

§ 42 Ombudgetering och omdisponering av investeringsanslag 2022

Dnr 22KS27

Expedieras till:

Kommunens nämnder, Gavlefastigheter Gävle kommun AB, AB Gavlegårdarna, Gästrike Vatten AB, Gävle Energi AB, Gävle Hamn AB och Gävle Parkeringservice AB.

Beslut

Kommunstyrelsen, enligt ordförandens förslag, föreslår kommunfullmäktige besluta

1. att för investeringar riktade mot den skattefinansierade verksamheten, utöver utökad finansiering av investeringar från budgetöverskott från år 2021, utöka investeringsbudgeten för planperioden med 18,4 mnkr för Gavlefastigheter Gävle kommun AB. Bland annat innehållande tillkommande utredning vattentäkt avseende projekt Klintbergsgården.

2. att godkänna utökning från 7 mnkr till 14 mnkr i totalt investeringsanslag avseende Testebovallen för Gavlefastigheter Gävle kommun AB åt kultur och fritidsnämnden. Finansieras med medel enligt ovanstående att-satser om utökad finansiering. Utökningen omfattar utbyggnad av omklädningsrum samt ökade utgifter med anledning av förändrad bygginde- och materialpris sedan tidigare kalkyl.

3. att godkänna utökning från 320 mnkr till 350 mnkr i totalt investeringsanslag avseende Vasaskolan för Gavlefastigheter Gävle kommun AB åt utbildningsnämnden. Finansieras med medel enligt ovanstående att satser om utökad finansiering.

Ökade utgifter för utbyggnad av Vasaskolan beror på överklagat bygglov från ursprunglig plan, arkeologisk utgrävning som inte var hanterad i tidigare projektering samt byggprishöjningar pga index- och materialprishöjningar, vilket ger effekt när upphandling fördröjs mot ursprunglig plan.

4. att godkänna utökning från 129,6 mnkr till 158,6 mnkr i totalt investeringsram avseende Exploateringsprojektet Godisfabriken.

Främst med anledning av förseningar i projektet och att genomförande tillkommer för Gävle kommun i form av tillfälliga åtgärder på gata (+19 mnkr) och ytterligare åtgärder för industrispåret (+6 mnkr). Dessa utgifter innebär ett större åtagande för Gävle kommun i projektet/stadsdelen. Det finns fortsatt osäkerheter kring nödvändiga insatser i projektet. Utgifterna förväntas att till del finansieras genom ökade exploateringsintäkter från AB Gavlegårdarna, motsvarande 25 mnkr. Vilket vid denna tidpunkt inte är överenskommet.

Justerare	Utdragsbestyrkande

Ärendebeskrivning

Kommunens investeringar år 2021 uppgår till 164,6. Detta ger en positiv budgetavvikelse med 221,5 mnkr. Totalt föreslås ombudgeteringar och omdisponeringar som ökar 2022 års investeringsanslag med 97,4 mnkr. Därutöver ombudgeteras 94,7 mnkr av budgetöverskotten till år 2023 eller senare.

För fastighetsbolaget Gavlefastigheter i Gävle kommun AB redovisas investeringar, riktade mot kommunal verksamhet, med 487,1 mnkr år 2021. Det innebär en positiv budgetavvikelse med 179 mnkr. Investeringsanslagen för år 2022 föreslås utökas med 26,4 mnkr genom ombudgeteringar/omdisponeringar. Därutöver ombudgeteras 152,6 mnkr till år 2022 eller senare. Därmed måste den totala investeringsbudgeten utökas med 18,4 mnkr för planperioden för att finansiera ökade investeringskostnader för bland annat Vasaskolan.

Gavlefastigheter i Gävle kommun AB har, utöver investeringar riktade mot kommunal verksamhet, under år 2021 investerat för 4,4 mnkr, vilket innebär en positiv budgetavvikelse med 48 mnkr. Investeringsanslagen för planperioden 2022-2025 föreslås utökas med 17,1 mnkr genom ombudgeteringar/omdisponeringar.

Gävle Vatten AB har under år 2021 investerat för 122,6 mnkr, vilket innebär en positiv budgetavvikelse med 35,9 mnkr. Investeringsanslagen för år 2022 föreslås utökas med 8,3 mnkr genom ombudgeteringar/omdisponeringar.

Gävle Parkeringservice AB har under år 2021 investerat för 72 mnkr, vilket innebär en positiv budgetavvikelse med 48,7 mnkr. Investeringsanslagen för planperioden 2022-2025 föreslås utökas med 13 mnkr genom ombudgeteringar/omdisponeringar.

Gävle Energi AB har under år 2021 investerat för 221,1 mnkr, vilket innebär en positiv budgetavvikelse med 3,2 mnkr. Investeringsanslagen för år 2022 föreslås utökas med 38 mnkr.

Exploateringsbudgeten i sin helhet kommer att revideras i och med fastställandet av investeringsbudget i juni. Det behövs dock antas en reviderad investeringsbudget för de två pågående exploateringsprojekten Godisfabriken och Ersbo etapp 4.

Projektet Godisfabriken har som följd av förseningar ökade investeringsutgifter för bland annat provisoriska åtgärder. Investeringsbudgeten föreslås öka med 29 mnkr.

Beslut gällande Exploateringsprojektet Ersbo etapp 4 utgår men kommer att tas upp igen för vidare beredning i Samhällsbyggnadsutskottet, före beslut i kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Ombudgetering och omdisponering av investeringsanslag 2022, dnr 22KS27-2

Justerare	Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum 2022-03-15

- Bilaga 1 - Ombudgetering av investeringsanslag 2022 med justerad plan 2023-2025, dnr 22KS27-1
- FU Ombudgetering investeringsanslag FU220216, dnr 485325

Justerare			Utdragsbestyrkande