

Kommunstyrelsen

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdedatum: 2026-10-13

Sammanträdestid: kl. 10:00-17:00

Plats: Amsterdam, Förvaltningshuset

Övrig information:

Om du inte kan delta anmäler du det till Anders Selander.

Åsa Wiklund Lång (S), ordförande

1. Upprop och val av justerare

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår Eva Marja Andersson (M) att justera protokollet.

2. Fastställande av föredragningslistan

3. Verksamhetsrapport delår 2 2026 med årsprognos för Kommunstyrelsen

Diarienummer: 26KS70

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna verksamhetsrapporten för delår 2 och dess bilagor.

Ärendebeskrivning

Ekonomienheten vid Sektor Styrning och Stöd har sammanställt verksamhetsuppföljningen för delår 2 2026 med årsprognos för Kommunstyrelsen.

Delårsrapporten redovisar nämndens uppföljning av nämndens mål, ekonomiska resultat och årsprognos, investeringar samt uppföljning av exploateringsverksamhet, reavinster/förluster samt försäljning och inköp av mark.

Delårsresultatet uppgår till 78,9 mnkr i jämförelse med budget 89,4 mnkr. Avvikelsen beror på ett större plus hos den kommunbidragsfinansierade verksamheten med 22,2 mnkr (personalkostnader och konsultkostnader främst) och mindre intäkter och högre kostnader inom exploateringsverksamheten. Den uppdragsfinansierade verksamheten (IT) har ett resultat om 12,2 mnkr.

Årsprognosen för helåret uppgår till 98,9 mnkr mot budget 130,3 mnkr. Den stora negativa avvikelsen härrörs till exploatering, medan den kommunbidragsfinansierade verksamheten visar 24,5 mnkr och den uppdragsfinansierade verksamheten 6,8 mnkr.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Verksamhetsrapport delår 2 2026 med årsprognos för Kommunstyrelsen
- Rapport - Intern styrning och kontroll tertial 2 2026 för Kommunstyrelsen
- Verksamhetsrapport delår 2 2026 för Kommunstyrelsen
- Månadsuppföljning av exploateringsverksamhet och reavinster/förluster augusti 2026
- Månadsuppföljning av försäljning och inköp av mark (anläggningstillgångar) augusti 2026
- Månadsuppföljning av exploateringsverksamhet augusti 2026
- Investeringsuppföljning januari-augusti 2026 för Styrning och stöd
- Detaljerad resultaträkning januari-augusti 2026 för Styrning och stöd

4. Finansrapport tertial 2, 2026

Diarienummer: 26KS69

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att
att godkänna rapporten

Ärendebeskrivning

I bilaga, Finansrapport tertial 2 2026.

Den av Kommunfullmäktige antagna finanspolicyn innehåller riktlinjer för kommunkoncernens tillgångs- och skuldhantering. I Finanspolicyn regleras att rapportering ska ske till Kommunstyrelsen i samband med delårs- och årsbokslut. Finansrapporten är en återrapportering till Kommunstyrelsen av tillgångs- och skuldförvaltningen per 31:a aug 2026.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Finansrapport tertial 2, maj-augusti 2026
- Finansrapport tertial 2, maj-augusti 2026

5. Nya delägarkommuner samt justerat Aktieägaravtal i Svenska Kommun Försäkrings AB

Diarienummer: 26KS330

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna Örebro och Skövde som nya delägare i Svenska Kommun Försäkrings AB med inträdesdatum 2027-01-01,

samt

att godkänna justerat aktieägaravtal vilket innebär förändrad ägarandel i bolaget.

Ärendebeskrivning

Styrelsen i Svenska Kommun Försäkrings AB beslutade på extra bolagsstämman den 2 juli 2026 att godkänna Örebro kommun och Skövde kommun som nya delägare i bolaget med inträdesdatum 2027-01-01.

Med anledning av ändrat ägarskap ska gällande aktieägaravtal justeras vilket godkänts av styrelsen i Svenska Kommun Försäkrings AB den 26 juni 2026.

I och med förändringen ökas dock Gävles ägarandel från 9,28% till 10% av aktiekapitalet då ägarandelen revideras vart femte år. Det tyder på att Gävles försäkringsomfattning har stigit mer än delägarna i snitt.

Ägarförändringen innebär ingen likvid och anskaffningskostnaden för aktierna i bolaget på 7 520 tkr kvarstår i redovisningen. Gävles cell i redovisningen har idag ett aktiekapital på 35 mnkr och ett fritt eget kapital på 95 mnkr.

