

## Sammanträdesprotokoll

### Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2019-01-23

#### Plats och tid

Förvaltningshuset, Amsterdam, kl. 09:00-16:00

#### Paragraf

§§1-33

#### Närvarande

Se sidan 2

#### Justeringens plats och tid

All-star, Förvaltningshuset 2019-01-29

.....  
Sekreterare      Andreas Kock

.....  
Ordförande      Daniel Olsson (S)

.....  
Justerare      Stefan Pettersson (V)

---

### Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

#### Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

#### Sammanträdesdatum

2019-01-23

#### Anslag sätts upp

2019-01-30

#### Anslag tas ned

2019-02-21

#### Förvaringsplats för protokollet

Förvaltningshuset Arkiv plan 1

.....  
Underskrift      Andreas Kock

## Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2019-01-23

Ledamöter	Närvaro	Frånvaro	Tjänstgörande ersättare	Paragrafer
Daniel Olsson, ordförande, S	x			
Eva Löqvist, S	x			
Kent Edin, S	x			
Elin Pöllä, S	x			
Ulla Westerberg, MP	x			
Anders Ekman, C	x		Bjarni Arnason	26
Kjell Helling, vice ordf, L	x			
Stefan Pettersson, V	x			
Måns Motell, 2:e vice ordf, M	x			
Annika Erlandsson, M	x			
Rosmari Holmgren, KD	x		Daniel Brodin (M)	21 och 23
Christer Larsson, SD		x	Stefan Ström (SD)	1-33
Thomas Lindberg, SD	x			

Ersättare	Närvaro	Frånvaro	Paragrafer
Niklas Nygren, S	x		
Marie Rogsberg, S	x		
Frida Johnsson, MP	x		
Bjarni Arnason, C	x		
Mikael Persson, L	x		
Karin Qvarnström, V	x		
Mikael Brodin, M	x		
Albin Hillberg, M	x		
Stefan Ström, SD	x		

Övriga närvarande	Paragrafer
Eva Jackson, Sektorchef	1-23, 25-33
Andreas Kock, Nämndsekreterare	1-33
Dan Ageborn, Kommunjurist	5
Tuija Otterstam, Ekonomi /administrativ chef	8-9
Ellinor Bostedt, Ekonomistateg	8-9
Cecilia Sjöblom, Färdtjänsthandläggare	10-11, 32
Marie Grew, tf Trafikchef	10-12
Magnus Enbarr, Miljöinspektör	13
Emma Ahlström, Miljöinspektör	14
Linn Westerdahl, Miljöinspektör	15-16
Patrik Gustavsson, Miljöchef	13-16, 32
Niklas Fridén, Jurist	17-20
Lena Boox, Kommunantikvarie	21-22
Ulrica Olsson, Planchef	19-27
Kevin Engberg, Plan ingenjör	23
Sari Svedjeholm, Planingenjör	24
Josef Wårdsäter, Planarkitekt	25
Karin Nilsson, Planarkitekt	26
Lars Skogsberg, Arkitekt	27

Justerare	Uppdragsbestyrkande

## §1: Val av justerare

### Ärendebeskrivning

Lokal: All Star rummet i Förvaltningshuset

Datum: 29 januari 2019 kl. 11:00

Förslag: Stefan Pettersson (V)

