

Kommunstyrelsen

## **Tjänsteskrivelse - Verksamhet på Strömvallen i väntan på nya beslut; slutligt samverkansavtal med föreningarna**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att uppdra åt kommunledningskontoret att teckna nyttjanderättsavtal med Strömvallen Fotboll Ekonomisk förening

### **Ärendet i korthet**

Kommunstyrelsen beslutade i oktober 2017 (bilaga) att uppdra till kommunledningskontoret

att i samverkan med interna och externa berörda parter arbeta vidare med formerna för ett slutligt samverkansavtal med föreningslivet

att avtalet ska ha som utgångspunkt att föreningslivet ska bidra med ekonomiska och personella resurser på ett sätt som täcker de årliga driftskostnaderna för att öppna upp Strömvallen på en nivå motsvarande cirka 250 000 kr

Följande utgångspunkter diskuterades som grund för ett framtida samarbetsavtal

- ambitionen är att föreningarna ska kunna hantera de totala driftskostnaderna vid ett öppnande
- kommunen bidrar med nödvändiga reparationer (belysning, konstgräs, toaletter) och ska också undersöka möjligheterna att tillgodose behovet av omklädningsmöjligheter
- föreningarna betalar ingen planhyra utöver driftskostnaderna
- föreningarna ska vid uthyrning av planen följa Gävle kommuns taxebestämmelser och själva svara för bokningarna

Sju olika föreningar har numera bildat en ekonomisk förening; Strömvallen Fotboll ekonomisk förening. Konstituerande möte med antagande av stadgar hölls den 5 februari 2018 och anmälan om registrering gavs in till bolagsverket den 7 februari.

Kommunstyrelsen

Såväl föreningarna som Gävle kommun och Gavlefastigheter har arbetat vidare med förutsättningarna för att ha ett avtal klart till mars månad. Därvid har bl a förutsättningarna för att öppna ett av de stängda omklädningsrummen visat sig möjligt. För att säkra önskad användning och därmed risk för skadegörelse bör föreningen åläggas väktarlåsning av Strömvallen. I övrigt återstår detaljer att lösa.

Nyttjanderättsavtalet kommer förutom ovan angivna utgångspunkter innehålla reglering av bl a nyttjandetid (1 år med möjlighet till årlig förlängning), uppföljning av talet, försäkring, ändamål, skick, förutsättningar för nyttjanderätten, oförutsedda kostnader, ändring och uppsägning.

Kommunledningskontoret och Gavlefastigheter upprättar och tecknar slutligt avtal med den ekonomiska förening som bildats och anmäler avtalet till kommunstyrelsen.

**Beslutsunderlag**

Ks tidigare beslut i ärendet

**Beslutet ska skickas till**

Klk

*Helén Åleskog*  
*förvaltningschef*