

Sammanträdesprotokoll

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2019-02-20

Plats och tid

Förvaltningshuset, Amsterdam, kl. 09:00-16:40

Paragraf

§§34-64

Närvarande

Se sidan 2

Justeringens plats och tid

All-star rummet, Förvaltningshuset 2019-02-27

.....
Sekreterare Andreas Kock

.....
Ordförande Daniel Olsson (S)

.....
Justerare Måns Montell (M)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-20

Anslag sätts upp

2019-02-28

Anslag tas ned

2019-03-21

Förvaringsplats för protokollet

Förvaltningshuset Arkiv plan 1

.....
Underskrift Andreas Kock

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2019-02-20

Ledamöter	Närvaro	Frånvaro	Tjänstgörande ersättare	Paragrafer
Daniel Olsson, ordförande, S	x			
Eva Lövvqvist, S	x			
Kent Edin, S	x		Niklas Nygren	60-64
Elin Pöllä, S	x			
Ulla Westerberg, MP	x			
Anders Ekman, C	x		Bjarni Arnason	59-64
Kjell Helling, vice ordf, L	x			
Stefan Pettersson, V	x			
Måns Motell, 2:e vice ordf, M	x			
Annika Erlandsson, M	x			
Rosmari Holmgren, KD	x		Mikael Brodin	52
Christer Larsson, SD	x			
Thomas Lindberg, SD	x			

Ersättare	Närvaro	Frånvaro	Paragrafer
Niklas Nygren, S	x		
Marie Rogsberg, S	x		34-42, 45-56
Frida Johnsson, MP	x		
Bjarni Arnason, C	x		
Mikael Persson, L	x		
Karin Qvarnström, V		x	
Mikael Brodin, M	x		
Albin Hillberg, M		x	
Stefan Ström, SD	x		

Övriga närvarande	Paragrafer
Eva Jackson, Sektorchef	34-50, 52-64
Andreas Kock, Nämndsekreterare	34-64
Calle Holmström, Trafikplanerare	38, 63
Hasse Peters, E-petitionsställare	38
Erika Klang, Landskapsarkitekt	39
Anders Jackvi, E-petitionsställare	39
Ellinor Bostedt, Ekonomistrateg	43-46
Tuija Otterstam, Ekonomi/administrativ chef	34-46
Klara Wirdby, Samhällsstrateg	45, 56
Alexandra Gard, Skolskjuthandläggare	47
Marie Grew, tf Trafik- och tillståndschef	38-39, 47
Linn Westerdahl, Miljöinspektör	48
Therese Flintberg, Miljöinspektör	49
Patrik Gustavsson, Miljöchef	48-49
Kristina R Nyberg, Gruppsamordnare	50
Angelica Weissmann, Bygglovshandläggare	51
Niklas Fridén, Jurist	52-55
Mikael Landberg, tf Bygglovschef	55
Åsa Larsson, Bygglovchef	50-55
Josef Wårdsäter, Planarkitekt	56-57
Emma Larsson, Planarkitekt	58-59
Johanna Sundqvist, Planingenjör	60
Ulrica Olsson, Planchef	56-60

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§34: Val av justerare

Ärendebeskrivning

Lokal: All Star rummet i Förvaltningshuset

Datum: 27 februari 2019 kl. 13:00

Förslag: Måns Montell (M)

Vald: Måns Montell (M)

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§35: Fastställande av föredragningslista

§34	Val av justerare
§35	Fastställande av föredragningslista
§36	Anmälan av beredning
§37	Föregående protokoll
§38	Borttagen på grund av personuppgifter.
§39	Borttagen på grund av personuppgifter.
§40	Trafikutskott
§41	Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning
§42	Borttagen på grund av personuppgifter.
§43	Årsredovisning 2018 samhällsbyggnadsnämnden
§44	Internkontrollrapport år 2018
§45	Reviderad verksamhetsplan 2019-2022
§46	Remiss - Riktlinje representation Gävle kommunkoncern 18KS409
§47	Riktlinjer för skolskjuts och elevresor i Gävle kommun
§48	Borttagen på grund av personuppgifter.
§49	Kastet 9:3 - Beslut avseende ansökan om utdömmande av vite.
§50	Borttagen på grund av personuppgifter.
§51	Borttagen på grund av personuppgifter.
§52	Borttagen på grund av personuppgifter.
§53	Borttagen på grund av personuppgifter.
§54	Borttagen på grund av personuppgifter.
§55	Information bygglov
§56	Överhärde 63:1 m.fl., Rörbergs flygplats - Beslut om samråd och granskning
§57	Borttagen på grund av personuppgifter.
§58	Skogmur 3:1 (del av) m.fl. Ersbo syd etapp 3 - Beslut om samråd och granskning
§59	Andersberg 3:1, 4:1 Västra Vinndraget - Beslut om samråd och granskning
§60	Källö 35:5 m.fl. Sjöängs förskola och skola - Beslut om antagande
§61	Anmälan av delegationsbeslut
§62	Borttagen på grund av personuppgifter.
§63	Frågor från nämndens ledamöter
§64	Informationsärenden