Justerare			Uppdragsbestyrkande

## §2: Fastställande av föredragningslista

- §1 Val av justerare
- §2 Fastställande av föredragningslista
- §3 Anmälan av beredning
- §4 Föregående protokoll
- §5 Delegering av samhällsbyggnadsnämndens beslutanderätt
- §6 Tillsättning trafikutskott
- §7 Val till det kommunala pensionärsrådet
- §8 Internbudget 2019
- §9 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §10 Tillämpningsföreskrifter för färdtjänst i Gävle Kommun
- §11 Tillämpningsanvisningar för riksfärdtjänst i Gävle Kommun
- §12 Information trafik och tillstånd
- §13 Kungsbäck 2:14 - Förbud mot provpålning
- §14 Gävle Partiaffär - Beslut om löpande vite
- §15 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §16 Revidering av inventeringsplanen för enskilda avlopp i Gävle kommun
- §17 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §18 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §19 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §20 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §21 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §22 Information bygglov
- §23 Eskön 1:2, Östra Maren - Beslut om antagande
- §24 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §25 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §26 Norrtull 22:7, 24:9, del av kv Natt och Dag och kv Gestricius - Beslut om antagande
- §27 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §28 Anmälan av delegationsbeslut
- §29 Anmälan av delegationsbeslut
- §30 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §31 Borttagen på grund av personuppgifter.
- §32 Frågor från nämndens ledamöter
- §33 Informationsärenden

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

### **§3: Anmälan av beredning**

#### **Ärendebeskrivning**

Beredning har ägt rum onsdag den 9 januari 2019 08:30 – 11:45 med ordförande Daniel Olsson (S), 1:e vice ordförande Kjell Helling (L), 2:e vice ordförande Måns Montell (M), tf sektorchef Patrik Gustavsson, nämndsekreterare Andreas Kock samt föredragande tjänstemän.

Justerare			Uppdragsbestyrkande

## **§4: Föregående protokoll**

### **Ärendebeskrivning**

Det finns inga synpunkter på föregående protokoll.

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	

## § 5: Delegering av samhällsbyggnadsnämndens beslutanderätt

Dnr 17SBN480

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

Avsnitt 2.3. Även förvaltningsjurist får besluta att vägra lämna ut handling eller lämna ut den med förbehåll.

Avsnitt 2.4 Arbetsmiljölagen utgår.

Delegaten förvaltningschef utgår och ersätts med delegaten sektorchef.

Avsnitt 2.9.1 texten om vidaredelegering utgår.

Avsnitt 3.2.6.2. Enbart miljöchef beslutar om nedsättning eller efterskänkande av avgift enligt förordning om avgift för offentlig kontroll av livsmedel. Delegaten administrativ chef utgår.

Avsnitt 3.38.1. Enbart mark- och exploateringschef undertecknar fastighetsdeklarationer, delegaten administrativ chef utgår.

Införa nya avsnitt 2.10 och 2.11 i delegeringsordningen som avser generella hanteringsbestämmelser och särskilda beslut med anledning av den nya Dataskyddsförordningen.

Att nya avsnitt 3.33.2.2 och 3.33.2.3 ska avse nyttjanderätter av fast egendom av olika slag,

Att uppdra beslutanderätten till där angivna delegater.

### Ärendebeskrivning

Avsnitt 2.4 Arbetsmiljölagen utgår. Enligt de nya reglementen som gäller från och med den 1 januari 2019 framgår att kommunstyrelsen har ansvaret för arbetsmiljön i kommunen, ansvarar för det systematiska arbetsmiljöarbetet och att verksamheten bedrivs i enlighet med arbetsmiljölagen. Före år 2019 hade respektive nämnd motsvarande ansvar. Fördelning av arbetsmiljöuppgifter enligt Arbetsmiljöverkets föreskrifter om Systematiskt Arbetsmiljöarbete, som kommunstyrelsen har att besluta om, bör förövrigt enligt Sveriges Kommuner & Landsting inte ingå i delegeringsordningen.

Från och med den 1 januari 2019 är kommunen organiserad i en förvaltning med fyra sektorer. Kommundirektören är förvaltningschef. De fyra sektorerna har sektorchefer. Den tidigare samhällsbyggnadsförvaltningen ingår nu tillsammans med Kultur & Fritid i sektor Livsmiljö Gävle. I anslutning till detta har avsnitt 2.9 justerats så att sektorchef äger rätt att besluta i samtliga ärenden där nämnden har delegerat sin beslutanderätt. Texten om

Justerare	Uppdragsbestyrkande

## Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2019-01-23

vidaredelegering utgår eftersom bara förvaltningschef kan vidaredelegera och det är i dagsläget synnerligen oklart om sektorchef är att jämställa med förvaltningschef. Det är inte aktuellt att delegera uppgifter till kommundirektören, som är ensam förvaltningschef i Gävle kommun.

