

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-08-28

Tid: kl. 09:00-15:40

Plats: Amsterdam, Förvaltningshuset

Paragrafer: §§166-196

Justeringsdatum: 2024-09-03

Anslag sätts upp: 2024-09-03

Anslag tas ned: 2024-09-25

Sekreterare Anette Paulsen

Ordförande Anders Ekman (C)

Justerare Hans Södergren (SD)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Protokollets förvaringsplats: Arkiv plan 3, Förvaltningshuset

Sammanträdesdatum 2024-08-28

Närvaro

Ledamöter	Närvarande	Frånvarande	Tjänstgörande ersättare
Elin Lundgren, vice ordf. (S)	x		
Kent Edin (S)	§§ 166-188	§§ 189-196	Per Lagheim (S) §§ 189-196
Moa Mörk (S)	x		
Mårten Gulin (MP)	x		
Anders Ekman, ordförande (C)	x		
Azad Taher (L)	x		
Rosmari Holmgren (KD)	§§ 166-184,186-196	Jäv § 185	Björn Belin (L) § 185
Mikael Brodin, 2:e vice ordf. (M)	x		
Bengt Nises (M)	x		
Maria Ahlmén (M)		x	Henrik Ahlstedt (M) §§ 166-196
Stefan Pettersson (V)	x		
Christer Larsson (SD)	x		
Hans Södergren (SD)	x		
Ersättare			
Per Lagheim (S)	x		
Tomas Falk (MP)	x		
Erik Holmestig (C)	x		
Björn Belin (L)	x		
Stefan Andersson (KD)		x	
Henrik Ahlstedt (M)	x		
Ulf Björn (M)	x		
Krister Nilsson (SD)	x		
Åsa Norling (SD)	x		

Övriga närvarande	
Eva Jackson, sektorchef	Emma Olofsson, planingenjör
Anette Paulsen, nämnsamordnare	Mimmi Ahlström, jurist
Ulrica Olsson, verksamhetschef	Vasiliki Zachari, trafikplanerare
Jessica Croft, enhetschef	Richard Westling, bygglovhandläggare
Sari Svedjeholm, enhetschef	Edvin Karlsson, trafikplanerare
Anna Tengqvist, enhetschef	Elin Rosendahl, planarkitekt
Marie Grew, enhetschef	Paulina Syrén, jurist
Petter Bergström, planeringsstrateg	Josef Wårdsäter, planarkitekt
Jens Kansell, ekonom	Angelica Weissmann, bygglovhandläggare
Sofie Eidem, skolskjutshandläggare	Petter Jonegård, planarkitekt
Frida Bergner, bygglovarkitekt	Henry Grew, planarkitekt

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

Ärendelista

- § 166 Upprop och val av justerare
- § 167 Fastställande av föredragningslista
- § 168 Anmälan av beredning
- § 169 Föregående protokoll
- § 170 Ekonomisk månadsrapport till samhällsbyggnadsnämnden juli 2024
- § 171 Remiss - förslag till interna föreskrifter gällande samhällsbyggnadsnämndens arrendeverksamhet
- § 172 Beslut om delegation
- § 173 Allmänna informationsärenden
- § 174 Informationsärende: Överprövade ärenden
- § 175 Borttagen på grund av sekretess
- § 176 Förebyggande strategi för luftkvalitet
- § 177 Initiativärende från Moderaterna (M) - Mätpunkter för luftkvalitet
- § 178 E-petition - Cykelbana från Hedesunda till Ön
- § 179 E-petition - Övergångsställe/cykelöverfart Mackmyravägen
- § 180 E-petition - Övergångsställe Myrbackaleden/Lillmyravägen
- § 181 Informationsärende: Planering och analys
- § 182 Del av Flösta 5:1, Ålbo - Beslut om planbesked och planuppdrag
- § 183 Sätra 50:1, kv. Storskogen - Beslut om planbesked och planuppdrag
- § 184 Borttagen på grund av personuppgifter

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

- § 185 Del av Eskön 1:2, Esköhamn - Beslut om granskning
- § 186 Kungsbäck 2:13 Kv Katarina Bröms - Beslut om antagande
- § 187 Oppala 2:7, Västerrönningen - Beslut om antagande
- § 188 Ändring av detaljplan Stigslund 59:1 m.fl., Norra Kungsvägen 46-50 - Beslut om antagande
- § 189 Stackbo 1:35 – Bygglov för nybyggnad av datacenter med tillhörande stödytor och stödbyggnader (GVX 24) samt solceller
- § 190 Norr 34:3, Kyrkogatan 25, Uttag av byggsanktionsavgift – avsaknad av giltigt besiktningsprotokoll för hiss
- § 191 Borttagen på grund av personuppgifter
- § 192 Borttagen på grund av personuppgifter
- § 193 Informationsärende: Bygglov och bygganmälan
- § 194 Initiativärende från Moderaterna (M) - Belysning för ett tryggare Gävle
- § 195 Redovisning av anmälningsärenden 2024
- § 196 Anmälan av delegationsbeslut 2024

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 166 Upprop och val av justerare

Ärendebeskrivning

Lokal: Förvaltningshuset

Datum: 3 september

Vald: Hans Södergren (SD)

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 167 Fastställande av föredragningslista

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa föredragningslistan.

Ärendebeskrivning

Mikael Brodin (M) anmäler ett initiativärende - Belysning för ett tryggare Gävle.
Ärendet blir ny punkt 29.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 168 Anmälan av beredning

Ärendebeskrivning

Beredning har ägt rum onsdag 14 augusti kl. 9:00-13:20 med ordförande Anders Ekman (C), 1:e vice ordförande Elin Lundgren (S), 2:e vice ordförande Mikael Brodin (M), sektorchef Eva Jackson, nämndsamordnare Johanna Bylander samt föredragande tjänstepersoner.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 169 Föregående protokoll

Handlingar i ärendet

- Justerat protokoll SBN 2024-06-12, dnr 581891

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 170 Ekonomisk månadsrapport till samhällsbyggnadsnämnden juli 2024

Diarienummer: 24SBN19

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna månadsrapport för juli 2024.

Ärendebeskrivning

Månadsrapport till nämnd september 2024 omfattar resultatet per juli månad och årsprognos för samhällsbyggnadsnämnden.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Ekonomisk månadsrapport till nämnd juli 2024, dnr 24SBN19-17
- Månadsrapport till nämnd juli 2023, dnr 24SBN19-18
- Resultatrapport med separerad vinterväghållning, dnr 24SBN19-19
- Verksamhetsstatistik 2023-2024 SBN, dnr 24SBN19-20

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 171 Remiss - förslag till interna föreskrifter gällande samhällsbyggnadsnämndens arrendeverksamhet

Diarienummer: 24SBN225

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer yttrandet och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Mot bakgrund av revidering av kommunens samtliga reglementen har markägarfrågor setts över av sektor Styrning och stöd. Utgångspunkten är att det är kommunstyrelsen (styrelsen) som upplåter, överlåter och förvärvar fast egendom.

I styrelsens reglemente, antagit av fullmäktige 17 juni 2024, anges i 14 § andra stycket att *"om en annan nämnd än styrelsen har behörighet att upplåta fast egendom med nyttjanderätt får kommunstyrelsen besluta om föreskrifter för denna verksamhet."*

Av remissen framgår det att enligt 6 kap. 8 § kommunallagen får fullmäktige besluta att styrelsen får fatta beslut om särskilt angivna förhållanden rörande andra nämnders verksamhet. Så kallade 6:8-beslut.

