



DELEGATIONSBESLUT

Dnr BOB-2020-414
2021-09-09
Shniar Aziz
Telefon: 026 – 17 80 00
E-post: shniar.aziz@gavle.se

Livsmiljö Gävle, Mark och-Exploatering
(Anders Blomgren)
Gävle Kommun
80184 Gävle

NORRLANDET 3:1 - Interimistiskt slutbesked

Beslut

Jävsnämnden ger interimistiskt slutbesked för servicebyggnaden med stöd av 10 kap. 36 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Byggnadsverket får tas i bruk.

Senast **2025-07-03** ska övernattningsstugorna samt garaget vara färdigställda.

Beslutsmotivering

Enligt 10 kap. 36 § PBL gäller att om ett slutbesked inte kan ges på grund av att en brist som inte är försumbar behöver avhjälpas eller på grund av att en kontroll behöver göras i ett senare skede, får ett slutbesked ges som är beroende av att bristen avhjälps eller att kontrollen görs (interimistiskt slutbesked). Ett interimistiskt slutbesked får avse etapper i ett projekt. När bristen är avhjälpt eller kontrollen är gjord ska nämnden slutligt pröva frågan om slutbesked.

Livsmiljö Gävle har tagit emot en begäran om slutbesked och bedömer att det saknas förutsättningar för att ge ett slutligt slutbesked.

Däremot kan ett interimistiskt slutbesked ges i enlighet med de villkor som anges i avsnittet ovan.

**Vid frågor kontakta**

Handläggare Shniar Aziz, telefon 026 – 17 80 00, e-post
shniar.aziz@gavle.se.

Detta beslut har handlagts av handläggare vid bygglovsenheten och beslutet har fattats av jävsnämndens 2:e vice ordförande enligt jävsnämndens delegationsordning.

För jävsnämnden

Gun Lundberg
2:e vice ordförande Jävsnämnden

Bilaga – Om du vill överklaga**Sändlista****Beslutet skickas till**

NORRLANDET 3:1

Livsmiljö Gävle, Mark och-Exploatering
(Anders Blomgren)
anders.blomgren@gavle.se

Kontrollansvarig

Mikael Kullberg
micke@fastighetsutveckling.net

INFORMATION

Om du vill överklaga

Du kan överklaga det här beslutet hos Länsstyrelsen i Gävleborgs län.

Så lång tid har du på dig att överklaga

Om kommunen har delgett dig beslutet, ska ditt överklagande ha kommit in till kommunen inom tre veckor från den dag då du tog del av beslutet.

Om beslutet avser ett lov eller förhandsbesked och kommunen inte har delgett dig beslutet, utan du har tagit del av beslutet på något annat sätt, ska överklagandet ha kommit in till kommunen inom fyra veckor från den dag då beslutet kungjordes i Post- och Inrikes Tidningar.

Det här ska ditt överklagande innehålla

- Skriv vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr).
- Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras.
- Skicka gärna med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.
- Ange dina kontaktuppgifter: postadress, e-post och telefonnummer.
- Om du anlitar ett ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Hit skickar du överklagandet

Välj hur du vill skicka in ditt överklagande:

Via e-post: bygglov@gavle.se eller direkt till din handläggares e-post

Med post: Livsmiljö Gävle, Gävle kommun, 80184 Gävle

Lämna in: Förvaltningshuset, Kyrkogatan 22, Gävle

Vad händer sedan?

- Först bedömer kommunen om överklagandet har kommit in i rätt tid. Om det har kommit in i rätt tid, skickar kommunen överklagandet vidare till länsstyrelsen.
- Länsstyrelsens jurister handlägger ärendet. I vissa ärenden deltar även handläggare med specialistkompetens inom det område som ärendet gäller.
- Länsstyrelsen tar ett beslut och skickar beslutet till dig och till kommunen.

Om du vill ha mer information

Kontakta din handläggare på bygglovsavdelningen, telefon 026-17 80 00.