Enligt Gävle kommuns företagspolicy ska alla beslut om skapande av, köp av eller förändring av ägarinnehav av bolag beslutas av Kommunfullmäktige.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Nya delägarkommuner samt justerat Aktieägaravtal i Svenska Kommun Försäkrings AB
- Missiv - Nya delägarkommuner i Svenska Kommun Försäkrings AB
- Bilaga 1 - Protokollsutdrag 2026-06-09 § 205 Kommunfullmäktige, Örebro kommun - Delägarskap i Svenska Kommun Försäkrings AB
- Bilaga 2 - Protokollsutdrag 2026-06-17 § 105/26 Kommunfullmäktige, Skövde kommun - Delägarskap i Svenska Kommun Försäkrings AB

- Missiv - Justerat Aktieägaravtal i Svenska Kommun Försäkrings AB
- Bilaga 1 - Justerat Aktieägaravtal avseende Svenska Kommun Försäkrings AB
- Bilaga 2 - Justerat Aktieägaravtal Svenska Kommun Försäkrings AB. Ändringsmarkerat
- Bilaga 3 - Justerat Aktieägaravtal Bilagor 7.4, 8.1, 8.3.1, 8.3.2 (3) - Svenska Kommun Försäkrings AB
- Bilaga 4 - Justerat Aktieägaravtal Bilaga 8.4.2A mallavtal för slutreglerings- och preklusionsavtal
- Bilaga 5 - Justerat Aktieägaravtal Bilaga 8.4.2A Exempel slutregleringsavtal

6. Politisk referensgrupp till omförhandling av bostadsavtal Näringen

Diarienummer: 26KS395

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att utse kommunstyrelsens ordförande, kommunstyrelsens 1:e vice ordförande och kommunstyrelsens 2:e vice ordförande till att utgöra politisk referensgrupp för omförhandlingen av bostadsavtal Näringen.

Ärendebeskrivning

Gävle kommun ingick *Avtal avseende bostadsbyggande i Näringen i Gävle kommun*, "Näringenavtalet" (dnr 17KS102-13), 2017 tillsammans med Staten och Region Gävleborg. Avtalet syftar till att möjliggöra ett ökat bostadsbyggande genom att tillhandahålla relevant infrastruktur. Avtalet beskriver hur en större samlad exploatering i stadsdelen Näringen i Gävle med totalt 6000 bostäder och ett flertal infrastrukturobjekt ska utföras. Infrastrukturobjekten gäller till exempel Gävle- Kringlan och Godsbangården. Då förutsättningarna för avtalet har förändrats begärde Gävle kommun en omförhandling av avtalet genom sin hemställan 2023 (dnr 23KS150-1). Staten

återkom 2026 genom ett uppdrag till Länsstyrelsen i Uppsala att omförhandla avtalet (dnr 23KS150-5).

Denna omförhandling har initierats med representanter från Länsstyrelsen i Uppsala, Gävle kommun och Region Gävleborg. För att omförhandlingen ska kunna utföras med rätt förutsättningar och tempo behöver en politisk referensgrupp utses som kan ge ramar och direktiv till förhandlingen.

Finansiering

Kostnaderna för att genomföra förhandlingen belastar avdelningen Övergripande Planering och hanteras inom befintlig ram.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Politisk referensgrupp till omförhandling av bostadsavtal Näringen

7. Avsiktsförklaring gällande del av Skogmur 4:1, ny anstalt

Diarienummer: 26KS204

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna samverkansavtalet för ny kriminalvårdsanstalt gällande del av Skogmur 4:1 och del av Hemlingby 19:1

att uppdra åt exploateringsprojektet för Ersbo etapp 4 att ansöka om planuppdrag och planbesked för ny detaljplan som medger kriminalvård

Ärendebeskrivning

Kriminalvården genomgår en omfattande expansionsfas. För att möta ökade kapacitetsbehov har Kriminalvården bedömt att ett område inom fastigheterna Hemlingby 19:1 och på sikt Gävle Skogmur 4:1 är lämpligt för etablering av en ny kriminalvårdsanstalt. Kriminalvården planerar för byggnation av en anstalt för 576 klienter. Anstaltsverksamheten beräknas omfatta boendeavdelningar

med tillhörande verksamhetsytor, lärosalar, verkstäder, gym etc. samt promenadgårdar för utevistelse.

Kriminalvården äger inte fastigheter och uppför inte byggnader.

Kriminalvården avser att genom offentlig upphandling anskaffa en hyresvärd och fastighetsägare som ska förvärva Området från Kommunen och uppföra anläggningen. Kommunen reserverar markområdet för Kriminalvården under avtalets tid.

