



Kallelse

Kommunstyrelsen kallas till sammanträde 2017-11-21

Plats och tid
Rådhuset, Festsalen 10:00-17:00

Ordförande
Inger KällgrenSawela (M)

Förhinder anmäls till
kommunstyrelsen@gavle.se

Kommunstyrelsens sammanträde inleds med beslutsärenden på förmiddagen. Informationsärenden är planerade till eftermiddagen. I kallelsen redovisas ordförandens förslag till beslut. Kallelsen har uppdaterats 2017-11-20 efter beredning av ärenden vid SBU, SBN och Gävle Stadshus AB.

Kallelse

1. Upprop samt val av justerare - Jörgen Edsvik (S)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att välja Jörgen Edsvik (S) att justera protokollet samt fastställa justeringstiden till 2017-11-28.

2. Fastställande av föredragningslista

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa föredragningslistan enligt utsänd handling.

3. Översiktsplan Gävle kommun år 2030 med utblick mot år 2050

17KS40

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige

att anta Översiktsplan Gävle kommun år 2030 med utblick mot år 2050 innehållande:

- Mål, strategier och riktlinjer för allmänna intressen
- Geografiska fördjupningsområden för:
 - Kust och hav
 - Ortsfördjupningar för Forsbacka, Hamrångebygden och Hedesunda
 - Landsbygdsutveckling i strandnära lägen
 - Kulturmiljöprogram för norra, södra och västra kommundelarna.

att Översiktsplan Gävle kommun år 2030 med utblick mot år 2050, den kommuntäckande översiktsplanen, är överordnad alla nuvarande och kommande fördjupade och tematiska översiktsplaner vilket även betyder att:

- Om en fördjupad eller tematisk översiktsplan inte är samstämmig med den kommuntäckande översiktsplanen, så gäller den kommuntäckande.
- Om det finns fördjupade och tematiska översiktsplaner för samma geografiska område som inte är samstämmiga, så gäller den senast antagna översiktsplanen.

att följande fördjupade översiktsplaner förklaras aktuella och vara en del av Översiktsplan för Gävle kommun:

- Fördjupad översiktsplan för dubbelspår Ostkustbanan, antagen 2015-06-22, dnr 12KS130
- Fördjupad översiktsplan för Norrlandet, antagen 2012-03-26, dnr 08KS195
- Fördjupad översiktsplan för Eskön, antagen 2009-10-26, dnr 08KS120
- Översiktsplan för Gävle stad 2025, antagen 2009-04-27, dnr 08KS239
- Fördjupad översiktsplan för Furuviik, antagen 2007-05-28, dnr 06KS229
- Fördjupad översiktsplan för Avan-Fredriksskans, antagen 2004-11-29, dnr 2003.3199-

Kallelse

212

- Fördjupad översiktsplan för Ersbo-Skogsmur, antagen 2003-01-27, dnr 1998.3297-212

att följande fördjupade översiktsplaner förklaras inaktuella och upphävs:

- Fördjupad översiktsplan för Valbo köpcentrum, södra delen, antagen 2004-03-29, dnr 2002.3307-212

- Fördjupad översiktsplan för Resecentrum Gävle, antagen 1999-12-20, dnr 1998.3109

- Fördjupad översiktsplan för Kungsbäck, antagen 1998-06-15, dnr 1994.3443-212

- Fördjupad översiktsplan för Väg 67, Hedesunda- Gävle, antagen 1996-06-17, dnr 1993.4031

- Fördjupad översiktsplan för Gävle kustvatten, antagen 1993-04-26, dnr 1987.3052-504

- Fördjupad översiktsplan för Alderholmen, antagen 1991-04-29, dnr 1990.3321

- Översiktsplan för Hedesunda centralort, antagen 1988-09-26, dnr ST 1988.279

att i samband med ovanstående beslut förklara Översiktsplan för Gävle kommun som aktuell och därmed förklara innevarande mandatperiods aktualitetsprövning klar.

att ge Kommunstyrelsen i uppdrag att verkställa beslut ovan om antagande och upphävande.

Ärendebeskrivning

En ny kommuntäckande översiktsplan för Gävle kommun har tagits fram och är inför antagande. Översiktsplanen visar Gävle kommuns viljeinriktning för hur kommunen ska utvecklas i riktning mot en långsiktigt hållbar mark- och vattenanvändning fram till år 2030 och med utblick mot år 2050. Översiktsplanen har tagits fram i enlighet med plan- och bygglagen och medborgardialoger har hållits under planens samråd- och granskningsskeden. Totalt har ca 550 yttranden lämnats in av invånare, intresseorganisationer, företag och myndigheter. I Utlåtandet finns en sammanfattad redogörelse över granskningsskedet, en sammanfattning av inkomna yttranden samt en sammanfattning av de förändringar som gjorts i översiktsplanen efter granskningsskedet. Tillhörande översiktsplanen finns en webbkarttjänst för att underlätta läsningen av kartor. Webbkarttjänsten finns under antagandeprocessen tillgänglig, fr.o.m. 13 november, på internet via länken <https://gis.gavle.se/pubs/oversiktsplan/?typ=antagande>. Genom antagandet av Kulturmiljöprogrammet för norra, södra och västra kommundelarna så slutförs Kommunfullmäktiges beslutade uppdrag, 2004-03-15, att ta fram kulturmiljöprogram för hela kommunen i samband med framtagande av nya översiktsplaner. Ärendet har beretts av Samhällsbyggnadsnämnden 2017-11-20.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse – Översiktsplan Gävle kommun år 2030 med utblick mot år 2050
- Miljökonsekvensbeskrivning för Översiktsplan Gävle kommun år 2030 med utblick mot år 2050
- Kulturmiljöprogram för norra, södra och västra kommundelarna
- Samrådsredogörelse - Översiktsplan Gävle kommun år 2030
- Översiktsplan Gävle kommun år 2030 med utblick mot år 2050
- Utlåtande - Översiktsplan Gävle kommun år 2030

