

Sammanträdesprotokoll

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2018-11-21

Plats och tid
Förvaltningshuset, Amsterdam, kl. 09:00-16:00

Paragraf
§345

Närvarande
Se sidan 2

Justeringens plats och tid
All Star rummet, Förvaltningshuset 2018-11-22

.....
Sekreterare Anita Ivarsson

.....
Ordförande Roland Nilsson

.....
Justerare Marie Røgsberg

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ
Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2018-11-21

Anslag sätts upp
2018-11-22

Anslag tas ned
2018-12-13

Förvaringsplats för protokollet
Förvaltningshuset Arkiv plan 1

.....
Underskrift Anita Ivarsson

Närvaro

Ledamöter	Närvaro	Frånvaro	Tjänstgörande ersättare	Paragrafer
Roland Nilsson, (M) ordf.	X			
Kjell Helling, (L) vice ordf.	X			
Ann-Charlotte Granath (M)	X		Anna Wretblad (C)	334-341
Sven-Olov Hiller (M)		X	Rosmari Holmgren (KD)	334-341
			Anna Wretblad (C)	342-358
			Björn Belin (M)	359-367
Håkan Rosén (M)		X	Ewa Löfqvist	334-341
			Rosmari Holmgren (KD)	342-367
Gun Lundberg (M)	X			
Daniel Olsson (S)	X		Ewa Löfqvist	354
Ellinor Hedblom (S)	X			
Kent Edin (S)	X			
Marie Røgsberg (S)	X			
Ulla Westerberg (MP)	X			
Stefan Pettersson (V)	X		Karin Qvarnström	355
Mikael Wallin (SD)	X			

Ersättare	Närvaro	Frånvaro	Paragrafer
Annika Erlandsson, (M)		X	
Björn Belin, (L)	X		359-367
Anna Wretblad, (C)	X		
Rosmari Holmgren, (KD)	X		
Ewa Löfqvist, (S)	X		
Lars-Göran Ståhl, (S)	X		
Karin Qvarnström, (V)	X		
David Ling, (MP)	X		
Sven Malm, (SD)		X	

Övriga närvarande	Paragrafer
Eva Jackson, Samhällsbyggnadschef	334-367
Anita Ivarsson, Nämndsekreterare	334-367
Tuija Otterstam, Administrativ chef/ekonomichef	334-343
Ellinor Bostedt, ekonomistrateg	334-343
Andreas Kock, förvaltningsjurist	334-343
Karin Linjer, Lantmäterichef	344
Tommy Köhn, Avdelningschef GIS/KLM	345
Kevin Engberg, Planingenjör	346-347
Petter Jonegård, Projektutvecklare	348
Emma Larsson, Planarkitekt	349
Sari Svedjeholm, Gruppsamordnare	350-351
Josef Rundström, Planarkitekt	352
Johanna Sundqvist, Planingenjör	353
Ulrica Olsson, Planchef	346-353
Niklas Fridén, Jurist	354-355, 367
Rickard Westling, Bygglövshandläggare	356-358
Jens Nygren, Bygglövshandläggare/inspektör	359-362
Peter Öhberg, Bygglövshandläggare	363
Åsa Larsson, Bygglövschef	354-363

Justerare 	Uppdragsbestyrkande 
---	---

§ 345: Taxehöjning, timavgifter

Dnr 18SBN433

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandes reviderade förslag att föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att timavgifterna i taxan plan och bygglov (PBL) i den del som avser geografisk information samt mätningsavgifter höjs till 1 116 kronor/h och att beslutet gäller från 1 januari 2019.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att justera paragrafen omgående.

Ärendebeskrivning



Ingen höjning av taxan för PBL och i den del som avser geografisk information samt mätningsavgifterna har gjorts sedan år 2013.

Timtaxan för samhällsbyggnadsnämndens verksamhet har omarbetats för den del som avser geografisk information och mätningsavgifter.