Syftet med samverkansavtalet är att reglera samarbetet mellan kommunen och Kriminalvården under detaljplanens framtagande samt etablera principer för framtida markanvisningsavtal.

Konsekvenser av beslut

Reservation av mark

Gävle kommun reserverar under 2 års tid ett område inom Ersbo syd etapp 4 om ca 12 hektar för en utbyggnad av en första etapp. Under avtalstiden reserverar även kommunen ett område för en etapp 2 som ger Kriminalvården möjlighet till en framtida expansion. Detaljplanen inom båda områdena ändras till att utöver industri även medge kriminalvård.

Ekonomi

Kommunen bekostar ändring av detaljplanen. I samverkansavtalet är markpriset för etapp 1 bestämt till 549 kr/m² tomtarea, baserat på medelvärdet av två värdeutlåtanden, av Properate och Svefa. Till det tillkommer ett påslag om 160 kr/m² tomtarea för kommunens kostnader för grovterrassering vilket sammanlagt ger en köpeskilling om 709 kr/m² tomtarea. Beräknad köpeskilling för etapp 1 för 12 hektar mark (120 000 m²) är 85 080 000 kr men exakt summa fastslås först när fastighetsbildning har skett och tomtens exakta storlek avgörs.

Övriga kopplingar

Avsiktsförklaringen med Trafikverket om en ny lösning för korsningen väg 509/Ersbogatan-Johannesbergsvägen är positivt för etableringen av en ny anstalt i området. Etableringen av en ny anstalt är även positivt för kommande kollektivtrafikutbyggnad.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Samverkansavtal gällande del av Skogmur 4:1 och del av Hemlingby 19:1, ny anstalt

- Samverkansavtal gällande del av Skogmur 4:1 och del av Hemlingby 19:1, ny anstalt
- Värderutlåtande Properate - Del av Hemlingby 19:1
- Värdeutlåtande Svefa - Skogmur 4:1 och Hemlingby 19:1
- Bilaga 1 - Områdeskarta och översiktlig områdesavgränsning Ersbo
- §23 SBU Avsiktsförklaring gällande del av Skogmur 4:1, ny anstalt

8. Avsiktsförklaring för korsningen Ersbo verksamhetsområde väg 509

Diarienummer: 26KS366

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna avsiktsförklaringen för korsningen vid Ersbo verksamhetsområde, väg 509.

Ärendebeskrivning

Korsningen in till Ersbo verksamhetsområde vid väg 509 är inte trafiksäker och det har skett olyckor i korsningen. Den nuvarande korsningen byggdes innan Ersbo verksamhetsområde etablerades och saknar en trafiksäker lösning för de transporter som tar sig till och från verksamhetsområdet. Det saknas även en trafiksäker passage för gång- och cykeltrafikanter.

En avsiktsförklaring ska därför tecknas mellan Gävle kommun och Trafikverket. Avsiktsförklaringens syfte är att Gävle kommun och Trafikverket ska verka för att nå en överenskommelse över ansvar och kostnader av framtida genomförande av åtgärder som ska leda till en trafik- och kapacitetssäker korsning i Ersbo. Fördelningen av kostnader och ansvar mellan Trafikverket och kommunen fastslås i ett framtida avtal om medfinansiering.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Avsiktsförklaring för korsningen Ersbo verksamhetsområde väg 509
- Avsiktsförklaring - korsningen Ersbo verksamhetsområde väg 509

9. Väg 76 – Spängersleden, medfinansierings- och samverkansavtal

Diarienummer: 22KS201

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna medfinansierings- och samverkansavtal för Väg 76 – Spängersleden, daterat 2026-09-01, som ersätter befintligt medfinansieringsavtal (26KS201-1).

att medge investeringsutrymme om 12,2 miljoner för investering i kommunal anläggning.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har tidigare (2019) och (2022) beslutat om kommunal medfinansiering av kapacitetsåtgärder på Väg 76 – Spängersleden. Samarbetet mellan Gävle kommun och Trafikverket har nu mynnat i ett nytt avtalsförslag. Detta medfinansieringsavtal ersätter befintligt medfinansieringsavtal (22KS201-1) gällande Spängersleden, tecknat under 2022.

Åtgärden i det nya avtalet är ombyggnation av två cirkulationsplatser längs väg 76, Spängersleden i Hemlingby i Gävle och påverkar både statlig och kommunal väg. Cirkulationerna är Spängersleden/Söderbågen (Hemlinggrind) och Spängesleden/Ingenjörsgatan. Cirkulationerna ska förses med ytterligare körfält och anslutningar ska breddas med syftet att höja kapaciteten.

