

Sammanträdesprotokoll

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-05-24

Plats och tid
Festsalen, Rådhuset, kl. 09:00-16:12

Paragraf
§§143-146, §§148-161
§147 omedelbart justerad

Närvarande
Se sidan 2

Justeringens plats och tid
Festsalen, Rådhuset 2022-06-02

.....
Sekreterare Anette Paulsen

.....
Ordförande Daniel Olsson (S) §§ 143-150, Mats Ivarsson §§ 151-161

.....
Justerare Rosmari Holmgren (KD)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ
Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum
2022-05-24

Anslag sätts upp
2022-06-02

Anslag tas ned
2022-06-24

Förvaringsplats för protokollet
Förvaltningshuset Arkiv plan 1

.....
Underskrift Anette Paulsen

Närvaro

Ledamöter	Närvarande	Frånvarande	Tjänstgörande ersättare
Daniel Olsson, ordförande (S)	§§ 143-150	§§ 151-161	Gülce Kilic (S) §§ 151-161
Ewa Löfqvist (S)	x		
Kent Edin (S)	x		
Niklas Nygren (S)	x		
Ulla Westerberg (MP)	x		
Bjarni Arnason (C)	x		
Mats Ivarsson, vice ordf (L)	x		
Stefan Pettersson (V)	x		
Måns Montell, 2:e vice ordf (M)		x	Mikael Hillman (M) §§ 143-149, Maria Lundin (M) §§ 150-161
Mikael Brodin (M)	x		
Rosmari Holmgren (KD)	x		
Christer Larsson (SD)	x		
Andreas Kvarnström (SD)	x		
Ersättare			
Marie Rogsberg (S)		x	
Gülce Kilic (S)	x		
Tomas Falk (MP)	x		
Margaretha Wedin (C)	§§ 143-151	§§ 152-161	
Kamil Bukowiecki (L)	x		
Sophia Flybring (V)		x	
Mikael Hillman (M)	§§ 143-149	§§ 150-161	
Maria Lundin (M)	x		

Övriga närvarande	
Eva Jackson, sektorchef	Andreas Wennberg, bygglovarkitekt
Anette Paulsen, nämnsamordnare	Andreas Norén, miljöinspektör
Ulrica Olsson, verksamhetschef	Amer Aslam, trafikplanerare
Patrik Gustavsson, verksamhetschef	Tomas Lindeborg, investeringskoordinator
Jan Karlgren, verksamhetschef	Ida Ejekrans, bygglovhandläggare
Sari Svedjeholm, enhetschef	Josef Wårdsäter, planarkitekt
Sara Arnemark, enhetschef	Elin Rosendahl, planarkitekt
Anna Tengqvist, enhetschef	Olle Smitt Sjölund, jurist
Rikard Hejdenberg, enhetschef	Magdalena Aflarenko, ekonomistrateg
Agnes Cecilia Dresch, processledare	Theodor Randås, planeringsstrateg
Madelene Håkansson, planeringsstrateg	

Justerare	Utdragsbestyrkande

Ärendelista

- § 143 Upprop och val av justerare
- § 144 Fastställande av föredragningslista
- § 145 Anmälan av beredning
- § 146 Föregående protokoll
- § 148 Delårsrapport 1 år 2022 med årsprognos för Samhällsbyggnadsnämnden
- § 149 Kommentarer till preliminära ramar 2023
- § 150 Allmänna informationsärenden
- § 151 Holmsund 4:1, kv. Bilangen m.fl. - Beslut om samråd och granskning
- § 152 Del av Sätra 54:3, Rullstensvägen - Beslut om antagande
- § 153 Del av Norrlandet 2:1, ny anslutningsväg till Sollidenvägen - Beslut om planbesked och planuppdrag
- § 154 Bygglov för nybyggnad av flerbostadshus
- § 155 Norr 2:1 - Tidsbegränsat Periodiskt bygglov för nybyggnad
- § 156 RÅNGSTA 1:6, Bygglov för tillbyggnad av anläggning med allaktivitetshus och nybyggnad av miljörum samt rivningslov för rivning av isrink
- § 157 Borttagen på grund av personuppgifter.
- § 158 Initiativärende från Sverigedemokraterna - Justering av "Allmänna lokala ordningsföreskrifter Gävle kommun"
- § 159 Informationsärenden: Beställning och strategi
- § 160 Informationsärende: Planering och analys
- § 161 Motion från Vänsterpartiet (V) - Multiarena Bomhus

