

Sammanträdesprotokoll

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-02-26

På grund av dataskyddsförordningens bestämmelser visas inte vissa ärenden i detta protokoll. Protokollet kan dock begäras ut i sin helhet.

Plats och tid

Förvaltningshuset, Amsterdam, kl. 09:00-16:30

Paragraf

§§31-67

Närvarande

Se sidan 2

Justeringens plats och tid

Förvaltningshuset 2020-03-03

.....
Sekreterare Jenny Blomberg

.....
Ordförande Daniel Olsson (S)

.....
Justerare Annika Erlandsson (M)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-02-26

Anslag sätts upp

2020-03-04

Anslag tas ned

2020-03-26

Förvaringsplats för protokollet

Förvaltningshuset Arkiv plan 1

.....
Underskrift Jenny Blomberg

Närvaro

Ledamöter	Närvarande	Frånvarande	Tjänstgörande ersättare
Daniel Olsson, ordförande (S)	X		
Eva Löqvist (S)	X	Jäv § 62	Mikael Persson (L) § 62
Kent Edin (S)	§§ 31-52	§§ 53-67	Marie Rogsberg (S) § 53, Niklas Nygren (S) §§ 54-62, 64-67, Mikael Persson (L) § 63
Elin Pöllä (S)	X	Jäv § 51	Marie Rogsberg (S) § 51
Ulla Westerberg (MP)	X		
Anders Ekman (C)	X		
Kjell Helling, vice ordf (L)	X		
Stefan Pettersson (V)	X	Jäv § 36, 54	Karin Qvarnström (V) § 36, 54
Måns Montell, 2:e vice ordf (M)	X		
Annika Erlandsson (M)	X		
Rosmari Holmgren (KD)	X	Jäv § 58	Mikael Brodin (M) § 58
Christer Larsson (SD)	X		
Thomas Lindberg (SD)	X		
Ersättare	Närvarande	Frånvarande	
Niklas Nygren (S)	X	Jäv §§ 50-51, 53, 63	
Marie Rogsberg (S)	§§ 31-57	§§ 58-67	
Frida Johnsson, (MP)	§§ 31-55	§§ 56-67	
Bjarni Arnason (C)		X	
Mikael Persson (L)	X		§§ 62, 63
Karin Qvarnström (V)	X	Jäv § 56	§ 36, 54
Mikael Brodin (M)	X	Jäv § 59	§ 58
Mikael Hillman (M)		X	
Anders Hemlin (SD)	X		

Övriga närvarande	
Ulrica Olsson, tf sektorchef	Maria Dahlgren, projektledare anläggning
Jenny Blomberg, nämndsamordnare	Eva-Lena Wik, kommunikationsstrateg
Jessica Lingvall, miljöinspektör	Johan Andersson, miljöinspektör
Dan Ageborn, jurist	Patrik Gustavsson, miljöchef
Anna-Karin Gävert, landskapsarkitekt	Anna Tengqvist, bygglovschef
Emma Larsson, planarkitekt	Hanna Bolin, bygglovshandläggare
Emma Svedberg, eventansvarig Gävle City	Rickard Westling, bygglovshandläggare
Maria Karlberg, tillståndshandläggare	Helena Myhrman, stadsarkitekt
Ellinor Bostedt, ekonomistrateg	Kevin Engberg, planingenjör
Ingegerd Krantz, projektledare	Josef Wårdsäter, planarkitekt
Frida Wiklund, miljöinspektör	Karin Nilsson, planarkitekt
Pia Jansson, färdtjänstutredare	Sari Svedjeholm, planingenjör
Calle Holmström, trafikplanerare	

