

## Sammanträdesprotokoll

### Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-01-25

Plats och tid  
Festsalen, Rådhuset, kl. 09:00-18:23  
Ajournering 15:57-16:13

**Paragraf**  
§§1-27

**Närvarande**  
Se sidan 2

**Justeringens plats och tid**  
Förvaltningshuset 2023-02-02

.....  
Sekreterare      Anette Paulsen

.....  
Ordförande      Anders Ekman (C)

.....  
Justerare      Mikael Brodin (M)

---

### Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ**  
Samhällsbyggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum**  
2023-01-25

**Anslag sätts upp**  
2023-02-02

**Anslag tas ned**  
2023-02-24

**Förvaringsplats för protokollet**  
Förvaltningshuset Arkiv plan 3

.....  
**Underskrift**      Anette Paulsen

**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2023-01-25

Ledamöter	Närvarande	Frånvarande	Tjänstgörande ersättare
Elin Lundgren, vice ordf. (S)	x		
Kent Edin (S)	x		
Moa Mörk (S)	x		
Ulla Westerberg (MP)	x		
Anders Ekman, ordförande (C)	x		
Azad Taher (L)	x		
Rosmari Holmgren (KD)	x		
Mikael Brodin, 2:e vice ordf. (M)	x		
Bengt Nises (M)	x		
Maria Lundin (M)	x		
Stefan Pettersson (V)	x		
Christer Larsson (SD)		x	Hans Södergren (SD) §§ 1-27
Andreas Kvarnström (SD)	§§ 1-12,14-27	Jäv § 13	Åsa Norling (SD) § 13
Ersättare			
Per Lagheim (S)	x		
Tomas Falk (MP)	x		
Erik Holmestig (C)	x		
Björn Belin (L)	x		
Alfred Marcelind (KD)	x		
Henrik Ahlstedt (M)	x		
Ulf Björn (M)		x	
Hans Södergren (SD)	x		
Åsa Norling (SD)	x		

Övriga närvarande	
Eva Jackson, sektorchef	Andreas Wennberg, bygglovarkitekt
Anette Paulsen, nämndsamordnare	Sara Morén, trafikingenjör
Ulrica Olsson, verksamhetschef	Emma Olofsson, planingenjör
Patrik Gustavsson, verksamhetschef	Paulina Syrén, jurist
Jan Karlgren, verksamhetschef	Annika Ekström, bygglovhandläggare
Sari Svedjeholm, enhetschef	Josef Wårdsäter, planarkitekt
Anna Tengqvist, enhetschef	Leif Östman, markförvaltare
Johan Larsson, enhetschef	Mimmi Ahlström, jurist
Sara Arnemark, enhetschef	Tomas Lindeborg, investeringskoordinator
Marie Grew, enhetschef	Johanna Bylander, nämndsamordnare
Stefan Erixon, gatuingenjör	Elin Rosendahl, planarkitekt
Kevin Engberg, planingenjör	Anna-Karin Brandel, BAB handläggare
Lars Lindström, bygglovhandläggare	Hanna Bolin, bygglovsjurist
Bengt Eklund, bygglovhandläggare	

Justerare	Utdragsbestyrkande

## Ärendelista

- § 1 Upprop och val av justerare
- § 2 Fastställande av föredragningslista
- § 3 Anmälan av beredning
- § 4 Föregående protokoll
- § 5 Avveckla trafikutskottet
- § 6 Val till Kommunala pensionärsrådet
- § 7 Val till Gävle kommuns funktionsrättsråd
- § 8 Allmänna informationsärenden
- § 9 Investeringsplan
- § 10 Borttagen på grund av personuppgifter.
- § 11 Informationsärenden: Planenheten
- § 12 Borttagen på grund av sekretess
- § 13 Brynäs 37:2 - Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus och komplementbyggnad (miljöhus) samt rivning av befintlig byggnad
- § 14 Alderholmen 25:4 – Bygglov för ändrad användning av verksamhetslokal
- § 15 Borttagen på grund av personuppgifter.
- § 16 Borttagen på grund av personuppgifter.
- § 17 Borttagen på grund av personuppgifter.
- § 18 Informationsärenden: Bygglov och bygganmälan
- § 19 Remiss - Uppdrag att utreda regler för A-traktorer
- § 20 Informationsärenden: Drift och förvaltning
- § 21 Informationsärende: Miljö- och hälsoskydd
- § 22 Svar på motion om förändrad datumparkering
- § 23 Initiativärende från Moderaterna - Ändra den lokala ordningsföreskriften för torghandel i Gävle kommun
- § 24 Redovisning av anmälningsärenden 2022
- § 25 Redovisning av anmälningsärenden 2023
- § 26 Anmälan av delegationsbeslut 2022
- § 27 Anmälan av delegationsbeslut 2023