I samhällsbyggnadsnämndens (nämndens) reglemente, antagit av fullmäktige 17 juni 2024, anges i 13 § andra stycket att *"samhällsbyggnadsnämnden har rätt att upplåta fast egendom med nyttjanderätt."*

Förslag på interna föreskrifter för nämndens arrendeverksamhet

Sektor Styrning och stöds förslag på interna föreskrifter är följande:

- Att nämnden, innan den genom avtal upplåter jord som är eller kan antas utgöra ett anläggningsarrende, inhämtar styrelsens medgivande till upplåtelsen om avtalet innebär att bestämmelserna i 11 kap. 5–6 a §§ Jordabalken ska tillämpas,

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

· Att nämnden, innan den genom avtal upplåter fast egendom som är upptagen i ett planprogram eller som ingår i en fördjupad översiktsplan, inhämtar styrelsens medgivande till upplåtelsen,

· Att nämnden, innan den genom avtal upplåter jord genom ett anläggnings- eller lägenhetsarrende, informerar styrelsen om upplåtelsen under förutsättning att syftet med upplåtelsen är att det ska bedrivas näringsverksamhet på arrendestället. Om styrelsen anser att det är nödvändigt får den besluta att nämnden inte får ingå avtalet eller lämna närmare anvisningar om hur det får ske,

· Att nämnden inte utan styrelsens medgivande får ingå avtal som innebär att arrendator överlåter sin rätt till arrendestället som säkerhet för en fordran eller annan förpliktelse (så kallad säkerhetsöverlåtelse).

Samhällsbyggnadsnämndens bedömning

Styrningsform

Förslaget får förstås innebära ett steg i riktningen för en mer styrande organisationskultur. Nämnden eftersträvar en organisationskultur som grundas på att vara stödjande och stöttande.

Det finns i dagsläget ett flertal olika forum för samarbete mellan sektorerna Styrning och stöd och Livsmiljö. Ett av dessa forum är etableringsfunktionen som nämns i remissen. Därutöver finns flera forum som engagerar tjänstepersoner från flera olika enheter inom respektive sektor. Det finns därför redan goda förutsättningar att fånga upp flera perspektiv på frågeställningar inom mark- och exploateringsområdet.

För att de två sektorerna som arbetar med mark- och exploatering ska få ett ökat samarbete bedömer nämnden att nuvarande arbetssätt och samarbetsforum kan utvecklas utifrån sektorernas behov.

Om det finns missnöje med samarbetet mellan sektorerna välkomnar sektor Livsmiljö dialog i frågan. Det är att föredra framför att reglera förvaltningens administrativa processer via politiskt beslut.

Föreskrifternas omfattning

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

Av den andra att-satsen framgår det att nämnden, innan den genom avtal upplåter fast egendom som är upptagen i ett planprogram eller som ingår i en fördjupad översiktsplan, inhämtar styrelsens medgivande till upplåtelsen.

Fördjupad översiktsplan Gävle stad 2025 berör i storleksordning 80 000 invånare. Medgivande från styrelsen kommer alltså att krävas för en majoritet av alla arrendeavtal. Kravet på medgivande blir huvudregel och inte undantag. Det ger varken en enkel eller effektiv ärendeprocess.

Ökad administration och längre handläggningstider

Nämnden ser en risk för ökad administration för både styrelsens och nämndens förvaltning om förslaget antas. Nämnden arbetar aktivt för att minska kommunens löpande kostnader enligt ekonomiskt beslutade ramar. De föreslagna föreskrifterna skulle försvåra det arbetet.

Den ökade administrationen riskerar också att leda till längre handläggningstider. Det är oönskvärt ur ett kundperspektiv, och skulle inverka negativt på det kommunövergripande målet om ett påtagligt förbättrat näringslivsklimat.

Bedömning av 6:8-beslut

Enligt 12 kap. 2 § regeringsformen är varje myndighet självständig på så vis att ingen annan myndighet får bestämma hur myndigheten ska besluta i ett ärende som rör myndighetsutövning mot enskild eller tillämpningen av lag och därmed kan inte heller styrelsen ges en sådan rätt. Därutöver är sådana ärenden där nämnderna fattar beslut rörande enskilda, men som ändå inte utgör myndighetsutövning, undantagna styrelsens beslutsbefogenheter när det gäller andra nämnders verksamhetsområden.

En befogenhet för styrelsen att fatta bindande beslut som rör en annan nämnds verksamhet får inte utformas på ett sådant sätt att förvaltningens självständighet inskränks i strid mot 12 kap. 2 § regeringsformen.

Med 2017 års kommunallag införs en möjlighet för fullmäktige att ge styrelsen rätt att fatta beslut om särskilt angivna förhållanden som rör andra nämnders verksamhet, så kallade 6:8-beslut. Styrelsen får dock inte ges rätt att fatta

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

beslut som rör andra nämnders myndighetsutövning, *tillämpning av lag eller ärenden som i övrigt rör enskilda.*

Av förarbetet till kommunallagen framgår det vid upprepande tillfällen att styrelsen inte har rätt att fatta beslut som rör andra nämnders myndighetsutövning, tillämpning av lag eller ärenden som i övrigt rör enskilda. Ett sådant beslut kräver vissa specifika förhållanden och tydliga ramar.

Det får tolkas som att lagstiftarens avsikt med bestämmelsen är att möjliggöra för styrelsen att fatta kommunövergripande beslut som berör samtliga nämnder.

Syftet med bestämmelsen kan inte anses vara att möjliggöra för styrelsen att fatta beslut om hur en specifik nämnd ska fatta beslut som rör den nämndens tillämpning av lag eller ärenden som i övrigt rör enskilda, då ett sådant beslut kan strida mot 12 kap. 2 § regeringsformen.

Nämndens arrendeverksamhet består av att ingå, förvalta och säga upp arrendeavtal med såväl enskilda som juridiska personer. Det normala är att nämnden själv fattar beslut inom nämndens verksamhetsområde.

Sektor Styrning och stöds förslag på interna föreskrifter är utformade på ett sådant sätt att nämndens verksamhetsansvar riskerar att påverkas mot en viss riktning eller på ett visst sätt direkt eller indirekt.

Styrelsens uppsikt över nämnden får inte resultera i att förvaltningens självständighet inskränks. Styrelsens förslag till interna föreskrifter för nämndens arrendeverksamhet får inte heller resultera i att nämnden blir underordnad styrelsen.

Att nämndens verksamhetsansvar inte skulle inskränkas med förslaget framgår inte av remissen. Vilka konsekvenser föreslagna föreskrifter kan få för verksamhetsansvaret behöver utredas och utvärderas. En sådan utredning skulle sannolikt visa att nämndens verksamhetsområde och verksamhetsansvar inte går att förena med styrelsens förslag på interna föreskrifter och att beslutet inte är förenligt med bestämmelsens tillämpningsområde.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

Det får mot ovan angivna tolkas som att styrelsens beslutsbefogenhet inte omfattar nämndens arrendeverksamhet, och att de föreslagna föreskrifterna kan strida mot 6 kap. 8 § kommunallagen.

Sammanfattning

Nämnden avråder ifrån att fatta det föreslagna beslutet om föreskrifter, därför att:

- det skulle bidra till en styrande snarare än en stödjande och stöttande organisationskultur,
- det skulle omfatta en majoritet av alla arrenden,
- det riskerar att leda till ökad administrativa kostnader och längre handläggningstider, vilket är negativt ur ett kundperspektiv,
- och föreskrifterna kan strida mot 6 kap. 8 § kommunallagen.

Nämnden förespråkar istället att sektor Styrning och stöd och sektor Livsmiljö löser ut eventuella problem i arrendeprocessen genom att se över gemensamma rutiner och samarbetsformer.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Yttrande över sektor Styrning och stöds förslag till interna föreskrifter gällande samhällsbyggnadsnämndens arrendeverksamhet, dnr 24SBN225-2
- Missiv - Styrning och stöds förslag till interna föreskrifter gällande Samhällsbyggnadsnämndens arrendeverksamhet, dnr 24SBN225-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 172 Beslut om delegation

Diarienummer: 24SBN302

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om att anta förslag på delegation i samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning som sitt eget.

Ärendebeskrivning

I samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning framgår beslutanderätter som samhällsbyggnadsnämnden delegerat till tjänsteperson och ledamot.

Delegerad beslutanderätt att besluta om anmälning- och tillsynsärenden för registreringslotterier för föreningar upp till 33,3 prisbasbeloppet under en femårsperiod per förening enligt 6 kap. 9 § Spellag delegeras till miljöinspektör.