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 143 Upprop och val av justerare

Ärendebeskrivning

Lokal: Förvaltningshuset

Datum: 2 juni

Vald: Mikael Hillman (M) § 147, Rosmari Holmgren §§ 143-146,148-161.

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 144 Fastställande av föredragningslista

Ärendebeskrivning

Ärende 9 *Del av Fredriksskans 2:8, östra delen av Gävle hamn - Beslut om planbesked och planuppdrag utgår.*

Ärende 17 *VALBO-ÖN 2:61, Valbovägen 303 och Masungsvägen 1, Rättelseföreläggande - Container utgår.*

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 145 Anmälan av beredning

Ärendebeskrivning

Beredning har ägt rum onsdag 11 maj 2022 kl.11.00-14.33 med ordförande Daniel Olsson (S), 1:e vice ordförande Mats Ivarsson (L), sektorchef Eva Jackson, nämnsamordnare Anette Paulsen samt föredragande tjänstepersoner.

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 146 Föregående protokoll

Beslutsunderlag

- Justerat protokoll SBN-TrU 2022-05-11, dnr 492911
- Justerat protokoll SBN 2022-04-27, dnr 491319
- Justerat protokoll § 99-100 SBN 2022-04-27, dnr 491318

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 148 Delårsrapport 1 år 2022 med årsprognos för Samhällsbyggnadsnämnden

Dnr 22SBN104

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna Delårsrapport 1 år 2022 med årsprognos för Samhällsbyggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Delårsrapport 1 år 2022 omfattar verksamhetsrapport per den sista april år 2022 med måluppfyllelse och ett ekonomiskt resultat. Verksamhetsrapporten är upprättad utifrån Styrning och stöds anvisningar och redovisar hur målen och uppdrag i verksamhetsplan år 2022 har uppfyllts.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 22SBN104-2
- Verksamhetsrapport delår 1, dnr 22SBN104-3
- Verksamhetsstatistik, dnr 22SBN104-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 149 Kommentarer till preliminära ramar 2023

Dnr 22SBN150

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar yttrandet som sitt eget.

Mikael Brodin (M), Mikael Hillman (M), Rosmari Holmgren (KD), Christer Larsson (SD), Andreas Kvarnström (SD), Stefan Pettersson (V) avstår att delta i beslutet.

Ärendebeskrivning

I beslutad kommunplan för innevarande år finns en utblick för de närmast kommande åren både såvitt gäller mål och ekonomiska ramar.

Trots att de ekonomiska förutsättningarna för nämnderna i princip redan är lagda ges nämnderna en möjlighet att ytterligare utveckla och beskriva möjliga handlingsvägar för att nå en ekonomi i balans.

Nämnden har möjlighet att lämna kommentarer till ekonomiska ramar beslutad i kommunplan år 2021

Finns ändrade förutsättningar för nämnden jämfört med kommunplan 2021 som påverkar verksamheten på kort eller lång sikt till exempel avseende lagstiftning, nya trender, volymer mm kan även detta belysas.

I underlaget inför yttrandet ingår innevarande års kommunplan, nämndens ekonomi och verksamhetsuppföljningar, omvärldsbevakning samt förväntad utveckling på kort och lång sikt.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 22SBN150-1
- Kommentarer till preliminära ramar 2023, dnr 22SBN150-3
- Kommunplan, dnr 22SBN150-2

Justerare	Utdragsbestyrkande

§ 150 Allmänna informationsärenden

Ärendebeskrivning

1. Sektorchefen informerar

Sektorchef Eva Jackson informerar om lägesrapport Agnes Kulturhus, ombyggnation Förvaltningshuset, Stadsmiljöavtal, säkerhetsläget 2022, remissvar *Yttrande gällande handlingsplan för Gävle – en äldrevänlig kommun*, samt Norrsundets hamn.