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 1 Upprop och val av justerare

### Ärendebeskrivning

Lokal: Förvaltningshuset

Datum: 2 februari

Vald: Mikael Brodin (M)

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 2 Fastställande av föredragningslista

### Ärendebeskrivning

Ärende 11 - *Brynäs 26:9, del av kv Stenborg* ändras till ett informationsärende.

Ärende 17 - *Sjökalla 8:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av bostäder* ändras till ett informationsärende.

Mikael Brodin (M) anmäler ett initiativärende: *Ändra den lokala ordningsföreskriften för torghandel i Gävle kommun*. Ärendet blir ny punkt 23.

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 3 Anmälan av beredning

### Ärendebeskrivning

Beredning har ägt rum onsdag 11 januari 2023 kl.09.00-14.23 med ordförande Anders Ekman (C), 1:e vice ordförande Elin Lundgren (S), 2:e vice ordförande Mikael Brodin (M), sektorchef Eva Jackson, nämndsamordnare Anette Paulsen samt föredragande tjänstepersoner.

Justerare	Utdragsbestyrkande

## § 4 Föregående protokoll

### Beslutsunderlag

- Justerat protokoll SBN 2022-12-14, dnr 519152

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 5 Avveckla trafikutskottet

Dnr 23SBN18

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

avveckla trafikutskottet

instruktion till trafikutskottet upphör

beslutanderätt som är delegerad till trafikutskottet återförs till  
samhällsbyggnadsnämnden

### **Ärendebeskrivning**

Trafikutskottet skapades för att avlasta nämnden och ge ökat ljus på trafikfrågorna. Under förra mandatperioden har förutsättningarna förändrats. Nämnden är nu i mindre behov av avlastning, och de viktiga trafikfrågorna skulle kanske må bra av att uppgraderas till att tas på nämnden. Därför föreslår jag här att vi avvecklar trafikutskottet.

En bit in på mandatperioden kan vi se över om det finns behov av ett utskott för avlastning. Vi kan i så fall överväga vilka frågor som lämpar sig bäst då, när den nya nämnden hunnit bli varm i kläderna.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse, dnr 23SBN18-1

Justerare	Utdragsbestyrkande



## § 6 Val till Kommunala pensionärsrådet

Dnr 23SBN12

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden utser Anders Ekman (C) till ordinarie ledamot och Hans Södergren (SD) till ersättare i Kommunala pensionärsrådet.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden ska välja en ordinarie ledamot och en ersättare till Kommunala pensionärsrådet.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 23SBN12-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 7 Val till Gävle kommuns funktionsrättsråd

Dnr 23SBN22

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden utser Anders Ekman (C) till ledamot i Gävle kommuns funktionsrättsråd.

### **Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsnämnden ska välja en ordinarie ledamot till Gävle kommuns funktionsrättsråd.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse, dnr 23SBN22-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 8 Allmänna informationsärenden

### Ärendebeskrivning

#### 1. Sektorchef Eva Jackson

Eva Jackson hälsar välkommen till Livsmiljö och informerar sedan om kommunplan 2023, lägesrapport Agnes Kulturhus samt säkerhetsläget 2022.

#### 2. Allmän information från ledamöter

Inget att rapportera.

#### 3. Verksamhetsplan, Eva Jackson

4. **Introduktion Plan och bygg**, Ulrica Olsson, Sari Svedjeholm, Anna Tengqvist.

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 9 Investeringsplan

Dnr 22SBN402

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta investeringsplan i sin helhet.

Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Lundin (M), Andreas Kvarnström (SD), Hans Södergren (SD), Stefan Pettersson (V) avstår att delta i beslutet.

### Ärendebeskrivning

Att investeringsplanen följer den av kommunfullmäktige beslutade kommunplan med tillhörande investeringsbudget samt ligger i linje med samhällsbyggnadsnämndens politiska viljeinriktning.