Beslut om föreskrift med särskilda trafikregler för en viss väg eller en viss vägsträcka enligt 4 kap. 17 f § TrF delegeras till trafikingenjör och gatuingenjör.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Beslut om delegation, dnr 24SBN302-1
- Delegeringsordning för samhällsbyggnadsnämnden 2024, reviderat dokument, dnr 24SBN302-2
- Delegeringsordning för samhällsbyggnadsnämnden 2024, rent dokument, dnr 24SBN302-3

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 173 Allmänna informationsärenden

Ärendebeskrivning

1. Sektorchef Eva Jackson

Eva Jackson informerar om utlämnande av allmän handling.

2. Allmän information från ledamöter

Stefan Pettersson (V) informerar om att han har ställt och fått svar via mejl av tjänsteperson om vad som har hänt med enkätsvaren samt vad planerna är för Stenebergsparken, utifrån att ett antal personer svarade på en enkät om Stenebergsparken under våren 2023.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 174 Informationsärende: Överprövade ärenden

Ärendebeskrivning

Upphandling av restaurang på Rådhusorget

Föredragande: Petter Bergström

Justerare			Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 18(58)

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 175 Borttagen på grund av sekretess

Diarienummer: 24SBN222

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 176 Förebyggande strategi för luftkvalitet

Diarienummer: 24SBN288

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. anta Förebyggande strategi för luftkvalitet
2. uppdra åt Sektor Livsmiljö att verkställa åtgärder 1, 2, 6 och 7 samt att återkomma till nämnden med lämpliga förslag på beslut för övriga åtgärder

Ärendebeskrivning

Förebyggande strategi för luftkvalitet visar förslag på åtgärder för att förbättra luftkvaliteten i Gävle. Kommuner som visar PM10-halter över den övre utvärderingströskeln (ÖUT) ska ta fram en förebyggande luftkvalitetsstrategi (FLIS), enligt nya bestämmelser i Luftkvalitetsförordningen (2010:499), för att jobba mer proaktivt och effektivt mot luftvårdsfråga. Gävle överskrider den ÖUT för PM10.

Hösten 2024 kommer ett nytt EU-direktiv med strängare gränsvärden för luftkvalitet som börjar gälla år 2030, vilket innebär att Gävle kommun sannolikt kommer att överskrida de nya gränsvärdena om inga åtgärder vidtas. Syftet med strategin är att förebygga och aktivt börja jobba med åtgärder och tester för att de nya gränsvärdena inte ska överskridas år 2030. Beslutsunderlaget utgör ett förslag på åtgärder som anses lämpliga att genomföras inom de kommande treåren. FLIS: en ska utgöra en levande strategi som ska utformas enligt kommunens behov och förutsättningar.

Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar på att lägga till åtgärd sex i listan i andra att-satsen med åtgärder som ska verkställas.

Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Henrik Ahlstedt (M), Christer Larsson (SD), Hans Södergren (SD) och Stefan Pettersson (V) yrkar i första hand på återremiss med uppdrag till förvaltningen att omarbota förslaget så att åtgärder som dubbdäcksförbud försvinner och åtgärder för att förbättra luftkvaliteten på ett innovativt sätt tillkommer. I framtagandet av den nya versionen av strategin bör oppositionen inkluderas i arbetet.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

I andra hand yrkar de avslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först om nämnden ska ta beslut idag eller om ärendet ska återremitteras och finner att nämnden beslutar att ärendet ska beslutas idag.

Votering

Votering begärs. Nämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för att ärendet ska beslutas idag.

Nej-röst för återremiss.

Resultat

Med 7 ja-röster för att ärendet ska beslutas idag och 6 nej-röster för återremiss beslutar nämnden att ärendet ska beslutas idag.

Redovisning av röster

Ja-röster: Elin Lundgren (S), Kent Edin (S), Moa Mörk (S), Mårten Gulin (MP), Anders Ekman (C), Azad Taher (L), Rosmari Holmgren (KD).

Nej-röster: Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Henrik Ahlstedt (M), Stefan Pettersson (V), Christer Larsson (SD), Hans Södergren (SD).

Beslutsgång

Ordföranden ställer därefter sitt reviderade förslag mot Moderaternas, Sverigedemokraternas och Vänsterpartiets förslag om avslag och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens reviderade förslag.

Votering

Votering begärs. Nämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för ordförandens reviderade förslag.

Nej-röst för Moderaternas, Sverigedemokraternas och Vänsterpartiets förslag om avslag.

Resultat

Med 7 ja-röster för ordförandens reviderade förslag och 6 nej-röster för Moderaternas, Sverigedemokraternas och Vänsterpartiets förslag om avslag beslutar nämnden enligt ordförandens reviderade förslag.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

Redovisning av röster

Ja-röster: Elin Lundgren (S), Kent Edin (S), Moa Mörk (S), Mårten Gulin (MP), Anders Ekman (C), Azad Taher (L), Rosmari Holmgren (KD).

Nej-röster: Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Henrik Ahlstedt (M), Stefan Pettersson (V), Christer Larsson (SD), Hans Södergren (SD).

Reservationer

Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Henrik Ahlstedt (M), Christer Larsson (SD) och Hans Södergren (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för det egna yrkandet.

Stefan Pettersson reserverar sig mot beslutet och lämnar in följande skriftliga reservation:

Undertecknad reserverar mig mot beslutet att anta detta dokument.

Dokumentet behöver återremitteras för att på nytt gås igenom för att få bättre och klarare skrivningar om åtgärder som bör kunna vidtas för att uppnå en bättre luftkvalitet i Gävle stad.

Den största bristen i dokumentet är att det saknas konkreta åtgärder för att minska antal bilresor i staden. Det är helt nödvändigt att minska trafikmängden d.v.s antalet onödiga bilresor om kommunen snabbt skall kunna få bättre luftkvalitet och klara kommande gränsvärden. Ett sätt kan vara att se till att bussarna får fler resenärer. Fulla bussar är mer miljövänligt så därför bör metoder testas på att fler ska ta bussen istället för att åka bil. Vänsterpartiet vill att kollektivtrafiken skall vara avgiftsfri så att fler väljer buss istället för att slentrianmässigt ta bil. Förutom bättre luftkvalitet får vi då också en säkrare trafikmiljö.

Förslaget om dubbdäcksförbud på en liten bit av Hälsingegatan är nog inte så väl genomtänkt om syftet är att kunna se hur ett dubbdäcksförbud påverkar luftkvaliteten runt Nynässkolan. Det blir nog mycket svårt att kunna utvärdera försöket utan omfattande mätningar av både trafikmängder o utsläpp i närmiljön. Utöver det behövs också en kontroll av efterlevnaden. Vad händer om fler undviker Hälsingegatan och åker en längre sträcka med dubbdäck på gatorna runt omkring?

En annan viktig fråga som inte har med luftkvalitet att göra är hur påverkas trafiksäkerheten om fler åker odubbats vid mycket halt väglag vid skolor. (Längre bromssträcka kan t.ex bli ett problem för oskyddade trafikanter.)

Bra är dock överväga sänkt hastighet på Staketgatan

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

Huvudfrågan är dock hur trafikmängden (onödigt bilåkande) skall kunna minska. Det gagnar förutom luftkvaliteten också den nödvändiga biltrafiken, gång-cykeltrafik och naturligtvis stadsmiljön.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Förebyggande strategi för luftkvalitet, dnr 24SBN288-1
- FLIS- förebyggande luftkvalitetsstrategi för PM10 i Gävle, dnr 24SBN288-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 177 Initiativärende från Moderaterna (M) - Mätpunkter för luftkvalitet

Diarienummer: 24SBN229

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer yttrandet över initiativet och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Moderaterna har väckt ett initiativärende i kommunstyrelsen angående mätstationer för luftkvalitet. Deras förslag är att antingen flytta den mätstation som i dagsläget står på Staketgatan till en ungefärligt likadan plats som en tidigare mätstation har stått på Södra Kungsgatan. Eller att det investeras i en helt ny mätstation som står placeras där.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Initiativärende från Moderaterna (M) - Mätpunkter för luftkvalitet, dnr 24SBN229-5
- Initiativärende från Moderaterna (M) - Mätpunkter för luftkvalitet., dnr 24SBN229-1
- Utlåtande - Mätstation, dnr 24SBN229-4

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 178 E-petition - Cykelbana från Hedesunda till Ön

Diarienummer: 24SBN131

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser att ärendet är besvarat.

