

§ 210: Antagande av detaljplan Sätra 57:1,60:1, 60:2 m.fl.; kv Skrindan Trillan och Kärran

Delges:

Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnad Gävle Plan och bygg

Dnr 20KS402

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att utan ändring godkänna detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har väckt ett ärende i kommunfullmäktige då detaljplanen anses vara av principiell beskaffenhet. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för ny bostadsbebyggelse, ca 400 bostäder, längs Sätrahöjdens västra sida i östra delen av Sätra. Planområdet består av tre delområden, kv. Skrindan (Sätra 57:1), kv. Trillan (Sätra 60:1 och del av 60:2), kv. Kärran (del av Sätra 60:2) samt kringliggande lokalgator.

Kommunstyrelsen har i inget att tillägga från samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att utan ändring godkänna detaljplanen.

Owe Hellberg (V) yrkar att ärendet ska återremitteras med motiveringen att minska antalet lägenheter och med en utformning mer anpassad till nuvarande bebyggelse.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om ärende ska återremitteras eller om ärendet ska avgöras idag och finner att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att utan ändring godkänna detaljplanen.

Justerare			Uppdragsbestyrkande

Protokollsanteckning

William Elofsson (M) och Margareta Larsson (M) lämnar följande protokollsanteckning:

"Moderaterna anser att parkeringstalet i detaljplanen är för lågt men att det går i linje med de strategiska dokument som majoriteten beslutat om. För att inte komplicera den politiska processen väljer vi ställa oss bakom detaljplanen och de bygglov som följer, trots vår invändning om för få parkeringar."

Owe Hellberg (V) lämnar följande protokollsanteckning

Beslutsunderlag

- Antagandehandling - Sätra 57:1, 60:1, 60:2 mfl, kv Skrindan, Trillan och Kärran, dnr 20KS402-3
- Beslut 2020-09-23 §263 från Samhällsbyggnadsnämnden om antagande - Sätra 57:1, 60:1, 60:2 mfl, kv Skrindan, Trillan och Kärran, dnr 20KS402-6
- Bilaga - Utredningar antagande - Sätra 57:1, 60:1, 60:2 mfl, kv Skrindan, Trillan och Kärran, dnr 20KS402-4
- Bilaga - Yttranden antagande - Sätra 57:1, 60:1, 60:2 mfl, kv Skrindan, Trillan och Kärran, dnr 20KS402-5
- Granskningsutlåtande - Sätra 57:1, 60:1, 60:2 mfl, kv Skrindan, Trillan och Kärran, dnr 20KS402-2
- Samrådsredogörelse - Sätra 57:1, 60:1, 60:2 mfl, kv Skrindan, Trillan och Kärran, dnr 20KS402-1
- Tjänsteskrivelse - Detaljplan för Sätra 57:1, 60:1 samt del av 60:2 m.fl.; kvarteret Skrindan, Trillan och Kärran, dnr 20KS402-7

Justerare			Uppdragsbestyrkande