

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokoll

Sammanträdesdatum: 2024-04-24

Tid: kl. 09:00-14:55

Plats: Amsterdam, Förvaltningshuset

Paragrafer: §§77-83, §§85-97, §§99-104

Paragrafer: §§84,98 direktjusterade

Justeringsdatum: 2024-04-29

Sekreterare Anette Paulsen

Ordförande Anders Ekman (C)

Justerare Mikael Brodin (M)

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Protokollets förvaringsplats: Förvaltningshuset Arkiv plan 3

Sammanträdesdatum 2024-04-24

Ledamöter	Närvarande	Frånvarande	Tjänstgörande ersättare
Elin Lundgren, vice ordf. (S)	x		
Kent Edin (S)	x		
Moa Mörk (S)	x		
Mårten Gulin (MP)	x		
Anders Ekman, ordförande (C)	x		
Azad Taher (L)	x		
Rosmari Holmgren (KD)		x	Stefan Andersson (KD) §§ 77-104
Mikael Brodin, 2:e vice ordf. (M)	x		
Bengt Nises (M)	§§ 77-98,100-104	Jäv § 99	Henrik Ahlstedt (M) § 99
Maria Lundin (M)	x		
Stefan Pettersson (V)		x	Per Lagheim (S) §§ 77-104
Christer Larsson (SD)	x		
Hans Södergren (SD)	x		
Ersättare			
Per Lagheim (S)	x		
Tomas Falk (MP)	x		
Erik Holmestig (C)	x		
Björn Belin (L)		x	
Stefan Andersson (KD)	x		
Henrik Ahlstedt (M)	x		
Ulf Björn (M)	x		
Krister Nilsson (SD)	x		
Åsa Norling (SD)	x		

Övriga närvarande	
Eva Jackson, sektorchef	Petter Bergström, planeringsstrateg
Anette Paulsen, nämndsamordnare	Brita Bugge, stadsarkitekt
Ulrica Olsson, verksamhetschef	Mimmi Ahlström, jurist
Patrik Gustavsson, miljöchef	Johanna Van Der Kaaij, planarkitekt
Jan Karlgren, verksamhetschef	Josef Wårdsäter, planarkitekt
Anna Tengqvist, enhetschef	Emma Olofsson, planingenjör
Marie Grew, enhetschef	Elin Byström, planarkitekt
Sari Svedjeholm, enhetschef	Sofia Norberg Domsic, planeringsstrateg
Theodor Randås, tf. enhetschef	Paulina Syrén, jurist
Jens Kansell, ekonom	Elin Westrin, färdtjänst/skolskjutshandläggare
Tomas Lindeborg, investeringskoordinator	Jakob Rönnberg, planeringsstrateg
Joel Lundberg, förslagsställare	Tatiana Navolockaja, ekonom

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

Ärendelista

- § 77 Upprop och val av justerare
- § 78 Fastställande av föredragningslista
- § 79 Anmälan av beredning
- § 80 Föregående protokoll
- § 81 E-petition - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan
- § 82 E-petition - Bygga trottoar/upphöjning vid järnvägsövergång på Hagaströmsutfarten
- § 83 Månadsrapport till nämnd mars 2024
- § 85 Allmänna informationsärenden
- § 86 Kungsbäck 4:5, Regementsvägen - Beslut om planbesked och planuppdrag
- § 87 Storhagen 3:3 m.fl., ny gång- och cykelväg längs del av Furuviksvägen - Beslut om planbesked och planuppdrag
- § 88 Alderholmen 16:1 m.fl. kv. Ulvöhexen - Beslut om samråd och granskning
- § 89 Norrlandet 1:112, Stensnäsvägen 11 - Beslut om antagande
- § 90 Del av Norrlandet 10:1, radhus Engeshöjden - Beslut om antagande
- § 91 Informationsärenden: Planenheten
- § 92 Borttagen på grund av personuppgifter.
- § 93 Söder 45:1, Övre Arbetshusgatan 48, Rättelseföreläggande –
bristande tillgänglighet avseende dörrar

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

- § 94 Informationsärende: Miljö- och hälsoskydd
- § 95 Initiativärende från Sverigedemokraterna (SD) - Skolskjuts -
anpassning av riktlinjer vid särskilda omständigheter
- § 96 Översikt av skolskjutsriktlinjer
- § 97 Åtgärdsprogram mot buller
- § 99 Motion från Vänsterpartiet (V) – Strömsundet på Iggön
- § 100 Antagande av investeringsplan
- § 101 Informationsärenden: Beställning och strategi
- § 102 Initiativärende från Moderaterna (M) - Möjliggör andra driftsformer
kring torghandeln
- § 103 Redovisning av anmälningsärenden 2024
- § 104 Anmälan av delegationsbeslut 2024

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 77 Upprop och val av justerare

Ärendebeskrivning

Lokal: Förvaltningshuset

Datum: 29 april

Vald: Mikael Brodin (M)

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 78 Fastställande av föredragningslista

Ärendebeskrivning

Föredragningslistan fastställs med följande komplettering:

Mikael Brodin (M) anmäler ett initiativärende - *Möjliggör andra driftsformer kring torghandeln*. Ärendet blir ny punkt 26.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 79 Anmälan av beredning

Ärendebeskrivning

Beredning har ägt rum onsdag 10 april 2024 kl. 9.00-13,40 med ordförande Anders Ekman (C), 1:e vice ordförande Elin Lundgren (S), 2:e vice ordförande Mikael Brodin (M), sektorchef Eva Jackson, nämndsamordnare Anette Paulsen samt föredragande tjänstepersoner.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 80 Föregående protokoll

Handlingar i ärendet

- Justerat protokoll SBN 2024-03-20, dnr 571838

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 81 E-petition - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan

Diarienummer: 23SBN492

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-petitionen.

