



## **Kallelse**

Kommunstyrelsen kallas till sammanträde 2018-10-09

**Plats och tid**

Festsalen, Rådhuset 10:00-17:00

**Ordförande**

Patrik Stenvard (M)

**Förhinder anmäls till**

Anders Selander

## Kallelse

### 1. Upprop och val av justerare

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att välja Jörgen Edsvik (S) att justera protokollet samt att fastställa justeringstiden till 2018-10-17.

### 2. Fastställande av föredragningslitan

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa föredragningslistan enligt utsänd handling.

### 3. Delårsrapport 2 år 2018 med årsprognos för Kommunstyrelsen 18KS271

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga rapporten till handlingarna.

#### Handlingar i ärendet

- Verksamhetsrapport delår 2 2018 - Kommunstyrelsen
- Månadsuppföljning av exploatering och markförsäljning januari-augusti 2018
- Investeringar januari-augusti 2018 Kommunstyrelsen
- Detaljerad resultaträkning Kommunstyrelsen januari-augusti 2018

### 4. Delårsrapport 2 år 2018 med årsprognos för Kommunen och de kommunala bolagen 18KS270

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga rapporten till handlingarna.

#### Handlingar i ärendet

- Delårsrapport 2 2018 för kommunen och de kommunala bolagen
- Politiska uppdrag 2018 Kommunfullmäktige
- Verksamhetsrapport delår 2 2018

## Kallelse

### 5. Finansrapport tertial 2

18KS12

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att besluta

att godkänna rapporten

#### Ärendebeskrivning

I bilaga, Finansrapport 2 2018.

Den av Kommunfullmäktige antagna finanspolicyn innehåller riktlinjer för kommunkoncernens tillgångs- och skuldhantering. I Finanspolicyn regleras att rapportering ska ske till Kommunstyrelsen i samband med delårs- och årsbokslut. Finansrapporten är en återrapportering till Kommunstyrelsen av tillgångs- och skuldförvaltningen per 31 augusti 2018.

Ekonomi/finanschefen m.fl har bemyndigande att på Kommunstyrelsens vägnar besluta om upptagande av lån enligt KS beslut 2017-12-05 Dnr 17kS400. Finansrapporten är en återrapportering av beslut tagna på delegation under tertial 2 2018.

#### Handlingar i ärendet

- Finansrapport tertial 2 maj-augusti 2018
- Tjänsteskrivelse 2018-09-25 - Finansrapport tertial 2 maj-augusti 2018

### 6. Skrivelse angående fritidsbåtsled Harkskär - Eskön

18KS381

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att besvara skrivelsen med att den aktuella leden inte finns och därmed är otillåten. Skrivelsen kommer dock att skickas till Kultur och Fritidsnämnden med önskemål om redogörelse och motiv till varför de fyra leder som finns idag är tillsatta men inte den aktuella.

#### Handlingar i ärendet

- Skrivelse angående fritidsbåtsled Harkskär - Eskön
- Bilaga till e-posthandling gällande fritidsbåtsled Harkskär - Eskön
- Bilaga tillhörande e-posthandling - Transportstyrelsens drifttillstånd för SSA Gävle Hamn AB

## Kallelse

- Bilaga tillhörande e-posthandling från Transportstyrelsen - Karta Harkskärsfjärden
- Kopia på e-posthandling från Anders Starrin
- Kopia på svar från Transportstyrelsen angående fritidsbåtsled Harkskär - Eskön
- Skrivelse med vidarebefordrad e-postdialog/kopia från Hydrographica gällande fritidsbåtsled Harkskär - Eskön

## 7. Priser vid försäljning av tomträtter för bostadsändamål under år 2019

18KS361

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att tomträtthavare till småhus i Gävle kommun fr.o.m. 2019-01-01 och tills vidare får friköpa sina tomträtter till ett värde som framgår av bilaga A i beslutsunderlaget.