Delegaten förvaltningschef ersätts med delegaten sektorchef.

Den nya Dataskyddsförordningen eller ”Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2016/679 av den 27 april 2016 om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter och om det fria flödet av sådana uppgifter och om upphävande av direktiv 95/46/EG (allmän dataskydds-förordning)”, har trätt i kraft den 25 maj 2018. Precis som annan lagstiftning innehåller även dataskyddsförordningen bestämmelser som i förvaltningsjuridisk mening kan innebära att ”beslut” fattas. I huvudsak gäller att samtliga beslut som tillhör en nämnds ansvarsområde ska enligt kommunallagen fattas av nämnden vid sammanträde om inte nämnden har delegerat sin beslutanderätt till delegat.

Ur ett dataskyddsriktigt perspektiv kan det vara bra att samhällsbyggnadsnämnden i egenskap av personuppgiftsansvarig nämnd tar ställning till delegering av beslutsbestämmelser enligt dataskyddsförordningen så att skyndsamma beslut i dataskyddsarbetet säkerställs.

Avdelning Mark- och exploatering önskar nya avsnitt 3.33.2.2 och 3.33.2.3. som handlar om nyttjanderätter.

Avsnitt 3.23. För information att investeringsobjekt överstigande 25 000 000 kr inte får igångsättas utan kommunstyrelsens medgivande, tidigare var gränsen 60 basbelopp.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 17SBN480-21
- Delegeringsordning samhällsbyggnadsnämnden 2019 01, dnr 17SBN480-22

Justerare	Uppdragsbestyrkande



## § 6: Tillsättning trafikutskott

Dnr 18SBN14

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandes reviderade förslag att följande fem ledamöter väljs till ledamöter i trafikutskottet.

Daniel Olsson (S) – ordförande

Kjell Helling (L) – vice ordförande

Frida Johnsson (MP) – ledamot

Måns Montell (M) – ledamot

Stefan Ström (SD) – ledamot

Samt att Stefan Pettersson (V) tilldelas en insynsplats.

### **Ärendebeskrivning**

Från och med den 1 januari 2019 har samhällsbyggnadsnämnden bildat ett trafikutskott. Således ska nu utskottet tillsättas av ledamöter från samhällsbyggnadsnämnden.

Justerare			Uppdragsbestyrkande

## § 7: Val till det kommunala pensionärsrådet

Dnr 19SBN28

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt ordförandes reviderade förslag att utse Ewa Löfqvist (S) till ordinarie ledamot och Annika Erlandsson (M) till ersättare i det kommunala pensionärsrådet.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden ska välja en ordinarie ledamot och en ersättare till det kommunala pensionärsrådet. Enligt instruktion från ordförande ska ordinarie ledamot utses från majoriteten och ersättaren från oppositionen.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, dnr 19SBN28-1

Justerare			Uppdragsbestyrkande

## § 8: Internbudget 2019

Dnr 18SBN432

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta internbudget för Samhällsbyggnadsnämnden 2019

### Ärendebeskrivning

Livsmiljö Gävle har utarbetat ett förslag till internbudget för Samhällsbyggnadsnämnden 2019 enligt kommunledningens anvisningar. Förslaget bygger på kommunplan med årsbudget 2019 och utblick 2020 - 2022.

### Beslutsunderlag

- Internbudget 2019 SBN ram enligt beslut dec 2018, dnr 18SBN432-6
- Tjänsteskrivelse, dnr 18SBN432-5

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

## **§ 9: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 18SBN512

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	

## **§ 10: Tillämpningsföreskrifter för färdtjänst i Gävle Kommun**

Dnr 18SBN39

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta de länsgemensamma tillämpningsanvisningarna för färdtjänst.

