde. Det ställer krav på exempelvis hissar, ramper, framkomliga gångvägar samt bra belysning både inomhus och utomhus. Individerna som bor i trygghetsboendet betalar sin hyra själv.

Den vård/vårdinna som är knuten till trygghetsboendet arbetar på hel eller deltid med de sociala delarna för de boende men är ej en person med vårdinriktning. Personen hjälper till att skapa mervärden och social samvaro i vardagen. Hen kan till exempel planera gemensamma aktiviteter både inom- och utom husets väggar för alla som vill delta socialt.

Gävle kommun har gjort omfattande demografianalyser för den samlade kommunen samt specifika ortsanalyser för kommunens ytterområden och dess serviceorter. Det finns därmed ett tydligt faktaunderlag som styrker att både gruppen äldre blir fler och att möjligheterna för denna grupp att finna en lämplig bostad är mycket ansträngd. För en stor grupp äldre invånare är det också mycket viktigt att kunna bo kvar på hemorten även på ålderns höst. Ett stort problem då är att det som regel byggs mycket få nya lägenheter i kommunens ytterområden.

Gävle behöver därför rikta mer energi till denna grupp och bygga fler trygghetsboenden för individerna. Förutom ovan nämnda anledningar bidrar detta också till en ökad rörlighet på

Gävles bostadsmarknad genom att ex. fler villor kan frigöras. Trygghetsboenden bidrar till att förhindra oönskade situationer där människor tidigare än önskat hamnar på ett särskilt boende på grund av bristen på alternativ till det egna boendet.

Vi vill därför öka incitamenten till att det byggs fler trygghetsboenden genom tydliga direktiv till det kommunala bolaget Gavlegårdarna samt genom införandet av en anpassad stödform för dessa boende som i flera år prövats i några av landets kommuner den s.k. "Luleåmodellen". Denna stödform stimulerar byggandet genom att kommunen aktivt deltar i att dela kostnader för trygghetsvärd/värdinna och gemensamhetsutrymmen.

Socialdemokraterna i Gävle ser det ökade behovet av trygghetsboenden och i och med detta föreslår vi följande

- att Gävle kommun snarast inför ett stödsystem för trygghetsboenden i enlighet med den s.k. "Luleåmodellen".
- att kommunfullmäktige ger Gavlegårdarna i uppdrag att säkerställa att det byggs ett trygghetsboende i Bergby.
- att kommunfullmäktige ger Gavlegårdarna i uppdrag att säkerställa att det byggs ett trygghetsboende i Norrsundet.
- att kommunfullmäktige ger Gavlegårdarna i uppdrag att säkerställa att det byggs ett trygghetsboende i Hedesunda
- att kommunfullmäktige ger Gavlegårdarna i uppdrag att säkerställa att det byggs ett trygghetsboende i kommunens västra område i anslutning till Forsbacka eller Valbo.
- att uppdragen om att säkerställa byggandet av trygghetsboenden fastställs vid revideringen av ägardirektiven i kommunens bolag
- att minst två trygghetsboenden skall färdigställas under mandatperioden fram till 2018
- att Gavlegårdarna befrias från sitt uppdrag för den specifika orten om annan bostadsaktör väljer att bygga trygghetsboende eller motsvarande där.

Jörgen Edsvik (S)
Ellinor Hedblom (S)
Kent Edin (S)