Spängersleden (väg 76) är ett viktigt stråk och används för arbetspendling, personbilstrafik och varutransporter till handelsområde Hemlingby och godstrafik till olika verksamhetsområden. Kommunens exploatering i området som omfattar utökat handelsområde och bostadsbyggande har lett till ökad trafik och tidvis är det framkomlighetsproblem.

Ekonomi

Den totala kostnaden för åtgärderna beräknas till ca 40,7 miljoner kronor. Kostnader för statlig anläggning beräknas till ca 28,5 miljoner kronor och kostnader för kommunal anläggning till ca 12,2 miljoner kronor. Kommunen står för samtliga kostnader för att genomföra åtgärden, både i statlig och kommunal anläggning.

Kostnaderna bygger på erfarenhetssiffror från tidigare projekt och kalkyler i tidigt skede. Kostnaderna kan komma att förändras på grund av t.ex. rådande marknadsläge eller platsspecifika förutsättningar.

Vid tidigare beslut i kommunstyrelsen 2022-05-25 tilldelades en ram för genomförandet om 48 miljoner kronor. Gällande avsättning överstiger beloppet i nytt avtal. Därmed uppstår en positiv resultateffekt. Dock krävs ett investeringsutrymme på 12,2 miljoner kronor för investering i kommunal anläggning.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Medfinansieringsavtal- och samverkansavtal gällande väg 76, Spängersleden
- Medfinansierings- och samverkansavtal 2026 - Väg 76 Spängersleden

10. Köpeavtal och avtal gällande genomförande av exploatering för Skogmur 4:2

Diarienummer: 26KS243

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna köpeavtal och avtal gällande genomförande av exploatering mellan Gävle kommun och TS 13 000 AB avseende fastigheten Skogmur 4:2 inom Ersbo syd, etapp 4.

Ärendebeskrivning

Inom exploateringsprojektet Ersbo syd etapp 4 ingår att sälja verksamhetsmark. Ett köpeavtal har därav upprättats mellan kommunen och TS 13 000 AB (org.nr 559386-0660) gällande fastigheten Skogmur 4:2 som omfattar 11 716 kvm. Köpeskillingen för fastigheten är 6 590 960 kronor. Villkoren för överlåtelsen regleras i köpeavtal med tillhörande bilagor.

På fastigheten planeras att uppföras industribyggnad för produktion, lager och logistikverksamhet.

Utöver köpeavtalet har ett sidoavtal, avtal gällande genomförande av exploatering, också upprättats mellan parterna. Detta avtal reglerar ansvars- och kostnadsfördelningar mellan parterna, i samband med genomförande av exploateringen fastigheten Skogmur 4:2.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Köpeavtal och avtal gällande genomförande av exploatering för Skogmur 4:2
- Köpeavtal Skogmur 4.2
- Avtal gällande genomförande av exploatering Skogmur 4.2
- Borttagen på grund av personuppgifter

11. Reviderad färdplan för ökad livsmedelsproduktion i Gävle kommun

Diarienummer: 26KS353

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta Gävleborgs handlingsplan för Sveriges livsmedelsstrategi 2026-2030 som Gävle kommuns färdplan för ökad livsmedelsproduktion.

att den antagna färdplanen ersätter tidigare antagen färdplan baserad på föregående version av Gävleborgs handlingsplan för Sveriges livsmedelsstrategi

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade våren 2025 att anta Gävleborgs handlingsplan för Sveriges livsmedelsstrategi som Gävle kommuns färdplan för ökad livsmedelsproduktion.

Den regionala handlingsplanen har därefter reviderats av Länsstyrelsen Gävleborg, Region Gävleborg och LRF Gävleborg i samverkan med länets kommuner och övriga berörda aktörer. Den reviderade handlingsplanen gäller för perioden 2026-2030 och utgör ett gemensamt strategiskt ramverk för arbetet med livsmedelsproduktion och livsmedelsförsörjning i Gävleborgs län.

Eftersom Gävle kommun har antagit den regionala handlingsplanen som sin egen behöver även den uppdaterade versionen behandlas och antas av kommunen.

I samband med att Gävle kommun antog den tidigare versionen av handlingsplanen beslutades även om ett tillägg avseende frågor som rör fisk, fiske och fiskevård. I den reviderade handlingsplanen har dessa frågor integrerats tydligare genom ett eget målområde.