2. Trafikutskottet

Mats Ivarsson (L) informerar att de på senaste sammanträdet fick information om kollektivresande, luftmätare i centrala Gävle samt lägesrapport i hanteringen av sparkcyklar.

3. Allmän information från ledamöter

Inget att rapportera.

4. Workshop Centrumplanen kl.9.15-10.15

5. Workshop Boulognern kl.13-14.00

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 151 Holmsund 4:1, kv. Bilangen m.fl. - Beslut om samråd och granskning

Dnr 21SBN159

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att möjliggöra bostadsbebyggelse väster om Nygårdsvägen samt att möjliggöra en centralisering av bilparkering i områdets södra del. Ny bebyggelse ska i placering och volym vara anpassad till områdets bebyggelsestruktur och gröna värden. Ny bebyggelse ska även bidra med nya bebyggelseuttryck samtidigt som den tar hänsyn till områdets kulturmiljövärden.

Syftet är även att trygga värdena i placering och volym hos befintlig bostadsbebyggelse. Likaså säkras parken som allmän plats och tillfartsväg till Holmsund 18:1.

Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas. Det är kommunens bedömning att de frågor som är aktuella kan hanteras inom ramen för det fortsatta planarbetet.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse samråd 21SBN159, dnr 21SBN159-11
- Samrådshandling 21SBN159, dnr 21SBN159-12

Justerare	Utdragsbestyrkande

§ 152 Del av Sätra 54:3, Rullstensvägen - Beslut om antagande

Dnr 21SBN104

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att ändra markanvändningen från allmän plats GATA till parkering inom kvartersmark och anpassa byggrätten efter befintlig utformning.

Detaljplanen har tidigare varit ute på samråd under perioden 28 februari – 21 mars 2022.

Under samrådet har det inte inkommit några synpunkter på aktuellt planförslag, och efter samrådet har inga förändringar gjorts i detaljplanens utformning och innehåll. Efter genomfört samråd och inför granskning har det i planhandlingarna gjorts justeringar av redaktionell karaktär.

Granskning av detaljplanen har genomförts under perioden 4 april – 22 april 2022.

Under granskningen har det inte inkommit några yttranden med synpunkter på aktuellt förslag och inga justeringar utöver redaktionella ändringar har gjorts i aktuella detaljplanehandlingar.

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan.

Planen handläggs enligt reglerna för standardförfarande, plan- och bygglagen 5 kap 6§.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse antagande, dnr 21SBN104-31
- Antagandehandling 21SBN104, dnr 21SBN104-32
- Bilaga yttranden antagande 21SBN104, dnr 21SBN104-33

Justerare	Utdragsbestyrkande

§ 153 Del av Norrlandet 2:1, ny anslutningsväg till Sollidenvägen - Beslut om planbesked och planuppdrag

Dnr 22SBN120

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avser att inleda en planläggning för att pröva en ny vägslutning till Sollidenvägen för befintliga fastigheter på Norrlandet.

Detaljplanen beräknas påbörjas senast tredje kvartalet 2022 och vara antagen senast fjärde kvartalet 2023, 5 kap 2 och 5 §§ plan- och bygglagen, PBL.

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till Livsmiljö Gävle att upprätta detaljplan.

Ett beslut om att nämnden avser att inleda planläggning kan inte överklagas, det framgår av 13 kap. 2 § i PBL.

Avgift

Kostnad för planbeskedet är 16 229 kronor enligt taxa antagen av kommunfullmäktige. (Femtio procent av denna avgift räknas av om planavtal senare tecknas.) Faktura på avgiften skickas i ett separat brev till sökanden.

Ärendebeskrivning

Tekniska, projekt och exploatering, Livsmiljö Gävle, har ansökt om planbesked för att bygga en ny anslutningsväg till Sollidenvägen på Norrlandet.

