

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2025-04-23

Tid: kl. 09:00-14:39

Plats: Förvaltningshuset, Amsterdam

Paragrafer: §§96-100, §§102-143

Omedelbart justerad: §101

Justeringsdatum: 2025-04-29

Anslag sätts upp: 2025-04-29

Anslag tas ned: 2025-05-21

Sekreterare Anette Paulsen

Ordförande Anders Ekman (C)§§96-128,130-143, Elin Lundgren (S)§129

Justerare Mikael Brodin (M)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Protokollets förvaringsplats: Förvaltningshuset Arkiv plan 3

Sammanträdesdatum 2025-04-23

Närvaro

Ledamöter	Närvarande	Frånvarande	Tjänstgörande ersättare
Elin Lundgren, vice ordf. (S)	x		
Kent Edin (S)	x		
Moa Mörk (S)	x		
Mårten Gulin (MP)	x		
Anders Ekman, ordförande (C)	§§ 96-128,130-143	Jäv § 129	Erik Holmestig (C) § 129
Azad Taher (L)	x		
Rosmari Holmgren (KD)	x		
Mikael Brodin, 2:e vice ordf. (M)	x		
Bengt Nises (M)	x		
Maria Ahlmén (M)	x		
Seppo Laine (V)	x		
Christer Larsson (SD)		x	Krister Nilsson (SD) §§ 96-143
Hans Södergren (SD)	x		
Ersättare			
Per Lagheim (S)		x	
Tomas Falk (MP)	x		
Erik Holmestig (C)	x		
Björn Belin (L)	x		
William Lund (KD)	x		
Henrik Ahlstedt (M)	§§ 96-109,127-143	Jäv §§ 110-126	
Ulf Björn (M)		x	
Krister Nilsson (SD)	x		
Åsa Norling (SD)	x		

Övriga närvarande	
Eva Jackson, sektorchef	Henry Grew, planarkitekt
Anette Paulsen, nämnsamordnare	Elin Rosendahl, planarkitekt
Ulrica Olsson, verksamhetschef	Josef Wårdsäter, planarkitekt
Sari Svedjeholm, enhetschef	Mikael Bodinson, planingenjör
Anna Tengqvist, enhetschef	Diana Petrova Hasamova, bygglovarkitekt
Patrik Gustavsson, enhetschef	Andreas Kock, jurist
Theodor Randås, enhetschef	Brita Bugge, stadsarkitekt
Johan Larsson, enhetschef	Adam Asplund, trafikplanerare
Christina Lindström, enhetschef	Antonella Giotas, landskapsarkitekt
Mimmi Ahlström, jurist	Elin Bohlin, planeringsstrateg
Lisa Hjalsten, trafikplanerare	Tomas Lindeborg, investeringskoordinator
Petter Bergström, planeringsstrateg	Saga Eriksson, praktikant
Magdalena Aflarenko, ekonomistrateg	Elsa Ramberg, miljöinspektör
Kai Olsson, projektledare	Rickard Eriksson Skytt, gatuingenjör
Maria Uusitalo, praktikant	

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

Ärendelista

- § 96 Upprop och val av justerare
- § 97 Fastställande av föredragningslista
- § 98 Anmälan av beredning
- § 99 Föregående protokoll
- § 100 Ekonomisk månadsrapport till nämnd mars 2025
- § 102 Riktlinje för avyttring av lös egendom som nämnden äger
- § 103 Ersättning till jägare för kostnader kopplade till cesiumprovtagning
- § 104 Val av stämmoombud till Östra Sveriges Luftvårdsförbund
- § 105 Allmänna informationsärenden
- § 106 Borttagen på grund av personuppgifter
- § 107 Stigslund 55:1, kv. Slänten - Beslut om samråd och granskning
- § 108 Borttagen på grund av personuppgifter
- § 109 Storhagen 3:3 m.fl., Ny gång- och cykelväg längs del av Furuvičsvägen - Beslut om samråd och granskning
- § 110 Sätra 11:1 mfl, Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-77:1334 - Beslut om samråd och granskning
- § 111 Öster 10:1, Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-79:487 - Beslut om samråd och granskning
- § 112 Södertull 2:1, Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-P87:80 - Beslut om samråd och granskning
- § 113 Sätra 104:5 mfl, Upphävande av del av detaljplan, aktbeteckning 21-

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

P91:236 och 21-P97:48 - Beslut om samråd och granskning

- § 114 Norrtull 2:8 mfl, Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 2180-8348 - Beslut om samråd och granskning
- § 115 Öster 2:1, Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 2180-9677 - Beslut om samråd och granskning
- § 116 Norrtull 29:4, Upphävande av del av detaljplan, aktbeteckning 2180K-22677 - Beslut om samråd och granskning
- § 117 Norrtull 16:5, Upphävande av del av detaljplan, aktbeteckning 2180K-25164 - Beslut om samråd och granskning
- § 118 Norrtull 2:14 mfl, Upphävande av del av detaljplan, aktbeteckning 2180K-25416 - Beslut om samråd och granskning
- § 119 Sätra 104:6 mfl, Upphävande av detaljplan, aktbeteckning 2180K-26150 - Beslut om samråd och granskning
- § 120 Sätra 109:1 m.fl., Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 2180-9264 - Beslut om samråd och granskning
- § 121 Lexe 31:1 m.fl., Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-74:899 - Beslut om samråd och granskning
- § 122 Sätra 11:1 m.fl., Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-76:711 - Beslut om samråd och granskning
- § 123 Stenbäck 3:1 m.fl., Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-76:1399 - Beslut om samråd och granskning
- § 124 Tolvforsskogen 2:1 m.fl., Upphävande av del av byggnadsplan, aktbeteckning 21-VAL-1687 - Beslut om samråd och granskning
- § 125 Lexe 4:1 m.fl., Upphävande av avstyckningsplan, aktbeteckning 2180-3096 - Beslut om samråd och granskning