### Ärendebeskrivning

En uppjustering av friköpspriserna gjordes senast enligt beslut i KS 2017-10-24 (Dnr 17KS435) och trädde i kraft 2018-02-01.

Med tanke på den starka prisutveckling som skett under åren 2015-2017 föreslog Samhällsbyggnad Gävle att markvärdena som underlag för tomträttsavgäld respektive friköpspris skulle höjas med i medeltal omkring 10 % under år 2018, för att möjliggöra en balanserad höjning under en tvåårsperiod. Samhällsbyggnad Gävle föreslår att friköpspriserna höjs med ytterligare i snitt ca 9 % fr.o.m. 2019-01-01.

Stöd för föreslagna värdenivåer finns bland annat i form av kommunens tomtförsäljningar samt ortsprismaterial som avser köp som genomförts under 2017 och 2018.

För andra fastigheter än småhus bör en individuell värdering av marken ske i varje enskilt fall. Detta gäller såväl vid omreglering av avgälden som för friköp.

### Handlingar i ärendet

- §57 SBU Priser vid försäljning av tomträtter för bostadsändamål under år 2019
- Bilaga till tjänsteskrivelse - Nya friköpspriser 2019 - tomträtter

## Kallelse

- Tjänsteskrivelse - Nya friköpspriser 2019 - tomträtter

### **8. Yttrande över remiss SOU 2018:22, Ett ordnat mottagande – gemensamt ansvar för snabb etablering eller återvändande** 18KS213

Helena Högström

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås att anta yttrandet som sitt eget och att sända yttrandet till Arbetsmarknadsdepartementet.

#### **Ärendebeskrivning**

Regeringen har lämnat utredningsbetänkande SOU 2018:22, Ett ordnat mottagande – gemensamt ansvar för snabb etablering eller återvändande, för yttrande. Remissvar ska vara Arbetsmarknadsdepartementet tillhanda senast den 15 oktober.

Ett förslag till yttrande med anledning av utredningen har utarbetats av Kommunledningskontoret i samverkan med Näringsliv & Arbetsmarknad Gävle, Socialtjänst Gävle och Utbildning Gävle.

#### **Handlingar i ärendet**

- Promemoria - Ett socialt hållbart eget boende for asylsökande 2018-09-03
- Yttrande över SOU 2018:22 - Ett ordnat mottagande
- Tjänsteskrivelse Yttrande över remiss SOU 2018:22, Ett ordnat mottagande – gemensamt ansvar för snabb etablering eller återvändande
- Remiss till Kommunledningskontoret - Administrativa avdelningen Social Hållbarhet
- Betänkande - Ett ordnat mottagande-gemensamt ansvar för snabb etablering eller återvändande SOU 2018:22
- Remiss från Arbetsmarknadsdepartementet - Ett ordnat mottagande-gemensamt ansvar för snabb etablering eller återvändande SOU 2018:22

### **9. Ledamöters frågor**

#### **Ärendebeskrivning**

Jag har några funderingar kring FOG:en som jag hoppas kan lyftas vidare till KS.

1. En risk-och konsekvensanalys ska redovisas på KS om FOG
2. Hur hanteras att alla kommunens anställningar sker genom KS? Och vad innebär det enligt lagen?

## Kallelse

3. Ska ett politiskt beslut tas om FOG. Om inte, varför?
4. Kommer kommundirektörens beslut att komma tillbaka som ett beslutsärende på KS?

Gin Akgul Hajo (V)

## 10. Anmälningar för kännedom

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anse delegationsbesluten anmälda samt att lägga anmälningsärendena till handlingarna.

