

Sammanträdesdatum 2024-06-04

## § 135 Motion från Moderaterna (M) - Egna detaljplaner

Diarienummer: 20KS524

Expedieras till:

- Protokollsutdrag Samhällsbyggnadsnämnden 2021-02-24 § 39 - Yttrande över motion (M) - Egna detaljplaner
- Motion från Moderaterna (M) - Egna detaljplaner

### Beslut

Kommunstyrelsen, enligt ordförandens förslag, föreslår kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

### Ärendebeskrivning

Vid Kommunfullmäktiges sammanträde den 2020-12-14, § 32, väckte Pekka Seitola (M), rubricerad motion. Ett yttrande över motionen har inkommit från Samhällsbyggnadsnämnden.

I motionen föreslås att kommunfullmäktige uppdrar åt samhällsbyggnadsnämnden att möjliggöra för andra aktörer än Gävle kommun att ta fram egna förslag till detaljplaner. Motionären menar att kommunen bör införa privat initiativrätt för detaljplaneläggning där bland annat en enskild byggherre eller fastighetsägare själv ska kunna genomföra en del av arbetet med att ta fram detaljplaner. Planarbetet menar man då ska ske i snabbare takt och sett till helheten blir byggnationstiden kortare.

Den politisk majoriteten Samling För Gävle anser, liksom bedömningen från sektor Livsmiljö Gävle att det inte är lämpligt att andra aktörer ska ges privat initiativrätt. Detta främst utifrån att stora delar av planprocessen innebär myndighetsutövning och kräver opartisk avvägning mellan enskilda och allmänna intressen. Däremot, liksom nuvarande rutiner, anser sektorn att planintressenten fortsatt ska medverka i framtagandet av underlag i delar

Sammanträdesdatum 2024-06-04

av planprocessen och även medverka i så kallade byggherreplaner om så bedöms lämpligt.

Utifrån det faktum att Gävle kommun har av Byggföretagen och Fastighetsägarna blivit utnämnd som den snabbaste och mest effektiva i Sverige när det gäller att handlägga plan- och bygglovsärenden, anser vi också att en förändring i strukturen för detaljplanehanteringen, enligt motionärens förslag, kan riskera att vi inte upprätthåller samma effektivitet i vårt arbete som vi har idag.

## Yrkanden

Ordföranden yrkar att motionen ska anses besvarad.

William Elofsson (M) och Wanja Delén (SD) yrkar att motionen ska bifallas.

## Beslutsgång

Ordföranden ställer de två yrkandena mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag till beslut.

## Reservationer

Pekka Seitola (M), Eva Marja Andersson (M) och William Elofsson (M) samt Richard Carlsson (SD) och Wanja Delén (SD) reserverar sig till förmån för

att motionen ska bifallas.

## Handlingar i ärendet

- Utlåtande över motion från Moderaterna (M) - Egna detaljplaner, dnr 20KS524-4
- Protokollsutdrag Samhällsbyggnadsnämnden 2021-02-24 § 39 - Yttrande över motion (M) - Egna detaljplaner, dnr 20KS524-3

# Kommunstyrelsen

Sid 3(3)

Sammanträdesdatum 2024-06-04

- Motion från Moderaterna (M) - Egna detaljplaner, dnr 20KS524-1