Ärendebeskrivning

Förslagsställaren lyfter fram att som boende i det nyetablerade bostadsområdet Engeshöjden skulle vilja se anläggandet av en tillgänglighetsanpassad gång- och cykelväg och passage över Bönavägen till Bönaviken intill hållplats Djuphamn.

Förslagsställaren framför att en tillgänglighetsanpassning av hela stigen skulle leda till ökad trygghet och bättre flöde för fotgängare och cyklister, samt att desto fler grupper kan välja bort bilen som färdmedel om nuvarande stig tillgängliggörs till Engesberg och dess lekplats samt grillplats och utegym.

Det nämns att befintlig stig går på bostadsområdets samfällighet vilket inte stämmer utan det är inom planlagd privatägd naturmark. För att möjliggöra en tillgänglighetsanpassad stig behövs en dialog tas med den privata fastighetsägaren till Norrlandet 10:1. Önskemålet om en tillgänglighetsanpassad stig inom Gävle kommuns angränsande fastighet Bönan 1:1 är något som lagts till i Planering och analys lista för önskemål för framtida åtgärder kopplat till gång- och cykel.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - E-petition #267834 - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan., dnr 23SBN492-12
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN492-2
- Fotobilaga 1 - E-petition #267834 - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan., dnr 23SBN492-5
- Fotobilaga 2 - E-petition #267834 - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan., dnr 23SBN492-6
- Fotobilaga 3 - E-petition #267834 - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan., dnr 23SBN492-7

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

- Fotobilaga 4 - E-petition #267834 - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan., dnr 23SBN492-8
- Fotobilaga 5 - E-petition #267834 - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan., dnr 23SBN492-9
- Kartbilaga 1 - E-petition #267834 - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan., dnr 23SBN492-3
- Kartbilaga 2 - E-petition #267834 - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan., dnr 23SBN492-4
- Missiv - E-petition #267834 - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan., dnr 23SBN492-1
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN492-10
- Delegationsbeslut - Remittering av e-petition #267834 - Tillgänglighetsanpassning av gångstråk vid Bönan., dnr 23SBN492-11

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 82 E-petition - Bygga trottoar/upphöjning vid järnvägsövergång på Hagraströmsutfarten

Diarienummer: 23SBN507

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå e-petitionen.

Ärendebeskrivning

Förslagsställaren beskriver att det i dagsläget enbart finns en streckad linje som skiljer mellan bilväg och de gående vid järnvägsövergången på Hagraströmsutfarten. Det lyfts fram att det är många barn som rör sig i området och det vore önskvärt med en tydligare markering mellan de oskyddade trafikanterna och bilisterna. Helst ser förslagsställaren att det skulle vara en upphöjning eller byggd trottoar för att förhindra framtida olyckor.

Den föreslagna åtgärden med kantstensseparerad gång- och cykelväg bedöms inte vara en bra lösning för att tydliggöra separering mellan olika fordonslag. I dialog med Trafikverket har de meddelat att en kantstensseparerad gång- och cykelväg mot järnvägen skulle vara okej men att det intill järnvägspassagen behövs en avfasning av trottoaren.

Trafikverkets bedömning är att det inte är en bra lösning då kantstenen troligen inte kommer sitta kvar vid plogning. På den södra sidan direkt intill järnvägsövergången är det även en serviceväg som ansluter till spårområdet vilket gör den kantstensseparerade gång- och cykelvägen mindre lämplig.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - E-petition - Bygga trottoar/upphöjning vid järnvägsövergång på Hagraströmsutfarten, dnr 23SBN507-6
- Delegationsbeslut - Remittering av e-petition #270573 - Bygga trottoar/upphöjning vid järnvägsövergång på Hagraströmsutfarten., dnr 23SBN507-5
- E-petition #270573 - Bygga trottoar/upphöjning vid järnvägsövergång på Hagraströmsutfarten., dnr 23SBN507-2
- Kartbilaga 1 - E-petition #270573 - Bygga trottoar/upphöjning vid järnvägsövergång på Hagraströmsutfarten., dnr 23SBN507-3

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-04-24

- Kartbilaga 2 - E-petition #270573 - Bygga trottoar/upphöjning vid järnvägsövergång på Hagraströmsutfarten., dnr 23SBN507-4
- Missiv, E-petition #270573 - Bygga trottoar/upphöjning vid järnvägsövergång på Hagraströmsutfarten., dnr 23SBN507-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 83 Månadsrapport till nämnd mars 2024

Diarienummer: 24SBN19

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna månadsrapport för mars 2024.

Ärendebeskrivning

Månadsrapporten till nämnd mars 2024 omfattar resultatet per mars månad och årsprognos för samhällsbyggnadsnämnden.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Månadsrapport till nämnd mars 2024, dnr 24SBN19-7
- Verksamhetsstatistik 2023-2024 SBN mars, dnr 24SBN19-10
- Resultatrapport med separerad vinterväghållning mars, dnr 24SBN19-9
- Månadsrapport till nämnd mars 2024, dnr 24SBN19-8

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 85 Allmänna informationsärenden

Ärendebeskrivning

1. Sektorchef

Inget att rapportera.

2. Allmän information från ledamöter

Ordförande Anders Ekman (C) informerar om att han tillsammans med Eva Jackson och Ulrica Olsson har varit på presidiedagar inom plan-, bygg- och miljöområdet som arrangeras av Sveriges kommuner och regioner (SKR).

3. Riktlinje för god ekonomisk hushållning och hushållning och hantering av resultatutjämningsreserv, Jens Kansell ca kl. 13.15.

