

*Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige*

## **Utlåtande över E-petition – E-petition #30182 - Rusta upp och gör om Magasinområdet till bostadsrätter, butiker och restauranger**

### **Ordförandens förslag till beslut**

Kommunstyrelsens ordförande föreslår kommunstyrelsen och kommunfullmäktige besluta

att med hänsyn till det inkomna yttrandet anse medborgarförslaget som besvarad.

### **Ärendebeskrivning**

E-petitionen inkom 2019-04-28. Yttrande över medborgarförslaget har inkommit från Samhällsbyggnadsnämnden.

Förslagsställaren vill att Magasinområdet ska bli ett mer levande område än idag med bostäder, butiker och restauranger. Majoriteten delar uppfattningen att Magasinområdet är en plats med stor potential och Gävle kommun arbetar tillsammans med fastighetsägarna för utveckling av området i hög grad i den riktning som förslagsställaren önskar. Dock inte när det gäller utvecklingen av bostäder.

Samhällsbyggnadsnämnden beskriver i sitt yttrande över E-petitionen att arbete pågår för att göra området till en mer levande och trivsamt plats. En tidigare utredning av Magasinområdet har utrett möjligheterna att utveckla bostäder i området men det finns en rad problem som gör att det inte bedöms vara möjligt. Dels gör närheten till Fältskärsleden att bullernivåerna är för höga, dels finns industri i området och bostäder får inte byggas för nära verksamheten. Däremot finns goda möjligheter för att utveckla och göra området mer attraktivt för butiker, restauranger och hotell. Det är ett arbete som pågår från kommunens sida och som kommer att fortgå inom ramen för den detaljplan som finns för området sedan tidigare. Utifrån detta föreslås att E-petitionen besvaras.

### **Beslutsunderlag**

- E-petition – Rusta upp och gör om Magasinområdet till bostadsrätter, butiker och restauranger
- Yttrande över E-petitionen från Samhällsbyggnadsnämnden
- Utlåtande över E-petitionen

Kommunstyrelsens ordförande  
Åsa Wiklund Lång (S)