Justerare	Uppdragsbestyrkande

Ärendelista

§31	Upprop och val av justerare
§32	Fastställande av föredragningslista
§33	Anmälan av beredning
§34	Föregående protokoll
§35	Borttagen på grund av personuppgifter.
§36	Borttagen på grund av personuppgifter.
§37	Motion ”Planera med krav på lägre energiförbrukning och möjlighet till självförsörjning” (19KS563)
§38	Borttagen på grund av personuppgifter.
§39	Allmänna informationsärenden
§40	Årsredovisning 2019 för Samhällsbyggnadsnämnden
§41	Internkontrollrapport 2019 för Samhällsbyggnadsnämnden
§42	Verksamhetsplan år 2020 med utblick år 2021-2023 för Samhällsbyggnadsnämnden
§43	Internkontrollplan 2020 för Samhällsbyggnadsnämnden
§44	Bemyndigande att underteckna handlingar å Samhällsbyggnadsnämndens vägnar
§45	Enkät utvärdering Trafikutskottet
§46	Askkoppar på allmän plats – förslag till riktlinjer
§47	Trafikförsörjningsprogram färdtjänst och riksfärdtjänst
§48	Informationsärenden Trafik och tillstånd
§49	Informationsärenden Mark och exploatering
§50	Borttagen på grund av personuppgifter.
§51	Informationsärenden Miljö och hälsoskydd
§52	Borttagen på grund av personuppgifter.
§53	Borttagen på grund av personuppgifter.
§54	Borttagen på grund av personuppgifter.
§55	Informationsärenden Bygglov och anmälan
§56	Borttagen på grund av personuppgifter.
§57	Informationsärenden Fysisk planering
§58	Borttagen på grund av personuppgifter.
§59	Varva 2:20, Hilleborg - Beslut om samråd och underrättelse
§60	Borttagen på grund av personuppgifter.
§61	Borttagen på grund av personuppgifter.
§62	Borttagen på grund av personuppgifter.
§63	Valbo-Backa 6:4 m.fl. Johanneslöt - Beslut om antagande
§64	Borttagen på grund av personuppgifter.
§65	Borttagen på grund av personuppgifter.
§66	Borttagen på grund av personuppgifter.
§67	Frågor från nämndens ledamöter

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§31: Upprop och val av justerare

Ärendebeskrivning

Lokal: All Star rummet i Förvaltningshuset

Datum: 3 mars 2020

Förslag: Annika Erlandsson (M)

Vald: Annika Erlandsson (M)

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§32: Fastställande av föredragningslista

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer föredragningslistan.

Ärendebeskrivning

Ärende 28 på ärendelistan *Väster 22:10 - Bygglov för balkonger* utgår från dagens sammanträde.

Ordföranden Daniel Olsson (S) anmäler ett extra informationsärende till dagens sammanträde: *Remisseminarium-Arkitekturpolicy*.

Stefan Pettersson (V) ställer en fråga med anledning av ordförandens interpellationssvar på Kommunfullmäktige den 24 februari om Forsbybadet. Ordföranden svarar att vattnet vid badplatsen i Forsby är inte tjänligt. Vattnet beräknas bli bättre när kommunalt VA är utbyggt i Åbyggeby.

Stefan Pettersson (V) ställer en fråga om eventuellt krav på bygglov för staketet vid Gävle Energi AB som uppmärksammats i media. Svar ges av Anna Tengqvist i samband med bygglovsavdelningens ärenden under sammanträdet.

Anteckning

Under ärende 10 *Allmänna informationsärenden* avhandlas informationen om *Gävle Citys kalender* först.

Ärende 20 *Enkät utvärdering Trafikuskottet* avhandlas efter ärende 16 *Bemyndigande att underteckna handlingar å Samhällsbyggnadsnämndens vägnar*.

Ärende 44 *Frågor från nämndens ledamöter* avhandlas i samband med ärende 55 *Informationsärenden Bygglov och anmälan*.

Extra informationspunkt om *Remisseminarium Arkitekturpolicy* avhandlas efter ärende 44 *Frågor från nämndens ledamöter*.

Ärende 40 *Informationsärende Fysisk planering* avhandlas efter ärende 32 *Sätra 80:2, kv Bäckhagen*.

Ärende 39 *Varva 2:20, Hilleborg* avhandlas efter ärende 33 *Eskön 2:5*.

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§33: Anmälan av beredning

Ärendebeskrivning

Beredning har ägt rum onsdag den 12 februari 2020 kl 11.00-16.00 med ordförande Daniel Olsson (S), 1:e vice ordförande Kjell Helling (L), 2:e vice ordförande Måns Montell (M), sektorchef Eva Jackson, nämndsamordnare Jenny Blomberg samt föredragande tjänstepersoner.

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§34: Föregående protokoll

Ärendebeskrivning

Det framkommer inga synpunkter på föregående protokoll.

Justerare		Uppdragsbestyrkande	



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 35: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 20SBN13

Justerare			Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 36: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN363

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§ 37: Motion ”Planera med krav på lägre energiförbrukning och möjlighet till självförsörjning” (19KS563)

Dnr 19SBN461

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar yttrandet som sitt eget.

Ärendebeskrivning

Vänsterpartiet har inkommit med en motion som föreslår att Gävle kommun detaljplanerar områden med krav på en maximal nettoenergiförbrukning på 50 procent av energikravet enligt BBR 29 och möjliggör för dessa områden att vara självförsörjande i fråga om uppvärmning, el och VA.