Den nya taxan förväntas ge avgifter som tydligare följer självkostnadsprincipen för olika ärendekategorier inom geografisk information samt mätningsavgift och ge en jämnare intäktsfördelning både på kort och lång sikt då varje ärendetyp i större utsträckning bär sina egna kostnader.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 18SBN433-1
- Underlag för beräkning av handläggningskostnad, dnr 18SBN433-2
- Presentation ny taxa för LGI - MBK och GIS, dnr 18SBN433-3

 Justerare	 Uppdragsbestyrkande
--	--

Underlag för att beräkna handläggningskostnad per timme
för kommunala taxor avseende Miljöbalken samt Plan- och bygglagen
Version 1.0
2018-11-07



1. Generella uppgifter

Kommun/förbund	Gävle Kommun
Myndighetsområde	Karta och mätning
Gällande år	2019
Uppdaterad (datum)	2018-11-07
Upprättad av	Maria Bellin, Annelie Höök och Tuja Otte

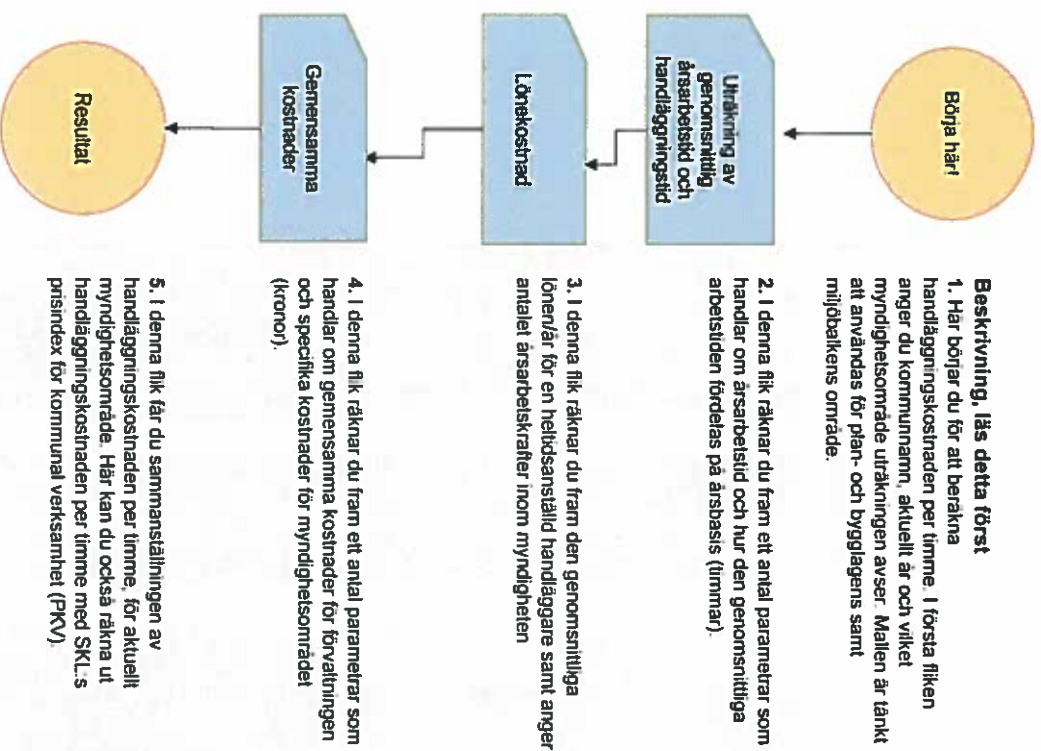
Övriga kommentarer

Timavgifter i taxan pan- och bygglav(PBL) i den del som avser geografisk information och mätningssavgifter.