Den reviderade handlingsplanen innebär ingen förändring av den övergripande inriktningen. Syftet med revideringen har varit att aktualisera handlingsplanen utifrån ett förändrat omvärldsläge samt nya fokusområden kopplade till robusthet, livsmedelsförsörjning och gastronomi för perioden 2026-2030.

Genom att anta den reviderade handlingsplanen säkerställs att Gävle kommuns arbete även fortsättningsvis utgår från den regionala handlingsplan som tagits fram för genomförandet av Sveriges livsmedelsstrategi i Gävleborgs län. Revideringen bedöms inte medföra några nya ekonomiska åtaganden utöver de resurser som redan avsatts för arbetet. Genomförandet sker inom ordinarie verksamhet och i samverkan med regionala och lokala aktörer.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Reviderad färdplan för ökad livsmedelsproduktion i Gävle kommun
- Gävleborgs handlingsplan för Sveriges Livsmedelsstrategi 2026-2030
- Näringslivskonsekvensanalys - Revidering av färdplan för ökad livsmedelsförsörjning
- Översiktlig sammanfattning av ändringar i revidering av färdplan för ökad livsmedelsförsörjning
- §17 NU Reviderad färdplan för ökad livsmedelsproduktion i Gävle kommun

12. Ansökan om sponsring, Kvinnojouren Blåklockan – En vecka fri från våld

Diarienummer: 26KS392

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja Kvinnojouren Blåklockan sponsring om 50 tkr för att samordna kommunikations- och aktivitetsinsatser under kampanjveckan "En vecka fri från våld" i hela Gävle kommun tillsammans med kommunen själva därtill fler aktörer från både civilsamhälle och näringslivet. Medlen erhålls inom ram för sektorchefs särskilt avsatta budget, beslutet följer riktlinjerna för Gävle kommuns sponsringspolicy

Ärendebeskrivning

Kvinnojouren Blåklockan har för avsikt att samordna kommunikations- och aktivitetsinsatser under kampanjveckan "En vecka fri från våld" i hela Gävle kommun tillsammans med kommunen själva därtill fler aktörer från både civilsamhälle och näringslivet.

"En vecka fri från våld" är ett initiativ skapat av Unizon och MÄN.

Kampanjen är nationell och genomförs på många olika platser i Sverige under v 47. Den sätter ljuset på det förbyggande arbetet mot våld i nära relation och hedersrelaterat våld och förtryck.

Syftet med Blåklockans initiativ är att stärka arbetet för att förebygga mäns våld mot kvinnor genom att samordna och synliggöra "En vecka fri från våld" samt den 25 november, FN:s internationella dag för avskaffandet av våld mot kvinnor.

Under de senaste åren har det saknats en aktör som tar ett samlat ansvar för att sprida information, koordinera aktiviteter och skapa engagemang kring veckan i Gävle. Detta har lett till att kommuninvånare, föreningar och verksamheter inte nåtts av budskapet i den omfattning som tidigare. Genom att ta detta samordningsansvar vill Blåklockan bidra till ökad kunskap, engagemang och delaktighet i Gävle.

Målsättningen är att skapa en sammanhållen, inkluderande och lättillgänglig vecka som stärker det lokala våldsförebyggande arbetet och når fler invånare.

Initiativet förväntas bidra till:

- Ökad synlighet för kommunens arbete mot våld i nära relationer.
- Större deltagande i aktiviteter, föreläsningar och informationsinsatser under veckan.
- Förbättrad samverkan mellan kommun, civilsamhälle och andra lokala aktörer.
- Stärkt kunskap hos invånare om vart man kan vända sig för stöd.
- Ökad normmedvetenhet, särskilt kopplat till mäns våld mot kvinnor och våldets förebyggande.
- Ett mer inkluderande lokalt engagemang, där fler grupper i samhället involveras.

Planerade aktiviteter - publicering av dagliga inlägg under hela veckan via Kvinnojouren Blålockans kanaler, Orange ljussättning av Rådhuset den 25 november, marknadsföring via X-trafiks stadsbussar, samverkan med Gävle City (som på förhand visat intresse för att vilja göra mer i år), arrangerar ett öppet event: Feministfika i Musikhuset samt samla och sprida information om aktiviteter som andra föreningar och aktörer anordnar under veckan, för att skapa en helhetsbild och öka deltagandet.

Bedömning från sponsringsgruppen.

