



Yttrande över medborgarförslag

Dnr 295266
2017-04-17

Kommunstyrelsen

Bo Bäckström
Telefon 026-179163
bo.backstrom@gavle.se

Yttrande över medborgarförslag - Utred frågan om strategi för att öka andelen byggnationer med trästomme inom kommunens påverkansområde

Beskrivning av ärendet

Ett medborgarförslag har inkommit 2015-08-31 med begäran om att kommunen skyndsamt utreder frågan om en strategi för att öka andelen byggnationer med trästomme inom kommunens påverkansområde.

Yttrande

Byggnade med trä har en lång tradition i Sverige och Gävle och förknippas därför ofta med vårt kulturarv. Ett hus med trästomme är ett byggnadsverk där trä materialet är stombärande. En träfasad kan sitta på ett hus med ett annat stommaterial, och byggnaden definieras då inte som ett trähus. Omvänt kan ett hus med trästomme ha en annan fasad än trä t.ex. puts. Ett trähus kan byggas på många sätt t.ex. med lösvirke, med förtillverkade byggelement som kan vara planelement eller volymelement. Många byggnader kan också uppföras med bärande konstruktioner av limträ eller massivträ. Träbyggnadstekniken utvecklas succesivt t.ex. avseende förtillverkning, brandskydd, ljudisolering etc.

Regeringens delmål för byggandet är:

- Långsiktigt hållbara byggnadsverk.
- Effektiva regelverk och andra styrmedel som utifrån ett livscykelperspektiv verkar för effektiv resurs- och energianvändning samt god inomhusmiljö i byggande och förvaltning.
- En väl fungerande konkurrens i bygg- och fastighetssektorn.

Många kommuner har fattat beslut om någon form av strategi för byggande i trä exempelvis Skellefteå, Falun och Växjö kommuner. De argument som framförs till förmån för byggande av trähus är bl. a miljö- och näringslivsskäl. De ”verktyg” som Gävle kommun förfogar över för att öka andelen byggnationer med trästomme bedöms vara;

1. Det miljöstrategiska arbetet. (Hållbarhet, klimatpåverkan)
2. Gavlefastigheter i Gävle AB. (Bolaget planerar bl. a att bygga ett parkeringshus i trä på Gävle strand och modulhus vid norrskensgården med trästomme.)
3. AB Gavlegårdarna. (Trästomme har bl. a använts vid uppförande av flerbostadshus på Gävle Strand.)
4. Bidrag till teknikutveckling mm t.ex. genom samarbete med Högskolan i Gävle.

Idag har övervägande delen av de större byggnader som uppförs på senare tid stomme av stål eller betong. Att främja att även trä används i större utsträckning som stommaterial borde öka konkurrensen inom byggsektorn och medföra att konstruktörer och byggherrar får fler alternativ att välja mellan. Sannolikt behöver kalkylmetoder mm utvecklas för att kunna jämföra olika stommaterial på ett rättvist och objektivt sätt t.ex. avseende miljöpåverkan och ekonomi.

Kommunledningskontoret anser att framtagandet av ett förslag till direktiv för en träbyggnadsstrategi bör övervägas men under beaktande av att tillgången på utredningsresurser för närvarande är begränsad.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag

Exempel Träbyggnadsstrategi Växjö

Bo Bäckström

Planeringschef

Övergripande planering