Kommunen får inte enligt PBL 8 kap 4a§ ställa egna krav på byggnadens tekniska utformning utöver det som anges i PBL 4 kap 12 och 16 §. Det betyder att kommunen kan bestämma var byggnader och byggnadsverk får placeras, om det behövs särskilda skydd mot störningar eller olika varsamhetsbestämmelser men utöver det kan kommunen inte reglera byggnadens tekniska utformning. Om kommunen ställer andra krav är dessa utan verkan. Detta för att tekniska egenskapskrav ska vara förutsägbara och enhetliga över hela landet och på så vis hindra merkostnader vid byggnation.

Vad det gäller möjligheten till egen försörjning av el, värme, vatten och avlopp så kan kommunen vid planläggning avsätta ytor för den tekniska infrastrukturen men vi kan inte reglera vilken lösning som skall användas.

Särskilt yttrande

Undertecknad ser positivt på att motionen syftar till en planering för en lägre energiförbrukning i kommunen. SBN-yttrandet visar dock på svårigheten att kunna få till stånd en lägre energiförbrukning genom bestämmelser i detaljplanen, vid genomförande av detaljplanen, exploateringsavtal eller markanvisning.

Det verkar tydligen så att möjligheten att nå framsteg i arbetet för en lägre elförbrukning är avhängigt om kommunen är byggherre eller markägare. Då först öppnas tydligen en möjlighet att planera för ett byggande av mer energieffektiva bostäder än vad som regleras i BBR. Utifrån detta är det önskvärt att Samhällsbyggnadsutskottet/kommunstyrelsen utreder och belyser möjligheten för kommunen att få till stånd en planering av bostäder med lägre nettoenergiförbrukning än energikravet enligt BBR 29 och möjliggör för dessa områden att vara självförsörjande i fråga om uppvärmning, el och VA.

Stefan Pettersson
Vänsterpartiet

Justerare	Uppdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Remissmissiv - Motion (V) - Planera med krav på lägre energiförbrukning och möjlighet till självförsörjning, dnr 19SBN461-1
- Motion (V) - Planera med krav på lägre energiförbrukning och möjlighet till självförsörjning, dnr 19SBN461-2
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN461-3
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN461-4

Justerare			Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 38: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN350

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§39: Allmänna informationsärenden

Ärendebeskrivning

- Gävle Citys kalender**
Föredragande: Emma Svedberg, eventansvarig Gävle City.
Presentation av Gävle Citys årskalender som bl.a. innehåller Fashion market, påskpyssel, Cirkus 2020, Dansens dag – nyhet, föreläsningar för företag, VIP-kväll i city med modevisning på torget, sommarloppis på Stortorget vid fyra tillfällen, Italian Village - efterfrågad, Å-festival 2020 med Wipeout bana - nyhet, Bootcamp i city med prova på aktiviteter, Fashion show i form av mäsas, Bygga bock – julen börjar i Gävle.
- Tf sektorchef Ulrica Olsson informerar**
Information om Livsmiljö Gävles etappvisa organisationsförändringar med anledning av att den kommunövergripande omorganisationen vars mål var en mer funktionell organisation med en förvaltning och indelning i fyra sektorer. Den nya organisationen för Livsmiljö Gävle träder i kraft den 1 augusti 2020.
Näringslivsprogrammet, möte med företagarföreningarna den 5 februari där Livsmiljö Gävles avdelningar presenterade sina arbetsområden. Gävle kommun tillhandahåller företagservice där företag kan få effektiv service, kortare ledtider och beslutsvägar för alla typer av ärenden.
- Trafikutskottet**
Ordföranden informerar om genomförd trygghetsvandring på Brynäs. Nästa trygghetsvandring sker den 19 mars kl 18:30 i Sätra. Inbjudan om detta skickas ut till de förtroendevalda i nämnden.
- Allmän information från ledamöter**
Inget att rapportera.

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§ 40: Årsredovisning 2019 för Samhällsbyggnadsnämnden

Dnr 19SBN432

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner årsredovisning 2019.

Ärendebeskrivning

Årsredovisning 2019 omfattar verksamhetsrapport per den sista december 2019 med måluppfyllelse enligt den balanserade styrningens perspektiv med ett ekonomiskt resultat. Verksamhetsrapporten är upprättad utifrån Styrning och stöds anvisningar och redovisar hur målen och uppdrag i verksamhetsplan 2019 har uppfyllts.

En resultaträkning samt resultat per avdelning bifogas. Båda dessa rapporter är hämtade ur ekonomisystemet Agresso och visar Samhällsbyggnadsnämndens ekonomiska resultat för 2019. Verksamhetsstatistik för 2019 bifogas.