### Beslutsunderlag

- Investeringsplan 2023, dnr 22SBN402-3
- Tjänsteskrivelse, dnr 22SBN402-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

## **§ 10 Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 22SBN345

<b>Justerare</b>			<b>Utdragsbestyrkande</b>

## § 11 Informationsärenden: Planenheten

### Ärendebeskrivning

#### 1. Detaljplan för Valbo-Ön 2:98, Valbo Köpcentrum och inkomna samrådsyttranden

Föredragande: Elin Rosendahl

Information om pågående detaljplanearbete för ny detaljplan vid Valbo Köpcentrum och redogörelse för inkomna samrådsyttranden.

#### 2. Detaljplan för Hille 2:90, Nedre vägen 33 har fått laga kraft efter överklagande

Föredragande: Kevin Engberg

Kommunfullmäktiges antagandebeslut av detaljplanen har fått laga kraft 20 december 2022 efter 1 år och 9 månaders domstolsprocess. Redogörelse för vad som hänt efter att Samhällsbyggnadsnämnden godkände detaljplanen för antagande 27 januari 2021.

#### 3. Brynäs 26:9, del av kv Stenborg

Föredragande: Emma Olofsson

Fastighetsägaren Hantverksfastigheter i Gävle AB har ansökt om planbesked för att ersätta befintlig småindustri och bebygga fastigheten Brynäs 26:9 med i huvudsak bostäder, inslag av lokaler och/eller förskola är tänkbart. Förslaget omfattar ett kringbyggt kvarter med varierad höjd från 3-8 våningar. Parkering föreslås i parkeringsgarage under mark inom fastigheten. En grov uppskattning av exploaterings omfattning landar på ca 14 000 kvadratmeter bruttoarea ovan mark vilket motsvarar ungefär 140 nya bostäder.

Justerare	Utdragsbestyrkande

## § 12 Borttagen på grund av sekretess

Dnr 22SBN389

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 13 Brynäs 37:2 - Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus och komplementbyggnad (miljöhus) samt rivning av befintlig byggnad

Dnr 22SBN352

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av flerbostadshus och komplementbyggnad samt rivning av befintlig byggnad på fastigheten BRYNÄS 37:2 i enlighet med ansökan, med stöd av 9 kap. 30 och 34 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Kontrollansvarig är Jamil Makdesi, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K.

Avgiften för handläggningen av ärendet är 80 400 kr i enlighet med kommunens taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften avser följande moment: start av ärendet, beslut om lov, expediering, kungörelse, tekniskt samråd, beslut om startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd, beslut om slutbesked samt avslut av ärendet. Fakturan på avgiften skickas separat.

### Ärendebeskrivning

Ärendet gäller bygglov för nybyggnad av flerbostadshus och komplementbyggnad (miljöhus) samt rivning av befintlig byggnad på fastigheten BRYNÄS 37:2, som ligger inom detaljplanelagt område. Åtgärden avser en bruttoarea om 1505 kvadratmeter.

För beslutets motivering, se nämndsyttrende med diarienummer BOB-2022-1335 daterat 2023-01-12 med tillhörande underlag.

### Jäv

Andreas Kvarnström (SD) anmäler jäv.

### Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-1
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-17
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-13
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-5
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-4
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-6
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-2

Justerare	Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

Sammanträdesdatum 2023-01-25

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-3
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-7
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-9
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-8
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-12
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-10
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-11
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-14
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-15
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN352-16

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 14 Alderholmen 25:4 – Bygglov för ändrad användning av verksamhetslokal

Dnr 22SBN387

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bordlägga ärendet.

### Ärendebeskrivning

Ärendet gäller bygglov för ändrad användning samt invändig ändring av verksamhetslokal på fastigheten ALDERHOLMEN 25:4, som ligger inom detaljplanelagt område. Åtgärden avser en lokalarea om 686 kvadratmeter. Verksamheten består av vård och utbildning. Verksamhetskonceptet heter Heldag som innefattar behandling med skola och riktar sig till barn med psykosociala svårigheter, i grundskoleåldern 12-16 år årskurs 6-9.

### Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar att ärendet återremitteras.

Stefan Pettersson (V) yrkar avslag.

Hans Södergren (SD) yrkar bifall till Stefan Petterssons (V) förslag.

Rosmari Holmgren (KD) yrkar att ärendet bordläggs.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar först om nämnden ska ta beslut på dagens sammanträde eller om ärendet ska beslutas senare och finner att nämnden beslutar att ärendet ska beslutas senare.

### Votering

Votering begärs. Nämnden godkänner följande beslutsgång.

