



Kallelse

Kommunstyrelsen kallas till sammanträde 2019-02-12

Plats och tid

Festsalen, Rådhuset 10:00-17:00

Ordförande

Åsa Wiklund Lång (S)

Förhinder anmäls till

Lena Arnberg

Kallelse

1. Upprop och val justerare

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt ordförandens förslag att välja Gin Akgül Hajo (V) till justerare samt att fastställa justeringstiden till 20 februari 2019.

2. Fastställande av föredragningslista

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen fastställer föredragningslista enligt utsänd handling.

3. Kommunstyrelsens ansvar för lokalstrategiska frågor; beslut om specifika inhyrningar

18KS244

Ulrica Blomgren 00:15

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna att hyreskontrakt tecknas enligt sammanställning i bilaga 1, vilken har upprättats gemensamt av Gavlefastigheter och kommunledningskontorets fastighetsstrateg.

att godkänna att Utbildning Gävle under en övergångstid under 2019 hyr in lokaler för tillfälliga förskoleplatser.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 23 april 2018 §5 att ge kommunstyrelsen rätt att fatta beslut om samtliga nämnders lokalresurser på såväl kort som lång sikt.

Kommunstyrelsen har inte fattat något beslut om hur dessa beslut skall beredas och hanteras framöver. I avvaktan på detta föreslås kommunstyrelsen besluta i ett antal enskilda ärenden i likhet med de inhyrningsärenden som beslutats vid kommunstyrelsens sammanträde under 2018, samtliga med dnr 18KS244.

Välfärd Gävle, Enheten för daglig verksamhet (EDV) har i Utblicks-dialogen lyft behovet av ett tillskott av verksamhetslokaler. Antalet brukare har ökat de senaste åren. Nettoökningen (nya uppdrag-avslutade uppdrag) var under åren 2017-2018 33 personer. Många brukare inom enheten har sin dagliga verksamhet förlagd på olika företag/ företagsgrupper men del av verksamheten har behov av egna lokaler.

EDV har i samråd med Gavlefastigheter funnit en lokal som motsvarar behoven, centralt belägen på gångavstånd från allmänna kommunikationer i fastigheten Norr 46:1 ägd av AB Gavlegårdarna.

Lokalen är avsedd för ett mobilt team som är tänkt att samlokaliseras med en eftermiddag- och kvällsverksamhet för brukare som har ett sådant behov. Lokalen som tidigare användes i Gavlegårdarnas egen verksamhet är 85 kvm med en årshyra om ca 84 000 kr.

Kallelse

Finansiering av hyra mm samt kostnader för nya medarbetare sker inom befintlig budget utifrån om disponering av medel samt med den utökade budget verksamheten fått till följd av volymökningar. EDV har behov av att hyra aktuell lokal fr o m 2019-03-01.

Utbildning Gävle har givit lokalförsörjningsenheten inom Gavlefastigheter i uppdrag att akut hitta ytterligare 120 platser för förskoleverksamhet att starta upp i mitten av mars månad för ca sex månader.

Utbildning Gävle har ett antal förskoleavdelningar att starta upp vid tillfälliga toppar i efterfrågan på förskoleplats. Dessa toppar infinner sig varje år efter årsskiftet. I år räcker inte dessa tillfälliga platser till och befintliga förskolor nyttjas fullt ut. Gavlefastigheter har möjlighet att tillgodose behovet delvis genom omflyttningar i det ägda fastighetsbeståndet. För att lösa resterande behov utreds flera olika alternativ i Gavlegårdarnas respektive privatägt fastighetsbestånd.

Utbildning Gävle finansierar öppnandet av de tillfälliga förskoleplatserna inom ramen för befintlig budget.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse 2019-01-31 - Förslag till inhyrning av verksamhetslokal
- Bilaga 1- Sammanställning/förteckning av lokaler för godkännande av inhyrning februari 2019

4. Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering mellan Gävle kommun och Gavlefastigheter Gävle kommun AB.