Handlingar i ärendet

- Remissmissiv - Riktlinje för god ekonomisk hushållning i Gävle kommun, dnr 24SBN44-1
- Remiss - Riktlinje för god ekonomisk hushållning i Gävle kommun, dnr 24SBN44-2
- Bilaga till remiss - Riktlinje för god ekonomisk hushållning i Gävle kommun, dnr 24SBN44-3

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 86 Kungsbäck 4:5, Regementsvägen - Beslut om planbesked och planuppdrag

Diarienummer: 24SBN91

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avser att inleda en planläggning för att en utökning av byggrätt för kontorsändamål och justering byggnadshöjd samt gestaltungsprinciper för ny byggnad på fastigheten Kungsbäck 4:5.

Detaljplanen beräknas påbörjas senast fjärde kvartalet 2024 och vara antagen senast fjärde kvartalet 2026, 5 kap 2 och 5 §§ plan- och bygglagen, PBL.

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till Livsmiljö Gävle att upprätta detaljplan.

Ett beslut om att nämnden avser att inleda planläggning kan inte överklagas, det framgår av 13 kap. 2 § i PBL.

Avgift

Kostnad för planbeskedet är 19 253 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige. Faktura på avgiften skickas i ett separat brev till sökanden.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägaren till Kungsbäck 4:5 har inkommit med en ansökan om planbesked för att göra om befintlig detaljplan för sin fastighet.

Fastighetsägaren önskar uppföra ett forskningscenter (kontor och en verkstadsdel) på fastigheten. Men verksamheten bedöms inte inrymmas i befintlig detaljplans byggrätt. Fastighetsägaren önskar därför utöka byggrätten och byggnadshöjden i nu gällande detaljplan samt utreda möjligheten till markbyte för att skapa en mer ändamålsenlig fastighet.

Området är i gällande fördjupad översiktsplan (FÖP Gävle stad 2025) utpekad som område för Utveckling av teknik-, tjänste-, GIS- och innovationsverksamheter som är kopplade till högskolan. Översiktsplanen pekar också på vikten att ny bebyggelse ska följa gestaltungsprogram för Kungsbäck och anpassas till den värdefulla grönstrukturen och kulturmiljön.

Gällande detaljplan medger för aktuell fastighet användningen kontor,

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

friskvård och hantverk. Byggrätten avgränsas i detaljplanen att omfatta befintlig byggnad med en högsta nockhöjd på 6 meter. I detaljplanen finns en beskrivning hur en ny byggnad ska uppföras på aktuell plats för att i sitt uttryck samspela med befintlig kulturmiljö.

Idag finns på platsen ett äldre ladliknande förråd, byggnaden i sig har tidigare bedömts ha ett högt kulturhistoriskt värde men också bedömts som svår att bygga om utifrån en teknisk aspekt. I anslutning till byggnaden finns idag också allmänt tillgängliga parkeringsplatser som drivs av Parkeringsservice.

Aktuell fastighet ligger inom riksintresse för kulturmiljövård (X 800).

Söder om fastigheten passerar Kungsbäcken, strandskyddet är idag upphävt inom kvartersmarken. Kungsbäcken passerar fastigheten nere i en ravin men en högrest slänt mot fastigheten.

Sammantaget är Livsmiljö Gävle positiva till en utveckling av verksamheter på platsen och att ta fram en ny detaljplan som stödjer detta. När det gäller den tänkta byggnadens samverkan med kulturmiljövärdet krävs inom ramen för planarbetet en dialog med Länsstyrelsen. Likaså behövs en fördjupad dialog mellan fastighetsägaren och Gävle kommun rörande ett eventuellt markbyte i enlighet med aktuellt förslag.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN91-2
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN91-3

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 87 Storhagen 3:3 m.fl., ny gång- och cykelväg längs del av Furuvičsvägen - Beslut om planbesked och planuppdrag

Diarienummer: 24SBN74

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avser att inleda en planläggning av del av Furuvičsvägen för att pröva ny gång- och cykelväg samt överförande av väghållaransvar för Furuvičsvägen från Trafikverket till kommunen.

Detaljplanen beräknas påbörjas senast fjärde kvartalet 2024 och vara antagen senast fjärde kvartalet 2026, 5 kap 2 och 5 §§ plan- och bygglagen, PBL.

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till Livsmiljö Gävle att upprätta detaljplan.

Ett beslut om att nämnden avser att inleda planläggning kan inte överklagas, det framgår av 13 kap. 2 § i PBL.

Avgift

Kostnad för planbeskedet är 28 879 kronor enligt taxa antagen av Kommunfullmäktige. Faktura på avgiften skickas i ett separat brev till sökanden.

Ärendebeskrivning

Gävle kommun, Projekt och exploatering, har inkommit med ansökan om planbesked för att justera detaljplan i syfte att rymma ny gång- och cykelväg längs Furuvičsvägen (från Trastvägen till Gamla Sikvičsvägen) samt längs Korsnäsvägen (från Depkens väg till Furuvičsvägen). Dessutom planeras nya passager och hållplatser längs vägarna för att förbättra trafiksituationen för oskyddade trafikanter. I och med att aktuell sträcka av Furuvičsvägen planläggs kan även väghållaransvaret för sträckan övertas av kommunen från Trafikverket, som idag är väghållare för del av sträckan.

Ansökan om planbesked har föregåtts av en förstudie framtagen av avdelningen Tekniska, enheten Planering och Analys. Syftet med förstudien har varit att utreda möjligheten till att anlägga ny gång- och cykelbana längs Furuvičsvägen och Korsnäsvägen. Tidigt i arbetsprocessen identifierades en problematik för genomförbarheten kopplat till att östra delen av Furuvičsvägen

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

är en statlig väg med tillhörande vägrätt och Trafikverket är väghållare. Det innebär att Gävle kommun i dagsläget har begränsad möjlighet att anlägga en gång- och cykelbana längs denna del av Furuvičsvägen.