Ja-röst för att ärendet ska beslutas senare.

Nej-röst för att ärendet ska beslutas idag.

### Resultat

Med 9 ja-röster för att ärendet ska beslutas senare och 4 nej-röster för att ärendet ska beslutas idag finner ordföranden att nämnden beslutar att ärendet ska beslutas senare.

### Redovisning av röster

Ja-röster: Elin Lundgren (S), Kent Edin (S), Ulla Westerberg (MP), Anders Ekman (C), Azad Taher (L), Rosmari Holmgren (KD), Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Lundin (M).

Nej-röster: Moa Mörk (S), Stefan Pettersson (V), Hans Södergren (SD), Andreas Kvarnström (SD).

Justerare	Utdragsbestyrkande

## Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-01-25

### Reservationer

Hans Södergren (SD), Andreas Kvarnström (SD) reserverar sig mot beslutet att ärendet ska avgöras senare.

Undertecknad reserverar mig mot beslutet till förmån för mitt eget avslagsyrkande. Den sökta åtgärden strider mot gällande detaljplan och avvikelserna kan inte godtas utifrån gällande bestämmelser. Dessutom strider den sökta åtgärden också mot Översiktsplan Gävle kommun 2030 där det ställs krav på friytor för skolverksamhet. Friyta saknas helt på denna fastighet. Därför ges ingen lagenlig möjlighet att bevilja bygglovsansökan och följaktligen skall den avslås.

Stefan Pettersson (V)

Ordförande frågar därefter om nämnden kan bordlägga ärendet och finner att nämnden beslutar att bordlägga ärendet.

### Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN387-5
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN387-10
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN387-2
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN387-3
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN387-11
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN387-6
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN387-9
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN387-7
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN387-4
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN387-8
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN387-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

## **§ 15 Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 22SBN344

<b>Justerare</b>			<b>Utdragsbestyrkande</b>

## **§ 16 Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 23SBN5

<b>Justerare</b>			<b>Utdragsbestyrkande</b>

## **§ 17 Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 22SBN299

<b>Justerare</b>			<b>Utdragsbestyrkande</b>

## § 18 Informationsärenden: Bygglov och bygganmälan

### Ärendebeskrivning

**1. Beslut om uttag av byggsanktionsavgift för olovligt fönsterbyte har vunnit laga kraft - Södertull 36:2**

Föredragande: Paulina Syrén

Ingen information ges på dagens sammanträde utan ärendet flyttas till sammanträdet i februari.

**2. Alderholmen 13:2 - Bygglov för tillbyggnad av verksamhetslokal (Tullhuset – tillbyggnad restaurang)**

Föredragande: Andreas Wennberg

Ärendet gäller Bygglov för tillbyggnad av verksamhetslokal (Tullhuset - tillbyggnad restaurang). Syftet med informationen var att visa på ansökan för samhällsbyggnadsnämnden och att överlåta beslutet till samhällsbyggnadsnämndens ordförande Anders Ekman, som på delegation av nämnden kan ta beslut i ärendet.

**2. Sjökalla 8:1 – Förslag till beslut avseende ansökan om förhandsbesked för nybyggnad tre enbostadshus**

Föredragande: Lars Lindström

Information och frågor om aktuell status av ärendet.

Justerare	Utdragsbestyrkande

## § 19 Remiss - Uppdrag att utreda regler för A-traktorer

Dnr 22SBN347

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta yttrande om nya regler för A-traktorer.

### Ärendebeskrivning

Transportstyrelsen har på uppdrag av Regeringen utrett nya förslag till regler för A-traktorer. Gävle kommun har utsetts till en av flera remissinstanser.

Definitionen av en A-traktor är en personbil som byggts om till traktor.

De nya regelförslagen omfattar inte jordbruks- och skogsbrukstraktorer.

Gävle kommun delar Transportstyrelsens förslag till förändringar i regelverket, med tillägget att krav på bibehållen och fungerande avgasrening, oavsett drivmedel, ska vara en förutsättning för att kunna ny/omregistrera en personbil med förbränningsmotor som A-traktor, om personbilen i sitt ursprungsutförande hade en sådan. Detta för att bibehålla ursprungsfordonets avgasrenande prestanda, samt erhålla en fortsatt bullerdämpande funktion.

### Transportstyrelsens förslag till förändringar

Transportstyrelsen föreslår att följande **lag- och förordningsändringar** införs:

Ett krav på bältesanvändning vid färd i traktor på väg.