När detaljplanen "Arla" antogs 2016 (lagakraft 2017-03-30) möjliggjordes en ny vägslutning till Sollidenvägen för två fastigheter som idag har sina utfarter mot Bönavägen. Nu vill närboende att vägen ska flyttas till ett läge där vatten- och spillvattenledningar har förlagts och enligt detaljplan utgör allmän plats, natur. Det tidigare läget hade en lutning mot bostäderna och skulle bli både svårare och dyrare att bygga än om man nyttjar området ovan vatten- och spillvattenledningarna för vägen. Inga ytterligare naturvärden behöver heller ianspråkta med denna lösning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 22SBN120, dnr 22SBN120-2
- Bilaga planbesked 22SBN120, dnr 22SBN120-3

Justerare	Utdragsbestyrkande

§ 154 Bygglöv för nybyggnad av flerbostadshus

Dnr 22SBN88

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglöv för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten BRYNÄS 18:7 i enlighet med ansökan, med stöd av 9 kap. 30 och 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Kontrollansvarig är Mikael Kullberg, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K.

Åtgärder i ansökan avviker från gällande detaljplan då en liten del av byggnaden (0,5–1 kvadratmeter) är placerad på mark som endast får bebyggas under planterbart bjälklag, där mindre gårdsbyggnader- och skärmtak får uppföras ovan mark, samt då del av det nedsänkta parkeringsgaraget uppförs på punktprickad mark, vilket är mark där byggnad inte får uppföras.

Avvikelserna är en sådan liten avvikelse som avses i 9 kap. 31 b § PBL. Det är en liten avvikelse som är förenlig med detaljplanens syfte.

Avgiften för handläggningen av ärendet är 103 100 kr i enlighet med kommunens taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften avser följande moment: start av ärendet, beslut om lov, expediering, kungörelse, tekniskt samråd, beslut om startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd, beslut om slutbesked samt avslut av ärendet. Fakturan på avgiften skickas separat.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om att till arkitekt från Samhällsbyggnadsnämnden, Livsmiljö Gävle, delegera och godkänna materialproverna samt vid eventuella förändringar som påverkar fasadens utformning. Kulör på fasaden, enligt inlämnad handling, är i princip bindande, men kan komma att justeras något efter avstämning på plats.

För att säkerställa rätt kulörnyans ska inför att ett slutgiltigt kulörbeslut tas, en s.k. mockup uppföras på platsen för projektet. För att rätt kunna utvärdera kulörnyans. Mockupen ska placeras i fritt läge, och visa den utvalda fasaden och kulören, om 2-4 kvadratmeter, uppsatta vertikalt mot en stödjande bakgrund.

Arkitekt från Samhällsbyggnadsnämnden gör bedömning.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller bygglöv för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten BRYNÄS 18:7, som ligger inom detaljplanelagt område. Åtgärden avser en bruttoarea om 7614 kvadratmeter.

För beslutets motivering, se nämndsytttrande med diarienummer BOB-2021-1927 daterat 2022-05-12 med tillhörande underlag.

Justerare	Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-20
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-29
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-28
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-16
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-18
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-17
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-15
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-3
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-4
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-5
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-13
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-14
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-27
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-6
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-7
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-8
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-9
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-10
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-11
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-12
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-23
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-24
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-25
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-26
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-19
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-22
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-2
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-21
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN88-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 155 Norr 2:1 - Tidsbegränsat Periodiskt bygglov för nybyggnad

Dnr 22SBN152

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar tidsbegränsat periodiskt bygglov för en topbox på fastigheten NORR 2:1 i enlighet med ansökan, med stöd av 9 kap. 33 och 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Tidsbegränsat periodiskt bygglov från år 2022 till och med år 2027. Perioden varje år är från den 1 maj till och med 30 september varje år. Inom denna tidsperiod ingår även etablering och avetablering.

Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.

Samhällsbyggnadsnämnden ger startbesked för att påbörja åtgärden, med stöd av 10 kap. 22 och 23 PBL. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i ärendet.

