

## Till Samhällsbyggnadsnämnden, ordf. Anders Ekman

Enligt beslut i nämnden på försommaren skall en ny detaljplan tas fram för den tidigare "mejeritomten" i Hemsta. Fastighetsägaren vill bygga bostäder, kontor och ev. skola.

Vi i KPR:s beredning som undertecknar detta vill från KPR:s del framhålla behovet av anpassade bostäder för äldre i Gävle kommun och ser detta område som mycket lämpligt för detta ändamål.

Sådana bostäder benämns lite olika som seniorbostäder, trygghetsboende och SÄLL-BO som användes av Helsingborgs- hem.

Demografin är välkänd med en fördubbling av 80 år och äldre från 2020 till 2030 och vi är snart halvvägs och ökningen fortsätter även efter 2030 så det går inte att slå sig till ro efter 2030. Det är efter 80 år som funktionsnedsättningar p.g.a. sjukdomar och ålder blir alltmer kostnadskrävande för kommunen.

I det som benämns trygghetsboende är det viktigt med gemensamhetslokaler för att minska ensamhet och ge möjlighet till ett fortsatt aktivt liv.

Ofrivillig ensamhet ger psykiskt lidande och kan ses som ett kroniskt stresstillstånd som även gör att kroppsliga sjukdomar förvärras.

Staten ger 2024 och 2025 statsbidrag till kommunerna för att motverka ofrivillig ensamhet och det kan ses som en markering att man ser allvarligt på detta ur ett folkhälsoperspektiv.

Det aktuella området ligger centralt med närhet till Hemstas och Södra Kungsgatans utbud av service och även nära till Hemlingby köpstad. Bra bussförbindelser är redan etablerade i detta område.

Vi som undertecknar detta vill på KPR:s vägnar att det i detaljplanen ställs krav på anpassade äldreboenden i området. Det finns data som talar för att god tillgång på anpassade bostäder för äldre kan minska behovet av särskilda boenden för äldre.

Gävle den 31 augusti 2024

Susanne Falck

PRO

Bo Bergstad

SPF Seniorerna

Margareta Bergström

SKPF