För att lösa dessa administrativa och juridiska hinder föreslår förstudien att Gävle kommun ska ta över del av Furuvičsvägen (väg 533) från Trafikverket och en ny detaljplan upprättas för Furuvičsvägen och Korsnäsvägen. En ny detaljplan är också viktigt att ta fram för att få planstöd för ny föreslaget vägområde med nya hållplatser osv.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN74-3
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN74-4

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 88 Alderholmen 16:1 m.fl. kv. Ulvöhaxen - Beslut om samråd och granskning

Diarienummer: 23SBN261

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att skapa ett grönskande torg i magasinsområdet, samtidigt som hänsyn tas till platsens kulturhistoriska värden och omkringliggande bebyggelse.

Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas. Bedömningen motiveras av att de frågor som är aktuella att studera vidare hanteras inom ramen för planarbetet, som frågan om platsens kulturhistoriska värden och frågan om förorenad mark.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN261-8
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN261-9

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 89 Norrlandet 1:112, Stensnäs vägen 11 - Beslut om antagande

Diarienummer: 23SBN161

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Ändring av detaljplanen syftar till att justera användnings- och egenskapsbestämmelserna för komplementbebyggelse vid stranden. Detta för att möjliggöra för en komplementbyggnad som tar hänsyn till platsens kulturhistoriska värden, befintlig bebyggelse och närliggande allmänna naturområde.

Planen har varit ute på samråd under perioden 26 januari – 16 februari 2024, och granskning under perioden 6 – 21 mars 2024. Inga synpunkter har inkommit som föranlett ändringar av planförslaget.

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan.

Planen handläggs enligt reglerna för standardförfarande, plan- och bygglagen 5 kap 6§.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN161-31
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN161-32

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 90 Del av Norrlandet 10:1, radhus Engeshöjden - Beslut om antagande

Diarienummer: 22SBN181

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att möjliggöra ett nytt bostadsområde i form av radhus på del av fastigheten Norrlandet 10:1 i skogsområdet öster om Engeshöjden. Bostadsområdet ska uppföras med ett relativt litet markavtryck i det naturnära läget. Detaljplanen säkerställer en långsiktigt god boendemiljö som skyddas från negativa konsekvenser vid skyfall, samt bevarandet av ett större naturområde.

Planen har varit ute på samråd under perioden 30 oktober – 20 november 2024, och granskning under perioden 11 mars – 1 april 2024. De synpunkter som inkommit under samrådet har huvudsakligen handlat om överensstämmelse med översiktsplan, huvudmannaskap för allmän plats, behov av gemensam avfallshantering och osäkerheter kring markåtkomst för VA-försörjning. Närboende har haft invändningar mot planförslaget och uttryckt oro för att ytterligare byggnation i området kan ge negativ påverkan på områdets karaktär, närrekreation och på trafiksituationen på Bönavägen samt att förslaget riskerar ge en ökad avrinning utanför planområdet.

Efter samrådet ändrades planförfarandet till utökat förfarande efter synpunkt om avvikelse från gällande översiktsplan. Dagvattenutredningen reviderades utifrån synpunkter om avrinning och en uppdaterad lösning för omhändertagande av dagvatten har föreslagits. Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar samt område för tekniska anläggningar lades till för att säkerställa markåtkomst för VA-huvudmannen. Beräkning av tillkommande fordonsrörelser har gjorts, tillsammans med bedömning om att Bönavägens kapacitet är tillräcklig för att klara av tillkommande trafik.

Under granskningen har synpunkter om tillgänglighet och säkerhet vid avfallshantering inkommit, och om behovet av att en gemensam avfallslösning kommer till stånd för planerat område. Räddningstjänsten har yttrat sig om bristen på brandvattenförsörjning och Gävle Vatten har informerat sitt behov av vägbredd på planerad serviceväg till spillvattenpumpstation. Inga

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

synpunkter har inkommit från närboende. Efter granskningen har inga ändringar av planförslaget bedömts vara nödvändiga.

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan.

Planen handläggs enligt reglerna för utökat förfarande, plan- och bygglagen 5 kap 7§.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN181-41
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN181-42
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN181-43

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 91 Informationsärenden: Planenheten

Ärendebeskrivning

1. Planeringsstrategi

Föredragande: Elin Byström och Sofie Norberg Domsic.

Den första april 2020 ändrades 3 kap i plan- och bygglagen i syfte att översiktsplaneringen ska bedrivas kontinuerligt, vara framåtsyftande och att översiktsplanen ska hållas aktuell. Planeringsstrategin infördes i lagändringen och den ska innehålla en bedömning om aktualitet samt visa hur översiktsplaneringen ska bedrivas framgent. Planeringsstrategin ska ha antagits av Kommunfullmäktige senast 11 september 2024. Om det inte sker så bedöms hela översiktsplanen vara inaktuell. I informationsärendet redovisas den Planeringsstrategi som finns framtagen.

2. Information från planenheten gällande ärendeläget

Föredragande: Sari Svedjeholm

Information om ärendeläget samt hur verksamheten finansieras.

Justerare			Utdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden

Sid 24(42)

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 92 Borttagen på grund av personuppgifter.

Diarienummer: 24SBN87

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 93 Söder 45:1, Övre Arbetshusgatan 48, Rättelseföreläggande – bristande tillgänglighet avseende dörrar

Diarienummer: 24SBN107

Beslut

Rättelseföreläggande

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap. 20 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att Bostadsrättsföreningen Seminarieparken i Gävle - lagfaren ägare till fastigheten SÖDER 45:1 (fastigheten) - ska installera dörröppnare med tillhörande manöverdon eller vidta andra lämpliga åtgärder så att nedan redovisade dörrar går att öppna självständigt (utan hjälp) för personer med nedsatt rörelse- och/eller orienteringsförmåga. Rättelse ska ha skett **snarast**, dock senast inom åtta veckor från det att detta beslut vunnit laga kraft.

