



SAMHÄLLSBYGGNAD GÄVLE Samhällsbyggnadsnämnden	
Ank. 2017 -10- 31	Aktslösa
Diagnr 175BN456-3	

Sid 21 (37)

Samhällsbyggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum 2017-10-18

Dnr. 175BN456

## § 338: Ändring i reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet skickas  
till: Kommunledningskontoret

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att reglemente för samhällsbyggnadsnämnden § 4 punkten 1, under rubriken Delegering från fullmäktige, ska lyd på följande sätt:

1. om antagande, ändring eller upphävande av detaljplan och områdesbestämmelse enligt 5 kap. plan- och bygglagen, PBL (2010:900), som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt, om inte kommunstyrelsen i yttrande under granskning eller, vid standardförfarande, efter samrådet, anmält erinra.

Samtidigt upphör nu gällande text att gälla och som lyder:

1. om antagande, ändring eller upphävande av detaljplan och områdesbestämmelse enligt 5 kap. PBL (2010:900), som inte är av principiell beskaffenhet, av större vikt eller har stöd i översiktlig planering, om inte kommunstyrelsen i yttrande under granskning eller, vid standardförfarande, efter samrådet, anmält erinran.

att ändringen ska träda i kraft den 1 januari 2018

### Sammanfattning av ärendet

Enligt SFS 2017:424 Lag om ändring i PBL (2010:900) har bland annat 5 kap. 27 § PBL fått en ny lydelse. Ändringen trädde i kraft den 1 juli 2017.

#### 5 kap. 27 §, PBL ny lydelse

"En detaljplan ska antas av kommunfullmäktige, men fullmäktige får uppdra åt kommunstyrelsen eller byggnadsnämnden att anta en plan som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.  
Ett sådant uppdrag får inte delegeras."

#### 5 kap. 27 §, PBL tidigare lydelse

"En detaljplan ska antas av kommunfullmäktige, men fullmäktige får uppdra åt kommunstyrelsen eller byggnadsnämnden att anta en plan som inte är av stor vikt eller har principiell betydelse."

### Bakgrund

Till grund för ovan nämnda lagändring och andra ändringar ligger proposition 2016/151 Fler steg för en effektivare PBL. I propositionen föreslås flera ändringar för att göra planprocessen mera effektiv. Syftet är att planprocessen ska kunna skyndas på. Vad avser ändringen i 5 kap. 27 §, PBL är syftet att kommunstyrelsen och byggnadsnämnden ska kunna anta flera planer och att färre planer behöver behandlas i kommunfullmäktige. I plan- och byggnadslagstiftningen används genomgående namnet byggnadsnämnden. I Gävle kommun fullgörs byggnadsnämndens uppgifter av samhällsbyggnadsnämnden.

Den föreslagna ändringen i reglementet syftar till att texten i reglementet för samhällsbyggnadsnämnden skall överensstämma med motsvarande text i 5 kap. 27 §, PBL. Ändringen är i huvudsak av formell natur men ger även utrymme för kommun-

Justerare		Uppdragsbestyrkande

**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2017-10-18

fullmäktige uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att anta planer där till exempel detalj-planen i någon begränsad del inte är förenlig med översiktsplanen, men att detalj-planens allmänna inriktning ändå har ett tydligt stöd i översiktsplanen.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnad Gävle daterad den 5 oktober 2017  
Utredning angående ändring av kommunfullmäktiges delegering till samhällsbyggnadsnämnden med anledning av nyhet i 5 kap. 27 §, PBL

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>
		