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

- § 126 Sätra 11:1 m.fl., Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-75:973 - Beslut om samråd och granskning
- § 127 Beslut om delegation av detaljplaneärenden
- § 128 Informationsärende: Planenheten
- § 129 Tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär
- § 130 Borttagen på grund av personuppgifter
- § 131 Informationsärende: Bygglov och bygganmälan
- § 132 Vägnamn på befintlig väg vid Älgsjön, Järvsta 16:87 - 16:91.
Namnförslag: Timmerstigen
- § 133 Initiativärende från Moderaterna (M) - Översyn av Färdtjänstavtalet med regionen
- § 134 Initiativärende från Moderaterna (M) - Förbättra bekvämligheten vid busshållplats
- § 135 Motion från Sverigedemokraterna (SD) – "Informationsskyltar vid kommunala lekparkar"
- § 136 E-petition - "Cykelväg Lund-Åsbyggeby-Hagaström"
- § 137 Informationsärende: Strategi och utveckling
- § 138 Informationsärende: Projekt och exploatering
- § 139 Övertagande av väderskydd längs statliga vägar till Region Gävleborg
- § 140 Ändrade riktlinjer för vinterväghållning
- § 141 Initiativärende från Sverigedemokraterna (SD) - Framta sammanställning över icke lagstadgad verksamhet inom Samhällsbyggnadsnämndens verksamheter

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 142 Redovisning av anmälningsärenden 2025

§ 143 Anmälan av delegationsbeslut 2025

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 7(61)

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 96 Upprop och val av justerare

Ärendebeskrivning

Lokal: Förvaltningshuset

Datum: 29 april

Vald: Mikael Brodin (M)

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 97 Fastställande av föredragningslista

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan.

Ärendebeskrivning

Mikael Brodin (M) anmäler ett initiativärende *Översyn av Färdtjänstavtalet med regionen*. Ärendet blir ny punkt 38.

Krister Nilsson (SD) anmäler ett initiativärende *Framta sammanställning över icke lagstadgad verksamhet inom Samhällsbyggnadsnämndens verksamheter*. Ärendet blir ny punkt 46.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 98 Anmälan av beredning

Ärendebeskrivning

Beredning har ägt rum onsdag 9 april 2025 kl. 09:00-11:40 med ordförande Anders Ekman (C), 1:e vice ordförande Elin Lundgren (S), 2:e vice ordförande Mikael Brodin (M), sektorchef Eva Jackson, nämndsamordnare Anette Paulsen samt föredragande tjänstepersoner.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 99 Föregående protokoll

Handlingar i ärendet

- Justerat protokoll SBN 2025-03-26 §§ 56-72,74-95, dnr 612891
- Justerat protokoll omedelbar justering SBN 2025-03-26 § 73, dnr 612270

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 100 Ekonomisk månadsrapport till nämnd mars 2025

Diarienummer: 25SBN17

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om att godkänna månadsrapport för mars 2025.

Ärendebeskrivning

Månadsrapport till nämnd mars 2025 omfattar resultatet per mars månad och årsprognos för samhällsbyggnadsnämnden.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Ekonomisk månadsrapport till nämnd mars 2025, dnr 25SBN17-6
- Månadsrapport till nämnd mars 2025, dnr 25SBN17-7
- Resultatrapport med separerad vinterväghållning, dnr 25SBN17-8
- Verksamhetsstatistik 2024-2025 SBN, dnr 25SBN17-9

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 102 Riktlinje för avyttring av lös egendom som nämnden äger

Diarienummer: 25SBN109

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om att anta riktlinje för avyttring av lös egendom som nämnden äger.

Ärendebeskrivning

Riktlinjen syftar till att styra processen för avyttring av lös egendom som nämnden äger.

Riktlinjen omfattar att sälja, skänka och återvinna lös egendom som nämnden äger.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Riktlinje för avyttring av lös egendom som nämnden äger, dnr 25SBN109-1
- Riktlinje för avyttring av lös egendom som nämnden äger, dnr 25SBN109-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 103 Ersättning till jägare för kostnader kopplade till cesiumprovtagning

Diarienummer: 25SBN128

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna ansökan om medel motsvarande 90 000 kr för år 2025 för hantering av cesium i samband med vildsvinsjakt.

Ärendebeskrivning

I samband med katastrofen i Tjernobyl drabbades Gävle kommun särskilt hårt av nedfall i form av cesium 137. Även om halterna har minskat finns det ett betydande undantag: cesium i vildsvinskött.

Medlen används för att lämna ekonomisk ersättning till jägare motsvarande deras kostnader för cesiumanalys av kött tillhörande vildsvin och för omhändertagande av de djurkroppar som inte godkänns som livsmedel (deponi).