Ärendebeskrivning

Inkommen e-petition där förslagsställaren vill att det anläggs en cykelbana mellan Hedesunda och Ön. Trafikverket är väghållare för väg 507 – Övägen. Region Gävleborg gör en utredning för att se vilka möjligheter det finns att utveckla cykelbarheten i regionen, där Övägen finns med.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - E-petition - Cykelbana från Hedesunda till Ön, dnr 24SBN131-6
- Missiv, E-petition #296275 - Cykelbana från Hedesunda till Ön., dnr 24SBN131-1
- Kartbilaga 1 - E-petition #296275 - Cykelbana från Hedesunda till Ön., dnr 24SBN131-3
- Kartbilaga 2 - E-petition #296275 - Cykelbana från Hedesunda till Ön., dnr 24SBN131-4
- Delegationsbeslut - Remittering av e-petition #296275 - Cykelbana från Hedesunda till Ön., dnr 24SBN131-5
- E-petition #296275 - Cykelbana från Hedesunda till Ön., dnr 24SBN131-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 179 E-petition - Övergångsställe/cykelöverfart Mackmyravägen

Diarienummer: 24SBN4

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser e-petitionen besvarad.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anse e-petitionen besvarad och åtgärden ska läggas in som en åtgärd likt övriga inkomna önskemål om övergångsställen i kommunens samlade lista för nästa prioritering och revidering av *Handlingsplan för trafiksäkerhet och framkomlighet*.

Gävle kommun har tagit fram trafikmätning för aktuell del av Mackmyravägen vilken visade på totalt 1403 passager obeaktat riktning och det har uppmätts 43 % hastighetsöverträdelser varav medelöverträdelsehastighet 56 km/timme vilket indikerar att det bör utredas närmre för en hastighetsreglering av ett framtida övergångsställe.

Förslagsställaren lyfter fram att längs Mackmyravägen rör det sig dagligen många fotgängare och cyklister i alla åldrar från bostadsområdena Mackmyra, Västbyggeby, Bäck till och området kring Valbo köpcentrum utmed gång- och cykelvägen. Det är även barn som ska ta sig till ridskolan, ungdomar och föräldrar med barnvagn samt rullstolsburna som ska till någon av busshållplatserna vid Valbo Köpcentrum.

Bristen som lyfts fram är den omarkerade passagen direkt norr om Gavleån. Det saknas ett övergångsställe då nuläget utgör en stor fara för fotgängare och cyklister med bakgrund av fordons höga hastighet och att sikten delvis är skyddad. Förslagsställaren lyfter fram att det finns tillfällen då missförstånd uppkommer mellan trafikanter då en del bilister stannar som om det vore ett övergångsställe. Vilket även ses som en risk för fler olyckor. Förslagsställaren föreslår att ett övergångsställe ska byggas på platsen.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - E-petition - Övergångsställe/cykelöverfart Mackmyravägen, dnr 24SBN4-6
- Delegationsbeslut - Remittering av e-petition #271997 - Övergångsställe_cykelöverfart Mackmyravägen, dnr 24SBN4-5

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-08-28

- Kartbilaga 1 - E-petition #271997 - Övergångsställe_cykelöverfart Mackmyravägen, dnr 24SBN4-3
- Kartbilaga 2 - E-petition #271997 - Övergångsställe_cykelöverfart Mackmyravägen, dnr 24SBN4-4
- Missiv - Remiss till Samhällsbyggnadsnämnden för beslut gällande E-petition #271997 - Övergångsställe _cykelöverfart Mackmyravägen, dnr 24SBN4-1
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN4-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 180 E-petition - Övergångsställe Myrbackaleden/Lillmyravägen

Diarienummer: 24SBN174

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden anser e-petitionen besvarad.

Ärendebeskrivning

Förslagsställaren lyfter fram att Myrbackaleden är en ganska trafikerad väg med ofta hög hastighet. Det är många som rör sig över vägen där och speciellt vid hämtning och lämning vid Myrbackagårdens förskola. Fortsättningsvis har det funnits problem med höga plogvallar som hindrar passage över vägen. En lösning på detta är att anlägga ett övergångsställe över Myrbackaleden i närheten av Lillmyravägen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anse e-petitionen besvarad och åtgärden ska läggas in som en åtgärd likt övriga inkomna önskemål om övergångsställen i kommunens samlade lista för nästa prioritering och revidering av *Handlingsplan för trafiksäkerhet och framkomlighet*.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - E-petition - Övergångsställe Myrbackaleden/Lillmyravägen, dnr 24SBN174-6
- Delegationsbeslut - Remittering av e-petition #301493 - Övergångsställe Myrbackaleden-Lillmyravägen., dnr 24SBN174-5
- Kartbilaga 1 - E-petition #301493 - Övergångsställe Myrbackaleden-Lillmyravägen., dnr 24SBN174-3
- Kartbilaga 2 - E-petition #301493 - Övergångsställe Myrbackaleden-Lillmyravägen., dnr 24SBN174-4
- Missiv, E-petition # 301493 - Övergångsställe Myrbackaleden-Lillmyravägen., dnr 24SBN174-1
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN174-2

Justerare			Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 28(58)

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 181 Informationsärende: Planering och analys

Ärendebeskrivning

Information NTF trafiksäkerhetsläget i Gävle kommun

Föredragande: Lars-Eric Abrahamsson verksamhetschef NTF kl. 13:00

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 182 Del av Flösta 5:1, Ålbo - Beslut om planbesked och planuppdrag

Diarienummer: 24SBN272

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avser att inleda en planläggning för att pröva nya bostäder inom LIS-området Ålbo, del av fastigheten Flösta 5:1, utanför Hedesunda.

Detaljplanen beräknas påbörjas senast fjärde kvartalet 2024 och vara antagen senast fjärde kvartalet 2026, 5 kap 2 och 5 §§ plan- och bygglagen, PBL.

Ett beslut om att nämnden avser att inleda planläggning kan inte överklagas, det framgår av 13 kap. 2 § i PBL.

Avgift

Kostnad för planbeskedet är 28 879 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige. Faktura på avgiften skickas i ett separat brev till sökanden.

Ärendebeskrivning

Vinnersjö Exploatering har ansökt om planbesked för att pröva möjligheten att bygga nya bostäder i Ålbo inom del av fastigheten Flösta 5:1, ca 4 km söder om Hedesunda, längs Gysingevägen. Området pekas ut som lämpligt för landsbygdsutveckling i strandnära läge för bostäder (LIS-område) i översiktsplanen för Gävle kommun.

Förslaget visar ett 20-tal nya tomter för småhusbebyggelse. Vägstrukturen tar fasta på de befintliga infarterna från Gysingevägen. De nya tomterna får sina anslutningar till en ny grusväg som anpassar sig efter terrängen parallellt med Gysingevägen. Tomterna är stora, storleken varierar mellan 2200 och 5600 kvm och riktar sig till en målgrupp som vill bo lantligt och drömmer om egna odlingar, möjlighet till husdjur och plats för större uthus. Naturmark sparas på ett hänsynsavstånd till befintlig bebyggelse samt Gysingevägen. Naturmark bevaras också som en brynzon mot den öppna jordbruksmarken, samt ett antal släpp mellan tomterna. Stora delar av området är nyligen slutavverkad skogsmark, så det blir en period av återbeskogning. Inom området föreslås gemensam vatten- och avloppslösning och någon form av gemensam

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

brygganläggning.

Sammantaget är Livsmiljö Gävle positiva till projektet och bedömer att prövning av utveckling för bostäder på platsen har stöd i översiktsplanen genom utpekande av LIS-område. Det finns många konkurrerande intressen där flertalet riksintressen, mobilitetsfrågan, natur- och kulturvärden m.m. behöver prövas samlat i ny detaljplan. Efter dialog med Länsstyrelsen om revideringen av LIS-områdets geografiska avgränsning bedöms att grundförutsättningarna för prövning av bostäder inom strandskyddat område finnas på plats.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse 24SBN272, dnr 24SBN272-2
- Bilaga planbesked 24SBN272, dnr 24SBN272-3

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 183 Sätra 50:1, kv. Storskogen - Beslut om planbesked och planuppdrag

Diarienummer: 24SBN257

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avser att inleda planläggning inom fastigheten Sätra 50:1 för att pröva en utökad byggrätt för bostadsändamål inklusive tillhörande komplementbyggnader och samtidigt säkerställa att idag uppförda byggnader inte är planstridiga. Ny detaljplan behöver se över behovet att tillskapa utformningsbestämmelser för att säkerställa att utformning av ny bebyggelse, uteplatser och eventuella anläggningar i området samspelar med omgivningen och med platsens kulturhistoriska värden. Detta i enlighet med 5 kap. 2 och 5 §§ i PBL.