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§36: Anmälan av beredning

Ärendebeskrivning

Beredning har ägt rum onsdag den 6 februari 2019 08:30 – 11:45 med ordförande Daniel Olsson (S), 1:e vice ordförande Kjell Helling (L), 2:e vice ordförande Måns Montell (M), sektorchef Eva Jackson, nämndsekreterare Andreas Kock samt föredragande tjänstemän.

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§37: Föregående protokoll

Ärendebeskrivning

Det finns inga synpunkter på föregående protokoll.

Justerare			Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2019-02-20

§ 38: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 18SBN412

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§ 39: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 18SBN368

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§ 40: Trafikutskott

Dnr 18SBN14

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ändra samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning gällande stycke 3.25 Trafikförordning (1998:1276) m m och stycke 3.26 Trafikutskott enligt bifogat förslag, samt,

att ändra paragraf 1 i instruktionen till trafikutskottet till:

Trafikutskottet är ett beslutande och beredande organ under samhällsbyggnadsnämnden. Utskottet ska besluta i sådana ärenden som delegerats till utskottet samt bereda trafikärenden inför nämnd.

Trafikutskottet ska även fungera som en politisk styrgrupp för projekt som är beslutade av samhällsbyggnadsnämnden, kommunstyrelsen eller kommunfullmäktige samt följa upp beslut i trafikfrågor beslutade av dessa församlingar.

Ärendebeskrivning

Efter Trafikutskottets första möte finns en gemensam vilja att utskottet ska arbeta på en mer strategisk nivå. Det innebär att Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning behöver justeras samt att ett tillägg i nämndens instruktion till trafikutskottet görs.

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 18SBN14-14
- Instruktion trafikutskott, dnr 18SBN14-12
- Delegation efter möte med Trafikutskottet, dnr 18SBN14-13

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§ 41: Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning

Dnr 19SBN50

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ändra styckena 3.2.6.1, 3.32.1, 3.32.2 och 3.32.3 i delegeringsordningen enligt förslag från Livsmiljö Gävle.

Ärendebeskrivning

Texten i stycke 3.2.6.1 om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel behöver ändras för att anpassas till artikel 27 i EG-förordning 882/2004.

I och med den nya lagen om bostadsanpassningsbidrag behöver texten i delegeringsordningen justeras. Bidragsformerna reparationsbidrag och återställningsbidrag läggs till i styckena 3.32.1, 3.32.2 och 3.32.3 om bostadsanpassningsbidrag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 19SBN50-1
- Sammanställning av ändringar, dnr 19SBN50-2

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§ 42: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN33

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§ 43: Årsredovisning 2018 samhällsbyggnadsnämnden

Dnr 18SBN490

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta bifogad Verksamhetsrapport 2018 samhällsbyggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har upprättat årsredovisning 2018 i enlighet med anvisningar från kommunledningen. Rapporterna ger en bild av läget genom avstämning och analys av året över både ekonomi och måluppfyllelse för nämndens verksamhet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 18SBN490-1
- Månadsuppföljning December 2018 drift och investeringar, dnr 18SBN490-4
- Verksamhetsrapport år 2018 samhällsbyggnadsnämnden, dnr 18SBN490-2
- Verksamhetsstatistik 2017-2018 SBN december, dnr 18SBN490-3

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§ 44: Internkontrollrapport år 2018

Dnr 18SBN258

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta bifogade internkontrollrapport år 2018 för Samhällsbyggnadsnämnden.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har upprättat internkontrollrapport år 2018 i enlighet med dokument "Internkontroll av ekonomi och verksamhet" antagen av Kommunfullmäktige 1999-05-31 (§125)

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 18SBN258-7
- Rapport Internkontroll 2018 Samhällsbyggnadsnämnden, dnr 18SBN258-8

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§ 45: Reviderad verksamhetsplan 2019-2022

Dnr 18SBN389

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna ordförandes reviderade förslag av den reviderade versionen av Verksamhetsplan 2019-2022.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har 2018-10-24 beslutat om Verksamhetsplan 2019-2022. En reviderad kommunplan beslutades av kommunfullmäktige i 2018-12-10 med nya politiska uppdrag. Livsmiljö Gävle har därför reviderat Verksamhetsplanen för 2019-2022 med anledning av de nya uppdragen.