19KS68

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag till överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering mellan Gävle kommun och Gavlefastigheter Gävle kommun AB

Ärendebeskrivning

Gavlefastigheter Gävle kommun AB äger fastigheten Överhärde 63:2 i Gävle kommun. Flygverksamheten på Rörberg startade 1971 och upphörde som certifierad flygplats 2016 för att i fortsättningen användas under dagtid och vid klart väder. Administrationsbyggnaden med flygledartorn, mark för hangarbyggnader och tankningsanläggning för flygverksamhet inom fastigheten har Gavlefastigheter Gävle kommun AB ägt och förvaltat från 2011.

Parterna är överens om att Överhärde 63:2 skall överföras till den kommunägda fastigheten Överhärde 63:1 och att ersättningen skall vara 8 599 070 kr. Kommunen har för avsikt att utveckla fastigheterna och området för annan industriell verksamhet.

Handlingar i ärendet

- Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering Överhärde 63:1

Kallelse

- Tjänsteskrivelse 2019-01-30 - Överenskommelse och ansökan om fastighetsreglering mellan Gävle kommun och Gavlefastigheter Gävle kommun AB

5. Ändrade styrdokument avseende Bionär Närvärme AB

19KS45

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att besluta att anta styrdokumentet bolagsordning, aktieägaravtal och ägardirektiv i sin helhet avseende Bionär Närvärme AB

Ärendebeskrivning

Styrelsen i Bionär Närvärme AB, ett delägt dotterbolag till 59% inom Gävle Energikoncernen, önskar ändring i bolagets styrdokument. Förändringarna är föranledda av att bolagets verksamhet fortsatt kommer ha en prägel av konsolidering av verksamheten, varför justering av aktieägaravtal, bolagsordning och ägardirektiv föreslås.

-Aktieägaravtalets avsnitt 7 justeras avseende antal ledamöter, avsnitt 9 avseende prisgaranti samt avsnitt 15 avseende uppdatering av avtalets giltighetstid.

- Bolagsordningen justeras i avsnitt 7 avseende antal ledamöter samt några mindre redaktionella förändringar

-Ägardirektivet justeras i avsnitt 3 avseende borttag av lydelsen om tillväxtinriktning, avsnitt 4 avseende uppdatering av de fyra perspektiven i verksamhetens mål.

Se beslutsunderlag från Bionär Närvärme AB

Handlingar i ärendet

- Bionär Närvärme AB - ändrad bolagsordning och ägardirektiv
- Beslutsunderlag bolagshandlingar Bionär Närvärme AB 2019

6. Reglemente för det kommunala pensionärsrådet

19KS49

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förslaget till reglemente.

Ärendebeskrivning

Det kommunala pensionärsrådet har tagit fram förslag på nytt reglemente för rådet.

Handlingar i ärendet

Kallelse

- Förslag - Reglemente Kommunala Pensionärsrådet
- Tjänsteskrivelse 2019-02-01- Reglemente för det kommunala pensionärsrådet

7. Reglemente kommunala tillgänglighetsrådet

19KS48

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förslaget till reglemente för det kommunala tillgänglighetsrådet.

Ärendebeskrivning

Ett nytt reglemente för det kommunala tillgänglighetsrådet är framtaget av tillgänglighetsrådet.

Handlingar i ärendet

- Förslag - Reglemente Kommunala Tillgänglighetsrådet
- Tjänsteskrivelse 2019-02-01 - Reglemente kommunala tillgänglighetsrådet

8. Överlämnande av allmänna handlingar

18KS496

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Att de allmänna handlingar som:
 - finns i **Omvårdnadsnämndens** dokumenthanteringsplan
 - tillhör verksamhetsområde enligt **Lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade** och
 - tillhör pågående ärenden *eller*
 - förs löpande *eller*
 - som utan att tillhöra ett ärende är nödvändiga för att förvalta uppdrag enligt **Lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade** överlämnas från **Omvårdnadsnämnden** till **Arbetsmarknad- och funktionsrättsnämnden** från och med den 1 mars 2019.
2. Att allmänna handlingar som:
 - finns i **Socialnämndens** dokumenthanteringsplan
 - tillhörande verksamhetsområde försörjningsstöd och övrigt ekonomiskt bistånd enligt **socialtjänstlagen (2001:453)** och
 - tillhör pågående ärende eller
 - förs löpande eller