Ansökan har tidigare beviljats sedan år 2021, en ny ansökan för 2025 har inkommit. Det får även fortsatt anses vara ett allmänt intresse för Gävle kommun och dess invånare att, trots det principiella förbudet mot understöd till enskild (som i princip kräver lagstöd), lämna ett ekonomiskt understöd till jägare för provtagning av cesium 137 och för deponering av sådana djurkroppar som inte är tjänliga som livsmedel.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse, dnr 25SBN128-1
- Ansökan för 2025, dnr 25SBN128-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 14(61)

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 104 Val av stämмоombud till Östra Sveriges Luftvårdsförbund

Diarienummer: 25SBN136

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden utser Anders Ekman (C) till ordinarie stämмоombud samt Henrik Ahlstedt (M) till ersättare i Östra Sveriges Luftvårdsförbund.

Ärendebeskrivning

Gävle kommun är medlemmar i Östra Sveriges Luftvårdsförbund som är en ideell förening och bildades 1992 av 14 kommuner i Stockholms län.

Förbundet har 73 medlemmar varav 62 är kommuner.

Samhällsbyggnadsnämnden ska utse ett ordinarie ombud samt en ersättare till stämman.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Val av stämмоombud till Östra Sveriges Luftvårdsförbund, dnr 25SBN136-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 105 Allmänna informationsärenden

Ärendebeskrivning

1. Sektorchefen informerar

Eva Jackson informerar om ärenden till nämnden i maj samt näringsliv.

2. Allmän information från ledamöter

Anders Ekman (C) informerar om att Östra Sveriges Luftvårdsförbund arrangerar en Regional Luftvårdsdag i Stockholm den 27 maj.

Justerare			Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 16(61)

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 106 Borttagen på grund av personuppgifter

Diarienummer: 25SBN117

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 107 Stigslund 55:1, kv. Slänten - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN370

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att möjliggöra en kombination av centrum och bostadsändamål samtidigt som bebyggelsens utformning anpassas till den befintliga miljön. Planen syftar också till att säkerställa goda utemiljöer för de boende. Värdefulla träd ska bevaras.

Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas. Planförslaget tillåter en annan markanvändning för befintlig byggnation vilket medför en hållbar resursanvändning utan att medföra negativa miljöeffekter. Den påverkan som bedöms kunna uppstå från buller, skyfall, föroreningar och på befintlig växtlighet bedöms vara av mindre omfattning som kan avhjälpas inom ramen för det vanliga planarbetet.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN370, dnr 24SBN370-9
- Samrådshandling 24SBN370, dnr 24SBN370-10

Justerare			Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 18(61)

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 108 Borttagen på grund av personuppgifter

Diarienummer: 23SBN468

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 109 Storhagen 3:3 m.fl., Ny gång- och cykelväg längs del av Furuvičsvägen - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN74

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att förbättra säkerheten och framkomligheten längs delar av Furuvičsvägen och Korsnäs vägen genom att möjliggöra en gång- och cykelväg och möjliggöra nya passager och hållplatser. Vaghållaransvaret för en del av Furuvičsvägen övertas av kommunen från Trafikverket. Två fastighetsägare får möjlighet att utöka sina fastigheter mot Furuvičsvägen, och de kulturhistoriska värdena säkerställs i detaljplanen.

Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas. Bedömningen motiveras av att få ytterligare ytor utanför vägområdet tas i anspråk och att åtgärderna bidrar till en förbättrad miljö i och runt området.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN74, dnr 24SBN74-9
- Samrådshandlingar 24SBN74, dnr 24SBN74-10

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 110 Sätra 11:1 mfl, Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-77:1334 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN569

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Kommunen har upprättat en undersökning av betydande miljöpåverkan trots att det inte är ett krav för upphävande av detaljplan. Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN569, dnr 24SBN569-8
- Samrådshandling 24SBN569, dnr 24SBN569-9

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 111 Öster 10:1, Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-79:487 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN570

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Upphävande av detaljplan omfattas inte av kravet på undersökning av betydande miljöpåverkan.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN570, dnr 24SBN570-8
- Samrådshandlingar 24SBN570, dnr 24SBN570-9

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 112 Södertull 2:1, Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-P87:80 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN571

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Upphävande av detaljplan omfattas inte av kravet på undersökning av betydande miljöpåverkan.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN571, dnr 24SBN571-8
- Samrådshandlingar 24SBN571, dnr 24SBN571-9

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 113 Sätra 104:5 mfl, Upphävande av del av detaljplan, aktbeteckning 21-P91:236 och 21-P97:48 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 22SBN241

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Kommunen har upprättat en undersökning av betydande miljöpåverkan trots att det inte är ett krav för upphävande av detaljplan. Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 22SBN241, dnr 22SBN241-11
- Samrådshandling 22SBN241, dnr 22SBN241-12

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 114 Norrtull 2:8 mfl, Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 2180-8348 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN572

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Upphävande av detaljplan omfattas inte av kravet på undersökning av betydande miljöpåverkan.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN572, dnr 24SBN572-8
- Samrådshandling 24SBN572, dnr 24SBN572-9

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 115 Öster 2:1, Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 2180-9677 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN574

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Upphävande av detaljplan omfattas inte av kravet på undersökning av betydande miljöpåverkan.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN574, dnr 24SBN574-8
- Samrådshandlingar 24SBN574, dnr 24SBN574-9

