

§ 54: Utökad investeringsbudget 2019 Gävle Hamn AB

Dnr 19KS144

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige

att besluta enligt Gävle Stadshus förslag att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om utökad investeringsbudget avseende tidigare beslutad investering i papperslager i Gävle Hamn AB

att beslutet ska direktjusteras

Ärendebeskrivning

Investeringen är finansierad genom avtal med Yilport Gävle AB.

Investeringen är godkänd och budgeterad till 125 mkr, planerad att genomföras 2019 - 2020.

Det budgeterade investeringsbeloppet är baserat på den information och kalkyler per 2018-06-29 upprättade av Gävle Hamn AB, GHAB, och Yilport Gävle AB.

I enlighet med det tecknande avtalet mellan Yilport Gävle AB och GHAB har bolaget upphandlat och tecknat ett partneringsavtal med NCC. Den första delen i partneringsavtalet syftar till att ta fram ett riktpreis för investeringen baserat på Yilports kravställning och specifikation.

Under Q1 2019 har projektering av projektet genomförts och ett riktpreis arbetats fram uppgående till 183 mnkr, dvs 58 mnkr högre än den godkända investeringen. Investeringen kommer att fördela sig på 100 mnkr under 2019 och 85 mnkr under 2020 och finansiering sker genom upplåning.

19/3 – 2019 Rättning på ovanstående stycke görs på grund av uppenbart skrivfel enligt 36§ Förvaltningslagen. Rätt siffra ska vara 185 mnkr respektive 60 mnkr.

Justerare	Uppdragsbestyrkande

Göran Arnell VD Gävle Stadshus AB

Hyresberäkningsmodellen i det tecknade avtalet innebär att GHAB erhåller full kostnadstäckning för det förhöjda investeringsbeloppet.

Inlägg i ärendet

Eva Älander (S)

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag GSAB 2018-03-13 § 1981 - Utökad investeringsbudget avseende papperslager i Gävle Hamn AB, dnr 19KS144-1
- Tjänsteskrivelse 2019-03-14 - Utökad investeringsbudet Gävle Hamn AB avseende papperslager, CFS paper, dnr 19KS144-2
- Sammanträdesprotokoll 2019-03-18 § 1143 - Gävle Hamn AB, dnr 19KS144-3
- Bilaga 3 kalkyl, dnr 363740
- Bilaga 2, dnr 363739
- Bilaga1 iordningsställandeavtal, dnr 363738

Justerare			Uppdragsbestyrkande