### Handlingar i ärendet

- Samhällsbyggnadsnämnden - Protokollsutdrag 2018-08-29 § 244 med beslutsunderlag - Omprioritering av projekt ur Centrumplan
- Protokoll 2018-09-07 - Ledningsgruppsmöte BIG
- Aktuellt från BIG - September 2018
- Ostkustbanan 2015 AB - Styrelseprotokoll 2018-09-14
- Bilaga 1 - Cirkulär 18:31 från Sveriges Kommuner och Landsting - Förslag till bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KL18)
- Bilaga 2 - Cirkulär 18:31 från Sveriges Kommuner och Landsting - Kommentarer till förslag
- Cirkulär 18:31 från Sveriges Kommuner och Landsting - Förslag till bestämmelser om omställningsstöd, pension samt familjeskydd till förtroendevalda (OPF-KL18)
- Meddelande 13/2018 med bilaga från SKL:s styrelse om Kompetenssatsning för förtroendevalda och tjänstemän
- Cirkulär 18:32 från Sveriges Kommuner och Landsting - Information om överenskommelse avseende vissa frågor om sommartid/vintertid
- Bilaga 1 - Cirkulär 18:16 Underlag för beslut om åläggande om gångbanerenshållning mm
- Cirkulär 18:16 från Sveriges Kommuner och Landsting - Åläggande om gångbanerenshållning mm
- Bilaga 2 - Cirkulär 18:16 - Kommentarer till underlaget för beslut om åläggande om gångbanerenshållning mm
- E-posthandling från Vision Jungfrukusten Ideell förening med kopia på yttrande till Sveavind Offshore AB
- Bilaga - Kopia på yttrande till Sveavind Offshore AB
- Ansökan 2018-09-18 för ökat bostadsbyggande 2018 18KS386-1
- Bilaga till ansökan 2018-09-18 18KS386-2
- Beslutsprotokoll KF 2018-09-17 § 69 Nordanstigs kommun - Ny delägare i Visit Hälsingland Gästrikland AB 18KS345-11
- Minnesanteckningar 2018-09-14 - Nätverk för strategiskt folkhälsoarbete i Gävleborg (NSFG)
- E-posthandling - Minnesanteckningar 2018-09-18 NSFG
- Protokoll Företagshälsovårdsnämnden 2018-09-18 med bilagor
- Månadsrapport januari-augusti 2018 - Företagshälsa Region Gävleborg
- Protokoll Företagshälsovårdsnämnden 2018-09-18 med bilagor
- E-posthandling - Protokoll Företagshälsovårdsnämnden 2018-09-18
- Bilaga - Nämndsmöte bilder 2018-09-18
- Redovisning av medelsförvaltning januari-augusti 2018
- Månadsrapport januari-augusti 2018 - Företagshälsa Region Gävleborg
- Kommunstyrelsens Personalutskott - Sammanträdesprotokoll 2018-09-17

## Kallelse

- Delegationsbeslut 2018-08-30 - Intentionsavtal, del av Ersbo 18KS346-2
- Protokoll och handlingar från Gävle Vatten AB:s styrelsemöte 2018-09-27
- Statistiska Centralbyrån SCB - Kommunalekonomisk utjämning för kommuner, preliminärt utfall, år 2019 - kommunen
- Rapport från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap MSB - Årlig uppföljning av lagen om brandfarliga och explosiva varor
- Omvårdnadsnämnden - Rapport om ej verkställda beslut enlig SoL och LSS - Kvartal 2 2017 18KS171-3

## 11. Information och uppföljning

### Ärendebeskrivning

Preliminära tider

11:00 - 11:15 Mats Collin förvaltningschef socialtjänst Gävle om eventuella frågor kring delårsrapport 2 för socialnämnden

11:15 - 11:45 Lena Isokivelä tillförordnad förvaltningschef omvårdnad Gävle svarar på Ahmed Amins (S) fråga på senaste kommunstyrelse gällande barnboende för barn med särskilt svåra handikapp samt svarar på eventuella frågor kring delårsrapport 2 för omvårdnadsnämnden.

13:00 - 13:30 Maria Qvist från Gästrike Återvinnare

13:30 - 14:00 Återrapportering av handlingsplan integration. Helena Högström strateg , social hållbarhet