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 116 Norrtull 29:4, Upphävande av del av detaljplan, aktbeteckning 2180K-22677 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN576

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Upphävande av detaljplan omfattas inte av kravet på undersökning av betydande miljöpåverkan.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN576, dnr 24SBN576-8
- Samrådshandlingar 24SBN576, dnr 24SBN576-9

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 117 Norrtull 16:5, Upphävande av del av detaljplan, aktbeteckning 2180K-25164 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN577

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Upphävande av detaljplan omfattas inte av kravet på undersökning av betydande miljöpåverkan.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN577, dnr 24SBN577-8
- Samrådshandlingar 24SBN577, dnr 24SBN577-9

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 118 Norrtull 2:14 mfl, Upphävande av del av detaljplan, aktbeteckning 2180K-25416 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN578

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Upphävande av detaljplan omfattas inte av kravet på undersökning av betydande miljöpåverkan.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN578, dnr 24SBN578-8
- Samrådshandlingar 24SBN578, dnr 24SBN578-9

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 119 Sätra 104:6 mfl, Upphävande av detaljplan, aktbeteckning 2180K-26150 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN579

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Kommunen har upprättat en undersökning av betydande miljöpåverkan trots att det inte är ett krav för upphävande av detaljplan. Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN579, dnr 24SBN579-8
- Samrådshandling 24SBN579, dnr 24SBN579-9

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 120 Sätra 109:1 m.fl., Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 2180-9264 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 25SBN119

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Upphävande av detaljplan omfattas inte av kravet på undersökning av betydande miljöpåverkan.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 25SBN119, dnr 25SBN119-9
- Samrådshandlingar 25SBN119, dnr 25SBN119-10

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 121 Lexe 31:1 m.fl., Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-74:899 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN592

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Kommunen har upprättat en undersökning av betydande miljöpåverkan trots att det inte är ett krav för upphävande av detaljplan. Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN592, dnr 24SBN592-10
- Samrådshandlingar 24SBN592, dnr 24SBN592-11

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 122 Sätra 11:1 m.fl., Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-76:711 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 23SBN7

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Kommunen har upprättat en undersökning av betydande miljöpåverkan trots att det inte är ett krav för upphävande av detaljplan. Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 23SBN7, dnr 23SBN7-10
- Samrådshandlingar 23SBN7, dnr 23SBN7-11

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 123 Stenbäck 3:1 m.fl., Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-76:1399 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN593

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Kommunen har upprättat en undersökning av betydande miljöpåverkan trots att det inte är ett krav för upphävande av detaljplan. Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN593, dnr 24SBN593-9
- Samrådshandlingar 24SBN593, dnr 24SBN593-10

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 124 Tolvforsskogen 2:1 m.fl., Upphävande av del av byggnadsplan, aktbeteckning 21-VAL-1687 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN594

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Kommunen har upprättat en undersökning av betydande miljöpåverkan trots att det inte är ett krav för upphävande av detaljplan. Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN594, dnr 24SBN594-9
- Samrådshandlingar 24SBN594, dnr 24SBN594-10

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 125 Lexe 4:1 m.fl., Upphävande av avstyckningsplan, aktbeteckning 2180-3096 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 24SBN595

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Kommunen har upprättat en undersökning av betydande miljöpåverkan trots att det inte är ett krav för upphävande av detaljplan. Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 24SBN595, dnr 24SBN595-9
- Samrådshandlingar 24SBN595, dnr 24SBN595-10

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 126 Sätra 11:1 m.fl., Upphävande av del av stadsplan, aktbeteckning 21-75:973 - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 25SBN53

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att upphäva del av stadsplanen för att möjliggöra genomförandet av järnvägsplan för nya Ostkustbanan.

Upphävande av detaljplan omfattas inte av kravet på undersökning av betydande miljöpåverkan.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Jäv

Henrik Ahlstedt (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse samråd 25SBN53, dnr 25SBN53-9
- Samrådshandlingar 25SBN53, dnr 25SBN53-10

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 127 Beslut om delegation av detaljplaneärenden

Diarienummer: 25SBN129

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om delegation till planchef gällande samråd, granskning och betydande miljöpåverkan av ärendena Sätra 156:1 (24SBN477), Norrlandet 4:1 (24SBN597) och Varva 4:33 (25SBN84).

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har i samband med beslut om planbesked och planuppdrag för nedanstående ärenden även beslutat om delegation av samråd och granskning till planchef. Det som inte kunde delegeras enligt den då för tillfället gällande delegationsordningen var beslut om betydande miljöpåverkan enligt PBL 4:34 vilket innebär att ärendena ändå behöver tas till nämnden för beslut innan de kan gå ut på samråd.

Delegationsordningen har därefter reviderats och kompletterats med delegation av beslut om betydande miljöpåverkan av detaljplaner av enklare karaktär. I och med detta görs en komplettering av tidigare beslutade planuppdrag med delegation till planchef så det nu även omfattar betydande miljöpåverkan.

