

Sammanträdesprotokoll

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2019-10-23

Plats och tid
Förvaltningshuset, Amsterdam, kl. 09:00-17:15

Paragraf
§§ ~~272, 289~~ 273, 277, 278, 281, 289

Närvarande
Se sidan 2

Justeringens plats och tid
Amsterdam, Förvaltningshuset 2019-10-23

.....
Sekreterare Jenny Blomberg

.....
Ordförande Daniel Olsson (S)

.....
Justerare Måns Montell (M)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ
Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2019-10-23

Anslag sätts upp
2019-10-24

Anslag tas ned
2019-11-14

Förvaringsplats för protokollet
Förvaltningshuset Arkiv plan 1

.....
Underskrift Jenny Blomberg

Närvaro

Ledamöter	När- varande	Från- varande	Tjänstgörande ersättare
Daniel Olsson, ordförande (S)	X		
Eva Löqvist (S)	X		
Kent Edlin (S)	X		
Elin Pöllä (S)	X		
Ulla Westerberg (MP)	X		
Anders Ekman (C)	X		
Kjell Helling, vice ordf (L)	X		
Stefan Pettersson (V)	X	§ 278	Karin Qvarnström (V)
Måns Motell, 2:e vice ordf (M)	X		
Annika Erlandsson (M)		X	
Rosmari Holmgren (KD)	X		
Christer Larsson (SD)	X		
Thomas Lindberg (SD)	X		
Ersättare	När- varande	Från- varande	
Niklas Nygren (S)	X		
Marie Rogsberg (S)		X	
Frida Johnsson, (MP)		X	
Bjarni Arnason (C)	X		
Mikael Persson (L)	X		
Karin Qvarnström (V)	X		
Mikael Brodin (M)	X		
Albin Hillberg (M)		X	
Vakant (SD)			

Övriga närvarande
Eva Jackson, sektorchef
Jenny Blomberg, nämndsekreterare
Patrik Gustavsson, chef Miljö- och hälsoskydd
Josefine Sundqvist, miljöinspektör
Andreas Norén, miljöinspektör
Caroline Sjöberg, miljöinspektör
David Hansen, miljöinspektör
Karolina Andersson, miljöinspektör
Ulrica Olsson, planchef
Josef Wårdsäter, planarkitekt
Michael Landberg, gruppamordnare bygglov

Justerare	Uppdragsbestyrkande
	<i>M. M.</i>

§ 289: Revidering av bygglovstaxa

Dnr 19SBN362

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige enligt ordförandens reviderade förslag att anta förslag till revidering av bygglovstaxa. Den nya taxan föreslås gälla från 1 januari 2020.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att justera paragrafen omedelbart.

Ärendebeskrivning

Den nuvarande bygglovstaxan som antogs av kommunfullmäktige 2016 och började gälla 1 januari 2017 behöver revideras och indexuppräknas.

Bygglovstaxan utgår från självkostnadsprincipen i kommunallagen som säger att kommuner inte får ta ut högre avgifter än som motsvarar kostnaderna för de tjänster eller nyttigheter som de tillhandahåller. Taxemodellen innebär i korthet att en handläggningskostnad per timme räknas fram och multipliceras med genomsnittliga handläggningstiden för varje ärendetyp.

I samband med att kommunfullmäktige antog den nya taxan 2016 så beslutades även att samhällsbyggnadsnämnden varje kalenderår (avgiftsår) får besluta om att höja avgifterna samt handläggningskostnaden per timme med den procentsats som anges för Prisindex för kommunal verksamhet (PKV).


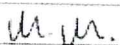
Handläggningskostnaden har räknats om utifrån gällande kostnader och bemanning samt en indexjustering på 3,20 % enligt PKV vilket innebär en slutlig handläggningskostnad per timme på 1202 kr, vilket innebär en ökning på 43 kr från nuvarande timkostnad. En jämförelse kan göras mellan den nuvarande taxetabellen och den reviderade taxetabellen som bifogas som beslutsunderlag.

Den föreslagna revideringen av taxan innebär att

- den genomsnittliga handläggningstiden justeras för att bättre motsvara den faktiska handläggningstiden inom vissa ärendetyper,
- avgifterna samt handläggningskostnad per timme indexuppräknas enligt PKV.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 19SBN362-3
- Reviderad taxa, dnr 19SBN362-2
- Nuvarande taxa, dnr 19SBN362-1

Justerare	Uppdragsbestyrkande
	

Samhällsbyggnadsnämnden

Tjänsteskrivelse - Revidering av bygglovstaxa

Förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till revidering av bygglovstaxa. Den nya taxan föreslås gälla från 1 januari 2020.
2. I det fall kommunfullmäktige inte antar förslaget till revidering av bygglovstaxan beslutar samhällsbyggnadsnämnden att indexuppräknas avgifterna samt handläggningskostnaden per timme i enlighet med kommunfullmäktiges beslut 2016-03-23 (16SBN92). Den nya taxan ska då gälla från 1 januari 2020.

Ärendet i korthet

Den nuvarande bygglovstaxan som antogs av kommunfullmäktige 2016 och började gälla 1 januari 2017 behöver revideras och indexuppräknas.

Bygglovstaxan utgår från självkostnadsprincipen i kommunallagen som säger att kommuner inte får ta ut högre avgifter än som motsvarar kostnaderna för de tjänster eller nyttigheter som de tillhandahåller. Taxemodellen innebär i korthet att en handläggningskostnad per timme räknas fram och multipliceras med genomsnittliga handläggningstiden för varje ärendetyp.

I samband med att kommunfullmäktige antog den nya taxan 2016 så beslutades även att samhällsbyggnadsnämnden varje kalenderår (avgiftsår) får besluta om att höja avgifterna samt handläggningskostnaden per timme med den procentsats som anges för Prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Handläggningskostnaden har räknats om utifrån gällande kostnader och bemanning samt en indexjustering på 3,20 % enligt PKV vilket innebär en slutlig handläggningskostnad per timme på 1202 kr, vilket innebär en ökning på 43 kr från nuvarande timkostnad. En jämförelse kan göras mellan den nuvarande taxetabellen och den reviderade taxetabellen som bifogas som beslutsunderlag.

Den föreslagna revideringen av taxan innebär att

- den genomsnittliga handläggningstiden justeras för att bättre motsvara den faktiska handläggningstiden inom vissa ärendetyper,
- avgifterna samt handläggningskostnad per timme indexuppräknas enligt PKV.

Beslutsunderlag

Nuvarande taxetabell, Reviderad taxetabell

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Anna Tengqvist
Bygglovschef