

§224: Ändring i Samhällsbyggnadsnämndens reglemente – Möjlighet att anta detaljplaner

Delges:

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut skickas till Samhällsbyggnadsnämnden

Dnr 17KS478

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag att föreslå kommunfullmäktige besluta

att reglemente för samhällsbyggnadsnämnden § 4 punkten 1, under rubriken "Delegering från fullmäktige", ska lyda på följande sätt. "1. om antagande, ändring eller upphävande av detaljplan och områdesbestämmelse enligt 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900), som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt, om inte kommunstyrelsen i yttrande under granskning eller, vid standardförfarande, efter samrådet, anmält erinran."

Samtidigt upphör nu gällande text att gälla och som lyder: "1. om antagande, ändring eller upphävande av detaljplan och områdesbestämmelse enligt 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900), som inte är av principiell beskaffenhet, av större vikt eller har stöd i översiktlig planering, om inte kommunstyrelsen i yttrande under granskning eller, vid standardförfarande, efter samrådet, anmält erinran, att ändringen ska träda i kraft den 1 januari 2018"

Ärendebeskrivning

Riksdagen har beslutat om förändringar i plan- och bygglagen i syfte att göra planprocessen mer effektiv. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår, med anledning av den nya lagstiftningen, en mindre justering av nämndens reglemente. Ändringen syftar till att texten i reglementet för ska överensstämma med motsvarande text i 5 kap 27 § plan- och bygglagen. Ändringen är i huvudsak av formell natur men ger även utrymme för Kommunfullmäktige att uppdra åt Samhällsbyggnad att anta planer där t ex detaljplanen i någon begränsad del inte är förenlig med översiktsplanen, men att detaljplanens allmänna inriktning ändå har ett tydligt stöd i översiktsplanen. Kommunledningskontoret gör ingen annan bedömning än samhällsbyggnadsnämnden och tillstyrker förslaget.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag från Samhällsbyggnadsnämnden - Ändring i reglemente - Kommunfullmäktiges delegation till Samhällsbyggnadsnämnden, dnr 17KS478-1

Justerare	Uppdragsbestyrkande

**Kommunstyrelsen**

Sammanträdesdatum 2017-11-21

- Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnad Gävle - ändring av Kommunfullmäktiges delegation till Samhällsbyggnadsnämnden, dnr 17KS478-2
- Utredning angående ändring av Kommunfullmäktiges delegation till Samhällsbyggnadsnämnden pga av nyhet i PBL 5 kap 27§, dnr 17KS478-3
- Tjänsteskrivelse – Ändring i Samhällsbyggnadsnämndens reglemente – Möjlighet att anta detaljplaner, dnr 17KS478-4

Justerare			Uppdragsbestyrkande