Initiativet bedöms bidra till ett stärkt och mer samordnat lokalt våldsförebyggande arbete i Gävle kommun, Genom att samla och synliggöra aktiviteter under veckan skapas en gemensam plattform för kommunen, civilsamhället, näringslivet och andra lokala aktörer. Att en civilsamhällsaktör åtar sig ansvaret att samordna bedöms öka möjligheterna att kampanjens operativa och kunskapshöjande moment kan nå fler kommuninnevånare med kunskap om våldets konsekvenser, förebyggande arbete samt var stöd finns att få.

Initiativet ligger i linje med Gävle kommuns sociala hållbarhetsprogram och målsättningen om en kommun fri från våld. Det bidrar särskilt till det förebyggande arbetet mot mäns våld mot kvinnor, våld i nära relationer samt hedersrelaterat våld och förtryck. Genom att öka kunskapen och synligheten

kring dessa frågor kan initiativet även stärka kommuninvånarnas kännedom om vilket stöd som finns att tillgå.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Sponsring 2026 - Kvinnojouren Blåklockan - En vecka fri från våld
- Borttagen på grund av personuppgifter

13. Fördelning av värdeöverföringsmedel 2027

Diarienummer: 26KS222

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att fördela värdeöverföringsmedel under 2027 enligt bilagda finansieringsförslag.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutar om samtliga insatser som tar del av värdeöverföringsmedlen. I tillhörande bilagor finns finansieringsförslaget för 2027.

I bilaga 1 - beskrivs vad insatserna innefattar samt vad verksamheterna mottar medel för.

I bilaga 2 - presenteras en ekonomisk översikt innefattande beslutad finansiering 2026, verksamhetens önskade finansiering för 2027 samt förslagen finansiering 2027.

Värdeöverföringsmedlen för 2027 är 16 000 000 kr.

Den totala summan för beslut idag är 16 892 000 kr med föregående beslut inräknade. Den del som överstiger täcks av föregående års överskott.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Fördelning av värdeöverföringsmedel 2027
- Finansieringsförslag - Fördelning av värdeöverföringsmedel 2027
- Finansieringsförslag Värdeöverföringsmedel 2027
- §24 SHU Fördelning av värdeöverföringsmedel 2027

14. Revidering av föreskrift om avgifter för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll

Diarienummer: 26KS217

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderad föreskrift om avgifter för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll enligt bifogat förslag,

samt

att vid den första indexjusteringen tillämpa både faktor 1,024 och PKV (Prisindex för Kommunal Verksamhet), samt att vid efterföljande indexjusteringar enbart PKV ska tillämpas,

samt

att beslutet gäller från den 1 januari 2027.

Ärendebeskrivning

Gästrike Räddningstjänsts förbundsdirektion har tagit fram ett förslag till en reviderad föreskrift om avgifter för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll.

Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) och Sveriges Skorstensfejaremästares Riksförbund (SSR) har gemensamt tagit fram en ny rekommendation för indexreglering av taxor gällande rengöring (sotning) och brandskyddskontroll. Rekommendationen innebär att Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) används för årlig justering av taxor per den 1 januari, baserat på SKRs PKV-prognos per oktober året före. Vid negativt index lämnas taxorna oförändrade.

I och med den nya rekommendationen föreslås en ändrad lydelse i §15, som reglerar årlig justering. Vidare föreslås förtydligande avseende taxa för borttagning av tjära eller annan svårborttagen och brännbar beläggning (§31) samt taxa för brandskyddskontroll i särskilda fall (§32), vilka tidigare inte varit reglerade.

De faktiska uttagen av avgift utgår från en timavgift som i dagsläget är 617 kr/h eller 10,18 kr per minut för rengöring(sotning) samt för brandskyddskontroll 971 kr/h (16,18 kr per minut).

PKV för oktober 2026 har fastställts till 1,03. Timtaxa för år 2027 räknas ut genom att multiplicera nuvarande timtaxa med $1,024 \times 1,03$.

Det innebär att för år 2027 så kommer timavgifterna vara

651 kr för rengöring (sotning) exklusive moms

samt

1024 kr för brandskyddskontroll exklusive moms.

