

## **Vänsterpartiets ändrings- och tilläggsförslag till ägardirektiv AB Gavlegårdarna.**

AB Gavlegårdarna ges i uppdrag att bygga lägenheter i hela kommunen.

I bostadsförsörjningsuppdraget bör ett förturssystem inom det rådande poängsystemet inrättas för att minska segregationen och ge bostadslösa förtur.

Avkastningskravet bör ses över tid, under en mandatperiod och anpassas till det underhållsbehov som finns och vara 3-5 % på det egna kapitalet.

Kalkylräntan vid nyproduktion bör vara 2% + gällande 10-årsränta vid varje upplåningstillfälle.  
Kalkylräntan ska vara densamma vid all nyproduktion i kommunen