

Tjänsteskrivelse

Kommunstyrelsen

Försäljning av tomträtt – Olsbacka 53:2 (Brf Hyacinten 20)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att till Brf Hyacinten 20, org. nr 785000-1350, överlåta fastigheten Olsbacka 53:2 i Gävle kommun för en köpeskilling om 7 600 000 kr.

Ärendebeskrivning

Brf Hyacinten 20 är innehavare till tomträtten till fastigheten Olsbacka 53:2 i Gävle kommun. På tomträtten finns totalt 20 st bostadsrättslägenheter. Tomträttens belägenhet framgår av karta, se kartbilaga.

Brf Hyacinten 20 har nu framfört önskemål att tomträtten till fastigheten Olsbacka 53:2 skall dödas så att föreningen därefter kan köpa fastigheten Olsbacka 53:2. Samhällsbyggnad Gävle har upprättat handlingar som innebär att kommunen först överenskommer med tomträttshavaren att tomträtten skall dödas och att Brf Hyacinten 20 därefter köper fastigheten Olsbacka 53:2 för en köpeskilling om 7 600 000 kronor. Tomträtten kan dödas med stöd av Samhällsbyggnadsnämndens delegation. För försäljning av fastigheten krävs dock beslut av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Kartbilaga

Maria Bergh
Exploateringsingenjör
Mark och exploatering

Beslut: Protokollsutdrag med beslutsunderlag skickas till: Samhällsbyggnad Gävle, Mark och Exploatering, Maria Bergh