Särskilt yttrande

Undertecknad har synpunkter på årsredovisning 2019 och analysen av utfallet avseende flera indikatorer. För att vara riktigt konkret så kan vi ta målet ”Samhällsbyggnad Gävle gör ett hållbart resande enkelt och attraktivt”. Här lyser flera av indikatorerna rött och vi kan konstatera att ett hållbart resande inte uppnås. Resandet med kollektivtrafiken minskar, indragna busshållplatser har gjort avståndet till busshållplatsen längre vilket gjort resandet med kollektivtrafik mindre attraktivt. Bilåkandet har minskat något (från 634 mil till 629 mil/person) men målet på 570 mil per person uppnås inte alls. Det ökande antalet fordon i staden och det ökande bilåkandet har skapat trängsel i trafiken och försvårat också för gående, cyklister och kollektivtrafik. Utifrån detta är min bedömning att det finns stora brister i dagens trafiksituation och att det utifrån verksamhetsrapportens siffror går åt fel håll när det gäller att göra ett hållbart resande enkelt och attraktivt. Vi får inte glömma att resandet med kollektivtrafik inte ökar i antalet resor trots en befolkningstillväxt. Kommunens fördubblingsmål med siktet på 15 miljoner resor med kollektivtrafik år 2025 kommer med alla sannolikhet inte att uppnås utifrån att det endast var 6,87 miljoner resor 2019. Det borde i likhet med tidigare år således lysa ordentligt rött avseende målet om det hållbara resandet 2019.

Stefan Pettersson
Vänsterpartiet

Justerare	Uppdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse- Årsredovisning 2019 för Samhällsbyggnadsnämnden, dnr 19SBN432-1
- Verksamhetsrapport 2019 för Samhällsbyggnadsnämnden, dnr 19SBN432-2
- Bilaga 1- Resultaträkning december 2019, dnr 19SBN432-3
- Bilaga 2- Resultat per avdelning, dnr 19SBN432-4
- Bilaga 3 Verksamhetsstatistik 2019, dnr 19SBN432-5

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§ 41: Internkontrollrapport 2019 för Samhällsbyggnadsnämnden

Dnr 20SBN23

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänna internkontrollrapport för 2019.

Ärendebeskrivning

Internkontrollplanen i Gävle kommun utgår från den balanserade styrningens fyra perspektiv. Kontrollområdena är uppdelade på två; risker mot målen samt övriga riskområden. Övriga riskområden innefattar finansiell rapportering och efterlevnad av externa och interna regelverk.

Uppföljningen av den interna kontrollen har skett utifrån de risker som lyftes fram i internkontrollplanen för 2019. Dokumentation från utförda kontroller finns förvarade på verksamhetsstöd.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse-Internkontrollrapport 2019 för Samhällsbyggnadsnämnden, dnr 20SBN23-1
- Internkontrollrapport helår 2019, dnr 20SBN23-2

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§ 42: Verksamhetsplan år 2020 med utblick år 2021-2023 för Samhällsbyggnadsnämnden

Dnr 20SBN26

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antar verksamhetsplan år 2020 med utblick år 2021-2023 för Samhällsbyggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Verksamhetsplan för år 2020-2023 för Samhällsbyggnadsnämnden har upprättats enligt Styrning och stöds anvisningar och bygger på Kommunplan med årsbudget 2020 och utblick 2021-2023 enligt beslut i Kommunfullmäktige december 2019.

Yrkanden

Stefan Pettersson (V) yrkar att följande uppdrag ska läggas till i verksamhetsplan 2020:

Eftersom resandet med kollektivtrafik minskar yrkar jag att tidigare beslutad utredning om avgiftsfri kollektivtrafik för unga inom kommunen enligt uppdrag i kommunplan 2018 genomförs under 2020. Uppdraget formuleras på samma sätt som i kommunplanen. Uppdraget genomfördes aldrig trots flera löften att den skulle genomföras.

Ordföranden yrkar avslag till Stefan Petterssons (V) förslag om tilläggsuppdrag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först om nämnden kan anta Verksamhetsplan 2020 med utblick år 2021-2023 för Samhällsbyggnadsnämnden och finner att nämnden antar planen.

Ordföranden ställer sedan Stefan Petterssons (V) förslag om tilläggsuppdrag mot sitt eget förslag om avslag till tilläggsuppdraget och finner att nämnden beslutar enligt ordförandens förslag.

Votering

Votering begärs och nämnden godkänner följande beslutsordning:

Ja-röst för Stefan Petterssons (V) förslag

Nej-röst för ordförandens förslag

13 röster avges enligt nedanstående redovisning:

Ja-röster: Stefan Pettersson (V) och Rosmari Holmgren (KD).

Justerare	Uppdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-02-26

Nej-röster: Daniel Olsson (S), Eva Löfqvist (S), Kent Edin (S), Elin Pöllä (S), Anders Ekman (C), Kjell Helling (L), Måns Montell (M), Annika Erlandsson (M), Christer Larsson (SD) och Thomas Lindberg (SD).