Ärendena som detta gäller är:

- Sätra 156:1, 24SBN477
- Norrlandet 4:1, 24SBN597
- Varva 4:33, 25SBN84

Handlingar i ärendet

- Beslut om delegation av detaljplaneärenden, dnr 25SBN129-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 128 Informationsärende: Planenheten

Ärendebeskrivning

Information om mark- och miljööverdomstolens domslut kring detaljplan för Valbo-Ön 2:98, Valbo Köpcentrum

Föredragande: Elin Rosendahl

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 129 Tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Diarienummer: 25SBN139

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår ansökan om bygglov, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för handläggningen av ärendet är 13 800 kr i enlighet med kommunens taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften avser en grundavgift för två timmars nedlagd handläggningstid plus en avgift för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp. Fakturan på avgiften skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller bygglov för tidsbegränsat periodiskt bygglov av säsongskaraktär för tillbyggnad till verksamhetslokal på fastigheten SÖDER 13:2, som ligger inom detaljplanlagt område. Åtgärden avser en byggnadsarea om 20,4 kvadratmeter.

För beslutets motivering, se nämndsytrande med diarienummer BOB-2025-157 daterad 2025-04-08 med tillhörande underlag.

Jäv

Anders Ekman (C) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-15
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-14
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-2
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-4
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-5
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-3
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-13
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-6

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2025-04-23

- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-7
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-8
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-9
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-10
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-11
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-12
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN139-1

Justerare			Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 41(61)

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 130 Borttagen på grund av personuppgifter

Diarienummer: 25SBN111

Justerare			Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 42(61)

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 131 Informationsärende: Bygglov och bygganmälan

Ärendebeskrivning

Information om Rådhusstorget kl. 10.30

Föredragande: Anna Tengqvist, Christina Lindström, Petter Bergström

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 132 Vägnamn på befintlig väg vid Älgsjön, Järvsta 16:87 - 16:91. Namnförslag: Timmerstigen

Diarienummer: 24SBN448

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att namnge vägen Timmerstigen.

Ärendebeskrivning

Nya avstyckningar för bostadsändamål har skett vid en befintlig väg i anslutning till Älgsjön i Järvsta. Namnberedningen anser att vägen behöver ett eget namn med hänvisning till adressering.

Namnberedningen föreslår att vägen ges namnet Timmerstigen.

Namnförslaget har skickats på remiss till Räddningstjänsten vilka tillstyrker förslaget om att använda vägnamn med geografisk lokalisering och har inte något att erinra mot namnförslaget.

Handlingar i ärendet

- Vägnamn på befintlig väg vid Älgsjön, Järvsta 16:87 - 16:91. Namnförslag: Timmerstigen, dnr 24SBN448-1
- Kartvy Timmerstigen, dnr 24SBN448-2
- Karta Timmerstigen, dnr 24SBN448-3

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 133 Initiativärende från Moderaterna (M) - Översyn av Färdtjänstavtalet med regionen

Diarienummer: 25SBN147

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativärendet besvarat, med hänvisning till det arbete som redan pågår med att förtydliga avtalet för anropsstyrd trafik.

Ärendebeskrivning

Moderaterna har inkommit med ett initiativärende med följande lydelse:

Den 26 oktober ifjol publicerade Gefle Dagblad en artikel om en tioåring med autism som blev kvar ensam på skolgården när ingen taxi kom för att hämta honom. Anledningen var att hans färdtjänstillstånd hade löpt ut, och föräldrarna hade inte fått någon förvarning om detta. Livsmiljö Gävle svarade den 6 november i samma tidning att de hade korrigerat sin handläggning, men att det inte längre administreras förvarningar till enskilda om att deras tillstånd går ut.

Problemet bottnar i avsaknaden av ett tydligt avtal mellan Gävle kommun och Region Gävleborg (X-Trafik), vilket innebär att det inte finns någon klar reglering av ansvarsområden och samarbete kring färdtjänsten och den anropsstyrda trafiken, såsom skolskjuts med taxi. Det nuvarande avtalet mellan kommunen och regionen är från 1995 och anger endast att den anropsstyrda trafiken ska samordnas och skötas av X-Trafik, utan att specificera praktiska detaljer kring ansvarsområden och samarbetets struktur.

Vi ser ett behov av att upprätta ett nytt avtal som tydligt reglerar frågor kring ansvarsområden, exempelvis inflytande i gemensamma upphandlingar av taxitjänster, handläggningssystem och kommunikation vid incidentrapporter. I nuläget upplever vi att samarbetet är bristfälligt och att Gävle kommun inte är tillräckligt involverad i beslutsprocesser som rör våra medborgare och kunder.

Med anledning av ovanstående yrkar vi att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

att uppdra åt Livsmiljö Gävle att genomföra en översyn av vilka behov Gävle kommun och färdtjänstkunderna har i relation till färdtjänsten,

att uppdra åt Livsmiljö Gävle att genomföra en översyn av befintliga brister i färdtjänstavtalet,

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

att uppdra åt Livsmiljö Gävle att ta fram en kravlista som kan ligga till grund för ett nytt färdtjänstavtal och förbättrad samordning med Region Gävleborg (X-Trafik),

att uppdra åt Livsmiljö Gävle att återrapportera till Samhällsbyggnadsnämnden när ovan uppdrag är genomförda.

Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar att samhällsbyggnadsnämnden anser initiativärendet besvarat, med hänvisning till det arbete som redan pågår med att förtydliga avtalet för anropsstyrd trafik.

Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M) och Maria Ahlmén (M) yrkar bifall.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag om besvarande mot Moderaternas förslag om bifall och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Votering

Votering begärs. Nämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för ordförandens förslag om besvarande.