Kallelse

- som utan att tillhöra ett ärende är nödvändiga för att förvalta uppdrag avseende försörjningsstöd och övrigt ekonomiskt bistånd enligt **socialtjänstlagen (2001:453)** överlämnas från **Socialnämnden** till **Arbetsmarknad- och funktionsrättsnämnden** från och med den 1 mars 2019

3. Att allmänna handlingar som:

- finns i **Omvårdnadsnämndens** dokumenthanteringsplan
- tillhörande verksamhetsområde avseende kommunens uppgifter enligt **socialtjänstlagen (2001:453)** som avser omsorg, stöd och boende för personer med funktionsnedsättning i alla åldrar samt anknytande planering såvitt avser särskilt boende enligt SoL 7 kap 1 §, punkt 2 och 3 i form av gruppboende/serviceboende för personer med funktionsnedsättning/socialpsykiatri samt hemtjänst som utförs av boendestöd samt personligt stöd
- tillhör pågående ärende eller
- förs löpande eller
- som utan att tillhöra ett ärende är nödvändiga för att förvalta uppdrag avseende kommunens uppgifter enligt **socialtjänstlagen (2001:453)** som avser omsorg, stöd och boende för personer med funktionsnedsättning i alla åldrar samt anknytande planering såvitt avser särskilt boende enligt SoL 7 kap 1 §, punkt 2 och 3 i form av gruppboende/serviceboende för personer med funktionsnedsättning/socialpsykiatri samt hemtjänst som utförs av boendestöd samt personligt stöd överlämnas från **Omvårdnadsnämnden** till **Arbetsmarknad- och funktionsrättsnämnden** från och med den 1 mars 2019.

4. Att allmänna handlingar för de fall som det behövs:

- finns på **Näringslivsenhetens** enhet och
- tillhör pågående ärende eller
- förs löpande eller
- som utan att tillhöra ett ärende är nödvändiga för att förvalta **Näringslivsenhetens** uppdrag enligt reglemente överlämnas från **Arbetsmarknad- och funktionsrättsnämnden** till **Kommunstyrelsen** från och med den 1 mars 2019.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse 2019-02-04 - Överlämnande av allmänna handlingar

9. Internbudget 2019 med förslag på omdisponeringar för kommunens nämnder

18KS272

Kallelse

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår för egen del besluta

att kommunbidragen 2019 utökas med totalt 6 700 tkr i enlighet med beslutad löneöversyn (18ks242). De utökade kommunbidragen fördelas med 72 tkr för Samhällsbyggnadsnämnden, 775 tkr för Kultur- och fritidsnämnden, 5 664 tkr för Utbildningsnämnden, 153 tkr för Socialnämnden samt 36 tkr för Omvårdnadsnämnden.

att det totala anslaget för centrala löner 2019, 6 000 tkr, används i enlighet med dess ändamål samt

att återstående 700 tkr finansieras från Kommunstyrelsens avsatta medel för rent oförutsett.

