

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

Utlåtande över motion – Skapa förutsättningar för att bygga den mest självförsörjande typ av byggnad som existerar, Earthship i Gävle kommun (V)

Ordförandens förslag till beslut

Kommunstyrelsens ordförande föreslår kommunstyrelsen och kommunfullmäktige besluta

att med hänsyn till det inkomna yttrandena avslå motionen.

Ärendebeskrivning

Vid Kommunfullmäktiges sammanträde den 20 februari 2017, § 12 h, väckte Tord Fredriksen (V) rubricerad motion.

Ett yttrande över motionen har inkommit från Samhällsbyggnadsnämnden och Gavlefastigheter Gävle kommun AB.

Gavlefastigheter anser att det är ett intressant koncept. Gör dock bedömningen att det är kostnadsdrivande i och med de, i många fall oklara, tekniska lösningar som krävs.

Samhällsbyggnad Gävle anser initiativet att främja den här typen av passivhus som lovvärt. I motionen hävdas att det finns stor efterfrågan på den här typen av hus. Samhällsbyggnads delar inte den uppfattningen, då inga förfrågningar kommit in eller på annat sätt initiativ tagits som kommit till förvaltningens kännedom.

Samhällsbyggnads Gävle stödjer motionens grundidé att främja byggande som syftar till god hushållning och kretsloppstänkande. Det blir dock en utmaning att förena iden med "Earthship-hus" med gällande regelverk för byggande (dagsljusbelysning, tillgänglighet, ventilation, hygienkrav mm).

Motionärens förslag att detaljplanera ett område specifikt för just dessa hus anser vi inte vara rätt väg att gå. Bättre då att göra en lämplighetsprövning om och när förfrågningar kommer.

Beslutsunderlag

- Motion
- Yttrande för besvarande av motion
- Utlåtande över motion

Kommunstyrelsens ordförande
Patrik Stenvard (M)