

Kommunstyrelsens
Samhällsbyggnadsutskott

Tjänsteskrivelse - Antagande av Riktlinjer för huvudmannaskap vid detaljplanering av allmän platsmark enligt plan- och bygglagen. Vem ska ploga vägen och klippa gräset?

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige besluta

-att anta Riktlinjer för huvudmannaskap vid detaljplanering av allmän platsmark enligt plan- och bygglagen. Vem ska ploga vägen och klippa gräset?

Ärendet i korthet

När Gävle växer finns behov av att tydligt och effektivt avgöra huvudmannaskap för allmän plats utifrån rätt kriterier, i rätt forum och i rätt skede. Tidigare förvaltningarna Samhällsbyggnad Gävle och Kommunledningskontoret har under några år studerat och kartlagt hur processen med huvudmannaskap gått till i Gävle och jämfört med andra kommuner samt följt lagstiftningsförändringar. Utifrån dessa studier har arbete fortsatt med att se över en beslutsprocess för att fastslå lämpligt huvudmannaskap för ett område, samt specificera de särskilda skäl som ska gälla för att kommunen ska kunna fransäga sig ansvaret för vissa allmänna platser. Rapport och riktlinjer har varit ute på en koncernremiss under hösten 2018 och har efter synpunkter reviderats. Dessa riktlinjer är i första hand tänkt som hjälp till kommunkoncernens tjänstepersoner för tydlig och rättssäker hantering men kan användas även i dialog med externa aktörer som berörs av huvudmannaskap på allmän plats.

Beslutsunderlag

Riktlinjer för huvudmannaskap vid detaljplanering av allmän platsmark enligt plan- och bygglagen. Vem ska ploga vägen och klippa gräset?

Beslutet ska skickas till

Livsmiljö Gävle / AB Gavlefastigheter / Gästrike Vatten AB / Övergripande planering, Styrning och stöd Gävle

Lars Wedlin
Planeringschef

Viveka Sohlén
Planeringsstrateg