Detaljplanen beräknas påbörjas senast tredje kvartalet 2024 och vara antagen senast andra kvartalet 2026, 5 kap 2 och 5 §§ plan- och bygglagen, PBL.

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till Livsmiljö Gävle att upprätta detaljplan.

Ett beslut om att nämnden avser att inleda planläggning kan inte överklagas, det framgår av 13 kap. 2 § i PBL.

Avgift

Kostnad för planbeskedet är 28 879 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige. Faktura på avgiften skickas i ett separat brev till sökanden.

Ärendebeskrivning

Gavlegårdarna har inkommit med en ansökan om planbesked för att justera gällande detaljplan för fastigheten Sätra 50:1, kv. Storskogen i syfte att utöka tillåten byggrätt. Gavlegårdarna önskar återuppbygga den radhuslänga som brann ner sommaren 2023, men har nekats bygglov då gällande detaljplans byggrätt överskrids.

För området gäller fördjupad översiktsplan för Gävle stad från 2009 som pekar ut Sätra som ett förslag för riksintresse kulturmiljö. Gällande detaljplan är en stadsplan från 1968 som för aktuell fastighet anger bostadsändamål och att radhus i två våningar får uppföras, med en begränsning av byggrätten till 9750 kvadratmeter (bruttoarea). Avsteg gjordes från detaljplanen redan när bebyggelsen uppfördes under 1970-talet, både sett till placering av byggnader och tillåten byggrätt.

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

Livsmiljö Gävle är positiva till förfrågan i aktuell ansökan om planbesked och bedömer att det finns goda förutsättningar för att pröva en utökad byggrätt och samtidigt planlägga befintlig bebyggelse i enlighet med nuvarande förhållanden där också platsens värden och kvaliteter kan värnas för framtiden. Detta utifrån att de avsteg som tidigare gjorts från gällande detaljplan fungerat väl i området som upplevs ha en ändamålsenlig bebyggelsestruktur. Aktuell ansökan bedöms överensstämma med för området gällande fördjupad översiktsplan, Gävle stad 2025.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse planbesked 24SBN257, dnr 24SBN257-2
- Bilaga planbesked 24SBN257, dnr 24SBN257-3

Justerare			Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 33(58)

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 184 Borttagen på grund av personuppgifter

Diarienummer: 23SBN463

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 185 Del av Eskön 1:2, Esköhamn - Beslut om granskning

Diarienummer: 21SBN362

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att granskning får genomföras samt att planen kan medföra betydande miljöpåverkan och därmed har en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 upprättats.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att skapa byggrätt för en sjökrog med konferens- och övernattningsmöjligheter och en brygga för besökande. Området är utpekad som ett s.k. LIS-område för verksamhetsändamål i Översiktsplan Gävle kommun 2030. Syftet med LIS-områden är att skapa landsbygdsutveckling i strandnära lägen och själva utpekandet innebär en möjlighet att använda ytterligare ett särskilt skäl för att ge dispens från strandskyddet.

Detaljplanen har varit ute på samråd under perioden 18 december 2023 – 29 januari 2024. Huvudsakliga synpunkter från boende och samfällighetsföreningar berör ökad trafik, trafiksäkerhet och vägstandard. Några framför även lägre nockhöjd för att behålla utsikten. Länsstyrelsen varnar för att häva planen p.g.a. strandskyddet då de anser att LIS-området ej kan motiveras då Länsstyrelsen i sitt granskningsyttrande till översiktsplanen ansett det olämpligt. Både boende och Länsstyrelsen framför oro kring påverkan på naturmiljön. Räddningstjänsten framför att brandskyddsfrågan behöver behandlas även i planskedet och då framförallt brandvattenförsörjningen. Gästrikeåtervinnare föreslår ny text om avfall.

Åtgärder efter samrådet

Erforderliga åtgärder på Utskärsvägen kommer att säkerställas med avtal mellan exploatören och vägsamfälligheten samt kommunen innan detaljplanen antas. Markområde för förankring av flytbrygga har ändrats från kvartersmark till allmänplats vilket gör att hela strandremsan ligger på allmänplats. Bryggområdet har minskat i omfattning och ger plats för 10 båtar varav tre avsätts som gästplatser och sju för besöksanläggningens behov, exempelvis för dagsuthyrning av båtar. Bestämmelse om tydlig gräns mellan kvartersmark och allmänna stranden har införts. Planbeskrivningen har uppdaterats med information om att Länsstyrelsen och kommunen har olika uppfattningar om

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

översiktsplanens LIS-område. Upplysningsruta har införts på plankartan om att trafikpåverkat dagvatten ska renas. MKB:n har reviderats med påverkan från utökad båttrafik och kumulativaeffekter. I övrigt redaktionella ändringar i planbeskrivningen och förtydliganden om bl.a. avfall och brandskydd. Syftet med detaljplanen har även utvecklats.

Jäv

Rosmari Holmgren (KD) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse granskning 21SBN362, dnr 21SBN362-44
- Granskningshandling 21SBN362, dnr 21SBN362-45
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 21SBN362-46
- Geoutredning för detaljplaneområde del av Gävle Eskön 1:2 Esköhamn etapp 2, dnr 21SBN362-8

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 186 Kungsbäck 2:13 Kv Katarina Bröms - Beslut om antagande

Diarienummer: 23SBN497

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att utveckla Kungsbäck till en blandstad som på sikt kan bli en del av centrala Gävle. Detaljplanen bidrar med en utveckling av nya lokaler i huvudsak kontor och service men även utbildning och vård.

Granskning av detaljplanen har genomförts under perioden 14 – 28 juni 2024. Detaljplanen har tidigare varit ute på samråd under perioden 25 mars – 21 april 2024.

Länsstyrelsen framför under granskningen att de inte kommer att överpröva detaljplanen. Gästrikevattens synpunkter under samrådet kring farhågor om skyddet av grundvattentäkten har behandlats och klargjorts mellan samråd och granskning

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan.

Planen handläggs enligt reglerna för standardförfarande, plan- och bygglagen 5 kap 6§.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse antagande 23SBN497, dnr 23SBN497-25
- Antagandehandling 23SBN497, dnr 23SBN497-26
- Utredningar 23SBN497, dnr 23SBN497-27

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 187 Oppala 2:7, Västerrönningen - Beslut om antagande

Diarienummer: 21SBN212

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att möjliggöra ett bostadsområde med friliggande enbostadshus. Här eftersträvas ett landsbygdsliknande bostadsområde med naturkaraktär där bebyggelsen anpassas både till områdets naturvärden, höjdskillnader och närområdets bebyggelsekaraktär.

Detaljplanen var på samråd under perioden 26 maj – 16 juni 2023. Under samrådet inkom 39 yttrande. Ett samrådsmöte hölls 18 september 2023.

Huvudsakliga synpunkter var:

- Att lösningar som föreslås i dagvattenhantering genomförs.
- Artförekomster och artskydd som nämns i naturvärdesinventeringen behöver lyftas i planbeskrivningen. Redovisa även den skogliga värdetrakten.
- En arkeologisk utredning behöver genomföras och bebyggelsens karaktär säkerställas med fler planbestämmelser.
- Kommunen ska följa sitt miljöstrategiska program och sin kollektivtrafikstrategi.
- Området och vägen klarar inte av en ökad trafik. Väg i sig klarar inte en ökad belastning och trafiksituationen blir än mer otrygg.
- Djur och natur påverkas negativt av exploateringen.
- Områdets unika och lantliga karaktär kommer att påverkas negativt.
- Förslag på andra mer lämpliga platser för byggnation.