Avstår: Ulla Westerberg (MP).

Med 10 nej-röster för ordförandens förslag, 2 ja-röster för Stefan Petterssons förslag och en nedlagd röst beslutar nämnden enligt ordförandens förslag att avslå Stefan Petterssons (V) förslag om tilläggsyrkande till Verksamhetsplan 2020.

Reservationer

Stefan Pettersson (V) reserverar sig mot beslutet enligt följande:

Undertecknad reserverar mig till förmån för Vänsterpartiets yrkande . Vi kan tydligt se att kommunen inte är på väg mot ett mer hållbart resande. Antalet resor med kollektivtrafiken minskade 2019 jämfört med år 2018. Målet om 15 miljoner resor år 2025 ter sig mycket avlägset när vi ser att antalet resor i stadstrafiken var 6,87 miljoner år 2019 och når inte upp till något av kommunens angivna målvärden för åren 2013-2019. De senaste 10 åren har utvecklingen av antalet resande med andra ord stått och stampat vilket får resultatet att målet för antal resande 2025 inte kommer att kunna uppnås med majoritetens nuvarande politik. Vi har under samma tid föreslaget vid flera tillfällen att kommunen skall utreda möjligheten till avgiftsfri kollektivtrafik för fler än +65 pensionärerna i kommunen. I första hand för barn och ungdomar och på lite längre sikt för alla resenärer. Vi vet genom att ta del av erfarenheter från andra kommuner att avgiftsfria resor kommer att öka antalet resande med den fossilfria kollektivtrafiken i staden. Mindre bilåkande i staden är bra både för luften vi andas och stadsmiljön med mindre trängsel för gående, cyklister och ökar också framkomligheten för nödvändig biltrafik samt ökar möjligheterna att uppnå kommunens mål om hållbart resande.

Stefan Pettersson
Vänsterpartiet

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 20SBN26-1
- Verksamhetsplan år 2020 med utblick år 2021-2023 för Samhällsbyggnadsnämnden, dnr 20SBN26-2
- Bilaga 1 Verksamhetsstatistik 2019, dnr 20SBN26-3

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§ 43: Internkontrollplan 2020 för Samhällsbyggnadsnämnden

Dnr 20SBN25

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner internkontrollplan 2020.

Ärendebeskrivning

Internkontrollplanen beskriver risker kopplade till ett urval av nämndens mål och övriga områden. Internkontrollen syftar till att kontrollera att sambandet mellan mål och medel framgår på ett tydligt sätt. Verksamhetsplaneringen är också integrerad i arbetet med mål och budget. Under 2013 utvecklades internkontrollarbetet i Gävle kommun på uppdrag av Kommunstyrelsen och sker numera enligt COSO-modellen. COSO-modellen tar bland annat fasta på de risker som nämnden bedömt vara viktigast att kontrollera.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 20SBN25-1
- Internkontrollplan 2020 för Samhällsbyggnadsnämnden, dnr 20SBN25-2

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§ 44: Bemyndigande att underteckna handlingar å Samhällsbyggnadsnämndens vägnar

Dnr 15SBN3

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bemyndiga ordföranden Daniel Olsson, och vid förfall för denne, förste vice ordföranden Kjell Helling, att underteckna förekommande handlingar å Samhällsbyggnadsnämndens vägnar och att handlingarna skall kontrasigneras av endera av sektorchef Eva Jackson, avdelningschef Karl Bladh, avdelningschef Anna Tengqvist, avdelningschef Susanne Laurin, avdelningschef Tommy Köhn, avdelningschef Ulrica Olsson, avdelningschef Patrik Gustavsson och avdelningschef Jan Karlgren.

att beslutet skall gälla från och med den 2 mars 2020 och tills vidare.

att beslutet vad gäller ordföranden Daniel Olsson ska gälla från och med den 1 januari 2019.

att detta beslut ersätter tidigare beslut av samhällsbyggnadsnämnden date-rat den 21 november 2018, § 340.

Ärendebeskrivning

Av gemensamt reglemente för kommunstyrelsen och nämnder framgår bland annat av 28 § att

”Skrivelser, avtal och andra handlingar från styrelsen/nämnden ska på styrelsens/nämndens vägnar undertecknas av ordföranden och kontrasigneras av den styrelsen/nämnden beslutat. Vid förfall för ordföranden inträder vice ordföranden och vid förfall för denne den ledamot som styrelsen utser.”