Nej-röst för Moderaternas förslag om bifall.

Resultat

Med 8 röster för ordförandens förslag om besvarande och 5 röster för Moderaternas förslag om bifall beslutar samhällsbyggnadsnämnden i enlighet med ordförandens förslag.

Redovisning av röster

Ja-röster: Elin Lundgren (S), Kent Edin (S), Moa Mörk (S), Mårten Gulin (MP), Anders Ekman (C), Azad Taher (L), Rosmari Holmgren (KD), Seppo Laine (V).

Nej-röster: Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Ahlmén (M), Krister Nilsson (SD), Hans Södergren (SD).

Reservationer

Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M) och Maria Ahlmén (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna bifallsyrkandet.

Krister Nilsson (SD) och Hans Södergren (SD) reserverar sig mot beslutet.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

Handlingar i ärendet

- Initiativärende från Moderaterna (M) - Översyn av Färdtjänstavtalet med regionen, dnr 25SBN147-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 134 Initiativärende från Moderaterna (M) - Förbättra bekvämligheten vid busshållplats

Diarienummer: 25SBN127

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser initiativärendet besvarat, och uppdrar åt förvaltningen att lägga till åtgärden i bruttolistan för möjliga åtgärder att prioritera.

Ärendebeskrivning

Moderaterna har inkommit med ett initiativärende med följande lydelse:

På busshållplatsen vid Norra Rådmansgatan 12–14 stannar flera olika busslinjer. Vid olika tider på dygnet är det många resenärer som samtidigt står och väntar på sin buss. Avsaknaden av bänkar, väderskydd och belysning är ett stort problem. Dessa grundläggande funktioner på en hårt trafikerad busshållplats är en förutsättning för en god fungerande kollektivtrafik för Gävleborna. Ska vi kunna nå målen Gävle kommun har satt upp gällande kollektivtrafik, måste vi underlätta åkande och göra det mer attraktivt. Därför vill vi Moderater förbättra bekvämligheten för passagerarna vid busshållplatsen. Med anledning av ovanstående yrkar vi att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

att ge Livsmiljö Gävle i uppdrag att placera sittplatser på busshållplatsen vid Norra Rådmansgatan 12-14,

att ge Livsmiljö Gävle i uppdrag att se över behoven på busshållplatsen vid Norra Rådmansgatan 12-14 och lämna förslag på åtgärder för att förbättra bekvämligheten för passagerare,

att ge Livsmiljö Gävle i uppdrag att redovisa uppdraget och förslagen på åtgärder för busshållplatsen vid Norra Rådmansgatan 12-14 till Samhällsbyggnadsnämnden.

Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar att samhällsbyggnadsnämnden anser initiativärendet besvarat, och uppdrar åt förvaltningen att lägga till åtgärden i bruttolistan för möjliga åtgärder att prioritera.

Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M) och Maria Ahlmén (M) yrkar bifall.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag om besvarande mot Moderaternas förslag om bifall och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Votering

Votering begärs. Nämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för ordförandens förslag om besvarande.

Nej-röst för Moderaternas förslag om bifall.

Resultat

Med 8 röster för ordförandens förslag om besvarande och 5 röster för Moderaternas förslag om bifall beslutar samhällsbyggnadsnämnden i enlighet med ordförandens förslag.

Redovisning av röster

Ja-röster: Elin Lundgren (S), Kent Edin (S), Moa Mörk (S), Mårten Gulin (MP), Anders Ekman (C), Azad Taher (L), Rosmari Holmgren (KD), Seppo Laine (V).

Nej-röster: Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Ahlmén (M), Krister Nilsson (SD), Hans Södergren (SD).

Reservationer

Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M) och Maria Ahlmén (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna bifallsyrkandet.

Krister Nilsson (SD) och Hans Södergren (SD) reserverar sig mot beslutet.

Handlingar i ärendet

- Initiativärende från Moderaterna (M) - Förbättra bekvämligheten vid busshållplats., dnr 25SBN127-1
- §86 SBN Initiativärende från Moderaterna (M) - Förbättra bekvämligheten vid busshållplats, dnr 25SBN127-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 135 Motion från Sverigedemokraterna (SD) – "Informationsskyltar vid kommunala lekparker"

Diarienummer: 25SBN9

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer yttrandet över motionen och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Sverigedemokraterna har genom Richard Carlsson, Elizabeth Puhls och Wanja Delén inkommit med en motion med förslag om att uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att placera informationsskyltar vid samtliga kommunala lekparker. Skyltarna ska innehålla lekparkens namn och adress samt kontaktuppgifter vid felanmälningar och olycksfall.

Det pågår i dagsläget redan ett arbete med att sätta upp lekplatskyltar med den efterfrågade informationen på Tekniska. Se typritning av skyltarna på nästa sida.

Handlingar i ärendet

- Motion från Sverigedemokraterna (SD) - Informationsskyltar vid kommunala lekparker., dnr 25SBN9-2
- Missiv, Motion från Sverigedemokraterna (SD) - Informationsskyltar vid kommunala lekparker., dnr 25SBN9-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 136 E-petition - "Cykelväg Lund-Åsbyggeby-Hagaström"

Diarienummer: 25SBN3

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser e-petitionen besvarad.

Ärendebeskrivning

E-petitionen Cykelväg Lund-Åsbyggeby-Hagaström inkom 2025-01-03 till Gävle kommun.

