

# Samhällsbyggnadsnämnden

## Protokoll

Sammanträdesdatum: 2025-04-23

Tid: kl. 09:00-17:00

Plats: Förvaltningshuset, Amsterdam

Paragrafer: §101

Justeringsdatum: 2025-04-23

Anslag sätts upp: 2025-04-23

Anslag tas ned: 2025-05-15

---

Sekreterare     Anette Paulsen

---

Ordförande     Anders Ekman (C)

---

Justerare         Mikael Brodin (M)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Protokollets förvaringsplats: Förvaltningshuset Arkiv plan 3

Sammanträdesdatum 2025-04-23

## Närvaro

Ledamöter	Närvarande	Frånvarande	Tjänstgörande ersättare
Elin Lundgren, vice ordf. (S)	x		
Kent Edin (S)	x		
Moa Mörk (S)	x		
Mårten Gulin (MP)	x		
Anders Ekman, ordförande (C)	x		
Azad Taher (L)	x		
Rosmari Holmgren (KD)	x		
Mikael Brodin, 2:e vice ordf. (M)	x		
Bengt Nises (M)	x		
Maria Lundin (M)	x		
Seppo Laine (V)	x		
Christer Larsson (SD)		x	Krister Nilsson (SD) § 101
Hans Södergren (SD)	x		
<b>Ersättare</b>			
Per Lagheim (S)		x	
Tomas Falk (MP)	x		
Erik Holmestig (C)	x		
Björn Belin (L)	x		
William Lund (KD)	x		
Henrik Ahlstedt (M)	x		
Ulf Björn (M)		x	
Krister Nilsson (SD)	x		
Åsa Norling (SD)	x		

Övriga närvarande
Eva Jackson, sektorchef
Anette Paulsen, nämndsamordnare

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

## § 101 Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning

Diarienummer: 25SBN70

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandens reviderade förslag att anta den föreslagna delegeringsordningen för samhällsbyggnadsnämnden, med förändringen att delegationen på punkt 4.1.11 ska ha en oförändrad övre gräns för bruttoarea och därmed lyda "besluta om bygglov för ny- eller tillbyggnad av annat än en- eller tvåbostadshus som sammanlagt inte överstiger 1000 kvm bruttoarea utanför detaljplan".

Ärendet justeras omedelbart.

### Ärendebeskrivning

Ett förslag på reviderad delegeringsordning har arbetats fram av sektor Livsmiljö. Arbetet har haft fokus på att göra styrdokumentet med pedagogiskt, vilket har resulterat i ny tabell som redovisar delegerad beslutanderätt tydligare.

Befintliga delegerade beslutanderätter har setts över av verksamheterna och har reviderats utifrån ändrade lagrum samt har språkliga justeringar skett.

Nya delegerade beslutanderätter är följande.

Beslut om att föra nämndens talan och avge yttrande i ärenden eller mål vid domstol eller annan myndighet är delegerad till enhetschef, gruppchef och jurist.

Kapitel har infört om delegerad beslutanderätt inom förvaltningslagens område. Delegat är samtliga tjänstemän som arbetar med myndighetsutövning samt enhetschef, gruppchef och jurist.

Inom området upphandling har delegat förtydligats med att vara chef med budgetansvar. Projektledare med budgetansvar har lagts till som delegat i att besluta under en upphandling enligt upphandlingsprocessen över tröskelvärdet, besluta under en upphandling enligt upphandlingsprocessen under tröskelvärdet, besluta om tilldelning för upphandling över tröskelvärdet och besluta om tilldelning för upphandling under tröskelvärdet.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

Beslut om avyttring av lösa egendom som nämnden äger har delegerats till enhetschef upp till 2 prisbasbelopp, verksamhetschef upp till 4 prisbasbelopp och sektorchef upp till 8 prisbasbelopp.

Beslutanderätt har delegerats till planchef om att plan inte antas medföra en betydande miljöpåverkan i planprocessen. Planchef har vidare fått delegation på att besluta om planavgift för beslut som är självständiga bedömningar som gör att debitering inte är ren verkställighet.

Beslut om bygglov för ny- eller tillbyggnad av annat än en- eller tvåbostadshus som sammanlagt inte överstiger 1000 kvm bruttoarea utanför detaljplan ändras till 3000 kvm bruttoarea. Delegationen utökas.

Beslutanderätt har delegerats till bygglovshandläggare och tillsynshandläggare om att samordning med miljönämnd inte ska ske.

Delegerad beslutanderätt om skjuts till och från nattis och specialförskola har tagits bort, då det inte framgår av nämndens reglemente att arbetsuppgiften ska utföras av nämnden.

Beslutanderätt har delegerats till markförvaltare om beslut att ingå uppdragsavtal med viltvårdare och beslut om att ingå avtal med jaktledare för viltvårdsuppdrag.

Beslutanderätten om att ansöka om tillstånd hos Polismyndigheten till skjutning med eldvapen inom detaljplanelagt område och administrera erhållet tillstånd, avge yttrande till Polismyndigheten över ansökningar om upplåtelse av offentlig plats, besluta om upplåtelse av fast och tillfällig saluplats och besluta om tillfälligt undantag från de föreskrivna försäljningstiderna har delegerats till markförvaltare.

Beslut om grävstillstånd har delegerats till administratör, gatuingenjör och trafikingenjör.

## Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar på ett reviderat förslag att anta den föreslagna delegeringsordningen för samhällsbyggnadsnämnden, med förändringen att delegationen på punkt 4.1.11 ska ha en oförändrad övre gräns för bruttoarea och därmed lyda "besluta om bygglov för ny- eller tillbyggnad av annat än en- eller tvåbostadshus som sammanlagt inte överstiger 1000 kvm bruttoarea utanför detaljplan".

Justerare			Utdragsbestyrkande

# Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2025-04-23

## Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning, dnr 25SBN70-1
- Förslag på reviderad delegeringsordning för Samhällsbyggnadsnämnden, dnr 25SBN70-3
- Delegeringsordning för Samhällsbyggnadsnämnden 2024, dnr 25SBN70-2

Justerare			Utdragsbestyrkande