### **Ärendebeskrivning**

Samrådsgruppen för färdtjänst i länet har tillsammans utarbetat ett nytt förslag till länsgemensamma tillämpningsföreskrifter för färdtjänst. Ett enhetligt regelverk som underlättar samordning, samma villkor och minska kostnaderna. Samhällsbyggnadsnämnden har nu fått dessa tillämpningsföreskrifter för genomgång och beslut. Samhällsbyggnad Gävle har skickat de nya tillämpningsföreskrifterna för kännedom till Omvårdnad Gävle och Utbildning Gävle. Samhällsbyggnad Gävle har även informerat om tillämpningsanvisningarna till Samhällsbyggnadsnämnden, Pensionärsrådet och Tillgänglighetsrådet.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Tillämpningsföreskrifter färdtjänst, dnr 18SBN39-5
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 18SBN39-2
- PM-Tillämpningsföreskrifter färdtjänst tjänsteskrivelse, dnr 18SBN39-4
- Tillämpningsanvisningar färdtjänst 2011.01.01, dnr 18SBN39-3

Justerare	Uppdragsbestyrkande

## **§ 11: Tillämpningsanvisningar för riksfärdtjänst i Gävle Kommun**

Dnr 18SBN40

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta de länsgemensamma tillämpningsföreskrifterna för riksfärdtjänst.

### **Ärendebeskrivning**

Samrådsgruppen för riksfärdtjänst i länet har tillsammans utarbetat ett nytt förslag till länsgemensamma tillämpningsföreskrifter för riksfärdtjänst. Samhällsbyggnadsnämnden har fått dessa tillämpningsföreskrifter för genomgång och beslut. Samhällsbyggnad Gävle har skickat de nya tillämpningsföreskrifterna till Omvårdnad Gävle och Utbildning Gävle. Samhällsbyggnad Gävle har informerat om tillämpningsanvisningarna till Samhällsbyggnadsnämnden, Pensionärsrådet och Tillgänglighetsrådet.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - Tillämpningsanvisningar Riksfärdtjänst, dnr 18SBN40-3
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 18SBN40-1
- PM-Tillämpningsföreskrifter riksfärdtjänst, dnr 18SBN40-4
- Tillämpningsanvisningar Riksfärdtjänst 1995-06-01, dnr 18SBN40-2

Justerare	Uppdragsbestyrkande

## **§12: Information trafik och tillstånd**

### **Ärendebeskrivning**

Marie Grew informerade om investeringsbudget och centrumplanens projekt Östra Drottninggatan.

<b>Justerare</b>			<b>Uppdragsbestyrkande</b>

## § 13: Kungsbäck 2:14 - Förbud mot provpålning

Dnr 18SBN506

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbud mot provpålning på fastigheten Kungsbäck 2:14 meddelas WSP Sverige AB (organisationsnummer 556057-4880) med stöd av 26 kap. 9 § och 2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808).

En tillsynsmyndighet får enligt 26 kap. 9 § miljöbalken meddela de förelägganden och förbud som behövs i det enskilda fallet för att miljöbalken och föreskrifter som meddelats med stöd av miljöbalken ska efterlevas. Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd, utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte ska, vid yrkesmässig verksamhet, användas bästa möjliga teknik.

### Ärendebeskrivning

WSP Sverige AB (WSP) vill provpåla på Kungsbäck 2:14 för att bedöma risken av pålning för vattentäkten. Platsen är ca 50 meter utanför gränsen till den sekundära skyddszonen. Området har hög sårbarhet med betydande grundvattenmagasin enligt sårbarhetskartan. Bolaget skickade in en ansökan om tillstånd enligt vattenskydds-föreskrifterna trots att platsen ligger utanför vattenskyddsområdet.

Ärendet remitterades till Gästrike Vatten (GVAB). GVAB hänvisar i sitt yttrande till Gävle kommuns utredning av Kungsbäcksområdet för möjlig exploatering (PM Geoteknik Exploatering Gävle-Valboåsen Kungsbäck, 2017-01-31). Slutsats från PM: Pålning bör undvikas. GVAB anser att provpålningen inte ska tillåtas.