Yrkanden

Stefan Pettersson (V) yrkar att ett tillägg görs i verksamhetsplanen om att tidigare beslutad utredning angående avgiftsfri kollektivtrafik för ungdomar görs klart under 2019.

Ordförande Daniel Olsson (S) yrkar på att Stefan Petterssons förslag avslås.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna ordförandes reviderade förslag av den reviderade versionen av Verksamhetsplan 2019-2022.

Ordförande ställer sedan sitt förslag att avslå Stefan Petterssons förslag mot Stefan Petterssons förslag om tillägg och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandes förslag.

Votering begärs och nämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja- röst för ordförandes förslag

Nej- röst för Stefan Petterssons förslag

Med 12 ja-röster för ordförandes förslag och 1 nej-röster för Stefan Petterssons förslag beslutar nämnden att bifalla ordförandes förslag.

Ledamöter	Ja	Nej	Avstår
Daniel Olsson, ordförande, S	x		
Eva Löqvist, S	x		
Kent Edin, S	x		
Elin Pöllä, S	x		
Ulla Westerberg, MP	x		
Anders Ekman, C	x		
Kjell Helling, vice ordf, L	x		
Stefan Pettersson, V		x	
Måns Motell, 2:e vice ordf, M	x		
Annikä Erlandsson, M	x		
Rosmari Holmgren, KD	x		
Christer Larsson, SD	x		
Thomas Lindberg, SD	x		

Justerare	Uppdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2019-02-20

Tjänstgörande Ersättare			
Niklas Nygren, S			
Marie Rogberg, S			
Frida Johnson, MP			
Bjarni Arnason, C			
Mikael Persson, L			
Karin Qvarnström, V			
Mikael Brodin, M			
Albin Hillberg, M			
Stefan Ström, SD			

Reservation

Stefan Pettersson (V) reserverar sig mot beslutet enligt följande:

Undertecknad reserverar mig mot Samhällsbyggnadsnämndens beslut om reviderad verksamhetsplan till förmån för eget förslag. Undertecknad föreslog att Samhällsbyggnadsnämnden i sin reviderade verksamhetsplan för 2019 också skulle genomföra tidigare beslutad utredning av avgiftsfri kollektivtrafik för ungdomar. Bakgrunden är att det var ett uppdrag från kommunfullmäktige till Samhällsbyggnadsnämnden att genomföra under 2018. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade under hösten 2017 att verksamhetsplanen för 2018 skulle omfatta en utredning med två alternativ. Dels avgiftsfria ungdomsresor inom Gävle Kommun och dels avgiftsfria ungdomsresor inom länet. Nu ett drygt år senare, ser vi att ingen utredning är gjord under 2018 trots att vi fått löften vid flera sammanträdestillfällen under 2018 att den var försenad men att den skulle göras klar under året. För mig är det anmärkningsvärt att ett uppdrag från Kommunfullmäktige till nämnden nonchaleras helt när kommunens mål om ett hållbart resande lyser rött d.v.s inte klarats av på många år. Därav mitt yrkande att uppdraget skulle göras klart under 2019.

Stefan Pettersson (V)

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 18SBN389-10
- Verksamhetsplan 2019-2022, dnr 18SBN389-11

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§ 46: Remiss - Riktlinje representation Gävle kommunkoncern 18KS409

Dnr 19SBN60

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandes reviderade förslag att nämnden antar yttrandet som sitt eget med ändring att första stycket under "synpunkter från Samhällsbyggnadsnämnden:" ska lyda:

Samhällsbyggnadsnämnden är positiva till en riktlinje som innebär att representation inom Gävle kommunkoncern ska vara alkoholfri där inga undantag medges.

Ärendebeskrivning

Förslaget är en revidering av dagens Riktlinje för representation och sker på uppdrag från Personalutskottet, med särskilt förtydligande om representation med alkohol. Samhällsbyggnadsnämnden har att yttra sig angående förslaget.

Nuvarande riktlinje från 1999, med kompletteringar, ger utrymme för undantag för kommunens representation, som ska vara alkoholfri.

