

Kommunstyrelsen

## **Tjänsteskrivelse – Ändring i Samhällsbyggnadsnämndens reglemente – Möjlighet att anta detaljplaner**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att reglemente för samhällsbyggnadsnämnden § 4 punkten 1, under rubriken ”Delegering från fullmäktige”, ska lyda på följande sätt.

1. om antagande, ändring eller upphävande av detaljplan och områdesbestämmelse enligt 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900), som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt, om inte kommunstyrelsen i yttrande under granskning eller, vid standardförfarande, efter samrådet, anmält erinran,

Samtidigt upphör nu gällande text att gälla och som lyder:

1. om antagande, ändring eller upphävande av detaljplan och områdesbestämmelse enligt 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900), som inte är av principiell beskaffenhet, av större vikt eller har stöd i översiktlig planering, om inte kommunstyrelsen i yttrande under granskning eller, vid standardförfarande, efter samrådet, anmält erinran,

att ändringen ska träda i kraft den 1 januari 2018

### **Ärendebeskrivning**

Riksdagen har beslutat om förändringar i plan- och bygglagen i syfte att göra planprocessen mer effektiv. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår, med anledning av den nya lagstiftningen, en mindre justering av nämndens reglemente. Ändringen syftar till att texten i reglementet för ska överensstämma med motsvarande text i 5 kap 27 § plan- och bygglagen. Ändringen är i huvudsak av formell natur men ger även utrymme för Kommunfullmäktige att uppdra åt Samhällsbyggnad att anta planer där t ex detaljplanen i någon begränsad del inte är förenlig med översiktsplanen, men att detaljplanens allmänna inriktning ändå har ett tydligt stöd i översiktsplanen. Kommunledningskontoret gör ingen annan bedömning än samhällsbyggnadsnämnden och tillstyrker förslaget.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Protokollsutdrag samt underlag från Samhällsbyggnadsnämnden

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunstyrelsen

*Petter Bergeå*

*Utredare Kommunledningskontoret*