

Interpellationssvar

Dnr 19KS473-4
2019-11-21

Kommunfullmäktige

Svar på Interpellation från Vänsterpartiet (V) - Är kommunen beredd att göra särskilda insatser för de boende på Björkegrenska gården?

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 28 oktober, väckte Owe Hellberg - Vänsterpartiet (V) följande interpellation.

”Nu har det gått ett år sedan ett antal flyktingar flyttat från AB Gavlegårdarnas gamla kontor till det f.d. äldreboendet, Björkegrenska gården. Även det, temporära bostäder som inte går att jämföra med ett permanent boende.

Bostadsbristen i Gävle är påtaglig, men det kan finnas möjligheter att göra en förändring av rådande situation.

En möjlighet kan vara Gavlegårdarna AB kan ges i uppdrag att ge förtur för t ex barnfamiljer att få tillgång till bostäder, göra undantag i det generella poängsystem som idag gäller för att stå i bostadskön. Via socialtjänsten tillhandahåller Gavlegårdarna AB ett visst antal bostäder, men tydligen inte tillräckligt många.

Ett annat förslag kan vara att strukturellt höra sig för bland de privata hyresvärdarna om att få tillgång till lägenheter för de boende på Björkegrenska gården.

- Är kommunen beredd att göra särskilda insatser för de boende på Björkegrenska gården?
- Finns det kontakter eller avtal med de privata hyresvärdarna som gör det möjligt att förbättra situationen för de boende på Björkegrenska gården?”

Lars Öberg (S), Socialnämndens ordförande fick i uppdrag att besvara interpellationen.

Som svar på interpellationen vill jag anföra följande

På den första frågan:

Gällande särskilda insatser för de boende så är akutboendet i sig en särskild insats. Tidigare var kommunen hänvisad till att köpa boende på hotell eller vandrarhem i de fall där barnfamiljer hamnade i situationen att stå utan boende. Idag görs bedömningar i varje individuellt fall om socialförtur skall ges till den sökande. Tillgängligheten på lediga bostäder är som bekant högst begränsad i Gävle idag. Har de sökande dessutom störningsanmärkningar, hyresskulder eller andra skulder får de svårt att få ett 1:a handskontrakt på egen hand. Att få hyresvärdar att ha överseende med detta är synnerligen svårt.

Socialtjänsten har i dag några hundratal övergångskontrakt där socialtjänsten står på hyreskontraktet med målet att den boende efter 18 månader skall kunna överta hyreskontraktet som sitt eget. Vilket i sig är en särskild insats för att fler skall få tillgång till sitt eget boende.

Boende på akutboendet har inte bedömts ha rätt till social förtur, i vissa fall har boende på akutboendet poäng nog i bostadskön för att kunna vara med och konkurrera om att få ordinarie lägenheter ur Gavlegårdarnas bestånd i områden där efterfrågan inte är lika stor som i till exempel de centrala delarna av Gävle.

På den andra frågan:

Socialtjänsten har idag kontinuerlig kontakt med flera hyresvärdar för att hitta bostadslösningar för personer som har svårt att få en bostad på egen hand. Vi förmedlar dessa bostäder i och med att de finns tillgängliga för oss. Om det förbättrar situationen för de boende på Björkegrenska gården är svårt att säga, då en prioritering utifrån de olika personerna/familjernas behov görs i förhållande till andra som står i kö med social förtur.

Härmed anser jag att interpellationen är besvarad.

Lars Öberg (S)
Ordförande Socialnämnden