Synpunkter från Samhällsbyggnadsnämnden:

Samhällsbyggnadsnämnden är positiva till en riktlinje som innebär att representation inom Gävle kommunkoncern ska vara alkoholfri. Däremot bör man fundera över om det inte måste finnas utrymme för undantag till exempel då Gävle kommunkoncern står värd för vissa arrangemang eller tar emot utländska gäster. Beslut om undantag skulle då fattas av Kommunfullmäktige.

"Krav på redovisning vid representation" behöver förtydligas med vem som kan drabbas av löneavdrag om inte korrekta underlag bifogas en bokförd transaktion. Om man som medarbetare bjuds in att delta vid representation inom Gävle kommunkoncern av en beställare, är det då beställaren som bjuder in som får ta konsekvenserna när inte korrekta underlag bifogas bokförd transaktion eller medarbetaren som har deltagit? När repressalier skrivs in i en riktlinje får det inte finnas tveksamheter var ansvar ligger och vem som tar konsekvenserna om fel har begåtts.

Nämnden ställer sig frågande till hur rapporteringen av förmånen ska ske? Idag finns inga upprättade rutiner eller systemstöd.

I Bilaga 1 under rubriken "Momsavdrag" finns olika belopp angivna men då beloppen styrs av Skattelagstiftningen och mervärdeskattelagen är det därför lämpligt att hänvisa till lagstiftningen istället för att ange belopp som kan ändras över tid.

Liknande exempel återfinns i Bilaga 2, där det anges belopp som är

Justerare	Uppdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2019-02-20

föränderliga och det är därför lämpligt att hänvisa till gällande skattelagstiftning och mervärdeskattelag.

Yrkanden

Thomas Lindberg (SD) yrkar att yttrandet ska utformas enligt Livsmiljö Gävles skrivelse.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt reviderade förslag mot Thomas Lindbergs förslag och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandes reviderade förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 19SBN60-1
- Riktlinjer för representation Gävle kommunkoncern 18KS409, dnr 19SBN60-2
- Representation Bilaga 1 Tillämpningsexempel, dnr 19SBN60-3
- Representation Bilaga 2 Översiktstabell, dnr 19SBN60-4
- Riktlinjer för kommunal representation i Gävle kommun (1999), dnr 19SBN60-5

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§ 47: Riktlinjer för skolskjuts och elevresor i Gävle kommun

Dnr 19SBN36

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta de uppdaterade riktlinjerna för skolskjuts och elevresor i Gävle kommun. Att dessa gäller från läsåret 2019/2020. Att tidigare beslut och överenskommelser avseende skolskjuts därmed upphör.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för att fatta beslut om uppdatering av dessa riktlinjer i enlighet med gällande reglemente och regleringar.

Ärendebeskrivning

Vid årsskiftet 2017/2018 skedde en verksamhetsövergång av skolskjuts (resor i grundskolan) och elevresor (resor i gymnasiet) från Utbildning Gävle till Samhällsbyggnad Gävle. Samhällsbyggnad Gävle fick även i uppdrag från kommunfullmäktige att ta fram ett nytt regelverk för skolskjuts och elevresor för beslut i kommunfullmäktige. Fullmäktige specificerade även att detta regelverk ska innehålla prövning av behovsprövade regelbundna resor för elever med funktionsnedsättning. I framtagandet av regelverket ska samråd med Utbildning Gävle ske. En dialog i framtagandet av riktlinjerna har skett med Utbildning Gävle löpande under processen. I enlighet med Samhällsbyggnadsnämndens reglemente så avser dessa skolskjutsriktlinjer enbart resor enligt skollagen. Eventuella andra resor för elever med funktionsnedsättning som avser t ex verksamhet enligt lagen om stöd och service (LSS) innefattar inte dessa riktlinjer.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 19SBN36-4
- PM – Riktlinjer för skolskjuts och elevresor i Gävle kommun, dnr 19SBN36-2
- Skolskjutsriktlinjer utkast 20190128, dnr 19SBN36-3
- Riktlinjer skolskjuts, elevresor Gävle kommun-till SBN(316182) (o)_TMP, dnr 19SBN36-1

Justerare	Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2019-02-20

§ 48: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN25

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§ 49: Kastet 9:3 - Beslut avseende ansökan om utdömmande av vite.

Dnr 19SBN35

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ansöker om utdömmande av vite om 100 000 kronor, för Nya kastets skola AB (559000-0906), Korsnäs vägen 126-128, 804 23 Gävle, med stöd av Samhällsbyggnadsnämndens beslut den 26 september 2018 § 274 med diarienummer 18SBN324.

