

Yttrande

Dnr 17NAN30-3
2017-08-25

Yttrande avseende Remiss - Genomförandeplan av Översiktsplan Gävle kommun 2030

Generella synpunkter

Genomförandeplanen är tydligt skriven vilket gör att det är lätt att förstå vad genomförandeplanen är och dess struktur.

Fördelen med de många planer som behövs för att precisera ställningstagandena i översiktsplanen är att det blir tydligt vad som faktiskt ska genomföras. Revidering av planerna, oavsett om det är av politiska eller ekonomiska skäl, kommer med största sannolikhet ske. Därför är det positivt att det tydligt framgår vem som äger vilken plan och därmed har ansvaret för att kommunicera förändringarna. Utförandet av planerna påverkar mer än en part och kommunikation av dess progression är avgörande för ett lyckat genomförande.

Samordningsarbetet kommer bli omfattande, men som genomförandeplanen i sig är ett bevis på, möjligt. Därför är det positivt att Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott årligen kommer aktualisera genomförandeplanen och den kommunikation med samtliga förvaltningar det medför för kommunledningskontorets avdelning övergripande planering.

Markförsörjningsstrategi för näringslivet

Det är mycket positivt att en markförsörjningsstrategi för näringslivet tas fram. Arbetet bör ledas av en medarbetare som är specialiserad på markexploatering i samråd med medarbetare ifrån Näringslivsenheten.

Näringsliv & arbetsmarknad Gävles behov

Näringsliv & arbetsmarknad Gävle välkomnar att en samlad lokalresursplan görs där alla förvaltningar får möjlighet att arbeta tillsammans med den expertis som finns hos Samhällsbyggnad Gävle.

Det är värt att poängtera att planberedskap för industrimark och annan mark för kommersiella verksamheter är en viktig del för att kunna locka nya företag att etablera sig i Gävle kommun och ge befintliga företag nya möjligheter. Speciellt när det handlar om att locka nya företag att etablera sig är det viktigt att konkret kunna visa på de förutsättningar som finns och att tidsplanen för etablering beror på det aktuella företaget.

Det kommunövergripande målet med byggklar mark för nya verksamheter är bra och bör givetvis kvarstå. Däremot borde det omnämnas i avsnittet som berör markförsörjningsstrategin under rubriken Kommunledningskontoret.

Förslag till text om förvaltningen på s.9 - 10

Näringsliv & arbetsmarknad Gävle arbetar med att stärka medborgare, utefter den enskildes förmåga, med syfte att de ska kunna etablera sig på arbetsmarknaden. Samverkan med forskning och högre utbildning samt utveckling av näringsliv och sysselsättning är centralt. Näringslivsenheten har till uppgift att arbeta med näringslivsutveckling i Gävlerregionen. Enheten arbetar för att skapa förutsättningar för företagens utveckling genom att leda, samordna, utveckla och följa upp processer som är viktiga för näringslivet. En del i arbetet är fungera som lots in i kommunen för investerare och näringsidkare och där är det goda samarbetet med Samhällsbyggnad Gävle avgörande. **Näringslivsprogrammet** formulerar målen för näringslivsarbetet och en **Markförsörjningsstrategi för näringslivet** skulle bidra till att målen kan uppnås.

Översiktsplanens mål om att Gävle ska vara en tillväxtmotor i regionen kräver att Gävle kommun är attraktiv för investerare och exploatörer och det är avgörande att det finns tillgänglig mark.

Utöver mark för bostadexploatering behöver det finnas exploaterbar mark för handel, industri och logistik. Planberedskap behöver finnas när det gäller industrimark och annan kommersiell mark. Det är nödvändigt att klargöra prioriteringar mellan exploaterbar mark för näringslivets behov och mark för bostäder, exempelvis avseende VA-försörjning.

För att Gävle ska kunna vara en tillväxtmotor i regionen och möta den planerade befolkningsökningen behöver det finnas ett strategiskt arbete med markförsörjning som möter näringslivets behov. En **Markförsörjningsstrategi för näringslivet** behöver tas fram som mer detaljerat beskriver hur Gävle kommun avser att tillgodose näringslivets behov av mark för kommersiella ändamål och exploatering. Arbetet med att ta fram strategin bör ledas av en medarbetare som är specialiserad på markexploatering i samråd med medarbetare ifrån Näringslivsenheten. Strategin ska vara kopplad till den övergripande **Markförsörjningsstrategin**.

Prioriteringar

Näringsliv & arbetsmarknad Gävle tillstyrker att Verksamhetsområde söder om Ersbo och Tolvfors verksamhetsområde har prioritet 1. Likaså är Prioritet 3 lämpligt för Omvandling Näringen.

Formalia

Det korrekta namnet på förvaltningen är Näringsliv & arbetsmarknad Gävle.

Björn Selim

Nämndsekreterare/Utredare

Näringsliv & arbetsmarknad Gävle