Förslagsställaren beskriver att nya bostadsområden växer upp i området väster om Gävle med ökade krav på tillgänglighet för barnfamiljer och äldre. Med ökad trafik ställs högre krav på en säker väg mellan bostad, skola, förskola och övrig samhällsservice. För att öka trafiksäkerheten i Lund, Åsbyggeby och fram till Hagaström där det idag finns skola, förskola och affär behövs en utbyggnad av cykelvägar mellan dessa bostadsområden. Exakt var en sådan cykelväg behöver etableras behöver utredas men behovet är stort och brådskande menar förslagsställaren.

Sammanfattat anser Livsmiljö Gävle att det finns ett behov av en gång- och cykelbana längs Hagaströmsvägen för att möjliggöra arbets- och skolpendling med cykel som färdmedel på ett tryggt och trafiksäkert sätt. Det är en investering som skulle bidra till ett mer tillgängligt trafiksystem för samtliga trafikantgrupper, speciellt barn och unga.

Ny cykelväg mellan befintlig gång- och cykelbana i Hagaström och Lundbyvägen i Valbo är utpekad som objekt i Cykelplanen från 2020 (id C131) med prioritetsordning två. Förslagsställarens förslag avser del av utpekad objekt i cykelplanen.

Gävle kommun är inte markägare på större del av den föreslagna sträckan. Hagaströmsvägen är en kommunal allmän väg som regleras av väglagen. Det gör genomförandet komplext ur ett fastighetsrättsligt och juridiskt perspektiv. Samhällsbyggnadsnämnden anser e-petitionen besvarad utifrån att objekt C131 i Cykelplanen följer Livsmiljö Gävles investeringsprocess.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - E-petition - Cykelväg Lund-Åsbyggeby-Hagaström, dnr 25SBN3-6

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2025-04-23

- Missiv - E-petition #347741 - Cykelväg Lund-Åsbyggeby-Hagaström, dnr 25SBN3-1
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN3-2
- Kartbilaga 1 - E-petition #347741 - Cykelväg Lund-Åsbyggeby-Hagaström, dnr 25SBN3-3
- Kartbilaga 2 - E-petition #347741 - Cykelväg Lund-Åsbyggeby-Hagaström, dnr 25SBN3-4
- Delegationsbeslut - E-petition #347741 - Cykelväg Lund-Åsbyggeby-Hagaström, dnr 25SBN3-5

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 137 Informationsärende: Strategi och utveckling

Ärendebeskrivning

Handlingsplan parkeringsåtgärder

Föredragande: Adam Asplund, Elin Bohlin

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 138 Informationsärende: Projekt och exploatering

Ärendebeskrivning

Återkoppling 2024

Föredragande: Tomas Lindeborg, Kai Olsson, Rickard Eriksson Skytt.

Sammanfattning av genomförandeåret 2024 beträffande investeringsportföljen.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 139 Övertagande av väderskydd längs statliga vägar till Region Gävleborg

Diarienummer: 25SBN103

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utan ersättning överlåta ansvaret för drift- och underhåll av väderskydd utmed det statliga vägnätet till Region Gävleborg.

att övertagandet av väderskydden träder i kraft den 1 juni 2026.

Ärendebeskrivning

Region Gävleborg har genom Kollektivtrafikmyndigheten X-trafik erbjudit sig att från länets kommuner överta drift- och underhållsansvaret av de väderskydd (busskurer) som idag står utmed de statliga vägarna, där själva vägen driftas av Trafikverket.

Eftersom dessa väderskydd normalt är placerade långt ifrån kommunens ordinarie driftsområden, har det i vissa fall varit svårt och kostsamt för kommunen att underhålla dessa. I Gävle kommun berörs cirka 105 st väderskydd.

Att Region Gävleborg övertar detta ansvar innebär således en mer enhetlig drift, och en enklare organisation mellan Region Gävleborg och Trafikverket.

För väderskydd placerade utmed kommunalt vägnät fortsätter kommunens ansvar likt tidigare.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Övertagande av väderskydd längs statliga vägar till Region Gävleborg, dnr 25SBN103-2
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN103-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 140 Ändrade riktlinjer för vinterväghållning

Diarienummer: 25SBN104

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta nya riktlinjer för vinterväghållning i Gävle kommun.

Ärendebeskrivning

Livsmiljö Gävle, Gavlefastigheter och Gavlegårdarna genomför ett arbete gällande koncerngemensam vinterdrift. Arbetet syftar till att effektivisera och samordna organisationerna avseende lokaler, utnyttjande av maskiner och utförande i egen regi samt upphandlad drift.

En positiv effekt med en gemensam upphandling och områdesvis samordning är att maskinerna som plogar i respektive område plogar allt istället för att lyfta plogen vilket medför en förbättrad kundupplevelse, minskade utsläpp och mindre vägunderhåll.

De nuvarande riktlinjerna för vinterväghållning, som samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019, behöver korrigeras och likriktas med bolagens riktlinjer så full samordningseffekt uppnås.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse- Ändrade riktlinjer för vinterväghållning, dnr 25SBN104-2
- Förslag till ändring av riktlinjer för vinterväghållning, dnr 25SBN104-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 141 Initiativärende från Sverigedemokraterna (SD) - Framta sammanställning över icke lagstadgad verksamhet inom Samhällsbyggnadsnämndens verksamheter

Diarienummer: 25SBN158

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bordlägga ärendet.