WSP fick bemöta yttrandet och angav att PM:et inte kan nyttjas i syfte att påvisa huruvida pålning är lämpligt eller olämpligt på den aktuella platsen. WSP föreslår, då grumling ej helt kan uteslutas, att vidare undersökningar genomförs med provpålning med samtida uppföljning av pålningens påverkan på grundvattentäkten. Även fastighetsägaren har yttrat sig i ärendet.

GVAB fick ta del av inkomna bemötanden. GVAB står fast vid att provpålning inte ska tillåtas. GVAB anser att ytterligare utredningar är överflödiga och innebär en risk i sig för vattentäkten.

Miljö- och hälsoskyddsavdelningen anser att det är mycket viktigt att skydda grundvattnet och dricksvattentäkten. Flera utredningar och riskbedömningar har gjorts för aktuellt område med slutsatsen att ur skyddssynpunkt för Gävles vattentäkt bör inte pålning som grundläggningsmetod användas. Det finns goda skäl att meddela förbud mot provpålning på aktuell fastighet.

Justerare	Uppdragsbestyrkande



### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse, dnr 18SBN506-1
- Vattenskydd - Ansökan för Kungsbäck 2.14, dnr 18SBN506-2
- Bilaga 1 - Kungsbäck 2.14 Markundersökning, dnr 18SBN506-3
- Bilaga 2 - Pålning Vattentäkt Kungsbäck 2.14, dnr 18SBN506-4
- Yttrande från sakägare, dnr 18SBN506-5
- PM, remissyttrande M-2018-2335, dnr 18SBN506-6
- Fastighetsägarens bemötande, dnr 18SBN506-7
- Kompletterat yttrande, dnr 18SBN506-8

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	

## § 14: Gävle Partiaffär - Beslut om löpande vite

Dnr 18SBN507

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Nya Gävle Partiaffär AB ska förbjudas att släppa ut livsmedel på marknaden som har bristen enligt nedan:

livsmedel där livsmedelsinformation är vilseledande, när det gäller vad som är utmärkande för livsmedlens kvantitet (vikten på fruktkorgen är mindre än det ni angett).

Förbudet förenas med ett löpande vite om 50 000 kronor för varje tillfälle Samhällsbyggnadsnämnden konstaterar att bolaget inte följer förbudet.

Beslutet gäller omedelbart även om det överklagas.

### Ärendebeskrivning

Mellan den 12 november 2018 och 3 december 2018 har fruktkorgar som levererats till Samhällsbyggnad Gävle vägts vid sex tillfällen. Totalt var det 48,52 kg för lite frukt som levererades och det var 16,8% mindre än det företaget tog betalt för. En kontroll utfördes den 12 december 2018, se kontrollrapport med dnr M-2018- 3435:1 vid kontrollen noterades det att företaget inte levererade rätt mängd frukt.

Totalt har 59 korgar vägts och av dessa var det 57 korgar som vägde mindre än det företaget angav.

Motivering till beslut:

Livsmedelslagstiftningen syftar till att tillvarata konsumenternas intressen. All information om livsmedel ska vara korrekt och får inte vilseleda konsumenter. Detta kallas för redlighet, en ärlig och korrekt återgivning av informationen om ett livsmedel. Myndighetens livsmedelskontroll ska således vara både hälsorisk- och redlighetsbaserad.

Genom att ange att en fruktkorg innehåller mer frukt än vad den egentligen innehåller får inte konsumenten korrekt information och blir lurad. Konkurrensen på marknaden mot andra företag som erbjuder samma varor och tjänster blir dessutom snedvriden.