Huvudsakliga revideringar som gjorts:

- Trafikutredningen har reviderats och en arkeologisk utredning har tagits fram.
- Förtydliganden har skett gällande översiktsplanens intentioner, reviderad trafikutredning, djur och natur, kulturmiljö, grundvatten.

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

- Plankartan har reviderats. Utbredning och formulering av bestämmelse dike1 har ändrats att göra placeringen av diket mer flexibelt och att tydliggöra syftet med diket. En tomt har minskat i storlek för att spara ett röjningsrös. Bruttoarean har minskats med 50 m², från 470 m² till 420 m² för att ny bebyggelse ska samspela mer med befintlig. E-området har flyttats söderut för att minska risken för översvämning, bort från naturmarken och närmre väg Västerrönningen.

Detaljplanen var på granskning under perioden 25 mars – 19 april 2024. Under samrådet inkom 13 yttrande. Ett öppet hus anordnades 8 april 2024.

Huvudsakliga synpunkter var:

- Framgår inte hur kommunen avser ta hänsyn till eventuellt förekommande skyddade arter.
- Väg Västerrönningen är smal och i dåligt skick. Ökad trafik kommer att innebära en ökad risk för olyckor. En annan väglösning behövs, gärna en ny väg med annan dragning.
- En ny naturvärdesinventering krävs, som görs under en säsong när fler växter syns i området.
- Oro kopplat till dricksvatten och dagvatten.
- Olämplig plats att bygga på sett till miljön.
- Önskan om minskat antal byggnader och annan placering.
- Oro för vad konsekvenserna blir för vägföreningen och för de boende under byggtiden.

Huvudsakliga revideringar som gjorts:

- På plankartan har prickmarken utökats till 8 meter för bostadsmarken som tidigare hade 4 meter prickmark närmast Västerrönningen.
- I planbeskrivningen har beskrivning och resonemang om den utökade trafikmängden och Västerrönningens bredd gjorts, samt konsekvenser av detta.
- I planbeskrivningen har genomförandefrågor och ansvar för dessa förtydligats.

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

Planen handläggs enligt reglerna för standardförfarande, plan- och bygglagen 5 kap 6§.

Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar bifall.

Stefan Pettersson (V) yrkar avslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag om bifall mot Stefan Petterssons (V) förslag om avslag och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Reservationer

Stefan Pettersson (V) reserverar sig mot beslutet och lämnar in följande skriftliga reservation:

Undertecknad reserverar mig mot beslutet att anta detaljplanen. Jag reserverade mig redan mot att planbesked gavs 210825 eftersom området saknade kollektivtrafik och har därefter under hela detaljplaneprocessen varit kritisk mot att en detaljplan med många nya villor i detta område utan kollektivtrafik görs. Jag delar i mångt och mycket många av de kloka synpunkter som de närboende framfört i både samråd och granskning. Jag håller också med Naturskyddsföreningens synpunkter som framförs i deras yttrande.

Det helt avgörande för mig är att detaljplanen rimmar mycket illa med Gävle kommuns miljöstrategiska program och kollektivtrafikstrategin som säger att nya exploateringar skall göras efter stråk med kollektivtrafik för att kunna uppnå målet att minska antalet bilresor och få ett mer hållbart resande. Detta område saknar helt tillgång till kollektivtrafik och de boende i området kommer därför att vara helt beroende av att ha en eller flera bilar för att få till en fungerande vardag. Instämmer således i Länsstyrelsens konstaterande att planförslaget bedöms kunna medföra ett ökat bilberoende eftersom också färdvägarna för oskyddade trafikanter är osäkra.

Instämmer också med Länsstyrelsens yttrande att Kommunens miljömål att minska klimatpåverkan i viss mån kommer att motverkas till följd av ett ökat bilåkande.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse antagande 21SBN212, dnr 21SBN212-97

Justerare	Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 40(58)

Sammanträdesdatum 2024-08-28

- Antagandehandling 21SBN212, dnr 21SBN212-98
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 21SBN212-99

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 188 Ändring av detaljplan Stigslund 59:1 m.fl., Norra Kungsvägen 46-50 - Beslut om antagande

Diarienummer: 22SBN398

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Ändring av detaljplanen syftar till att möjliggöra en kombination av parkering och skyddsplantering på tre fastigheter för småindustri. Detta görs genom att upphäva bestämmelsen "skyddsbälte" som förbjuder upplag och parkering på kvartersmark för småindustri närmast gatan. Två ytterligare egenskapsbestämmelser för kvartersmarken revideras för att ytan ska kunna få en mer ändamålsenlig utformning.

Detaljplanen har varit ute på samråd under perioden 26 januari – 16 februari 2024. Synpunkter inkom på brevlådor och dagvatten. Planbeskrivningen reviderades.

Granskning av detaljplanen har genomförts under perioden 17-31 maj 2024. Synpunkt på brevlådor inkom.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan.

Planen handläggs enligt reglerna för standardförfarande, plan- och bygglagen 5 kap 6§.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse 22SBN398, dnr 22SBN398-29
- Bilaga yttranden antagande 22SBN398, dnr 22SBN398-31
- Antagandehandling 22SBN398, dnr 22SBN398-30

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 189 Stackbo 1:35 – Bygglov för nybyggnad av datacenter med tillhörande stödytor och stödbyggnader (GVX 24) samt solceller

Diarienummer: 24SBN281

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av datacenter med tillhörande stödytor och stödbyggnader på fastigheten STACKBO 1:35 i enlighet med ansökan, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Kontrollansvarig är Javier Vallejos, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K.

Avgiften för handläggningen av ärendet är 136 500 kr i enlighet med kommunens taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften avser följande moment: start av ärendet, beslut om lov, expediering, kungörelse, tekniskt samråd, beslut om startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd, beslut om slutbesked samt avslut av ärendet. Fakturan på avgiften skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan gäller ett fjärde datacenter (kodnamn GVX 24). Datacentret kommer att innehålla kontor, serverhallar med stödytor, rum för elektrisk försörjning, utrymmen för ventilation och kylsystem samt externt placerade transformatorer för nödström.

Byggnadens tak kommer att förses med cirka 3 400 solcellspaneler (6 800 m²). Solcellerna är placerade över hela husets tak.

För beslutets motivering, se nämndsyttrande med diarienummer BOB-2024-678 daterat 2024-08-06 med tillhörande underlag.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-26
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-27
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-22
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-21
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-20

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-10
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-9
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-8
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-18
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-7
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-25
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-14
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-23
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-6
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-19
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-17
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-4
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-3
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-11
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-12
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-13
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-16
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-5
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-15
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-24
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-1
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN281-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 190 Norr 34:3, Kyrkogatan 25, Uttag av byggsanktionsavgift – avsaknad av giltigt besiktningsprotokoll för hiss

Diarienummer: 24SBN280

Beslut

Byggsanktionsavgift

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift om **114 600 kr** av Diös Fastigheter Gävle/Dala Kommanditbolag fastighetsägare till fastigheten NORR 34:3 med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, för att ha låtit använda motordriven anordning "hiss" i strid mot användningsförbudet i 5 kap. 13 och 14 §§ plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.

Samhällsbyggnadsnämnden bestämmer med stöd av 11 kap. 61 § PBL att byggsanktionsavgiften ska betalas inom fem månader efter det att detta beslut fått laga kraft.

Faktura skickas ut separat.

Upplysning

Fastighetsägaren uppmanas att omgående skicka in ett giltigt besiktningsprotokoll för hissen till samhällsbyggnadsnämnden. Detta ska ske varje gång när besiktningen sker. Under tiden det inte finns något godkänt besiktningsprotokoll får hissen inte användas.

Det här ärendet handlar endast om uttag av byggsanktionsavgift. Om något ingripande behöver ske i någon annan fråga gällande aktuell hiss kan nämnden fatta ett nytt separat beslut om ingripande.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller information om att hissen i parkeringshuset Oxen inom fastigheten NORR 34:3 (*fastigheten*) inte är besiktigad. Livsmiljö Gävle har besökt fastigheten och den aktuella hissen vid tre tillfällen, 2024-06-25, 2024-07-02 och 2024-07-04. Vid besöken kunde Livsmiljö Gävle konstatera att

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

hissen fanns tillgänglig för att användas. Fastighetsägaren har därefter bekräftat att det inte finns något godkänt besiktningsprotokoll för hissen.