Tidigare beslut innebärande bemyndigande/firmatecknare är från november 2018. Ett antal personer har slutat och nya har tillträtt och det krävs därför ett nytt beslut av nämnden. Daniel Olsson tillträdde som ordförande för mandatperioden 2019-01-01 -2022-12-31. Daniel Olsson har därefter med kontrasignering av sektorchef Eva Jackson skrivit under några handlingar. Det är inte ovanligt att ordföranden med kontrasignering av sektorchef skriver under diverse handlingar, i regel av mera löpande karaktär, och det kan sägas följa med uppdraget som ordförande. Eftersom Daniel Olsson under år 2019 har skrivit under några handlingar, så bör det framgå av nämndens beslut att Daniel Olsson även under år 2019 hade den rätten. Vilket således också hade varit fallet om nämnden rätteligen hade fattat beslut om bemyndigande/firmateckning under början av år 2019.

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§ 45: Enkät utvärdering Trafikutskottet

Dnr 20SBN69

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Livsmiljö Gävle fullgjort sitt uppdrag med att följa upp Trafikutskottets verksamhet under år 2019 enligt beslut från SBN 2018-11-21 §343 diarienummer 18SBN14.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 21 november år 2018 att bilda ett Trafikutskott med start 1 januari 2019. Nämnden antog instruktionen för Trafikutskottet och beslutade att ändra Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning och uppdra åt Livsmiljö Gävle att efter ett år utvärdera Trafikutskottets verksamhet. Den 20 februari år 2019 beslutade nämnden att ändra Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning samt att ändra i instruktionen för trafikutskottet till att det är ett beslutande organ under Samhällsbyggnadsnämnden. Utskottet ska besluta i sådana ärenden som delegerats till utskottet samt bereda trafikärenden inför nämnd.

Trafikutskottet ska även fungera som en politisk styrgrupp för projekt som är beslutade av Samhällsbyggnadsnämnden, kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige samt följa upp beslut i trafikfrågor beslutade av dessa församlingar. Under år 2019 har Trafikutskottet haft 7 möten. Totalt har 34 ärenden har behandlats var av 12 beslutsärenden som gått vidare till Samhällsbyggnadsnämnden:

- 3 gångtrafik
- 10 cykel
- 4 kollektivtrafik
- 9 parkering
- 2 bil
- 1 skärgårdstrafik
- 3 förstudier
- 3 övriga ärenden

Beslutsunderlag

- Enkät utvärdering Trafikutskottet, dnr 20SBN69-1
- Enkätresultat, dnr 20SBN69-2

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§ 46: Askkoppar på allmän plats – förslag till riktlinjer

Dnr 20SBN43

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden fastslår Riktlinjer för askkoppar på allmän plats enligt Livsmiljö Gävles utlåtande.

Ärendebeskrivning

Mot bakgrund av den nya tobakslagen som implementerades 1 juli 2019 samt ombyggnationen av Drottninggatan mellan N. Rådmansgatan och Centralplan har frågan om askkoppar på allmän plats aktualiserats.

Trafik och tillstånd har därför bett Miljö- och hälsoskyddsavdelningen att göra en bedömning av föreslagna placeringar längs Drottninggatan samt befintliga papperskorgar med integrerade askkoppar lokaliserade på allmän plats i centrala Gävle.

Förslag till riktlinjer är att askkoppar inte ska placeras i trånga gaturum med många publika entréer. Placering vid öppna platser, exempelvis torg eller i parkrum kan vara lämpligt beroende på utformning. Eventuell placering samråds alltid med Miljö- och hälsoskyddsavdelningen.

Integrerade askkoppar ska användas sparsamt och endast på platser där problem med nedskräpning av fimpar finns eller tros bli betydande.

Förslag till riktlinjer har tagits fram i dialog med Miljö- och hälsoskyddsavdelningen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Askkoppar allmän plats, dnr 20SBN43-2
- Utlåtande Askkoppar allmän plats, dnr 20SBN43-1

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§ 47: Trafikförsörjningsprogram färdtjänst och riksfärdtjänst

Dnr 18SBN420

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att skicka ut programmet på remiss.

Ärendebeskrivning

Varje kommun ska regelbundet i ett Trafikförsörjningsprogram ange omfattningen av trafik enligt lagen om färdtjänst (1997:736) och om lagen om (1997:735) riksfärdtjänst och grunderna för prissättning för resor med sådan trafik i den mån kommunen inte överlåtit sina uppgifter enligt dessa lagar till den regionala kollektivtrafikmyndigheten.