Avgiften för handläggningen av ärendet är 13 200 kr i enlighet med kommunens taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgiften avser följande moment: start av ärendet, beslut om lov, expediering, kungörelse, beslut om startbesked, beslut om slutbesked samt avslut av ärendet. Fakturan på avgiften skickas separat.

För fullständigt yttrande så hänvisas man till yttrandet i sin helhet daterat 2022-04-28 som även är uppräknat nedan i beslutsunderlagen.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller bygglov för nybyggnad av topbox på fastigheten NORR 2:1, som ligger inom detaljplanelagt område. Åtgärden avser en byggnadsarea om 7,5 kvadratmeter.

Ett fristående byggnadsverk som kan regleras i höjdlid. Den övre delen av topboxen kan höjas upp så att det blir ståhöjd inne i topboxen. På så sätt så kan man få till diskar och serveringsmöjligheter för ett ute café. Beredning etc. kommer då att kunna ske under ett tak. När inte utecaféet är öppet så sänks den övre delen ned så att det bildas ett kubliknade byggnadsverk.

Information från ansökan:

Förtillverkad försäljningsenhet som placeras direkt på markytan. Den kommer att lyftas på platsen och anslutas till det lokala elnätet. Försäljning av enklare förtäring kommer att ske från denna enhet som kaffe, kalla drycker, smörgåsar, glass m.m. Inga alkoholhaltiga drycker kommer att ingå i försäljningen. När den topboxen är stängd så är den en helt sluten enhet som är 1,5 meter hög. När den används så hissas taket upp 2,4 meter och på så sätt bildas en försäljningsmodul.

Justerare	Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-05-24

Topboxen kommer att färgsattas med Coffee Lounge logotype.

Ansökan inkom 2022-03-31 och var fullständig 2022-04-30.

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN152-1
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN152-2
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN152-6
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN152-11
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN152-10
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN152-8
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN152-7
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN152-9
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN152-3
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN152-5
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN152-4

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 156 RÅNGSTA 1:6, Bygglov för tillbyggnad av anläggning med allaktivitetshus och nybyggnad av miljörum samt rivningslov för rivning av isrink

Dnr 22SBN161

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beviljar ändring av tidigare beviljat bygglov och rivningslov för tillbyggnad av anläggning med allaktivitetshus och nybyggnad av miljörum samt rivning av isrink på fastigheten RÅNGSTA 1:6 i enlighet med ansökan, med stöd av 9 kap. 30 § och 34§ plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Kontrollansvarig är Ulf Johansson, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet K.

Avgiften för handläggningen är 3 800 kronor.

Ärendebeskrivning

Ärendet gäller ändring av tidigare bygglov för tillbyggnad av anläggning med allaktivitetshus och nybyggnad av miljörum samt rivning av isrink på fastigheten RÅNGSTA 1:6, som ligger inom detaljplanelagt område.

Ändringen omfattar ytterligare tillbyggnader av undercentral samt förråd på fasad mot norr och söder samt en mindre ändring av färgsättning på fasad och uppsättning av ljusanordning på fasad mot öster.

Befintlig bebyggelse omfattar några byggnader som nyttjas för idrotts- och föreningsaktiviteter. Området omfattar fotbollsplaner, isrink och tillhörande byggnader för bland annat kansli, förråd och omklädningsrum. Befintlig byggnad för kansli, omklädningsrum, förråd m.m. har uppförts i form av en triangel med pulpettak som lutar mot söder.

Tillbyggnaden byggs i två plan och innehåller bl.a. en ishall, rum för grupp-träning, omklädningsrum, kafé, allrum och grupprum. En länkbyggnad byggs till för att binda samman den stora hallen med befintlig byggnad. Bygglovet avser även nybyggnad av ett fristående miljörum. Åtgärderna avser en total byggnadsarea om 3 115 kvadratmeter. Byggnaderna är anpassade till miljön utifrån placering, storlek samt färg- och materialval.

Rivningsåtgärden avser rivning av befintlig isrink.