Gällande föreskrifter och taxor ska finnas tillgängliga för allmänheten på kommunens webbplats. I dagsläget finns taxorna samlade under Styrande dokument på kommunens webbplats, där det även finns en länk till Gästrike Räddningstjänsts prislista.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Föreskrift om avgifter för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll
- Följebrev Gästrike Räddningstjänst - Revidering av föreskrift om avgifter för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll
- Protokollsutdrag 2026-04-24 Gästrike Räddningstjänst Revidering av föreskrift om avgifter för rengöring (sotning) och brandskyddskontroll
- Föreskrift om avgifter för rengöring(sotning) och brandskyddskontroll. Uppdaterad 30 september 2026

15. Revidering av socialnämndens reglemente samt det gemensamma reglementet

Diarienummer: 25KS547

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta reviderat Gemensamt reglemente för Gävle kommuns nämnder, där

bestämmelserna om deltagande på distans anpassas till ändringarna i kommunallagen,

att anta reviderat Reglemente för socialnämnden, varigenom socialnämnden tillförs ansvar för kommunens uppgifter enligt 11 § lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar avseende kommunala hyresgarantier,

att tidigare beslut av kommunfullmäktige den 18 maj 2026 (§ 7) avseende de nu aktuella reglementena upphör att gälla, samt

att de reviderade reglementena träder i kraft den 1 januari 2027.

Ärendebeskrivning

Två ändringar av Gävle kommuns reglementen föreslås. Båda förändringarna har sin grund av en förändrad lagstiftning.

Ändringar av reglementet gällande deltagande på distans

Riksdagen beslutade den 28 maj om en ny förändring i kommunallagen där kravet på att "samtliga deltagare kan se och höra varandra och delta på lika villkor" ändrades till att deltagandet ska ske på ett sådant sätt att ordföranden kan säkerställa vem som deltar i sammanträdet och att den som deltar på distans kan följa sammanträdet och delta i behandlingen av ärendena.

Anledningen till förändringen var att det framkommit en viss osäkerhet om hur lagens krav ska tolkas i praktiken. Det får anses som ofrånkomligt, som även förarbetet bekräftar, att vissa nyanser i deltagandet går förlorat när ledamöter inte kan se hela rummet i vilket den politiska diskussionen pågår.

När lagstiftningen också mjukats upp är det rimligt att reglementet gällande sammanträde på distans också ändras så att kravet på att samtliga deltagare kan se och höra varandra och delta på lika villkor stryks och ersätts med att deltagandet ska ske på ett sådant sätt att ordföranden kan säkerställa vem som deltar i sammanträdet och att den som deltar på distans kan följa sammanträdet och delta i behandlingen av ärendena.

Kommunala hyresgarantier

Riksdagen har under 2026 beslutat om lagändringar som möjliggör för regeringen att föreskriva en skyldighet för kommuner att ställa kommunala hyresgarantier. Med stöd av de nya bestämmelserna har regeringen beslutat

om Förordning (2026:600) om kommuners skyldighet att ställa hyresgarantier, vilken träder i kraft den 1 september 2026.

Förordningen innebär att kommuner, under vissa förutsättningar, är skyldiga att ställa hyresgarantier för hushåll med barn som behöver stöd för att etablera sig på den ordinarie bostadsmarknaden. Detta innebär en förändring jämfört med tidigare ordning då kommunala hyresgarantier var ett frivilligt verktyg som kommunerna kunde välja att använda.

Gävle kommun har sedan tidigare inte tillämpat möjligheten att lämna kommunala hyresgarantier inom ramen för den frivilliga befogenhet som funnits i lagstiftningen. Den nya regleringen innebär att kommunen, är skyldig att tillhandahålla hyresgarantier. Mot bakgrund av att handläggningen omfattar utredning och beslut som innefattar myndighetsutövning mot enskild föreslås ansvaret för uppgiften läggas på Socialnämnden.

Beslutet innebär att Socialnämnden ges ansvar för kommunens uppgifter enligt 11 § i Lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, avseende skyldigheten att under vissa förutsättningar ställa kommunala hyresgarantier. Ansvaret omfattar handläggning av ansökningar, beslutsfattande, uppföljning samt hantering av eventuella återkrav. För att tydliggöra nämndens ansvar och uppdrag föreslås socialnämndens reglemente ändras så att ansvaret för kommunens uppgifter enligt 11 § införs i reglementet.

Välfärd Gävle delar åsikten att ansvaret bör ligga hos Socialnämnden. Den praktiska tillämpningen bör ske i samverkan med övriga berörda verksamheter inom kommunen, särskilt de funktioner som arbetar med bostadsförsörjningsfrågor och ekonomisk uppföljning.

I övrigt föreslås inga förändringar i reglementena jämfört med de reglementen som antogs av kommunfullmäktige den 18 maj 2026 (§ 7).