Vid totalt 7 tillfällen har fruktkorgar från Nya Gävle Partiaffär AB kontrollvägts. Totalt har 59 korgar vägts och av dessa vägde 57 korgar mindre än vad som angavs. Att informationen om fruktkorgens vikt har varit felaktig till konsumentens nackdel är alltså inte en enstaka händelse utan har skett vid upprepade tillfällen.

Den behöriga myndigheten ska vidta åtgärder för att se till att företagaren vidtar åtgärder vid bristande efterlevnad. En sådan lämplig åtgärd är att förbjuda Nya Gävle Partiaffär AB att släppa ut livsmedel på marknaden med

Justerare	Uppdragsbestyrkande

vilseledande livsmedelsinformation och att förena förbudet med ett löpande vite.

### **Beslutsunderlag**

- Tjästeskrivelse, dnr 18SBN507-1
- Förslag till beslut, dnr M-2018-3435:9, dnr 18SBN507-2
- Kontrollrapport, dnr M-2018-34351, dnr 18SBN507-3
- Bilder från kontrollen den 12 december, dnr 18SBN507-4
- M-2018-3435\_1\_2018-12-12 Sammanställning av vägning av fruktkorgar, dnr 18SBN507-5
- M-2018-3435\_1\_2018-12-12 Sammanställning av vägning av fruktkorgar 1, dnr 18SBN507-6
- M-2018-3435\_1\_2018-12-12 Sammanställning av vägning av fruktkorgar 2, dnr 18SBN507-7
- M-2018-3435\_1\_2018-12-12 Sammanställning av vägning av fruktkorgar 3, dnr 18SBN507-8
- M-2018-3435\_1\_2018-12-12 Sammanställning av vägning av fruktkorgar 4, dnr 18SBN507-9
- M-2018-3435\_1\_2018-12-12 Sammanställning av vägning av fruktkorgar 5, dnr 18SBN507-10
- M-2018-3435\_1\_2018-12-12 Sammanställning av vägning av fruktkorgar 6, dnr 18SBN507-11
- M-2018-3435\_1\_2018-12-12 Sammanställning av vägning av fruktkorgar 7, dnr 18SBN507-12

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

## **§ 15: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 18SBN513

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	

## **§ 16: Revidering av inventeringsplanen för enskilda avlopp i Gävle kommun**

Dnr 18SBN514

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastslå den uppdaterade planen för inventering av enskilda avlopp i Gävle kommun.

### **Ärendebeskrivning**

Enligt Gävle kommuns VA-strategi ska Gävle kommun bedriva tillsyn av enskilda avlopp. Detta för att nå målet att samtliga boende ska ha en långsiktig och hållbar VA-lösning ur ett miljö- och hälsoskyddshänsyn.

2014 beslutade Byggnads- och miljönämnden att anta inventeringsplanen för enskilda avlopp i Gävle kommun. Sedan 2014 har tre områden inventerats sedan har inventeringen av enskilda avlopp pausats. I och med uppehållet har planen för inventeringen brustit och dokumentet har blivit inaktuellt.

Planen har uppdaterats för att kunna bli aktuell, områden som ska utredas för kommunalt VA försörjning har plockats bort samt fler områden har lagt till i planen.

Prioriteringen har genomförts genom ett poängsystem med parametrarna: Recipientens känslighet 1-3, andel permanentboende 1-3 och fastigheternas täthet 1-3. Varje område får en poäng och de områden med högst poäng får högre prioritering.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse, dnr 18SBN514-1
- Inventeringsplan för enskild avlopp, dnr 18SBN514-2

Justerare		Uppdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2019-01-23

## **§ 17: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 18SBN501

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	



**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2019-01-23

## **§ 18: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 18SBN504

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	



**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2019-01-23

## **§ 19: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 18SBN502

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	



## **§ 20: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 18SBN503

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	



**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2019-01-23

## **§ 21: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 18SBN494

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	

## §22: Information bygglov

### Ärendebeskrivning

Lena Boox informera om ett ärende Väster 18:6 (Dnr: BOB 2017-1531) som blivit överprövat.