Ett krav på att passagerare i en traktor vid färd på väg måste sitta på en plats avsedd för passagerare och endast en passagerare per plats.

En bestämmelse som innebär att en traktor a vid färd på väg inte får framföras i högre hastighet än den är konstruerad för.

En tvåårig provotid för AM-behörighet.

Ett krav på användning av vinterdäck för A-traktorer på motsvarande sätt som för bilar.

Transportstyrelsen föreslår att följande **föreskriftändringar** bör genomföras:

Tekniska krav om hastighetsbegränsande åtgärder för att förhindra manipulering av elektronisk hastighetsbegränsning eller åtminstone försvåra att sådan kan ske utan synligt ingrepp.

Skärpta krav på utrustning för avgasrening.

Utvecklad AM-utbildning med ökat fokus på risker och möjlighet till utbildning på fyrehjuliga fordon.

Justerare	Utdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2023-01-25

Krav på LGF-skyltens utformning och placering

**Beslutsunderlag**

- 230120 Tjänsteskrivelse Nya regler för Atraktorer 22SBN347, dnr 22SBN347-5
- Remiss, dnr 22SBN347-2
- Kompletterande rättelsedokument, dnr 22SBN347-3
- Remissvar Nya regler för A-traktorer 22SBN347, dnr 22SBN347-4
- Näringslivskonsekvensanalys 22SBN347 Nya regler för A-traktorer, dnr 22SBN347-6

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 20 Informationsärenden: Drift och förvaltning

### Ärendebeskrivning

#### 1. Uteservering på Rådhusorget 2023

Föredragande: Sara Morén

Information om aktuell status gällande uteservering på Rådhusorget 2023.

#### 2. Information om Foodtruck och lokala ordningsföreskrifter

Föredragande: Sara Morén

I december månad ville en försäljare stå på Stortorget med sin foodtruck men blev hänvisad från platsen eftersom kommunen inte tillåter motordrivna fordon på salutorg enligt lokala trafikföreskrifter och ordningsföreskrifter.

#### 3. Laxfällor

Föredragande: Leif Östman

Det gamla avtalet från 1999 innehåller krav som inte har uppfyllts utav Gävle Fiskareförening vilket bemyndigar Gävle kommun att säga upp avtalet med omedelbar verkan, med hänvisning till punkten 11 d).

Dessutom är kravet om att släppa tillbaka vild Lax och Öring från Testeboån orimligt, då det inte går att se och konstatera vart en viss fisk härstammar ifrån.

Som en del i arbetet fick samhällsbyggnadsnämnden ett politiskt uppdrag 2021, att utreda och om möjligt säkerställa fria fiskvandringar i Testeboån,.

Med dessa förutsättningar måste ett nytt avtal med rimliga krav och regler tas fram, för att skapa förutsättningar och möjliggöra en livskraftig Lax- och Öringsstam i Testeboån.

De förändringar på krav och regler som kommer att ställas i det nya avtalet är:

- All Lax och Öring med fettfenan kvar skall ovillkorligen återutsättas på ett skonsamt sätt.
- Att endast kombifällor tillåts som konstruerats så att vild Lax och Öring kan återutsättas skonsamt, även PushUp-fällor

är tillåten att använda under förutsättning att de utrustats med vittjanpåse.

- Inget fiske ska förekomma på de fasta fiskeplatserna (A samt 2-8) runt Limön.
- Avgiften sätts till 1000 kr/plats

Justerare	Utdragsbestyrkande

## § 21 Informationsärende: Miljö- och hälsoskydd

### Ärendebeskrivning

#### 1. Information om remissvar gällande avloppsdirektivet

Föredragande: Patrik Gustavsson

Den 26 okt 2022 lämnade EU-kommissionen förslag på ett nytt avloppsdirektiv. Regeringen har nu remitterat direktivet och Gävle kommun har sammanställt ett svar på de synpunkter som uppmärksammas. Svaret beslutas på kommunstyrelsens möte den 7:e februari.

Justerare	Utdragsbestyrkande

## § 22 Svar på motion om förändrad datumparkering

Dnr 21SBN315

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar yttrandet från Livsmiljö Gävle som sitt eget och föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

### Ärendebeskrivning

En motion har kommit från Kommunfullmäktige till Samhällsbyggnadsnämnden, med förslag att ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att justera datumparkeringen på så sätt att gator får en bestämd dag måndag-söndag där parkeringsförbud gäller klockslagen 00–08 under perioden 1 oktober – 15 maj.