En tillsynsmyndighet får enligt 26 kap. 9 § miljöbalken meddela de förelägganden och förbud som behövs i det enskilda fallet för att miljöbalken och föreskrifter som meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

Ärendebeskrivning

Nya kastets skola AB inkom den 16 maj 2018 med en anmälan om start av grundskola på fastigheten Kastet 9:3 enligt 38 § punkt 3 förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd till Livsmiljö Gävle (f.d. Samhällsbyggnad Gävle), avdelningen för miljö- och hälsoskydd.

Fastigheten Kastet 9:3 är lokaliserad i angränsning till väg och järnväg samt industrier. Enligt Gävle kommuns bullerkartläggning från 2017 och konsultrapport överskrids Naturvårdsverkets framtagna riktvärden för ekvivalent ljudnivå från väg- och spårtrafik på skolgården (NV-01534-17). Kommunens bullerkartläggning visar även på att den maximala ljudnivån från väg- och spårtrafik överskrids.

Samhällsbyggnadsnämnden har i beslut 18SBN324 förelagt verksamhetsutövaren Nya kastets skola AB att vidta lämpliga skyddsåtgärder så att bullret på skolgården från väg och spårtrafik inte överskrider Naturvårdsverket riktvärden. Punkt 3 i beslutet förenades med ett vite om 100 000 kronor om inte lämpliga skyddsåtgärder vidtagits senast den 31 december 2018.

Vid ett möte med verksamhetsutövaren den 29 augusti 2018 presenterades ett förslag till åtgärd i form av bullerplank/mur ut mot Korsnäs vägen. Innan någon form av åtgärd vidtagits skulle endast delar av skolgården utnyttjas. Den 7 november 2018 registrerades en ansökan om bygglov för nybyggnad av bullerplank samt parkeringsplatser från fastighetsägaren NK Projekt AB (dnr BOB-2018-1186). Den 18 december 2018 beviljades ansökan.

Vid ett tillsynsbesök den 16 januari 2019 kunde miljöinspektörer från miljö- och hälsoskyddsavdelningen konstatera att det inte vidtagits några bullerförebyggande åtgärder. Ett staket hade satts upp för att avgränsa den tillfälliga skolgården.

Den 22 januari 2019 skickades ett förslag till beslut till verksamhetsutövaren.

Justerare	Uppdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2019-02-20

Följande synpunkter på kommunikeringen inkom den 5 februari:

Det har varit en lång process där de hela tiden kämpat för att bli klara så fort som möjligt.

Under sommaren var det svårt att få en konsult att genomföra en bullerutredning på grund av ledighet och att det är ett bristyrke.

För att kunna bygga ett bullerplank krävs det ett bygglov vilket de fick först i mitten av dec.

Det är mycket svårt att bygga ett bullerplank under vinterhalvåret och att det inte är lämpligt att göra det under skoltiden för att det inte ska störa eleverna.

Den yta som tillfälligt används till skolgård uppfyller ljudnivåkraven eftersom skolbyggnaden fungerar som ett skydd mot bullret.

Skolfastigheten har funnits och fungerat som skolverksamhet i knappt 100 år. Tidigare verksamhet har behövts stänga på grund av elevbrist och inte bullerstörningar.

Alla som bedriver eller avser bedriva en verksamhet ska i enlighet med 2 kap. 3 § miljöbalken utföra de skyddsåtgärder som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför en olägenhet för människors hälsa. Nya kastets skola AB bör om så varit fallet redan vidtagit samtliga förebyggande skyddsåtgärder som behövs innan sin start av skolverksamhet på fastigheten Kastet 9:3.

Nya kastets skola AB har ej inom angiven tid, senast 2018-12-31 vidtagit lämpliga skyddsåtgärder för att Naturvårdsverkets riktvärden inte ska överskridas på skolgården. En tillfällig lösning har vidtagits då större delen av skolgården förlagts till skolbyggnadens baksida. Både Gävle kommuns bullerkartläggning från 2017 och konsultens rapport visar på att bullernivåerna är något lägre på den yta som idag används till skolgård. Nivåerna är dock för höga för att klara gällande riktvärden.