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

## § 23: Eskön 1:2, Östra Maren - Beslut om antagande

Dnr 17SBN376

### Beslut

Med hänvisning till nedanstående kommentarer beslutar Samhällsbyggnadsnämnden att utan ändring anta detaljplanen.

### Ärendebeskrivning

Detaljplaneändringen syftar till att justera en egenskapsgräns i nu gällande detaljplan för att säkerställa att en uppförd komplementbyggnad kan ingå inom befintlig byggrätt.

Detaljplaneändringen har varit ute för samråd under perioden 13 september – 4 oktober 2018, granskning har hållits 12 – 26 november 2018.

Inkomna synpunkter har sammanfattningsvis handlat om strandskydd och planförfarandet. Efter samråd och granskning har en egenskapsgräns justerats på plankartan men synpunkter kvarstår från Länsstyrelsen Gävleborg, som hävdar att detaljplaneändringen kan bli föremål för överprövning.

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan.

Planen handläggs enligt reglerna för standardförfarande, plan- och bygglagen 5 kap 6§.

### Jäv

Rosmari Holmgren (KD) anmäler jäv.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse antagande 17SBN376, dnr 17SBN376-23
- Antagandehandling 17SBN376, dnr 17SBN376-24

Justerare	Uppdragsbestyrkande

## **§ 24: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 18SBN464

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	



**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2019-01-23

## **§ 25: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 18SBN444

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	

## **§ 26: Norrtull 22:7, 24:9, del av kv Natt och Dag och kv Gesticus - Beslut om antagande**

Dnr 17SBN483

### **Beslut**

Med hänvisning till nedanstående kommentarer beslutar samhällsbyggnadsnämnden att utan ändring anta detaljplanen.

### **Ärendebeskrivning**

Planens syfte är att möjliggöra balkonger på befintliga flerbostadshus och att värna kulturvärden på byggnaderna. Planen säkerställer även användningen för den befintliga förskolan samt möjliggör utbyggnad av förrådsbyggnader.

Detaljplanen har varit ute för samråd under perioden 26 oktober till 16 november 2018. Gävle Energi skickade in synpunkter under samrådet om att det är viktigt att ingen byggnad tillåts placeras ovanför befintlig fjärrvärmeledning. Befintlig förrådsbyggnad som angränsar till ledningen får vara krav men inte flyttas närmare den. Yttrandet medförde inga åtgärder.

Granskning har hållits under perioden 3 december till 17 december 2018. Tre stycken yttranden utan synpunkter har inkommit under granskningsskedet. Från samrådsskedet kvarstår inga synpunkter och inga förändringar i planen har genomförts efter granskningstiden.

Detaljplanen är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig markanvändning enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, samt för området antagen översiktsplan. Planen handläggs enligt reglerna för standardförfarande, plan- och bygglagen 5 kap 6§.

### **Jäv**

Anders Ekman (C) anmäler jäv.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse antagande 17SBN483, dnr 17SBN483-24
- Antagandehandling 17SBN483, dnr 17SBN483-25

Justerare	Uppdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2019-01-23

## **§ 27: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 18SBN415

Justerare			Uppdragsbestyrkande



## § 28: Anmälan av delegationsbeslut

Dnr 18SBN2

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning, dnr 17SBN480. Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer besluten. Däremot får samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation gäller Lokala trafikföreskrifter november 2018, Lokala trafikföreskrifter december 2018, Dispenser från LTF och TRF December 2018, Yttrande avverkningsanmälan Västbyggeby 1:4, Yttrande strandskyddsdispens Hemlingby 23:14, Delegationslista miljö- och hälsoskyddsavdelningen november 2018 Listan finns som bilaga till protokollet.

### Beslutsunderlag

- Lokala trafikföreskrifter November 2018, dnr 18SBN2-130
- Lokala trafikföreskrifter December 2018, dnr 18SBN2-131
- Dispenser från LTF och TRF December 2018, dnr 18SBN2-132
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 18SBN2-128
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 18SBN2-129
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 18SBN2-126

Justerare		Uppdragsbestyrkande	

## § 29: Anmälan av delegationsbeslut

Dnr 19SBN2

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation.