Samhällsbyggnadsnämnden kan således konstatera att BBR vad gäller krav på tillgänglighet inte är uppfyllt avseende följande sju dörrar på flerbostadshuset på Övre Arbetshusgatan 48 i Gävle inom fastigheten:

- dörr ut till gemensam innergård på plan 2 (entréplan),
- dörr ut till loftgång på plan 3, 4 och 5, (totalt 3 dörrar),
- dörr in till cykelförråd på plan 1 (källare),
- dörr från cykelförråd in till garage på plan 1 (källare), samt
- dörr in till lägenhetsförråd på plan 1 (källare).

Åtgärderna ska utföras så att kraven i Boverkets byggregler, BFS 2011:6 med ändringar t.o.m. BFS 2020:4 - föreskrifter och allmänna råd, BBR 27 uppfylls.

Det ankommer på fastighetsägaren att visa att kraven i BBR om tillgängliga dörrar är uppfyllt på annat sätt om inte automatiska dörröppnare installeras på dörrarna.

- Bilder och intyg som visar att aktuella dörrar har tillgänglighetsanpassats i enlighet med föreläggandet behöver inkomma till nämnden inom föreskriven tid.

Upplysning

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

Tänk på att det kan finnas krav på installation av dörröppnare i brandsluss. För ytterligare information ta kontakt med Räddningstjänsten.

Om föreläggandet inte följs kan samhällsbyggnadsnämnden fatta ett nytt beslut och då förena föreläggandet med såväl ett fast vite som ett löpande vite. Med hänsyn till er vilja att vidta lämpliga åtgärder gällande aktuella dörrar finner nämnden inte skäl att förena beslutet med ett vite i dagsläget.

Följs inte föreläggandet inom föreskriven tid kan ett nytt beslut fattas om att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske, med stöd av 11 kap. 27 § PBL.

Samhällsbyggnadsnämnden kan även ansöka om särskild handräckning hos Kronofogdemyndigheten för att få hjälp med att genomföra åtgärden med stöd av 11 kap. 39 § PBL. Kostnaderna för detta debiteras fastighetsägaren eller ägaren till åtgärden.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller information om bristande tillgänglighet för personer med nedsatt rörelse- och/eller orienteringsförmåga avseende sju dörrar i det nybyggda flerbostadshuset på fastigheten SÖDER 45:1 (*fastigheten*), Övre Arbetshusgatan 48 i Gävle. Dörrarna är försedda med dörrstängare och är tunga att öppna för personer med nedsatt rörelseförmåga. Dörrarna saknar automatisk dörröppnare.

De aktuella dörrarna monterades i samband med att flerbostadshuset uppfördes år 2019. Vid denna tidpunkt gällde Boverkets byggregler, BBR, Boverkets författningssamling, BFS, 2011:6 med ändringar t.o.m. BFS 2020:4, BBR 27. Av BBR avsnitt 3:143 framgår att dörrar och portar ska vara tillgängliga och användbara samt utformas så att de lätt kan öppnas och medge passage med rullstol. Av det **allmänna rådet** i avsnitt 3:143 framgår att dörrar som ska vara tillgängliga och användbara bör förses med automatisk dörröppnare om de har dörrstängare eller är tunga.

I ärendet är ostridigt att sju dörrar i byggnaden inte med lätthet kan öppnas av personer med nedsatt rörelseförmåga. Dörrarna är både tunga och har dörrstängare samt saknar automatisk dörröppnare. Aktuell byggnad uppfyller således inte samhällets krav på tillgänglighet som gällde vid tidpunkten när byggnaden uppfördes. Mot denna bakgrund är den bindande regeln i BBR inte uppfylld. Det föreligger därmed skäl för nämnden att utfärda ett

Justerare	Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

rättelseföreläggande. Med hänsyn till att bygganden uppfördes med stöd av bygglov från 2019 har preskription inte inträtt.

Samhällsbyggnadsnämnden kan således konstatera att BBR vad gäller krav på tillgänglighet inte är uppfyllt avseende:

- dörr ut till gemensam innergård på plan 2 (entréplan),
- dörr ut till loftgång på plan 3, 4 och 5, (totalt 3 dörrar),
- dörr in till cykelförråd på plan 1 (källare),
- dörr från cykelförråd in till garage på plan 1 (källare), samt
- dörr in till lägenhetsförråd på plan 1 (källare)

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar därför med stöd av 11 kap. 20 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att föreningen - som är ägare till fastigheten och även ägare till aktuell byggnad inom fastigheten - ska installera dörröppnare med tillhörande manöverdon eller vidta andra lämpliga åtgärder så att ovan redovisade dörrar går att öppna självständigt (utan hjälp av annan person) för personer med nedsatt rörelse- och/eller orienteringsförmåga. Rättelse ska ha skett **snarast**, dock senast inom åtta veckor från det att detta beslut vunnit laga kraft.

Bilder och intyg som visar att aktuella dörrar har tillgänglighetsanpassats i enlighet med föreläggandet behöver inkomma till nämnden inom föreskriven tid.