Brandskyddsbeskrivning har tidigare skickats på remiss till Gästrike räddningstjänst, som inte framfört några synpunkter.

Ansökan inkom 2020-09-22 och var fullständig 2020-02-05 samt 2022-04-21.

För beslutets motivering se nämndsytrande med diarienummer BOB-2020-1509 daterat 2022-05-12 med tillhörande underlag.

Justerare	Utdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-63
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-18
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-41
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-50
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-8
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-7
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-9
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-40
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-39
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-38
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-26
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-27
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-23
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-24
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-25
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-19
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-20
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-21
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-22
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-28
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-34
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-29
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-32
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-30
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-31
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-33
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-58
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-59
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-60
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-61
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-1
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-05-24

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-3
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-4
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-11
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-12
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-15
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-62
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-42
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-48
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-43
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-44
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-45
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-46
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-47
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-49
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-14
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-13
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-5
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-17
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-35
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-10
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-57
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-6
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-16
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-36
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-37
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-51
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-52
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-53
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-54
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-55
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 22SBN161-56

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 157 Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 22SBN154

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 158 Initiativärende från Sverigedemokraterna - Justeringsav "Allmänna lokala ordningsföreskrifter Gävle kommun"

Dnr 22SBN23

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden avslår initiativärendet.

Ärendebeskrivning

Vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 26 januari 2022 väckte Christer Larsson (SD) och Thomas Lindberg (SD) ett initiativärende och yrkade att samhällsbyggnadsnämnden skulle besluta om en ändring av de lokala ordningsföreskrifterna för Gävle kommun innebärande att användning av pyrotekniska varor alltid ska kräva tillstånd av Polismyndigheten. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade att skicka ärendet vidare för beredning.

Beslut om att anta, ändra eller upphäva lokala ordningsföreskrifter fattas av kommunfullmäktige. Samhällsbyggnadsnämnden kan dock besluta att väcka ett sådant ärende i fullmäktige.

Livsmiljö Gävle har berett ärendet, varvid Polismyndigheten har fått yttra sig över förslaget och inte haft någon erinran mot förslaget. Vidare har det genomförts en rättsutredning som sammanfattningsvis har kommit till följande slutsats. En lokal ordningsföreskrift får enligt ordningslagen inte lägga onödigt tvång på allmänheten eller annars göra obefogade inskränkningar i den enskildes frihet. I rättspraxis har bland annat en föreskrift om att användning av andra pyrotekniska varor inom en kommuns tätorter och byar med sammanhållen bebyggelse krävde tillstånd av Polismyndigheten, dock med undantag för två timmar på nyårsnatten och tre timmar på valborgsmässoafton, ansetts vara alltför långtgående. Rättsläget får därför uppfattas som att den föreslagna ändringen inte skulle vara förenlig med gällande rätt. Livsmiljö Gävle föreslår därför att initiativärendet ska avslås.

Yrkanden

Ordförande Mats Ivarsson (L) yrkar på avslag.

Christer Larsson (SD), Andreas Kvarnström (SD) yrkar på bifall.

Beslutsgång

Ordföranden ställer sitt förslag om avslag mot Christer Larssons (SD) och Andreas Kvarnströms (SD) förslag om bifall och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Votering

Votering begärs. Nämnden godkänner följande beslutsgång.

Ja-röst för ordförandens förslag.

Nej-röst för Christer Larssons (SD) och Andreas Kvarnströms (SD) förslag.

Justerare	Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-05-24

Resultat

Med 10 röster för ordförandens förslag och 3 röster för Christer Larssons (SD) och Andreas Kvarnströms (SD) förslag beslutar Samhällsbyggnadsnämnden i enlighet med ordförandens förslag.

Redovisning av röster

Ja-röster: Gülce Kilic (S), Ewa Löfkvist (S), Kent Edin (S), Niklas Nygren (S), Ulla Westerberg (MP), Bjarni Arnason (C), Mats Ivarsson (L), Stefan Pettersson (V), Maria Lundin (M), Mikael Brodin (M).