Ärendebeskrivning

Sverigedemokraterna har inkommit med ett initiativärende med följande lydelse:

Sveriges kommuner är enligt lag skyldiga till att utföra och ansvara för många viktiga samhällsfunktioner till exempel skola, barnomsorg, äldreomsorg, socialtjänst, krisberedskap, plan- och byggfrågor. Allt detta är obligatoriskt och kan inte väljas bort.

Men en kommun erbjuder även verksamheter och tjänster som inte är lagstadgade.

Vi ser ett stort behov av att dessa frivilliga tjänster som utförs i vår kommun tydliggörs för nämndens förtroendevalda.

Förslag till beslut:

1. Att förvaltningen får i uppdrag att framta en utförlig sammanställning över icke lagstadgad verksamhet inom Samhällsbyggnadsnämndens verksamheter.
2. Att denna sammanställning presenteras för nämnden så snart som möjligt, dock senast vid Samhällsbyggnadsnämndens sammanträde i september 2025.

Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar bordläggning.

Krister Nilsson (SD) och Hans Södergren (SD) yrkar bifall.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag om bordläggning mot Sverigedemokraternas förslag om bifall och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 57(61)

Sammanträdesdatum 2025-04-23

Reservationer

Krister Nilsson (SD) och Hans Södergren (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna bifallsyrkandet.

Handlingar i ärendet

- Initiativärende från Sverigedemokraterna (SD) - Framta sammanställning över icke lagstadgad verksamhet inom Samhällsbyggnadsnämndens verksamheter., dnr 25SBN158-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 142 Redovisning av anmälningssärenden 2025

Diarienummer: 25SBN1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de redovisade anmälningssärendena till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- §56 KS Arkivmyndighetens tillsynsplan 2025., dnr 25SBN1-52
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X237325., dnr 25SBN1-53
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN1-54
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X247037, dnr 25SBN1-55
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X227076, dnr 25SBN1-56
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X247232., dnr 25SBN1-57
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X247051, dnr 25SBN1-58
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X247245., dnr 25SBN1-59
- §18 SBU Projektbeställning för exploateringsprojekt avseende utbyggnad allmän plats inom område Godisfabriken., dnr 25SBN1-60
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X237102., dnr 25SBN1-61
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X247220., dnr 25SBN1-62
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X237326., dnr 25SBN1-63

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X247289, dnr 25SBN1-64
- Ärendenummer: BD24573. Underrättelse om beslut avseende förfallet ledningsbeslut enligt 31§ ledningsrättslagen berörande 25-F2003/327.49 m.fl. ledningsrätter. Se även 25SBN1-9., dnr 25SBN1-65
- §7 KF Nya lokala ordningsföreskrifter för torghandel., dnr 25SBN1-66
- §6 KF Ändring av skolskjutsriktlinjer., dnr 25SBN1-67
- §2 KF Ombudgetering och omdisponering av investeringsanslag 2025., dnr 25SBN1-68
- §8 KF Riktlinje - Hantering av otillåten påverkan mot förtroendevalda., dnr 25SBN1-69
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN1-70
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN1-71
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN1-72
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN1-73

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

§ 143 Anmälan av delegationsbeslut 2025

Diarienummer: 25SBN2

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de anmälda delegeringsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning, dnr 24SBN302. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att Samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer besluten. Däremot får Samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation gäller: Dispenser från LFT och TRF Januari 2025, Dispenser från LFT och TRF februari 2025, Flyttade cyklar februari 2025, Mottagare/granskare Unit4 ERP och Proceedo, ärendenummer 306657, Lokala trafikföreskrifter februari 2025, Delegationsbeslut avseende färdtjänst - mars 2025, Delegationsbeslut avseende riksfärdtjänst mars - 2025, Delegationsbeslut avseende parkeringstillstånd för rörelsehindrad - mars 2025, Delegationsbeslut avseende skolskjuts och elevresor - mars 2025, Dispenser från Lokala trafikföreskrifter och Trafikförordning mars 2025, Lokala trafikföreskrifter mars 2025, Delegationsbeslut bygglov mars, Delegationsbeslut bostadsanpassningsbidrag mars, Delegationsbeslut bostadsförturer mars.

Besluten är förtecknade i separat lista. Listan finns som bilaga till protokollet.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN2-38
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN2-39
- Flyttade cyklar februari 2025, dnr 25SBN2-40
- Mottagare/granskare Unit4 ERP och Proceedo, ärendenummer 306657., dnr 25SBN2-41

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2025-04-23

- Lokala trafikföreskrifter februari 2025, dnr 25SBN2-42
- Delegationsbeslut avseende färdtjänst- mars 2025., dnr 25SBN2-43
- Delegationsbeslut avseende riksfärdtjänst mars-2025., dnr 25SBN2-44
- Delegationsbeslut avseende parkeringstillstånd för rörelsehindrad- mars 2025., dnr 25SBN2-45
- Delegationsbeslut avseende skolskjuts och elevresor-mars 2025., dnr 25SBN2-46
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN2-47
- Lokala trafikföreskrifter mars 2025, dnr 25SBN2-48
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN2-49
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN2-50
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 25SBN2-51

Justerare			Utdragsbestyrkande