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN35-3
- Fastighetskarta, dnr M-2018-1475_28, dnr 19SBN35-7
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN35-6
- Gävle kommuns bullerkartläggning från 2017, dnr M-2018-1475_30, dnr 19SBN35-5
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN35-2
- Synpunkter från Nya kastets skola AB, dnr M-2018-1475_36, dnr 19SBN35-1
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN35-4

Justerare	Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2019-02-20

§ 50: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN26

Justerare		Uppdragsbestyrkande	



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2019-02-20

§ 51: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN34

Justerare		Uppdragsbestyrkande	



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2019-02-20

§ 52: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN22

Justerare		Uppdragsbestyrkande	



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2019-02-20

§ 53: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN24

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§ 54: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN23

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§55: Information bygglov

Ärendebeskrivning

Information om bygglovsprocessen.

Information om det nya tidskravet gällande bygglov.

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§ 56: Överhärde 63:1 m.fl., Rörbergs flygplats - Beslut om samråd och granskning

Dnr 18SBN344

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandes reviderade förslag,

att samråd och granskning får genomföras.

att planen antas medföra betydande miljöpåverkan och därmed ska en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 upprättas. samt,

att frågan om att omhänderta dagvatten från planområdet och återföra det till Valboåsen i syfte att återföra vatten till befintliga grundvattenmagasin utreds vidare som en möjlig ekologisk kompensationsåtgärd i samband med utveckling och förändrad markanvändning på Rörbergs flygplats. Fler projekt kan också bli aktuella efter utredning.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen syftar till att inom fastigheten Överhärde 63:1 m.fl. möjliggöra för ett verksamhetsområde där närheten till elkraft från det närbelägna ställverket i Stackbo/Ängsberg kan utnyttjas. Området avses i huvudsak anpassas för energiintensiva verksamheter med fokus på it och kommunikation, och där tillhörande anläggningar, som har behov av stora markarealer med större byggrätter.

Detaljplanen syftar även till att säkerställa att de höga naturvärdena inom fastigheten Överhärde 63:1 kan värnas och förstärkas samt samexistera med verksamhetsområdet.

Planens genomförande antas kunna medföra betydande miljöpåverkan så att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 har upprättats. Resonemanget utgår primärt från sambandet mellan områdets storlek i kombination med ändamålet verksamheter. Ett så omfattande verksamhetsområde på en för flygplatsändamål ianspråktagen mark kommer innebära påverkan på omgivningen bland annat genom att områdets karaktär förändras, och funktioner byter inriktning. Nya byggnader kommer påverka landskapsbilden och verksamhetsområdet kommer t.ex. generera nya trafikrörelser än för exempelvis en flygplats. Sammanvägt bland annat ovan nämnda frågor så bedömer Livsmiljö Gävle att en miljökonsekvensbeskrivning för aktuell detaljplan är ett bra verktyg att redovisa aktuella förhållanden i kombination med konsekvenser av planens genomförande.

Livsmiljö Gävle bedömer att aktuell detaljplan inte strider mot gällande översiktsplan, utan arbetar mot att pröva förutsättningarna rörande en förändrad markanvändning av flygplatsen i enlighet med kommunens översiktsplan där flygplatsverksamheten avses upphöra i kommunal regi.

Justerare	Uppdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 18SBN344, dnr 18SBN344-18
- Samrådshandlingar nämnd 18SBN344, dnr 18SBN344-19

Justerare		Uppdragsbestyrkande	



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2019-02-20

§ 57: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 18SBN460

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§ 58: Skogmur 3:1 (del av) m.fl. Ersbo syd etapp 3 - Beslut om samråd och granskning

Dnr 18SBN343

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att samråd och granskning får genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att planen antas medföra betydande miljöpåverkan och därmed ska en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 upprättas.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en fortsatt utveckling av industri- och verksamhetsområdet Ersbo syd. Genom att skapa möjlighet för stora byggrätter och en markanvändning som håller över tid kan området möta upp marknadens krav. Planen möjliggöra även etablering av energiintensiv verksamhet med tillhörande anläggningar.

Planens genomförande antas kunna medföra betydande miljöpåverkan så att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas. Ställningstagandet baseras på planområdets storlek i kombination med ändamålet verksamheter. Planområdet är en fortsättning på det verksamhetsområde som är under utbyggnad i Ersbo och innebär en påverkan på omgivningen genom att områdets karaktär förändras, från skogsmark till verksamhetsmark med stora delar hårdgjord yta, vilket i sin tur kommer att ge effekter på bl.a. landskapsbild, hantering av dagvatten, ökad trafik i närområdet m.m. Sammanvägt bedömer Livsmiljö Gävle att en miljökonsekvensbeskrivning för aktuell detaljplan är ett bra verktyg att redovisa aktuella förhållanden i kombination med konsekvenser av planens genomförande.