Det ankommer på fastighetsägaren/föreningen att visa att kravet i BBR om tillgängliga dörrar är uppfyllt på annat sätt, om inte automatiska dörröppnare installeras på dörrarna.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN107-1
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN107-4
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN107-3
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN107-2
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN107-6
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN107-5

Justerare		Utdragsbestyrkande	

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 94 Informationsärende: Miljö- och hälsoskydd

Ärendebeskrivning

Nya eldningsförbudet

Föredragande: Patrik Gustavsson

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 95 Initiativärende från Sverigedemokraterna (SD) - Skolskjuts - anpassning av riktlinjer vid särskilda omständigheter

Diarienummer: 24SBN68

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå initiativärendet.

Ärendebeskrivning

Sverigedemokraterna har inkommit med ett initiativärende med följande lydelse:

Gävle kommuns kärnverksamheter har i uppdrag att arbeta för att stärka skyddet och tryggheten för sina medborgare. Särskilt viktigt är att säkerställa omsorgen om barn och ungdomar vars liv präglats av sjukdom eller traumatiska upplevelser. En placering utanför det egna hemmet och allvarliga sjukdomar är exempel på stora ingrepp i det enskilda barnets eller den unges liv.

Det är inte ovanligt att barn som får genomgå svåra händelser, som placeringar, har sämre hälsa och sämre betyg. Skolprestationen blir också försämrad vid sjukdom. Därför samverkar socialtjänsten, hälso- och sjukvård och skola för att barnets behov ska tillgodoses på bästa sätt.

Samhällsbyggnadsnämnden kan vara ytterligare en samverkansaktör som bidrar till att barns och ungdomars behov blir tillgodosedda. Genom en översyn och anpassning av riktlinjer och regler för skolskjuts/elevresor skulle nämnden kunna finna sätt att underlätta för sjuka eller placerade barn att ta sig till och från sina vardagsaktiviteter. Barnens svåra livssituation och extrema behov av att ha en så normal vardag som möjligt borde väga mer än huruvida ett av villkoren för skolskjuts inte är uppfyllt. För dessa barn och ungdomar är det extra viktigt att få upprätthålla en stabil skolgång, sociala kontakter och en aktiv vardag med rörelse, om möjligheten finns. Vid sådana extrema fall ska verksamheten i så stor utsträckning som möjligt fatta beslut som gynnar barnet i sin utveckling.

I barnkonventionen, som är lag i Sverige sedan år 2020, framgår att alla barn har rätt till fysisk överlevnad, hälsa och utveckling. Rätt till utveckling kan handla om rätt till utbildning, hälso- och sjukvård samt kultur och fritid. Vi ser

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

därför som en självklarhet att villkoren för skolskjutsbeslut bör anpassas när dessa rör barn med extra behov av en normal vardag.

1. Att samhällsbyggnadsnämnden ser över och anpassar kraven för att bevilja skolskjuts när det råder särskilda omständigheter och/eller vid extremt stort behov av skolskjuts.

2. Att samhällsbyggnadsnämnden överväger möjligheten att tillämpa undantag och bevilja skolskjuts vid fall av extremt behov och/eller särskilda omständigheter där inte samtliga villkor är uppfyllda.

Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar avslag.

Christer Larsson (SD), Hans Södergren (SD), Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Ahlmén (M) yrkar bifall.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag om avslag mot Sverigedemokraterna och Moderaternas förslag om bifall och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Votering

Votering begärs. Nämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för ordförandens förslag om avslag.

Nej-röst för Sverigedemokraterna och Moderaternas förslag om bifall.

Resultat

Med 8 röster för ordförandens förslag och 5 röster för Sverigedemokraterna och Moderaternas förslag beslutar samhällsbyggnadsnämnden i enlighet med ordförandens förslag.

Redovisning av röster

Ja-röster: Elin Lundgren (S), Kent Edin (S), Moa Mörk (S), Mårten Gulin (MP), Anders Ekman (C), Azad Taher (L), Stefan Andersson (KD), Per Lagheim (S).

Nej-röster: Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Ahlmén (M), Christer Larsson (SD), Hans Södergren (SD).

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

Reservationer

Christer Larsson (SD), Hans Södergren (SD), Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Ahlmén (M) reserverar sig mot beslutet.

Protokollsanteckning

Jag bedömer att förslaget har ett positivt syfte men inte bör antas precis som det är formulerat, och jag har därför förespråkat ett alternativt förslag. Detta ska inte tolkas som kritik mot initiativet, utan tvärt om är jag tacksam att frågan lyfts i och med detta initiativärende så att nämnden uppmärksammas på en möjlig förändring gällande skolskjuts för familjehemsplacerade barn.

Anders Ekman (C)

Handlingar i ärendet

- Initiativärende från Sverigedemokraterna (SD) - Skolskjuts - anpassning av riktlinjer vid särskilda omständigheter, dnr 24SBN68-1
- §47 SBN Initiativärende från Sverigedemokraterna (SD) - Skolskjuts - anpassning av riktlinjer vid särskilda omständigheter, dnr 24SBN68-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 96 Översikt av skolskjutsriktlinjer

Diarienummer: 24SBN117

Beslut

Att uppdra åt Livsmiljö att göra en översyn av riktlinjerna för skolskjuts, med avseende på t.ex. elever som är placerade i familjehem, elever med nattomsorg och elever i skyddat boende, och återkomma till nämnden med förslag till beslut.

Ärendebeskrivning

I skolskjutsriktlinjerna beviljas idag skolskjuts för vissa elever utöver vad som regleras i 9 kap. 15 b och 21 a §§, 10 kap. 32 och 40 §§ samt 11 kap. 31 och 39 §§ samt 18 kap. 30 och 35 §§ i skollagen (2010:800). Det görs bland annat för elever i kommunens specialförskolor och för elever med beviljad nattomsorg som uppfyller kraven för skolskjuts.

