

Tjänsteskrivelse

Kommunstyrelsen

Försäljning av tomträtt – Sätra 80:2 (Brf Bäckhagen)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att till Brf Bäckhagen, org. nr 785000-3273, överlåta fastigheten Sätra 80:2 i Gävle kommun för en köpeskilling om 23 980 000 kr.

Ärendebeskrivning

Brf Bäckhagen är innehavare till tomträtten till fastigheten Sätra 80:2 i Gävle kommun. På tomträtten finns totalt 109 st bostadsrättslägenheter. Tomträttens belägenhet framgår av karta, se kartbilaga.

Brf Bäckhagen har nu framfört önskemål att tomträtten till fastigheten Sätra 80:2 skall dödas så att föreningen därefter kan köpa fastigheten Sätra 80:2. Samhällsbyggnad Gävle har upprättat handlingar som innebär att kommunen först överenskommer med tomträttshavaren att tomträtten skall dödas och att Brf Bäckhagen därefter köper fastigheten Sätra 80:2 för en köpeskilling om 23 980 000 kronor. Tomträtten kan dödas med stöd av Samhällsbyggnadsnämndens delegation. För försäljning av fastigheten krävs dock beslut av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Kartbilaga

Maria Bergh
Exploateringsingenjör
Mark och exploatering

Beslut: Protokollsutdrag med beslutsunderlag skickas till: Samhällsbyggnad Gävle, Mark och Exploatering, Maria Bergh