



Tjänsteskrivelse

Kommunstyrelsen

Försäljning av tomträtt – Stigslund 43:6 (Brf Källbacken)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att till Brf Källbacken, org. nr 785000-1640, överlåta fastigheten Stigslund 43:6 i Gävle kommun för en köpeskilling om 4 450 000 kr.

Ärendebeskrivning

Brf Källbacken är innehavare till tomträtten till fastigheten Stigslund 43:6 i Gävle kommun. På tomträtten finns totalt 45 st bostadsrättslägenheter. Tomträttens belägenhet framgår av karta, se kartbilaga.

Brf Källbacken har nu framfört önskemål att tomträtten till fastigheten Stigslund 43:6 skall dödas så att föreningen därefter kan köpa fastigheten Stigslund 43:6. Samhällsbyggnad Gävle har upprättat handlingar som innebär att kommunen först överenskommer med tomträttshavaren att tomträtten skall dödas och att Brf Källbacken därefter köper fastigheten Stigslund 43:6 för en köpeskilling om 4 450 000 kronor. Tomträtten kan dödas med stöd av Samhällsbyggnadsnämndens delegation. För försäljning av fastigheten krävs dock beslut av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Kartbilaga

Maria Bergh
Exploateringsingenjör
Mark och exploatering

Beslut: Protokollsutdrag med beslutsunderlag skickas till: Samhällsbyggnad Gävle, Mark och Exploatering, Maria Bergh