2. Översikt

Arbetsgång, klicka nedan

[Plats för kommunlogo]



Resultat

Genomsnittlig handläggningstid per handläggare
1 000

Genomsnittlig lönekostnad per år och handläggare
729 543
Myndighetsområdets antal årsarbetskrafter
12,00

Gemensamma kostnader per handläggare
341 789
Myndighetspecifika kostnader per handläggare
44 766

Total kostnad per handläggare
1 116 098
Handläggningsskostnad per timme
1 116

3. Genomsnittlig tid

Uträkning av genomsnittlig årsarbetstid och handläggningstid
I det här bladet tar du fram den genomsnittliga tidsanvändningen per
handläggare och år. De förs sedan över till nästa steg och används

Årsarbetstid
Genomsnittlig årsarbetstid per handläggare (timmar)
exklusive frånvaro (2 000 tim enl SKL schablon)

1 000

Frånvaro
Här anger du genomsnittlig frånvaro per handläggare (timmar), uppgiftrema
hämtar du från personal-/lönekontoret.

Semester	
Sjukdom	
Ovrig frånvaro	

Summa genomsnittlig frånvaro (timmar/år)

-

Faktiskt arbetad tid (timmar)
(genomsnittlig årsarbetstid / handläggare minus frånvaro)

1 000

Handläggningstid
Här beräknar vi hur stor del av faktiskt arbetad tid som en heltidsanställd
handläggare i genomsnitt lägger per år på handläggning. SKL schablon är
60% men man kan fylla i annan % alternativt ange antal timmar/år och
handläggare i genomsnitt.

Alternativ 1. ange handläggningstid i % av faktiskt arbetad tid
Genomsnittlig handläggningstid (60% enl SKL schablon)

Alt 1 100,0%

Alternativ 2. ange antal timmar/år och handläggare i genomsnitt
Genomsnittlig handläggningstid (tim/pers och år för heltidsanställd handläggare)

Alt 2

Detta är den genomsnittliga handläggningstiden per handläggare och år som
förs över till nästa steg
(avser heltidsanställd handläggare)

Genomsnittlig handläggningstid tim/handläggare enligt ovan

1 000

Myndighetsområdets specifika kostnader

Specifikation av de kostnader som enbart ska belasta det aktuella myndighetsområdet. Hit räknas t.ex. andelen av nämndens totala budget som avser myndighetsområdet i fråga, eller exempelvis kostsam utrustning som bara är till för det specifika myndighetsområdet. Nedanstående är exempel.

Myndighetsområdets specifika kostnader	Belopp (kr)
Hyra mätutrustning	234 924
Reparation och underhåll maskiner	40 000
Hyra bilar	113 752
Driftkostnader bilar	86 400
Drivmedel bilar	25 000
Hyra garage	30 396
Summa (kronor):	530 472

Summa myndighetsområdets specifika kostnader	530 472	Summering av myndighetsområdets specifika kostnader
Antal årsarbetskrafter inom myndighetsområdet	11,85	Från bladet "Lönekostnad och årsarbetskraft"
Myndighetsområdets specifika kostnader per handläggare	44 786	Beräkning (Myndighetsområdets specifika kostnader fördelat per handläggare)

Antal årsarbetskrafter inom myndighetsområdet	11,85	Från bladet "Lönekostnad och årsarbetskraft"
Myndighetsområdets del av förvaltningens gemensamma kostnader	4 050 200	Beräkning (kostnad per handläggare multiplicerat med myndighetsområdets antal årsarbetskrafter)
Summa myndighetsområdets specifika kostnader	530 472	Summering av myndighetsområdets specifika kostnader
Summa gemensamma och myndighetspecifika kostnader	4 580 672	
Summa (kronor per handläggare):	386 555	

Detta är myndighetsområdets kostnader som överförs till nästa steg	→
Myndighetsområdets del av förvaltningens gemensamma kostnader per handläggare	341 789
Myndighetsområdets specifika kostnader per handläggare	44 786