Sedan 2022, då de nuvarande riktlinjerna fastställdes av samhällsbyggnadsnämnden, har det tillkommit ytterligare grupper av elevkategorier och omständigheter som har ett liknande behov av skolskjuts, men som inte omfattas av nuvarande riktlinjer. Detta gäller bland annat elever som är placerade enligt socialtjänstlagen och elever med nattomsorg men som inte uppfyller avståndskravet.

Det finns behov av en översyn om i vilka fall samhällsbyggnadsnämnden beviljar skolskjuts och se över vilka grupper som har likställt behov med de som beviljas i dagsläget för att få mer rättvisa skolskjutsriktlinjer för elever i Gävle kommun.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Översikt av skolskjutsriktlinjer, dnr 24SBN117-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 97 Åtgärdsprogram mot buller

Diarienummer: 23SBN483

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår Kommunfullmäktige att anta åtgärdsprogram mot buller i Gävle kommun 2024-2028.

Ärendebeskrivning

Enligt den svenska förordningen om omgivningsbuller SFS 2004:675, som grundar sig i EU-direktivet 2002/49/EG, måste alla kommuner som är över 100 000 invånare ta fram en kommunomfattande bullerkartläggning med tillhörande åtgärdsprogram vart femte år. Bullerkartläggningen rapporterades in till Naturvårdsverket år 2022. Enligt svenska förordningen ska åtgärdsprogrammet beslutas av Kommunfullmäktige och rapporteras in till Naturvårdsverket senast juni 2024.

Förslag till åtgärdsprogram har varit ute på samråd under perioden 14 december 2023 till 29 februari 2024. Samhällsbyggnadsnämnden är ansvarig för alla förslag till åtgärder i åtgärdsprogrammet. Inga synpunkter kom in under samrådet.

Handlingar i ärendet

- Åtgärdsprogram mot buller i Gävle kommun 2024-2028, dnr 23SBN483-2
- Åtgärdsprogram mot buller, dnr 23SBN483-4

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 99 Motion från Vänsterpartiet (V) – Strömsundet på Iggön

Diarienummer: 24SBN6

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar yttrandet som sitt eget.

Ärendebeskrivning

Vänsterpartiet har inkommit med en motion till Kommunstyrelsen med förslag att Gävle kommun tar initiativ till ett arbete som syftar till att göra Strömsundet farbart för småbåtar och kanoter. Styrning och Stöd, Informationsförvaltningsenheten, har överlämnat motionen Motion från Vänsterpartiet (V) – Strömsundet på Iggön till Samhällsbyggnadsnämnden för yttrande.

Förslaget innebär att öppna upp Strömsundet så att leden blir farbar för småbåtar och bli en del av en kanotled längs Jungfrukusten, vilket enligt förslagsställaren skulle vara positivt för friluftsutövare och besöksnäring i Gästrikland.

En öppning av Strömsundet har varit efterfrågat tidigare, men avslogs i Miljööverdomstolen (MÖD 2001:1). MÖD pekade på att området var utpekade som riksintresse för naturvården, det ansågs inte visat att projektet var godtagbart från allmän planeringssynpunkt samt att olägenheterna bedömdes större än fördelarna. En närmare prövning utifrån de motstående intressena kunde enligt MÖD endast göras i ett mål där det klarlagts att den båtled, som kanalen var en mindre del av, i sin helhet skulle komma att utföras om tillstånd gavs.

Kommunen ställde sig 2014 positiva till ett liknande förslag under förutsättningen att projektet drevs av privata aktörer, med hänvisning till att nyttan för allmänheten inte uppvägs kostnaderna. Dock förespråkades en anlagd väg för transport av båt med hjälp av kärra framför åtgärder i kanalen. (Dnr 14BMN100).

För att skapa en ny kanotled längs Jungfrukusten krävs en samordning av flera olika aktörer. En förutsättning för att få till en farbar båtled via Strömsundet är återkommande muddringar av kanalen samt byte av vägtrumma under väg 573. Trafikverket uppger i mars 2024 att de är positiva

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

till byte av vägtrumman om åtgärden bekostas av annan aktör då trumman, av Trafikverket, inte är prioriterad för utbyte kopplat till ändamålet.

Ett genomförande av förslaget kan givet ovan vara möjligt men kräver en bedömning av allmänhetens nytta utifrån kostnaderna och en förstudie enligt investeringsprocessen, varför förslaget föreslås placeras i Tekniskas önskelista där det prioriteras mot andra investeringsprojekt.

Jäv

Bengt Nises (M) anmäler jäv.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Motion från Vänsterpartiet (V) - Strömsundet på Iggön, dnr 24SBN6-3
- Missiv - Remiss till Samhällsbyggnadsnämnden gällande motion från Vänsterpartiet (V) - Strömsundet på Iggön (1), dnr 24SBN6-1
- Motion från Vänsterpartiet (V) - Strömsundet på Iggön, dnr 24SBN6-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 100 Antagande av investeringsplan

Diarienummer: 24SBN76

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta investeringsplan.

Ärendebeskrivning

Investeringsplan innehållandes förslag på investeringar och analys av portfölj samt tillhörande bilagor.

Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar bifall.

Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Ahlmén (M) yrkar på återremiss:

Vi kräver att investeringsplanen dras tillbaka och omarbetas så att ej nödvändiga projekt stryks, eller minskas rejält i omfattning. Fokus ska ligga på att underhålla det vi redan byggt. Investeringar maximeras till 200 Mkr per år under perioden fram till 2030;

och i andra hand avslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först om nämnden ska ta beslut idag eller om ärendet ska återremitteras och finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer därefter sitt förslag om bifall mot Moderaternas förslag om avslag och finner att nämnden beslutar att bifalla ordförandens förslag.

Reservationer

Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Ahlmén (M) reserverar sig mot beslutet till förmån för deras eget avslagsyrkande.