Planförslaget är förenligt med gällande översiktsplan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse samråd 18SBN343, dnr 18SBN343-13
- Samrådshandling 18SBN343, dnr 18SBN343-14

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§ 59: Andersberg 3:1, 4:1 Västra Vinddraget - Beslut om samråd och granskning

Dnr 17SBN381

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandes reviderade förslag,

att samråd och underrättelse får genomföras.

att planen inte antas medföra sådan betydande miljöpåverkan att en miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas. samt,

att följande tillägg görs i planbeskrivningen: Husen bör utformas på ett sätt som gör att de tillför något nytt till området, sett till hur fasader utformas vad gäller färg och material.

Samhällsbyggnadsnämnden gör följande protokollsanteckning:

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Gavlegårdarna har en aktiv dialog med hyresgästerna om områdets utformning.

Ärendebeskrivning

Planens syfte är att förtäta med bostadsbebyggelse på del av befintliga parkeringsytor i västra Andersberg. Detaljplanen möjliggör en komplettering med tre flerbostadshus, ca 100 nya bostäder, på parkeringsplatser norr respektive söder om Vinddraget. Utgångspunkten är punkthus som får uppföras till maximalt 28 meter nockhöjd, vilket motsvarar 8 våningar.

Mellan husen skapas attraktiva utemiljöer med möjlighet till samvaro. I anslutning till ny bebyggelse i söder säkerställs en större yta för aktivitet och lek, vilket bidrar till en attraktiv boendemiljö samt utgör en viktig mötesplats för boende i både den tillkommande bebyggelsen samt den befintliga.

Andelen parkeringar minskar något i området men då inventering av befintliga parkeringsplatser visat på låg utnyttjandegrad bedöms de som tillräckliga.

Planens genomförande bedöms inte medföra sådan betydande miljöpåverkan att miljökonsekvensbeskrivning enligt PBL 4:34 ska upprättas. Inget av kriterierna i förordningen (1998: 905) om miljökonsekvensbeskrivningar anses beröras och den föreslagna markanvändningen anses vara ändamålsenlig och sker på redan ianspråktagen mark, vilket Översiktsplan 2030 uppmuntrar till.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse samråd 17SBN381, dnr 17SBN381-14
- Samrådshandling 17SBN381, dnr 17SBN381-15

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§ 60: Källö 35:5 m.fl. Sjöängs förskola och skola - Beslut om antagande

Dnr 16SBN100

Beslut

Med hänvisning till nedanstående kommentarer beslutar samhällsbyggnadsnämnden att utan ändring anta detaljplanen.

Ärendebeskrivning

Utbildning Gävle har beräknat ett framtida behov av platser i skola och förskola i stadsdelen Bomhus.

Detaljplanens syfte är därför att möjliggöra för skola, förskola samt idrottshall samtidigt som naturvärden ska bevaras och integreras i skolmiljön. Planen syftar även till att säkerställa mark som är viktig för områdets grönstruktur och för rekreation och spontanidrott för allmänheten.

Fullt utbyggd beräknas nya Sjöängsskolan inrymma 825 elever i grundskola, 120 barn i den nya förskolan samt 80 barn i den befintliga förskolan. Den nya skolan kommer tillhöra samma skolenhet som befintliga Sjöängsskolan.

Detaljplanen har varit på samråd 30 maj – 27 juni 2017. Efter samrådet inkom synpunkter från boende längs Norra Järvstavägen. De boende påtalade att ett plangenomförande skulle ha stor negativ påverkan på trafiksituationen i området och att det skulle bli ett logistik- och säkerhetsproblem. De boende känner oro att Norra Järvstavägen ska bli ansträngd främst för de boende i norra delen med svårigheter att ta sig in- och ut till egen fastighet. Flera boende gav förslag på angöring att istället anordna dropzon på parkeringsplatsen utanför äldreboendet Kristinelundsgården och att barnen sedan kan gå under tunneln till skolan och på så sätt få en säkrare skolväg för barnen och lugnare miljö för de boende längs Norra Järvstavägen.

Eftersom angöring från Norra Järvstavägen visat sig som mest lämpligt har ambitionen från Livsmiljö Gävle och Gavlefastigheter varit att tillsammans komma fram till en så trafiksäker och tydlig trafiklösning som möjligt som ska underlätta allas behov oavsett om du är skjutsande förälder, fotgängare, cyklist eller om du bor på en fastighet med utfart mot Norra Järvstavägen.