Förslaget skulle alltså innebära att så kallad städnatt (parkeringsförbud en natt per vecka) införs i stället för nuvarande system med datumparkering (parkeringsförbud varannan natt).

Denna fråga har hanterats tidigare på flera olika sätt och kommer upp med jämna mellanrum till exempel via motioner. Frågan finns även behandlad i gällande Parkeringspolicy för Gävle kommun. Städnatt är ett bra system för städer och områden med en mindre mängd snö. Utifrån Gävles förutsättningar där större snömängder kan komma och ofta kommer flera dagar i rad, så skulle städnatt innebära stora olägenheter för framkomligheten för såväl fotgängare, cyklister, förbipasserande bilar, skapa otillgängliga parkeringar samt resultera i insnöade bilar.

Tekniska har inlett arbetet med att se över gällande parkeringspolicy och i det arbetet kommer tiderna på dygnet 00-08 för datumparkering ses över så att pendling in till arbete underlättas. I övrigt har Tekniska också testat att avbryta övervakningen av datumparkering innan 15 maj då sandupptagningen redan genomförts samt meddelat allmänheten via pressmeddelande. Detta utvärderas också i arbete med policyn.

Sektor Livsmiljö och Tekniska förordar fortsatt därför ingen förändring av nuvarande system med datumparkering (parkeringsförbud varannan natt). Förslaget blir därför att samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att motionen avslås.

### Yrkanden

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar på att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Hans Södergren (SD) yrkar på att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Justerare	Utdragsbestyrkande

**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2023-01-25

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer sitt förslag om avslag mot Hans Södergrens (SD) förslag om bifall och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

**Reservationer**

Hans Södergren (SD), Andreas Kvarnström (SD) (skriftlig reservation)

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse, dnr 21SBN315-6
- Missiv, dnr 21SBN315-1
- Motion, dnr 21SBN315-2
- Parkeringspolicy, dnr 21SBN315-5

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 23 Initiativärende från Moderaterna - Ändra den lokala ordningsföreskriften för torghandel i Gävle kommun

Dnr 23SBN47

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ändra skrivelsen i 8 § till ”Under tid då försäljning sker får inte motorfordon framföras på försäljningsplatsen, motorfordon ska dock få parkeras på sätt som till exempel en släpvagn.” och sedan lämna det till kommunfullmäktige för beslut.

### Ärendebeskrivning

Gefle Dagblad rapporterade den 19 december att Christer Johansson, som ställde en foodtruck på Stortorget i Gävle för att sälja närproducerade produkter från Högbo gårdshandel, blev avvisad.

Här måste Gävle kommun följa med i tiden och anpassa ordningsföreskrifterna till att vara mer näringslivsvänliga. I stället ska motorfordon som t.ex. en foodtruck få köra in på torget och bedriva försäljning. Framföring av fordon under försäljningstiden ska dock fortsatt vara begränsad av säkerhetsskäl.

Följande formulering av de lokala ordningsföreskrifterna 8 § ”Under tid då försäljning sker får inte motorfordon framföras eller parkeras på försäljningsplatsen” måste således omformuleras.

### Yrkanden

Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Lundin (M) yrkar på:

att ändra skrivelsen i 8 § till ”Under tid då försäljning sker får inte motorfordon framföras på försäljningsplatsen, motorfordon ska dock få parkeras på sätt som till exempel en släpvagn.” och sedan lämna det till kommunfullmäktige för beslut.

Ordförande Anders Ekman (C) yrkar avslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag om avslag mot Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Lundins (M) förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Justerare			Utdragsbestyrkande

## Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-01-25

### Votering

Votering begärs. Nämnden godkänner följande beslutsgång.

Ja-röst för ordförandens förslag om avslag.

Nej-röst för Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Lundins (M) förslag.

### Resultat

Med 5 ja-röster för ordförandens förslag och 8 nej-röster för Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Lundins (M) förslag beslutar nämnden i enlighet med Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Lundins (M) förslag.

### Redovisning av röster

Ja-röster: Elin Lundgren (S), Kent Edin (S), Moa Mörk (S), Anders Ekman (C), Azad Taher (L)

Nej-röster: Ulla Westerberg (MP), Rosmari Holmgren (KD), Mikael Brodin (M), Bengt Nises (M), Maria Lundin (M), Stefan Pettersson (V), Hans Södergren (SD), Andreas Kvarnström (SD).