6. Resultat handläggningskostnad per timme

Gemensamt årslösn per handläggare inkl po-tillägg	729 543 kr	Från filken "Lönkostnad och årsarbetskraft"
Gemensam kostnad per handläggare (OH)	341 789 kr	Från filken "Gemensamma kostnader"
Myndighetsspecifik kostnad handläggare	44 766 kr	Från filken "Gemensamma kostnader"
Summa kostnader per handläggare	1 116 098 kr	
Handläggningstid (tim)	1 000 tim	Från filken "Genomsnittlig tid"
Kostnader	1 116 098 kr	= 1 116 kr/tim
Handläggningstimmar	1 000 tim	

Resultatet av modellen ger följande handläggningskostnad

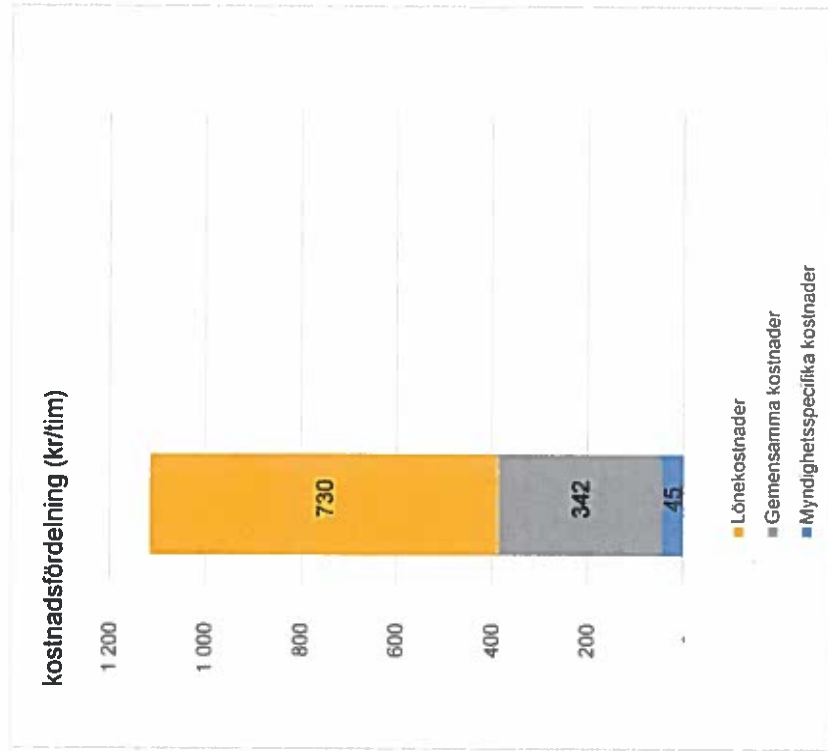
Handläggningskostnad per timme

1 116 kr

Indexuppräknig

Indexuppräknig år	2019	2020	2021	2022
Indexuppräknig %	0 kr	0 kr	0 kr	0 kr
Index (kronor)	1 116 kr	1 116 kr	1 116 kr	1 116 kr
Indexuppräknad handläggningskostnad per timme				

[Åter till översikten](#)



Revidera taxa för GIS- och MBK- uppdrag

- GIS (Geografiska informationssystem)
- MBK (Mätning, Beräkning och Kartering)



Bakgrund

- Vi har inte reviderat taxan sedan 2013
- Dagens taxa om 900 kr/timme är inte anpassad till dagens kostnader
- Vi reviderade taxan för Nybyggnadskartor och husutsättningar 2016-12-12 (KF)
- Vi har fått ökade kostnader i och med att bland annat mätbilar nu hyrs av GDS
- Uppdaterat serviceavtal för mätutrustning
- I och med Öppna data måste vi se över våra kostnader och intäkter

Ny taxa för GIS- och MBK-uppdrag

- Vi använder den beräkningsmodell som togs fram av SKL 2015
- Den beräknade taxan kommer att ligga på **1 116 kr/timme**

Handledning till underlag för att beräkna handläggningskostnad per timme

FÖR KOMMUNALA TAXOR AVSEENDE MILJÖBALKEN OCH PLAN- OCH BYGGLAGEN
JUNI 2015