Remissen ska skickas till:

Arbetsmarknads-och funktionsrättsnämnden
Utbildningsnämnden
Omvårdnadsnämnden
Tillgänglighetsrådet
Pensionärsrådet
Region Gävleborg

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 18SBN420-3
- Trafikförsörjningsprogram Gävle, dnr 18SBN420-1

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§48: Informationsärenden Trafik och tillstånd

Ärendebeskrivning

Pågående och planerade förstudier 2020, trafik och landskap

Föredragande: Calle Holmström och Anna-Karin Gävert

Inledning med kort genomgång av investeringsprocessen.

Inom trafikområdet hanteras förstudier för bland annat trafiklösningar, gång- och cykelvägar och hållplatser. Exempel på förstudier som pågår eller planeras påbörjas under 2020 är bland annat "trafiklösningar för Magasinsområdet, flertalet gång- och cykelvägar prioriterade utifrån cykelplanen, resecentrum i Hedesunda samt kustcykelled mellan Bönan och Axmartavlän.

Inom investeringsposten "Stadsliv och city" finns bland annat budget för lekplatsinvesteringar samt offentliga miljöer och park. Inom området "Natur" finns en egen budgetpost. Förstudier gällande upprustning av lekparker, parkmiljöer och naturområden tas fram utifrån en prioriteringslista baserad på inventeringar och inkomna behov. Utöver det planeras en förstudie för etapp 3 av Boulognerbadet utifrån ett särskilt politiskt uppdrag i kommunplanen.

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§49: Informationsärenden Mark och exploatering

Ärendebeskrivning

Investeringsprojektet Drottninggatan

Föredragande: Maria Dahlgren och Eva-Lena Wik

Kort genomgång av tidplan, ekonomi och verksamheternas synpunkter kopplat till genomförd kommunikation.

Justerare			Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 50: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 20SBN31

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§51: Informationsärenden Miljö och hälsoskydd

Ärendebeskrivning

Yttrande Stackbo - Dispensansökan för transformatorstationen inom vattenskyddsområde

Föredragande: Patrik Gustavsson

Vattenfall ansöker om dispens från vattenskyddsföreskrifterna för Gävle-Valbåsens vattentäkt, för anläggande av en ny transformatorstation inom sekundärt vattenskyddsområde på fastigheten Valbo-ön 21:5.

Dispens söks från förbud i 4 § i vattenskyddsföreskrifterna mot hantering av mer än 250 liter petroleumprodukter för annat än befintlig verksamhet samt förbud i 8 § mot etablering av industriell verksamhet.

Transformatorstationerna kommer innehålla totalt ca 220 m³ olja. Syftet med transformatorstationen är att möta behov av redundans i elnätet för planerade stora datacenter. Anläggandet av transformatorstationen innebär enligt ägaren till datacentren att de skulle kunna drivas utan att ha dieselgeneratorer som backup på plats vid de planerade datacentren.

Jäv

Elin Pöllä (S) och Niklas Nygren (S) anmäler jäv.

Justerare	Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 52: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 20SBN39

Justerare			Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 53: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 20SBN77

Justerare			Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 54: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 20SBN46

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§55: Informationsärenden Bygglov och anmälan

Ärendebeskrivning

1. Fråga om staket/stängsel vid Gävle Energi. Vad gäller, vem äger marken, behövs tillstånd från Polisen?

Anna Tengqvist svarar att stängslet ligger inom Gävle Energis fastighet och med gällande planbestämmelser behövs inte tillstånd från Polisen och inte heller bygglov från Gävle kommun.

2. Remisseminarium Arkitekturpolicy

Helena Tallius Myhrman, stadsarkitekt, informerar om att remisseminarium kring Arkitekturpolicyn hållits den 5 februari 2020 med cafédialog, där policyn diskuterats gruppvis, där både politiker, byggherrar, arkitekter, tjänstemän och planerar deltog. Även byggare var inbjudna men de hade inte svarat, utom en som blev sjuk. Sammanfattningsvis var det en mycket positiv uppfattning av remisseminarium om cafédialogen och möjligheten att diskutera kring arkitektur och policy. Generellt ansågs arkitekturpolicyn vara bra och lätt att ta till sig.

Helena föredrar olika reflektioner från gruppernas anteckningar som; "Det blev en livfull och väldigt intressant diskussion som visar på att Arkitekturpolicyn är positiv och att det finns en efterfrågan på dess innehåll" och "Det här blev riktigt givande med känslan att detta är början på något väldigt bra".

Justerare	Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 56: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN223

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§57: Informationsärenden Fysisk planering

Ärendebeskrivning

Detaljplan Hille 2:90, Nedre vägen

Kevin Engberg Presenterar vad som framkommit under samrådet.
Ställningstagande om vidare handläggning.

Justerare			Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 58: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 18SBN443

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§ 59: Varva 2:20, Hilleborg - Beslut om samråd och underrättelse

Dnr 18SBN61

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och underrättelse får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att möjliggöra en utbyggnad av det befintliga vårdboendet på platsen med ytterligare två våningar.

Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan. (Om det inte stämmer ska det förklaras och motiveras.)

Planen handläggs enligt reglerna för standardförfarande, plan- och bygglagen 5 kap 6 §.

Jäv

Mikael Brodin (M) anmäler jäv.

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 18SBN61-9
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 18SBN61-10

Justerare	Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 60: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 17SBN610

Justerare		Uppdragsbestyrkande	



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 61: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 18SBN434

Justerare		Uppdragsbestyrkande	



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 62: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 20SBN21

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§ 63: Valbo-Backa 6:4 m.fl. Johanneslöt - Beslut om antagande

Dnr 15SBN289

Beslut

Med hänvisning till nedanstående kommentarer beslutar samhällsbyggnadsnämnden att utan ändring anta detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att möjliggöra utbyggnad av tekniska anläggningar för vattenförsörjning i syfte att säkra och höja kapaciteten för vattenproduktion i området kring Johanneslöt. Planen syftar även till att skydda naturvärden och allmänhetens tillgänglighet inom planområdet, vilket också bibehåller förutsättningarna för bildandet av ett eventuellt framtida kommunalt naturreservat.

Detaljplanen var utställd för samråd under perioden 28 oktober – 18 november 2019.

Sex yttranden med synpunkter inkom under samrådet. Bland dem önskade Länsstyrelsen ett förtydligande gällande möjligheten att bibehålla en variation av träd och växtlighet samt att avstånden mellan de bestånd som lämnas inte är så stora att de skapar barriärer för spridningseffekter för arter. Kommunen har valt att inte reglera ett bevarande av träd och växtlighet inom kvartermarken. Då området inte är projekterat skulle en sådan reglering kunna innebära hinder eller försvårande av ett genomförande av planens syfte att höja och säkra kapaciteten för dricksvattenförsörjningen.

Kultur- och fritidsnämnden framförde att området har höga friluftsvärden och att det är intressant att utveckla med friluftsanordningar exempelvis rastplats, fiskebrygga m.m. Synpunkterna föranledde inga åtgärder av planförslaget då stigarna är sammanhängande och friluftsanordningar är förenligt med detaljplanens reglering.

En angränsande fastighetsägare, Fastpartner, hade frågor gällande hur deras fastighet påverkas av planförslaget. Planförslaget bedöms inte påverka fastigheten på något annat sätt än att en gemensamhetsanläggning för infart som de är delägare i kan behöva omprövas i framtiden beroende på nyttan av den om verksamheten utökas inom planområdet.

Samtliga synpunkter från samrådet finns att återläsa i antagandehandlingen.

Granskning av detaljplanen genomfördes under perioden 13 december 2019 – 27 januari 2020. Inga yttranden med synpunkter inkom under granskningen.

Justerare	Uppdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-02-26

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan.

Planen handläggs enligt reglerna för utökat förfarande, plan- och bygglagen 5 kap 7 §.

Jäv

Niklas Nygren (S) anmäler jäv.

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 15SBN289-38
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 15SBN289-39

Justerare			Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 64: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN87

Justerare			Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 65: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 20SBN2

Justerare			Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-02-26

§ 66: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 20SBN1

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§67: Frågor från nämndens ledamöter

Ärendebeskrivning

Fråga från Christer Larsson (SD): I början på januari 2020 beslutade riksdagen att utöka den tillåtna ytan för en komplementbostad, (även kallat Attefallshus) från 25 kvadratmeter till 30 kvadratmeter. Ett förslag Sverigedemokraterna ställde sig bakom. Komplementbostadshusen innebär ett förenklat förfarande där man går ifrån systemet med bygglovsansökan och istället görs enbart en bygganmälan till kommunen. Lagändringen träder i kraft 1 mars 2020. Lagändringen kan innebära ett större intresse för att använda sig av komplementbostadshus och av den anledningen vill jag ställa nedan fråga.

- Förbereder sig Livsmiljö för att kunna hantera ett större intresse för komplementbostadshus när den nya lagstiftningen träder i kraft?

Frågan besvaras av Anna Tengqvist under ärenderubriken *Informationsärenden Bygglov och anmälan.*

Utökningen gäller endast komplementbostadshus. Antingen en permanentbostad eller ett fritidshus. Krav ställs på bostadsutformning, tillgänglighet och energikrav. Om det är ett fritidshus finns det vissa undantag från exempelvis kraven på tillgänglighet och användbarhet.

Komplementbyggnader, till exempel garage, förråd, växthus eller gäststuga kommer även i fortsättningen få vara högst 25,0 m².

Justerare	Uppdragsbestyrkande