Detaljplanen reviderades och planbeskrivningen förtydligades gällande trafiksituationen och beskrev åtgärder som kommer att genomföras för att förbättra trafiksituationen. Detaljplanen ställdes ut för granskning 28 december - 29 januari 2019. Efter samråd och granskning kvarstår synpunkter från boende längs Norra Järvstavägen. Planhandlingarna har efter granskningsskedet inte förändrats.

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan.

Justerare	Uppdragsbestyrkande

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse antagande 16SBN100, dnr 16SBN100-47
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 16SBN100-48

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

§ 61: Anmälan av delegationsbeslut

Dnr 19SBN2

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning, dnr 17SBN480. Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer besluten. Däremot får samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation gäller bygglovavdelningen januari 2018, elevresa januari 2019, skolskjuts januari 2019, färdtjänst januari 2019, riksfärdtjänst januari 2019, parkeringstillstånd för rörelsehindrade januari 2019, Yttrande avverkningsanmälan Höganäs 2:4, Yttrande avverkningsanmälan Höganäs 2:2, yttrande Björkehorns naturreservat, bostadsförturer januari 2019, bostadsanpassningsbidrag januari 2019, Lokala trafikföreskrifter januari 2019, Dispenser från LTF och TRF januari 2019, miljö- och hälsoskyddsavdelningen januari 2019, Mottagningsattestanter och konterare i Agresso, Mottagningsattestanter och konterare i Agresso och Beslutsattestant i Agresso. Besluten är förtecknade i separat lista. Listan finns som bilaga till protokollet.

Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-20
- Bostadsförturer januari 2019, dnr 19SBN2-19
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-10
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-11
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-12
- Färdtjänst januari 2019, dnr 19SBN2-13
- Parkeringstillstånd för rörelsehindrade januari 2019, dnr 19SBN2-15
- Riksfärdtjänst januari 2019, dnr 19SBN2-14
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-17
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-16
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-18
- Lokala trafikföreskrifter Januari 2019, dnr 19SBN2-22
- Dispenser från LTF och TRF Januari 2019, dnr 19SBN2-21
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-23
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-26
- Mottagningsattestant och konterare i Agresso, dnr 19SBN2-24
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-25

Justerare	Uppdragsbestyrkande



Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2019-02-20

§ 62: Borttagen på grund av personuppgifter.

Dnr 19SBN3

Justerare			Uppdragsbestyrkande

§63: Frågor från nämndens ledamöter

Ärendebeskrivning

Kent Edin (S) har ställt följande frågor som besvarades av Calle Holmström.

1. Hur går det med Gatubelysning kvistholmsvägen Norrsundet.(påminnelse?)
Gatubelysning på Kvistholmsvägen i Norrsundet är beställd av Gävle energi.
Beräknas åtgärdas så fort det är möjligt att utföra markarbeten.

2. Belysning sopsortering (återvinning)Bergby. (Vem ansvarar)
Belysning av sopsortering (ÅVC) i Bergby. Livsmiljö Gävle ska se över om det
hjälpes med att gallra bland träd/buskar på platsen och vid behov komplettera
med en ny belysningsstolpe. Åtgärd utförs under våren.

Mikael Brodin (M) och Annika Erlandsson (M) har ställt följande frågor som
besvaras på mars sammanträdet.

Denna vinters snöröjning har inte alls fungerat bra. Bil- och cykelvägar har i
vissa fall snöröjts alldeles för sent. Kvalitén har varit undermålig på vissa håll,
där vägar har varit som en tvättbräda. Detta kan bli en samhällsfara för de
som bor centralt, då det blir problem för hemtjänst och sjukvårdspersonal att
ta sig fram.

Varför har snöröjning skötts så dåligt denna vinter?

Vad är gränsen innan snöröjningsfordonen kommer ut?

Vad är planen för framtiden så att detta inte ska uppstå igen?

Christer Larsson (SD) har ställt följande fråga som besvaras på mars
sammanträdet.

Finns det någon tids-/arbetsplan för byte till energieffektiv gatubelysning?

Justerare	Uppdragsbestyrkande

§64: Informationsärenden

Ärendebeskrivning

- a) Sektorchef Eva Jackson informerade om mätpunkter för cyklar i staden.

- b) Allmän information från ledamöter
Ewa Löqvist (S) informerade om Pensionärsrådets första möte.

Justerare			Uppdragsbestyrkande