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har stämt av nämnder och styrelses upprättade internbudgetar för år 2019 mot förutsättningarna i den av Kommunfullmäktige fastställda Kommunplanen för år 2019

Ärendet innehåller en beskrivning av utfördelning av centralt avsatta lönemedel samt förslag till finansiering.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse 2019-01-30 - Internbudget 2019 med förslag på omdisponeringar för kommunens nämnder och styrelse
- Bilaga 2 - Förändrade kommunbidrag 2019
- Bilaga 1 - Internbudget år 2019 för nämnder och styrelser

10. Ombudgeteringar och omdisponeringar av investeringsanslag 2019

19KS35

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

att godkänna föreslagna ombudgeteringar/omdisponeringar av investeringsanslag år 2019 med utökning 83 568 tkr för kommunen, med 190 172 tkr för Gavlefastigheter Gävle kommun AB, med 3 800 tkr för Gavlegårdarna AB samt med 6 730 tkr för Gävle Vatten AB enligt specifikation i bilaga 2, samt

att godkänna att 13,5 mnkr av ej nyttjade investeringsanslag för projekt Å-rummet ombudgeteras till projekt Östra Drottninggatan.

Kallelse

att godkänna ytterligare 3,7 mnkr i investeringsanslag för Gavlegårdarna för att åt omvårdnadsnämnden färdigställa 6 lägenheter på Gävle Strand och gruppboende på kv Sågbocken

att finansiering av investeringar riktade mot den skattefinansierade verksamheten sker från budgetöverskott från år 2018.

Ärendebeskrivning

Kommunens investeringar år 2018 uppgår till 197,5 mnkr inklusive exploateringsverksamhet. Detta ger en positiv budgetavvikelse med 212,2 mnkr. Investeringar exklusive exploateringsverksamhet uppgår till 153,4 mnkr, vilket ger en positiv budgetavvikelse med 154,2 mnkr. Totalt föreslås ombudgeteringar och omdisponeringar som ökar 2019 års investeringsanslag med 83,6 mnkr. Därutöver ombudgeteras 58 mnkr av budgetöverskotten till år 2020 eller senare, vilket avser exploateringsverksamheten.

För fastighetsbolaget Gavlefastigheter i Gävle kommun AB redovisas investeringar, riktade mot kommunal verksamhet, med 278,6 mnkr år 2018. Det innebär en positiv budgetavvikelse med 198,6 mnkr. Investeringsanslagen för år 2019 föreslås utökas med 153,8 mnkr genom ombudgeteringar/omdisponeringar. Därutöver ombudgeteras 36,3 mnkr till år 2020 eller senare.

För bostadsbolaget AB Gavlegårdarna redovisas investeringar riktade mot den kommunal verksamhet, med 16,5 mnkr år 2018, vilket är 2

mnkr lägre än budgeterat. Investeringsanslagen för år 2019 föreslås utökas med 3,8 mnkr genom ombudgeteringar/omdisponeringar.

Gävle Vatten AB har under år 2018 investerat för 58,1 mnkr, vilket innebär en positiv budgetavvikelse med 49,7 mnkr. 2019 års investeringsanslag föreslås utökas med 6,7 mnkr genom ombudgetering.

Handlingar i ärendet

- Bilaga 1 - Redovisning av 2018 års investeringsverksamhet med förslag till ombudgetering av investeringsanslag 2019
- Bilaga 2 - Ombudgetering av investeringsanslag 2019
- Tjänsteskrivelse 2019-01-30 - Ombudgetering och omdisponering av investeringsanslag 2019

11. Kommuninvest Borgensförbindelse, regressavtal och avtal om medlemmarnas ansvar för Kommuninvests motpartsexponeringar avseende derivat

18KS324

Kallelse

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att Gävle kommun bekräftar att ingången borgensförbindelse av den 7 maj 1993

(”Borgensförbindelsen”), vari Gävle kommun åtagit sig solidariskt borgensansvar såsom för egen skuld för Kommuninvest i Sverige AB:s (publ) (”Kommuninvest”) förpliktelser, alltjämt gäller samt att Kommuninvest äger företräda Gävle kommun genom att företa samtliga nödvändiga åtgärder för ingående och vidmakthållande av borgen enligt Borgensförbindelsen i förhållande till Kommuninvests nuvarande och blivande borgenärer.

att Gävle kommun bekräftar att regressavtalet undertecknat av Gävle kommun den 27 juni 2011, vari det inbördes ansvaret mellan Kommuninvests medlemmar regleras för det fall Kommuninvests borgenärer skulle framställa anspråk gentemot någon eller några av medlemmarna enligt Borgensförbindelsen, alltjämt gäller.