Christer Larsson (SD), Hans Södergren (SD) reserverar sig mot beslutet.

Handlingar i ärendet

- Antagande av investeringsplan, dnr 24SBN76-3
- Investeringsplan 2024, dnr 24SBN76-1
- Ändringsnoteringar vid antagande 2024-04, dnr 24SBN76-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 101 Informationsärenden: Beställning och strategi

Ärendebeskrivning

1. Ny reglering av gator kring å-rummet

Föredragande: Jakob Rönnberg

Information om ny reglering av gator kring å-rummet på grund av kommande projekt.

2. Sommarrestauranger på Stortorget och Rådhusorget

Föredragande: Petter Bergström

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 102 Initiativärende från Moderaterna (M) - Möjliggör andra driftsformer kring torghandeln

Diarienummer: 24SBN132

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bordlägga ärendet.

Ärendebeskrivning

Moderaterna har inkommit med ett initiativärende med följande lydelse:

Konkurrensen mot handeln i Gävle City är stenhård och det faller ett stort ansvar på oss politiker att ge optimala förutsättningar för en konkurrenskraftig utveckling. Detta gäller allt kring detaljplaner, torghandel, tillgänglighet, parkeringar, skötsel, utformning, med mera. Fokus i planeringen måste ligga på att skapa ett så kommersiellt city som möjligt som fungerar alla årstider. Detta är relativt enkla frågor att lösa i ett externt handelsområde där man kanske har ett fåtal eller kanske bara en fastighetsägare som styr var, vilken och hur handel ska bedrivas.

En attraktiv torghandel är en pusselbit kring detta, men torghandel kan både gynna och missgynna annan handel i stadskärnan. Vad ska få säljas på torget? Vad skapar en attraktiv torghandel som drar folk till stan? Vilka öppettider ska torghandeln ha? Får man ha en torgplats men inte nyttja den? Vilken avgift ska man betala för platsen? Vad i torghandeln konkurrerar med butiker i city? Hur kan man snabbt över tid anpassa torghandeln?

Vi tror att de kommersiella aktörerna i city har bättre förutsättningar att optimera torghandeln så att övrig handel i centrum främjas och tror därför att Gävle Citysamverkan borde ges ett stort ansvar för torghandeln i Gävle centrum.

Några exempel på städer där cityföreningar ansvarar för eller har kraftigt inflytande över torghandeln är Borås, Trollhättan, Örnsköldsvik och Hudiksvall.

Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar på bordläggning.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN132-1

Justerare		Utdragsbestyrkande	

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 103 Redovisning av anmälningssärenden 2024

Diarienummer: 24SBN1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de redovisade anmälningssärendena till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-36
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-37
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X197267., dnr 24SBN1-38
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X237205., dnr 24SBN1-39
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X237259., dnr 24SBN1-40
- §58 KS Projektbeställning - Inrättande av ett strategiskt klimatanpassningsarbete i Gävle kommunkoncern., dnr 24SBN1-41
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-42
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-43
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X237323., dnr 24SBN1-44
- Lagakraftbevis Del av Sätra 11:1, Teknisk anläggning, dnr 24SBN1-45
- Lagakraftbevis Sätra 174:1 kv Skogsviolen, dnr 24SBN1-46
- Underrättelse om avslutad förrättning, ärendenummer X227350., dnr 24SBN1-47
- § 11 KS - Samråd - Program för detaljplan Nyhamn, dnr 24SBN1-48
- Lagakraftbevis Norrlandet 2:1 ny anslutningsväg till Sollidenvägen, dnr 24SBN1-49

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

- Lagakraftbevis Hemlingby 34:6 Hackstensvägen 11, dnr 24SBN1-50
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-51
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-52
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-53
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-54
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-55
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-56
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-57
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-58
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-59
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-60
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-61
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-62
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-63
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-64
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-65
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-66
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-67
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-68
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-69
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-70
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-71
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN1-72
- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning, ärendenummer X237202., dnr 24SBN1-73

Justerare			Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum 2024-04-24

§ 104 Anmälan av delegationsbeslut 2024

Diarienummer: 24SBN2

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de anmälda delegeringsbesluten till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning, dnr 19SBN197. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att Samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer besluten. Däremot får Samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation gäller: Opersonlig referens Agresso, ärendenummer 246402, 3 Dispenser från LTF och TRF mars 2024, 3 Lokala trafikföreskrifter Mars 2024, Delegationsbeslut Miljö och hälsa mars 2024, Delegationsbeslut avseende avslutade av planuppdrag, Delegationsbeslut bostadsförturer mars, Delegationsbeslut bostadsanpassningsbidrag mars, Delegationsbeslut bygglov mars, Delegationsbeslut - Färdtjänst mars 2024, Delegationsbeslut - Parkeringstillstånd mars 2024, Delegationsbeslut - Riksfärdtjänst mars 2024. Besluten är förtecknade i separat lista. Listan finns som bilaga till protokollet.

Handlingar i ärendet

- Opersonlig referens Agresso, ärendenummer 246402., dnr 24SBN2-43
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN2-44
- 3 Lokala trafikföreskrifter Mars 2024, dnr 24SBN2-46
- Delegationsbeslut miljö och hälsa mars 2024, dnr 24SBN2-47
- Delegeringsbeslut avseende avslutade av planuppdrag, dnr 24SBN2-48
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN2-49
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN2-50

Justerare	Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-04-24

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 24SBN2-51
- Delegationsbeslut - Färdtjänst mars 2024, dnr 24SBN2-52
- Delegationsbeslut - Parkeringstillstånd mars 2024, dnr 24SBN2-53
- Delegationsbeslut - Riksfärdtjänst mars 2024, dnr 24SBN2-54

Justerare			Utdragsbestyrkande