



Interpellationssvar

Dnr 22KS84-2
2022-03-22

Kommunfullmäktige

Svar på Interpellation från Moderaterna (M) - Utarmning av centrumhandeln

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 21 februari 2022, väckte Patrik Stenvard - Moderaterna (M) följande interpellation.

”Det har genom årens lopp pratats om stadens utveckling och hur handeln förändras i och med att externa handelsområden utvecklas. Vi kan se hur olika butiker öppnar upp men vi ser också att många tvingas stänga igen. Dessa ersätts istället av restauranger och caféer. Tyvärr har vi även sett hur centrumhandeln blir allt mer centrerad kring de allra centralaste delarna. Istället växer de externa handelscentrumen fram och redan befintliga växer allt mer. Det har även blivit allt svårare att ta sig fram effektivt i centrum och möjlighet att kunna parkera har försämrats, vilket har debatterats i fullmäktige tidigare.

Även näthandeln påverkar såklart centrumhandeln. Men samtidigt så erbjuder en fysisk butik i centrum helt andra möjligheter än vad webbutikerna gör. Under pandemin har handeln utsatts för extra hård prövning.

För att motverka detta finns det åtgärder man kan göra. Bl.a. har upprustning av Drottninggatan och Esplanaden gjorts. Vi har renoverat våra torg och nu i vintras har det varit skridskobana på rådshustorget. Men det har även försvårats för framkomligheten. Vägar har stängts av och smalnas av. Antalet parkeringsplatser har minskat vilket många handlare har reagerat på.

För att vara en attraktiv kommun så krävs det att det finns ett attraktivt centrum med mycket liv och rörelse och ett stort utbud av butiker och restauranger.

Med anledning av ovanstående frågar jag Erik Holmestig (C) följande:

- Hur har centrums utveckling sett ut över åren, utifrån omsättning, antal besökare och antalet butiker?
- Anser kommunalrådet att handeln är viktig för ett levande centrum?

- Vad gör kommunalrådet för att underlätta för bilister att ta sig till centrum och kunna handla?”

Helene Åkerlind (L), Kommunalråd fick i uppdrag att besvara interpellationen.

Som svar på interpellationen vill jag anföra följande

En reflektion är att detaljhandeln och företagen i city har tagit sig igenom en tuff period med anledning av pandemin i kombination med den omställning av stadskärnor som påbörjades redan före pandemin. Men här finns också en optimism även om branschorganisationer spår att detaljhandeln och då främst sällanköpshandeln återhämtar sig fullt ut först Q1 2023.

Hur har centrums utveckling sett ut över åren, utifrån omsättning, antal besökare och antalet butiker?

Jag har inte kunnat få statistik på vakansgraden i Gävles stadskärna, men följande statistik är tycker jag av intresse och svarar till viss del på frågan;

- Fastighetsägare flaggar för att intresset att vara i city är allmänt högt.
- "Cityindex 2021"-rapporten visar att Gävles stadskärna har klarat sig bättre än andra jämförbara städer under 2020.
- Stadskärnans befolkningsandel av Gävle kommuns totala befolkning är 7 %. Jämförbara städer har en siffra på ca 5 %. Den högre koncentrationen av befolkning i stadskärnan är en anledning till att Gävle stadskärna klarat sig bättre än andra jämförbara städer.
- Under 2020 - 2021 startades 25 nya företag inom handel och mat i city.
- Gävle stadskärna har en stark marknadsandel av kommunens totala detaljhandel jämfört med andra städer.
- Stadskärnan omsatte 2,3 miljarder kr 2020, vilket är en minskning med 327 miljoner kr jämfört med 2019.
- Antal anställda i stadskärnan var år 2020 1589 personer, vilket var en minskning med 48 personer jämfört med 2019. Branschkattegror som ingår i siffrorna är dagligvaror, beklädnad, hem & fritid, kommersiell service, hotell och restaurang.
- Gävle Citysamverkan ser en tendens att besöksflödena är på väg tillbaka under 2022. Gävle är en av de städer som här klarat sig bättre än andra jämförbara städer, även om också Gävles stadskärna upplevde stora tapp



under pandemin. Under februari och mars har stadskärnan haft öknings på 23 - 37 % vad avser besöksflöden. Veckonivåerna börjar närma sig 2019 års veckonivåer.

Anser kommunalrådet att handeln är viktig för ett levande centrum?

JA, ett levande centrum består av ett rikt och varierande utbud av dagligvaror, beklädnad, hem & fritid, kommersiell service, hotell och restaurang. Viktigt är också att andelen boende i centrum ökar för att få liv och rörelse i centrum under dygnets alla timmar.

Vad gör kommunalrådet för att underlätta för bilister att ta sig till centrum och kunna handla?

Majoritetsledningen har på många olika vis arbetat för att underlätta och stärka för handeln i centrum genom att göra olika satsningar gävlebor att ta sig till och från centrum. Vid större ombyggnationer är det viktigt att tydligt beskriva och skylta vägarna som leder till centrum och dess parkeringshus.

Sedan några år tillbaka har det bildats ett parkeringsråd, Tillsammans i parkeringsrådet arbetar Gävle kommun med fastighetsägare, företagsföreningar och parkeringsbolag för att stärka och underlätta för parkering i centrum. Tillsammans i parkeringsrådet har vi tittat på och genomfört olika lösningar för att öka antalet besökare genom att tillgängliggöra ytterligare parkeringar i centrum.

Helene Åkerlind
Kommunalråd (L)