att Gävle kommun bekräftar att garantiavtalet undertecknat av Gävle kommun den 27 juni 2011, vari Gävle kommuns ansvar för Kommuninvests

motpartsexponeringar avseende derivat regleras, alltjämt gäller.

att utse kommunstyrelsens ordförande Åsa Wiklund Lång och sektorchef för Styrning & stöd Helén Åleskog att för kommunens räkning underteckna alla handlingar med anledning av detta beslut.

Ärendebeskrivning

Kommuninvest har uppmärksammat Styrning och stöd på vissa brister i anledning av anslaget av kommunfullmäktiges tidigare beslut (2018-10-29 § 6). Det har också uppmärksamrats att det tidigare beslutet utsett Patrik Stenvard (M) att för kommunens räkning underteckna alla handlingar i anledning av detta beslut. Fullmäktige behöver därför ta ett nytt beslut med samma innebörd som tidigare och där kommunstyrelsens nya ordförande får rätt att för kommunens räkning underteckna alla handlingar i anledning av detta beslut. Det nya beslutet kommer att anslås på kommunens anslagstavla och de aktuella handlingarna som avses i ärendet kan undertecknas när beslutet vunnit laga kraft.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse 2019-01-31 - Kommuninvest - Borgensförbindelse, regressavtal och avtal om medlemmarnas ansvar för Kommuninvest motpartsexponeringar avseende derivat
- §6 KF Kommuninvest Borgensförbindelse, regressavtal och avtal om medlemmarnas ansvar för Kommuninvests motpartsexponeringar avseende derivat

Kallelse

12. Anmälan om väckta motioner och medborgarförslag

18KS1

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att motionen Målbild och kvalitetsuppföljning för Gävle Kommuns arbete med migrations- och integrationsrelaterad verksamhet (16ks239) avskrivs

att motionen Eldriven kollektivtrafik i Gävle (16ks401) avskrivs

att motionen Upphäv detaljplanen del av Vallbacken 2:5, bevara parken och äppelträdet vid Gustavsplan-Sofiaparken (16ks499) avskrivs

att i övrigt lägga sammanställningen av motioner och medborgarförslag som är under beredning till handlingarna

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen ska två gånger per år lämna en redovisning till fullmäktige över de motioner och de medborgarförslag som väckts men som ännu inte slutligt har handlagts av fullmäktige. Från sektor styrning och stöd föreligger en sammanställning av motioner och medborgarförslag under beredning. Från 1 januari 2018 har möjligheten att lämna in medborgarförslag upphört. Det har ersatts av möjligheten att lämna in e-petitioner. Ärenden som lämnats över till respektive nämnd ska om möjligt beredas så att nämnden kan fatta beslut inom ett år från att förslaget lämnas för beredning av nämnden. Då den första e-petitionen har kommit in i juli 2018 så har ingen e-petition i skrivande stund haft en hanteringstid på längre tid än ett år.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse 2019-02-04 - Motioner, medborgarförslag samt e-petitioner
- Medborgarförslag fram till och med 2018
- Motioner under beredning

13. Anmälningar för kännedom

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga delegationsbeslut och anmälningsärenden för perioden 16 januari - 4 februari 2019 till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- Sveriges Kommuner och Landsting SKL - Ekonomirapporten december 2018
- Brottsförebyggande insatser i Gävle BIG - Protokoll 2019-01-11
- Verksamhetsberättelse för BIG 2018
- Verksamhetsplan för BIG - 2019