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Revidering av socialnämndens reglemente samt det gemensamma reglementet
- Gemensamt reglemente för Gävle kommuns nämnder. Beslut i Kommunfullmäktige 2026-10-26

- Reglemente för Socialnämnden

16. Sammanträdesdagar för Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige 2027

Diarienummer: 26KS265

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa följande sammanträdesdagar för Kommunstyrelsen för år 2027:

2 februari, 9 mars, 13 april, 7 juni, 14 september, 12 oktober, 26 oktober samt 30 november.

att samtliga sammanträden förläggs klockan 10.00 på sammanträdesdagarna om inte annat anges,

samt

att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta fastställa följande sammanträdesdagar för år 2027:

15 februari, 22 mars, 17 maj, 14 juni, 27 september, 25 oktober, 22 november samt 13 december.

Ärendebeskrivning

Styrning och stöd har upprättat ett förslag till sammanträdesdatum för Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige för år 2027. Förslaget utgår från föregående års mötesstruktur.

Avstämning har samordnats med ekonomiavdelningen, samt övrig nämndsadministration.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Sammanträdesdagar för Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige 2027

17. Information från kommundirektör

18. Information från sektorchef

Ärendebeskrivning

Uppdrag delrapporteras i Kommunstyrelsen av sektorchef

Styrning och stöd uppdras att återkomma med beskrivning av förutsättningar för och ekonomiska konsekvenser för ett långsiktigt och hållbart arbetssätt för breddad rekrytering och matchning för personer som står långt från arbetsmarknaden, med särskilt fokus på målgrupper funktionsvariationer eller annan problematik kopplad till långtidsarbetslöshet, samt att utreda hur dessa tjänster kan integreras i ordinarie bemannings- och kompetensförsörjningsplanering med ambitionen att tillsvidareanställningar ska vara huvudregel inom ramen för kommunens huvudkollektivavtal.

19. Redovisning av delegeringsbeslut

Delegationsbeslut

- 26KS416-2, Delegationsbeslut - Ansökan om avstyckning av tomter från Kungsbäck 2:10, Västra Kungsbäck
- 26KS408-2, Delegationsbeslut - Försäljning av Norrlandet 11:24, LSS-boende
- 26KS3-9, Nyanställda personer inom Gävle kommun under perioden 1-30 september 2026 (tillsvidareanställning)
- 26KS30-10, Delegationsbeslut enligt punkt 12.5 och 12.6 - Publicerade avtal i Gävle kommun januari-september 2026
- 26KS400-6, Delegationsbeslut - Yttrande i undersökningssamråd utrivning av dammar Vifors Hamrångeån
- 26KS30-9, Delegationsbeslut - Redovisning av särskilt beslut om flaggning den 28 september till 4 oktober 2026 under minoritetsveckan
- 26KS393-2, Delegationsbeslut - Remittering av e-petition - Trygghetsplats för äldre
- 26KS371-3, Delegationsbeslut - Sponsring av gymnastiktävlingen Gävlebocken
- 26KS375-3, Delegationsbeslut - Ansökan om sponsring av Gefle Open Jiu-jitsu Championship

20. Anmälningar för kännedom

Anmälningsärenden

- 26KS308-5, Yttrande - Förslag till Socialstyrelsens föreskrifter och allmänna råd om hälso- och sjukvårdens beredskap
- KS2672652, Skrivelse för kännedom från Länsstyrelsen Örebro län - Begravningsombud i Gävleborgs län
- KS2672746, Protokoll 2026-09-18 styrelsemöte Samordningsförbund Gävleborg. Digitalt signerat
- KS2672770, Protokoll 2026-09-14 styrelsemöte Gävle Vatten AB. Digitalt signerat
- KS2672774, Beslutsprotokoll 2026-09-23 § 201 Samhällsbyggnadsnämnden - Beslut angående avtal för mikromobilitet
- 26KS24-8, PM - Rättelse av skrivfel avseende Gavlefastigheters inveteringsbudget 2026
- 26KS24-9, Korrigering av skrivfel under Gavlefastigheter AB. Beslutad i KF - Investeringsbudget i detalj 2027-2030
- 26KS230-11, Protokollsutdrag 2026-09-24 § 110 Socialnämnden - Rapport om ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen (SoL), kvartal 2 år 2026
- KS2672830, Protokoll 2026-09-28 § 28 Jävsnämnden - Ställningstagande kring Jävsnämndens framtid
- KS2672899, Protokollsutdrag 2026-09-25 § 52 direktionssammanträde Gästrike Räddningstjänst - Sammanträdesdagar 2027

21. Information

Föredragande: Konsulter från Luleå

Kl: 13:00

Ärendebeskrivning

Överlämning av konsultrapport gällande skärgårdsutredning kl. 13:00-14:00 inkl. frågor.