### Beslutsunderlag

- Initiativärende, dnr 23SBN47-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 24 Redovisning av anmälningssärenden 2022

Dnr 22SBN1

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de redovisade anmälningssärendena till handlingarna.

### Beslutsunderlag

- § 227 Energieffektivisering av Gävle kommuns belysningsanläggning, dnr 22SBN1-204
- § 239 Revidering av riktlinje för Gävle kommuns arkitekturpris 2023, dnr 22SBN1-205
- Underrättelse om avslutad förrättning, dnr 22SBN1-206
- § 245 Hyreskompensation med anledning av införandet av vinstmarginal för Gavlefastigheter Gävle kommun AB, dnr 22SBN1-207
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN1-208
- §9 Redovisning av uppdrag 18 i kommunplanen för 2022, dnr 22SBN1-209
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN1-210
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN1-211
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN1-212
- § 231 KS Exploateringsprojekt Tolvforsskogen, etapp 1, dnr 22SBN1-213
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN1-214
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN1-215
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN1-216
- §9 KF Kommunplan med årsbudget 2023 och utblick 2024-2026, dnr 22SBN1-217
- §12 KF Riktlinje intern styrning och kontroll, dnr 22SBN1-218
- §14 KF Uppdatering av taxa inom miljöbalken, strålskyddslagen samt Lag om skydd mot internationella hot mot människors hälsa, dnr 22SBN1-219
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN1-220
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN1-221
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN1-222
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN1-223

Justerare			Utdragsbestyrkande



## § 25 Redovisning av anmälningssärenden 2023

Dnr 23SBN1

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de redovisade anmälningssärendena till handlingarna.

### **Beslutsunderlag**

- Lagakraftbevis Hille 2:90 Nedre vägen 33, dnr 23SBN1-1
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN1-2
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN1-3

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 26 Anmälan av delegationsbeslut 2022

Dnr 22SBN2

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de anmälda delegeringsbesluten till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning, dnr 19SBN197. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att Samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer besluten. Däremot får Samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation gäller: Mottagningsattestant, Mottagningsattestant, Mottagningsattestant, Delegationsbeslut miljö & hälsa oktober 2022, Delegationsbeslut miljö & hälsa november 2022, 11 Dispenser från LTF och TRF November 2022, 11 Lokala trafikföreskrifter november 2022, 12 Dispenser från LTF och TRF December 2022, 12 Lokala trafikföreskrifter december 2022, Delegationsbeslut miljö & hälsa december 2022.

Besluten är förtecknade i separat lista. Listan finns som bilaga till protokollet.

### Beslutsunderlag

- Mottagningsattestant, dnr 22SBN2-148
- Mottagningsattestant, dnr 22SBN2-149
- Mottagningsattestant, dnr 22SBN2-150
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN2-151
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN2-152
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN2-153
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN2-154
- 12 Dispenser från LTF och TRF December 2022, dnr 22SBN2-155
- 12 Lokala trafikföreskrifter december 2022, dnr 22SBN2-156
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN2-157

Justerare			Utdragsbestyrkande

## § 27 Anmälan av delegationsbeslut 2023

Dnr 23SBN2

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger de anmälda delegeringsbesluten till handlingarna.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning, dnr 19SBN197. Dessa beslut ska redovisas till Samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att Samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer besluten. Däremot får Samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation gäller: Mottagningsattestant, Mottagningsattestant, Delegeringsbeslut avseende samråd och godkännande av lantmåteriförrättningar juli - dec 2022, Bildande av Harkskärsfjärdens naturreservat - yttrande Gävle kommun, Delegationslista bostadsanpassningsbidrag december 2022, Delegationslista bostadsförturer december 2022, Delegationslista bygglov december 2022, Mottagningsattestant.

Besluten är förtecknade i separat lista. Listan finns som bilaga till protokollet.

### Beslutsunderlag

- Mottagningsattestant, dnr 23SBN2-1
- Mottagningsattestant, dnr 23SBN2-2
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN2-3
- Bildande av Harkskärsfjärdens naturreservat- yttrande Gävle kommun, dnr 23SBN2-4
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN2-5
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN2-6
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 23SBN2-7
- Mottagningsattestant, dnr 23SBN2-8

Justerare			Utdragsbestyrkande