Kallelse

- Delegationsbeslut 2019-01-15 - Beviljat bidrag för lokala utvecklingsmedel till Föreningen Hyttan, Axmar Bruk 18KS426-2
- Yttrande från Gävle kommun gällande 130 kV kraftledning Nästmur-Karskär 18KS507-4
- Cirkulär 19:02 från Sveriges Kommuner och Landsting SKL - Arbetsgivardeklaration på individnivå
- Förslag - Gemensamt reglemente för Kommunstyrelse och nämnder och nämnder i Gävle kommun - 2018-12-05, slutlig 18KS320-25
- Förslag - Reglemente för Kommunstyrelsen, slutlig 18KS320-14
- Frågor till årsrapport avseende verksamhetsår 2018 - romsk inkludering - Svar senast 15 februari 2019 16KS158-16
- Redovisning av brobyggarverksamhet 2018 16KS158-18
- Protokoll från Svenska Kommun Försäkrings AB KSFAB 2018-12-27 extra styrelsemöte
- Protokoll från Svenska Kommun Försäkrings AB KSFAB 2019-01-10 extra styrelsemöte
- Beslut från Kulturdepartementet Regeringskansliet 2018-12-20 - Regleringsbrev för budgetåret 2019 avseende anslagen 71 och 72-Åtgärder för nationella minoriteter respektive samt minoriteten romer 16KS158-17
- Redovisning av brobyggarverksamhet 2018 16KS158-18
- Kommunfullmäktiges protokollsutdrag 2018-11-19 - Meddelande om antagande av översiktsplan för Sandvikens kommun 2030 17KS590-14
- Konsekvensbeskrivning till antagande av översiktsplan för Sandvikens kommun 2030 17KS590-16
- Missivbrev till kommunfullmäktiges i Sandvikens beslut 2018-11-19 angående antagande av översiktsplan för Sandvikens kommun 2030 17KS590-15
- Samrådsredogörelse till antagande av översiktsplan för Sandvikens kommun 2030 17KS590-17
- Granskningsutlåtande till antagande av översiktsplan för Sandvikens kommun 2030 17KS590-18
- Antagandehandling till Översiktsplan för Sandviken 2030 17KS590-19
- Cirkulär 19:01 från Sveriges Kommuner och Landsting - Prolongering av notkopieringsavtal 2019
- Årsrapport 2019-01-30 - Gävle kommuns utvecklingsverksamhet för romsk inkludering under 2018 16KS158-19
- Omvårdnadsnämnden - Rapport om ej verkställda beslut enlig SoL och LSS - Kvartal 4 2018 18KS171-6
- Cirkulär 19:04 Sveriges Kommuner och Landsting - Kombinationsanställningar - ett sätt att möta rekryteringsutmaningen inom räddningstjänsten
- Omvårdnadsnämnden - Rapport om ej verkställda beslut enlig SoL och LSS - Kvartal 3 2018 18KS171-7
- Protokollsutdrag 2019-01-30 § 13 samt yttrande från Socialnämnden 18KS492-5
- E-posthandling till hörande yttrande som skickats till Socialdepartementet 2019-01-31 18KS492-5.1
- Redovisning till Länsstyrelsen i Stockholm av statsbidrag för arbetet med nationella minoriteter och minoritetsspråk 19KS26-3
- Dom 2019-01-25 i mål 151-18 från Förvaltningsrätten i Falun 18KS3-4
- Dom 2019-01-25 i mål 5367-17 från Förvaltningsrätten i Falun 17KS255-4
- Aktieägaravtal Visit Hälsingland Gästrikland - Undertecknat december 2018 av samtliga parter 18KS345-13
- Avtal gällande Gefle Metal Festival 18-20 juli 2019 i Gasklockeområdet 19KS72-1
- Skrivelse från sektorchef Tomas Hartikainen angående Nya Kastets Skola AB

14. Information och uppföljning



Kallelse

Ärendebeskrivning

Preliminära tider för informationsärenden

13:00 - 13:20 Anneli Nilsson informerar om arbetet kring en samlad kundtjänst

13:30 - 14:00 Erika Engvall Stefansson informerar om läget kring
ytterområdessatsningarna

14:00 - 14:30 Marie Nilsson och Anders Olsson om arbetet kring digital förnyelse