

Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse – Exploateringsavtal, fastigheten Näringen 18:8, motpart Fastighets AB Rederihuset

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att godkänna Exploateringsavtal med Fastighets AB Rederihuset i och med framtagandet av Detaljplan för fastigheten Näringen 18:8.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad Gävle, Mark och Exploatering har träffat en överenskommelse i form av Exploateringsavtal med bolaget Fastighets AB Rederihuset som behandlar genomförande frågor i och med framtagandet av Detaljplan för fastigheten Näringen 18:8. Avtalet ska godkännas av Kommunstyrelsen innan detaljplanen kan antas. Detaljplanen ska möjliggöra kontor, handel och småindustri. I och med den nya användningen av fastigheten krävs ny gång- och cykelväg, kostnaden av denna ska fördelas mellan bolaget och kommunen enligt Bilaga exploateringsavtal, daterat 28/6 2017.

Beslutsunderlag

Exploateringsavtal

SAMHÄLLSBYGGNAD GÄVLE

Alva Egebrand
Exploateringsingenjör

Sara Arnemark
Tf. Mark- och exploateringschef