Nej-röster: Rosmari Holmgren (KD), Christer Larsson (SD), Andreas Kvarnström (SD).

Reservationer

För att skydda djur från den negativa påverkan som fyrverkerier utgör behöver Gävle kommun reglera användandet av pyrotekniska varor ytterligare. En tydligare reglering är något som Polismyndigheten själva inte haft något att erinra mot och det bör ligga i Gävle kommuns intresse att få en ny reglering prövad för att så långt som möjligt skydda djuren.

Det saknas vägledande avgöranden från Högsta förvaltningsdomstolen i hur långt en reglering i lokala ordningsföreskrifter får utformas.

Christer Larsson (SD), Andreas Kvarnström (SD), Rosmari Holmgren (KD)

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 22SBN23-5
- Initiativärende, dnr 22SBN23-1
- Svar från Polismyndigheten, dnr 22SBN23-3
- Rättsutredning, dnr 22SBN23-4
- Remisskrivelse till Polismyndigheten, dnr 22SBN23-2

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 159 Informationsärenden: Beställning och strategi

Ärendebeskrivning

1. Upphandling av beställningstrafik kl.10.15

Föredragande: Agnes Cecilia Dresch

Beställning och strategi har gjort en kartläggning av skolskjutsarna som sker med beställningstrafik. En total översyn av befintliga rutter har skett och dialog har förts med X-trafik för att se om det är möjligt att få fler elever att resa med linjetrafik. Processledare Agnes Cecilia Dresch presenterade de nya ruttförslagen och informerade även om framtida kostnadsökningar inom skolskjutsområdet kopplat till dyrare bränsle samt ett ökat elevantal i grundskolan.

2. Delårsrapportering – Investeringsplan

Föredragande: Tomas Lindeborg

Återkoppling av ändringar av investeringsplanen i samband med delårsrapportering. Reviderad investeringsplan med tillhörande ändringsförteckning bifogad.

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 160 Informationsärende: Planering och analys

Ärendebeskrivning

1. Lägesrapport elsparkcyklar kl.10.30

Föredragande Amer Aslam

Polisanmälan som Gävlepolisen gjorde mot Ryde i höstas har utretts och åklagaren har samlat in underlag och tror att de har ett case och nästa steg är att ärendet ska upp i förvaltningsrätten. Datum ej bestämt. Polisanmälan som Gävle kommun gjorde i mars har fått en handläggare tilldelad, men utredningen är ej påbörjad. Anledningen till att Gävlepolisen inte lägger ett föreläggande är att de vill testa olovlig utställning av enpersonsfordon juridiskt. Det går inte att både förelägga och få ärendet juridiskt prövat (och vidare en nationell praxis/prejudikat). Ryde har polisanmälts även i Stockholm, och på polisens uppmaning via Stockholm stad har de flyttat sina fordon från staden till Nacka. Ryde fortsätter utnyttja sin tolkning av ordningslagen.

Tekniska/Livsmiljö Gävle har tillstyrkt tre ansökningar där Bird, VOI och ZEUS tilldelas 200 elsparkcyklar var. Tillståndet började gälla from 16 maj 2022, men polisen efterfrågar ytterligare kompletteringar från aktörerna. Vi har kommunicerat till aktörerna att vi avser att tillstyrka deras ansökan, förutsatt att polisen inte gör en annan bedömning.

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 161 Motion från Vänsterpartiet (V) - Multiarena Bomhus

Dnr 22SBN77

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar yttrandet från Livsmiljö Gävle som sitt eget.

Ärendebeskrivning

En motion från Vänsterpartiet har inkommit till Samhällsbyggnadsnämnden där förslagsställaren föreslår att Gävle kommun ska skapa en naturlig mötesplats som inspirerar till möten och aktivitet i form av en multiarena för barn och ungdomar vid Siriusplan eller annan plats i Bomhus.

Beslutsunderlag

- Yttrande, dnr 22SBN77-3
- Motion, dnr 22SBN77-2
- Missiv, dnr 22SBN77-1

Justerare			Utdragsbestyrkande