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning, dnr 17SBN480. Dessa beslut ska redovisas till samhällsbyggnadsnämnden. Redovisningen innebär inte att samhällsbyggnadsnämnden omprövar eller fastställer besluten. Däremot får samhällsbyggnadsnämnden återta lämnad delegation eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Anmälan av beslut fattade enligt beviljad delegation gäller miljö- och hälsoskyddsavdelningen december 2018, bygglovavdelningen december 2018, färdtjänst december 2018, riksfärdtjänst december 2018, bostasförturer december 2018, bostadsanpassningsbidrag december 2018, parkeringstillstånd för rörelsehindrade december 2018 och Skolskjuts december 2018. Besluten är förtecknade i separat lista daterad den 7 december 2018. Listan finns som bilaga till protokollet.

### Beslutsunderlag

- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-9
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-3
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-4
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-2
- Borttagen på grund av personuppgifter., dnr 19SBN2-5
- Färdtjänst december 2018, dnr 19SBN2-6
- Parkeringstillstånd för rörelsehindrade december 2018, dnr 19SBN2-8
- Riksfärdtjänst december 2018, dnr 19SBN2-7

Justerare	Uppdragsbestyrkande



**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2019-01-23

## **§ 30: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 18SBN3

<b>Justerare</b>		<b>Uppdragsbestyrkande</b>	



**Samhällsbyggnadsnämnden**  
Sammanträdesdatum 2019-01-23

## **§ 31: Borttagen på grund av personuppgifter.**

Dnr 19SBN3

<b>Justerare</b>			<b>Uppdragsbestyrkande</b>

## §32: Frågor från nämndens ledamöter

### Ärendebeskrivning

Kent Edin (S) har ställt följande frågor.

1. Hur går det med Gatubelysning kvistholmsvägen Norrsundet.( påminnelse?)  
- Besvaras vid en senare nämnd.
2. Är det möjligt att få en genomgång i Vattenfrågan Hamrånge-Norrsundet. Borde ha utretts innan man skrämde iväg ett antal sommarstugeägare.  
- Besvarades av Patrik Gustavsson och det konstaterades att Gästrike vatten borde vid tillfälle bjudas in till nämnden.
3. Belysning sopsortering ( återvinning )Bergby. (Vem ansvarar).  
- Besvaras vid en senare nämnd.

Stefan Pettersson (V) har ställt följande frågor.

1. Jag vill veta varför inte utredningen om avgiftsfria resor för unga presenteras i nämnden? Beslut togs ju i nämnden hösten 2017 och tanken var att den skulle vara klar till våren 2018 men förvaltningen ville ha mer tid så vi sa ok till tidig höst 2018. När vi senast tog upp frågan i nämnden fick vi löfte att den skulle presenteras under hösten 18. Nu är det 2019 och ännu har vi inte sett utredningen. Varför? När får vi se utredningen?  
- Besvarades av Marie Grew.
2. Vill gärna ha information om hur den nya nämndsledningen tänkt sig med beredningar, information till gruppmöten, presskonferenser etc.  
- Besvarades av Ordförande Daniel Olsson.

Justerare			Uppdragsbestyrkande

## §33: Informationsärenden

### Ärendebeskrivning

- a) Sektorchef Eva Jackson informerade om Sektor Livsmiljö och de avdelningar som berör samhällsbyggnadsnämnden.
- b) Allmän information från ledamöter
- Daniel Olsson informerade om ett studiebesök i Uppsala med fokus på friytor för elever på skolgårdar.
  - Daniel Olsson och Kjell Helling informerade om samrådsmötet för detaljplanen Varva 3:1
  - Kjell Helling informerade om det studiebesök den tidigare nämnden gjort på Grännäs trähus.

Justerare			Uppdragsbestyrkande