

CFS Magasin 2019

Tot anskaffning	185 000 000
Räntekostnad	2,05% per år
Avkastning	4,50% per år

År	Avskr	Ack avskr	Ränta	Total kap tjänst	Årshyra Yilport	GHABs vinst
1	7 446 910	7 446 910	3 716 169	11 163 079	16 132 300	8 325 000
2	7 446 910	14 893 820	3 563 508	11 010 418	16 132 300	8 325 000
3	7 446 910	22 340 730	3 410 846	10 857 756	16 132 300	8 325 000
4	7 446 910	29 787 641	3 258 184	10 705 094	16 132 300	8 325 000
5	7 446 910	37 234 551	3 105 523	10 552 433	16 132 300	8 325 000
6	7 446 910	44 681 461	2 952 861	10 399 771	16 132 300	8 325 000
7	7 446 910	52 128 371	2 800 199	10 247 109	16 132 300	8 325 000
8	7 446 910	59 575 281	2 647 538	10 094 448	16 132 300	8 325 000
9	7 446 910	67 022 191	2 494 876	9 941 786	16 132 300	8 325 000
10	7 446 910	74 469 101	2 342 214	9 789 124	16 132 300	8 325 000
11	7 346 910	81 816 011	2 190 578	9 537 488	16 132 300	8 325 000
12	7 346 910	89 162 922	2 039 966	9 386 876	16 132 300	8 325 000
13	7 346 910	96 509 832	1 889 354	9 236 264	16 132 300	8 325 000
14	7 346 910	103 856 742	1 738 743	9 085 653	16 132 300	8 325 000
15	7 346 910	111 203 652	1 588 131	8 935 041	16 132 300	8 325 000
16	7 346 910	118 550 562	1 437 519	8 784 429	16 132 300	8 325 000
17	7 346 910	125 897 472	1 286 908	8 633 818	16 132 300	8 325 000
18	7 346 910	133 244 382	1 136 296	8 483 206	16 132 300	8 325 000
19	7 346 910	140 591 292	985 684	8 332 594	16 132 300	8 325 000
20	7 346 910	147 938 203	835 073	8 181 983	16 132 300	8 325 000
21	3 706 180	151 644 382	721 779	4 427 958	16 132 300	8 325 000
22	3 706 180	155 350 562	645 802	4 351 982	16 132 300	8 325 000
23	3 706 180	159 056 742	569 825	4 276 005	16 132 300	8 325 000
24	3 706 180	162 762 922	493 848	4 200 028	16 132 300	8 325 000
25	3 706 180	166 469 101	417 872	4 124 052	16 132 300	8 325 000
26	3 706 180	170 175 281	341 895	4 048 075	16 132 300	8 325 000
27	3 706 180	173 881 461	265 918	3 972 098	16 132 300	8 325 000
28	3 706 180	177 587 641	189 942	3 896 122	16 132 300	8 325 000
29	3 706 180	181 293 821	113 965	3 820 145	16 132 300	8 325 000
30	3 706 180	185 000 000	37 988	3 744 168	16 132 300	8 325 000
	185 000 000		49 219 003	234 219 003	483 969 004	249 750 001