Plan- och bygglagen (2010:900), PBL, och plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, innehåller en rad bestämmelser för användning av personhissar, dessa bestämmelser är kompletterade med Boverkets mer detaljerade föreskrifter. Dessa regler har till främsta ändamål att skydda människors hälsa och säkerhet men också att mer allmänt se till att enskilda kan använda hissar på ett tryggt sätt utan att behöva oroa sig för säkerheten.

Av 3 kap. 18 § Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:12) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar framgår att en personhiss ska kontrolleras varje år.

I 5 kap. 13 och 14 §§ PBF föreligger vissa krav för att en hiss ska få användas. Av 13 § framgår bl.a. att om kontroll av hissen inte har gjorts inom föreskriven tid får anordningen (hissen) inte användas förrän kontrollen är gjord.

Av 14 § framgår att en personhiss inte får användas om den som äger eller annars ansvarar för hissen inte kan visa med ett besiktningsprotokoll - som är utfärdad i enlighet med Boverkets förordning - att hissen uppfyller föreskrivna krav på skydd för säkerhet och hälsa.

Bestämmelsen i 5 kap. 14 § PBF är utformad på så sätt att en förutsättning för att hissen ska få användas är att det finns ett godkänt besiktningsprotokoll som den ansvarige kan visa upp. Under den tid som det är ovisst om hissen är tillräckligt säker får den alltså inte användas.

Av 3 kap. 33 § Boverkets föreskrifter om ändring av verkets föreskrifter och allmänna råd (2011:12) om hissar och vissa andra motordrivna anordningar framgår bl.a. att om kontrollen av hissen slutförts utan anmärkning ska kontrollorganet utfärda eller uppdatera en besiktningsskylt. På skylten ska det finnas lättförståeliga och tydliga uppgifter om 1) anordningens identitet, 2) månad och år då en ny kontroll ska vara utförd, 3) kontrollorganets namn, 4) ackrediteringsnummer, 5) ackrediteringsmärke, och 6) tillåten maxlast. Av 34 § framgår att besiktningsskylten ska finnas på en väl synlig plats för

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

användarna. Av det allmänna rådet till paragrafen framgår att i hissar för persontrafik bör skylten finnas i hisskorgen.

Enligt samhällsbyggnadsnämnden bör besiktningsskylten i aktuell hiss finnas på en lämpligare plats än högst upp i ena hörnet i hissen för att hissens alla besökare på ett enkelt sätt ska kunna se om hissen är besiktigad.

Besiktningsskylten bör vara tillgänglig för alla.

Byggsanktionsavgift

Av 11 kap. 51 § PBL framgår att om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (*byggsanktionsavgift*). Av 9 kap. 1 § PBF framgår att en byggsanktionsavgift enligt 11 kap. PBL ska tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel.

Med hänsyn till att aktuell hiss inte har något godkänt besiktningsprotokoll får den således inte heller användas. Trots detta har hissen använts och stått till förfogande för de som vill använda hissen. Livsmiljö Gävle har således vid tre tillfällen "haft möjlighet att använda" hissen utan att fastighetsägaren kunnat visa upp ett giltigt besiktningsprotokoll för tiden då hissen stått till förfogande att kunna användas. Det föreligger därmed grund för uttag av byggsanktionsavgift.

Av 9 kap. 5 § PBF framgår att byggsanktionsavgiften för användning av en motordriven anordning i ett byggnadsverk i strid mot 5 kap. 12, 13, 14 eller 15 §§ PBF är 2 prisbasbelopp. Byggsanktionsavgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Prisbasbeloppet för 2024 är 57 300 kr. Byggsanktionsavgiften blir därmed $57\ 300\ \text{kr} \times 2 = \mathbf{114\ 600\ \text{kr}}$. Det föreligger inga skäl till att avgiften inte ska tas ut eller att den ska sättas ned med stöd av 11 kap. 53, 55-56 eller 53 a §§ PBL. Byggsanktionsavgiften kommer att tas ut av fastighetsägaren vilken även har fått tillfälle att yttra sig inom fem år från överträdelsen enligt 11 kap. 57 och 58 §§ PBL.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

Bedömningen är att rättelse för att undgå uttag av byggsanktionsavgift inte kan ske gällande aktuell överträdelse, varför fastighetsägaren inte getts denna möjlighet. Till stöd för bedömning har särskilt följande rättsfall beaktats, Högsta domstolens avgörande den 17 juni 2021 i mål nr Ö 2351-20, NJA 2021 s. 446 (NJA 2021:40) och Mark- och miljööverdomstolen, MÖD, 2024-02-23, i mål nr P 15192-22. För utförligare motivering till detta se nämndsytttrande daterat 2024-07-04, dnr BOB-2024-490.

Fastighetsägaren har inkommit med yttrande över förslag till beslut gällande uttag av byggsanktionsavgift. Av yttrandet framgår bl.a. att fastighetsägaren tidigare haft ett avtal med Hissbyggarna i Gävle AB men att företaget sedan gått i konkurs och att hissen då "hamnade mellan stolarna". Fastighetsägaren anser inte att ansvaret ligger på dem att hissen varit i bruk utan att kontrolleras och anför att någon sanktionsavgift således inte ska tas ut. Den nya entreprenören Nordic Lift Tech har ett uppdrag att åtgärda brister och sedan beställa besiktning innan driftsättande av hissen.

Samhällsbyggnadsnämnden har bemött yttrandet och bl.a. framfört följande. Mark- och miljööverdomstolen har i MÖD, 2024-02-23, i mål nr P 15192-22 beslutat att full byggsanktionsavgift skulle tas ut av en fastighetsägare som inte kunnat visa upp besiktningsprotokoll för två hissar trots att fastighetsägaren anlitat ett besiktningsföretag för årliga kontroller av hissarna. Fastighetsägaren överklagade beslutet och ansåg att det fanns skäl att sätta ned avgiften. MÖD konstaterade att den aktuella bestämmelsen i PBF (5 kap. 14 §) innebär att en hiss inte får användas om det inte finns ett godkänt besiktningsprotokoll som den ansvarige kan visa upp (se NJA 2021 s. 446 p. 23). Av utredningen i målet framgick att båda hissarna hade använts utan att fastighetsägaren kunnat visa upp ett giltigt besiktningsprotokoll för tiden då hissarna användes. MÖD konstaterade att det är fastighetsägaren som äger och ansvarar för att hissarna kontrolleras i föreskriven ordning och att de inte används om sådan kontroll inte har utförts. Att det har anlits ett besiktningsföretag för årliga kontroller innebär inte att överträdelsen är mindre allvarlig. Det fanns således inte skäl till att sätta ned byggsanktionsavgiften utan full avgift togs ut i ärendet.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

Det är således samhällsbyggnadsnämndens bedömning att trots att fastighetsägaren överlämnat ansvaret för kontroll av hissen till en utomstående part så är det fastighetsägaren som bär ansvaret för att hissen har ett godkänt besiktningssprotokoll för att den ska kunna få användas. Eftersom sådant inte funnits föreligger skäl för uttag av full byggsanktionsavgift.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN280-9
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN280-5
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN280-2
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN280-3
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN280-4
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN280-6
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN280-7
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN280-1

Justerare			Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 49(58)

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 191 Borttagen på grund av personuppgifter

Diarienummer: 24SBN311

Justerare			Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 50(58)

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 192 Borttagen på grund av personuppgifter

Diarienummer: 24SBN329

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 193 Informationsärende: Bygglov och bygganmälan

Ärendebeskrivning

Forsbacka 1:34 – Beslut om uttag av byggsanktionsavgift för en olovligen uppförd mur står fast

Föredragande: Paulina Syrén

Den mur som olovligen uppförts inom fastigheten kräver bygglov och nämnden har därmed haft rätt att ta ut en byggsanktionsavgift samt förelägga fastighetsägaren att ta bort muren vilken är placerad på prickad mark som inte får bebyggas. Såväl länsstyrelsen som Mark- och miljödomstolen avslog överklagandena och Mark- och miljööverdomstolen meddelade inte prövningstillstånd. Nämndens beslut står därmed fast.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 194 Initiativärende från Moderaterna (M) - Belysning för ett tryggare Gävle

Diarienummer: 24SBN352

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bordlägga ärendet.

Ärendebeskrivning

Moderaterna har inkommit med ett initiativärende med följande lydelse:

Det finns en stor upplevd otrygghet på offentliga platser i Gävle, vilket även är direkt beroende av hur platsen är belyst. Genom att prioritera utvalda stråk och platser kan belysning bidra till ökad trygghet, och samtidigt förhindra brott.

Otrygghet kan innebära att människor avstår från aktiviteter eller från att använda vissa transportmedel. En smart ljussättning på byggnader, gågator, gång- och cykelvägar samt parker kan förebygga otryggheten i Gävle.

Med anledning av ovanstående yrkar vi att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

att uppdra till Livsmiljö Gävle att upprätta ett belysningsprogram för den offentliga belysningen i Gävle kommun i syfte att öka tryggheten samt att förslaget till programmet läggs fram till nämnden för beslut.

Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar bordläggning.

Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M) och Henrik Ahlstedt (M) yrkar bifall.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag om bordläggning mot Moderaternas förslag om bifall och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN352-1

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 195 Redovisning av anmälningssärenden 2024

Diarienummer: 24SBN1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de redovisade anmälningssärendena till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- § 6 KF Taxa sprängämnesprekursorer, dnr 24SBN1-96
- § 5 KF Miljöbokslut Gävle kommun för 2023, dnr 24SBN1-97
- §3 KF Godkännande av kommunens Årsredovisning år 2023 för Gävle kommun och ansvarsfrihet för styrelsen, övriga nämnder och de förtroendevalda i dessa, dnr 24SBN1-98
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-99
- § 105 Sammanställning av konsekvenser efter skyfall och översvämningar i Gävle kommun - augusti 2021, dnr 24SBN1-100
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X247074., dnr 24SBN1-101
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X237137., dnr 24SBN1-102
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X237332., dnr 24SBN1-103
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-104
- Underrättelse om avslutad förrättning, X247042, dnr 24SBN1-105
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-106
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärende X237213, dnr 24SBN1-107
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-108
- §17 KF Planeringsstrategi 2024, dnr 24SBN1-109
- §6 KF Taxa Registreringslotterier, dnr 24SBN1-110

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

- §5 KF Sponsringspolicy och sponsringsriktlinje för Gävle kommun, dnr 24SBN1-111
- §4 KF Investerings- och exploateringsbudget 2025–2028., dnr 24SBN1-112
- §3 KF Delårsrapport 1 2024 för kommunen och de kommunala bolagen., dnr 24SBN1-113
- §19 KF Avslut nordiskt vänortssamarbete - nuvarande form, dnr 24SBN1-114
- §12 KF Nya reglementen för Gävle kommuns nämnder, dnr 24SBN1-115
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X237125., dnr 24SBN1-116
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X237237., dnr 24SBN1-117
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X237324., dnr 24SBN1-118
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X247031., dnr 24SBN1-119
- Underrättelse om beslut, ärendenummer X237044, dnr 24SBN1-120
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, X247061, dnr 24SBN1-121
- Lagakraftbevis Sörby 32:1 m.fl. Rågångsvägen, dnr 24SBN1-122
- Underrättelse om beslut i avslutad förrättning X237216, dnr 24SBN1-123
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-124
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-125
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-126
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-127
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-128
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-129

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-130
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-131
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-132
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-133
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-134
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-135
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-136
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-137
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-138
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-139
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, X247018, dnr 24SBN1-140
- Underrättelse i beslut om avslutad förrättning, avstyckning från Trödje 1:32 samt bildande av marksamfällighet, X247012, dnr 24SBN1-141
- Lagakraftbevis Markheden 4:62 m.fl. gamla kommunhuset i Valbo, dnr 24SBN1-142
- Lagakraftbevis Norrsundet 15:131 Havsvägen 19, dnr 24SBN1-143
- Lagakraftbevis Hagaström 80:2 Durovägen 22, dnr 24SBN1-144
- Lagakraftbevis Järvsta 45:37 m.fl. Skogslundhöjden, dnr 24SBN1-145
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN1-146

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

§ 196 Anmälan av delegationsbeslut 2024

Diarienummer: 24SBN2

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de anmälda delegeringsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning, dnr 19SBN197. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att Samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer besluten. Däremot får Samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation gäller: Mottagare/granskar i Proceedo, 262369, 4 Lokala trafikföreskrifter april 2024, 4 Dispenser från LTF och TRF april 2024, 5 Lokala trafikföreskrifter maj 2024, 5 Dispenser från LTF och TRF maj 2024, 6 Lokala trafikföreskrifter juni, 6 Dispenser från LTF och TRF juni 2024, Tillfälliga fartgupp 2024 tillstånd under perioden 2024, Tillfälliga fartgupp 2024 tillstånd under perioderna 2024 och 2025, Beslutsattstant Proceedo, 263481, Delegationsbeslut, Hemlingby 19:1 tillstånd för råvattenledning enligt gällande föreskrifter för Hemlingby naturvårdsområde, Yttrande över ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen för området Lindon100 (BS 200-773-2024), Delegeringsbeslut - samråd och godkännande av lantmäteriförrättningar januari - juni 2024, Delegationsbeslut bostadsanpassningsbidrag juli, Delegationsbeslut bostadsanpassningsbidrag juni, Delegationsbeslut bostadsförtur juni, Delegationsbeslut bostadsförtur juli, Delegationsbeslut bygglov juni, Delegationsbeslut bygglov juli, Mottagare/granskare Proceedo, ärendenummer 269531, Brådskande ordförandebeslut - Beslut gällande skolskjuts i jävsärende. Övriga handlingar finns i e-tjänsten Självservice, ärendenummer 310360, Brådskande ordförandebeslut - Beslut gällande skolskjuts och rätten till självskjutsersättning. Övriga handlingar finns i e-tjänsten självservice med ärendenummer 321780, Brådskande ordförandebeslut - Avvisa ärende gällande elevresa och rätten till

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

självskjutsersättning. Övriga handlingar finns i e-tjänsten Självservice med ärendenummer 330667.

Besluten är förtecknade i separat lista. Listan finns som bilaga till protokollet.

Handlingar i ärendet

- Mottagare/granskar i Proceedo, 262369, dnr 24SBN2-73
- 4 Lokala trafikföreskrifter april 2024, dnr 24SBN2-74
- 4 Dispenser från LTF och TRF april 2024, dnr 24SBN2-75
- 5 Lokala trafikföreskrifter maj 2024, dnr 24SBN2-76
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN2-77
- 6 Lokala trafikföreskrifter juni, dnr 24SBN2-78
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN2-79
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN2-80
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN2-81
- Beslutsattestant Proceedo, 263481, dnr 24SBN2-82
- Delegationsbeslut, Hemlingby 19:1 tillstånd för råvattenledning enligt gällande föreskrifter för Hemlingby naturvårdsområde, dnr 24SBN2-83
- Yttrande över ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen för området Lindon 100 (BS 200-773-2024)., dnr 24SBN2-84
- Delegeringsbeslut - samråd och godkännande av lantmäteriförrättningar januari-juni 2024, dnr 24SBN2-85
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN2-86
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN2-87
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN2-88
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN2-89
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN2-90
- Borttagen på grund av personuppgifter, dnr 24SBN2-91

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-08-28

- Mottagare/granskare i Proceedo, ärendenummer 269531, dnr 24SBN2-92
- Brådiskande ordförandebeslut - Beslut gällande skolskjuts i jävsärende. Övriga handlingar finns e-tjänsten Självservice, ärendenummer 310160., dnr 24SBN2-93
- Brådiskande ordörandebeslut - Beslut gällande skolskjuts och rätten till självskjutsersättning. Övriga handlingar finns i e-tjänsten självservice med ärendenummer 321780., dnr 24SBN2-94
- Brådiskande ordförandebeslut - Avvisa ärende gällande elevresa och rätten till självskjutsersättning. Övriga handlingar finns i e-tjänsten Självservice med ärendenummer 330677., dnr 24SBN2-95

Justerare			Utdragsbestyrkande