Kallelse

- §49 SBU Översiktsplan Gävle kommun år 2030 med utblick mot år 2050

4. Genomförandeplan till Översiktsplan Gävle kommun 2030 med utblick mot 2050

17KS61

Ärendet bereds av Samhällsbyggnadsutskottet 2017-11-20.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige besluta

att anta Genomförandeplan till Översiktsplan Gävle kommun 2030 med utblick till 2050.

att ge Kommunstyrelsen i uppdrag att årligen uppdatera och beakta Genomförandeplanen inför beslut om kommunplan, kommunbudget och verksamhetsplanering.

att ge Kommunstyrelsen i uppdrag att regelbundet revidera och hålla Översiktsplan Gävle kommun 2030 med utblick till 2050 aktuell samt att ta fram en process för en rullande och mer digitaliserad översiktsplanering.

att paragrafen justeras omedelbart

Ärendebeskrivning

Genomförandeplanen beskriver det strategiska arbete som krävs för att uppnå målen i Översiktsplan Gävle kommun 2030 med utblick till 2050. För att nå målen i översiktsplanen krävs en kraftsamling. Det behövs engagemang och initiativ från många olika aktörer så som medborgare, civilsamhället, företag och myndigheter. För att utveckla Gävle är det också viktigt att hela kommunorganisationen tar ett gemensamt ansvar för att uppnå målen. När en stad ska byggas ut behöver arbetet ske samordnat och med rätt prioriteringar för att det ska bli kostnadseffektivt och skapa långsiktig hållbarhet. Utmaningen är att med nuvarande resurser och skatteintäkter investera för att bli fler. Det handlar om att se var det finns kapacitet för en ökad befolkning avseende kommunal service som skolor, omsorg med mera. Men det omfattar också att se var det finns möjlighet att bygga nya bostäder utifrån teknisk infrastruktur som till exempel vägar, tillgång till dricksvatten och avlopp. När det är nödvändigt att göra nyinvesteringar behöver det ske på ett sätt som optimerar nyttan och att investeringen utnyttjas i så stor grad som möjligt. Därför krävs ett sammanhållet strategiskt arbete. I en alltmer digitaliserad och föränderlig värld är det nödvändigt att ta fram en process för en rullande och digitaliserad översiktsplanering. Det innebär att material och ställningstaganden blir mer aktuella, tillgängliga och möjliga att uppdatera samt att översiktsplaneringen sker kontinuerligt. Kommunledningskontorets avdelning Övergripande planering ges uppdrag att ta fram en sådan process.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse till SBU för antagandebeslut



Kallelse

- Antagandeverision Genomförandeplan översiktsplan Gävle kommun 2017-11-10
- Samrådsredogörelse Genomförandeplan 2017-11-02
- §50 SBU Genomförandeplan till Översiktsplan Gävle kommun 2030 med utblick mot 2050

5. Gävle kommuns tilläggsbudget 2018

17KS475

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

att för finansiering av 2018 års och tidigare års investeringar jämte förmedlade lån till företag inom kommunkoncernen upplåna högst 8 800 miljoner kr.

att tidigare års lånebeslut upphävs i motsvarande mån.

att bemyndiga kommunstyrelsen att inom en beloppsram på 8 500 miljoner kr 2018 utlämna lån eller teckna borgen för kommunens bolag för finansiering av investeringar, leasing, omsättning av tidigare lån samt för löpande rörelsekrediter inom i tilläggsbudgeten angivna kreditramar per bolag.

att bemyndiga kommunstyrelsen att uppta tillfälliga lån 2018 inom en beloppsram på 1 000 miljoner kr.

att godkänna förslag till tilläggsbudget för resultat- och driftbudget 2018, samt investerings- och exploateringsbudget 2018-2021.

att godkänna förslag till reviderad budget åren 2018-2021 för stadshuskoncernens bolag, samt Gävle Vatten AB.

att godkänna överlåtelse av Gunder Hägg Arena till Gavlefastigheter AB tidigt 2018 för bokfört värde plus jämningsbelopp per 31 december 2017

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2016-12-14 (§13) att förändra kommunens budget och planeringsprocess så att Kommunplanen inklusive skattesats fastställs av Kommunfullmäktige i juni månad. Vidare beslutades att tekniska justeringar av Kommunplanen kan fastställas i december månad samt att kommunfullmäktige vid ett valår tar nytt beslut i december om Kommunplan tillsammans med tekniska justeringar. Kommunplanen består som tidigare år av ett budgetår som beskriver de slutliga ekonomiska ramarna för nämnderna och avkastningskrav mm för bolagen samt utblicksår för de kommande tre åren som därmed är preliminära då planeringen är rullande.

Kommunplanen för budgetår 2018 med utblick 2019-2021 fastställdes av kommunfullmäktige 2017-06-19 (§3).

Kallelse

Förslag har tagits fram på tilläggsbudget för resultat- och driftbudget 2018 samt för investerings- och exploateringsbudget 2019-2021. Tilläggsbudgeten innehåller även reviderade budgetar för stadshuskoncernens bolag och Gävle Vatten AB för åren 2018-2021.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Tilläggsbudget för resultat och driftbudget 2018 samt investerings- och exploateringsbudget 2018-2021
- Tilläggsbudget 2018 och investeringar 2018-2021
- Bilaga 1 - Investeringsbudget i detalj Tilläggsbudget
- Bilaga 2 - Tilläggsbudget Exploateringsbudget detalj

6. Ändring i Samhällsbyggnadsnämndens reglemente - Gaturenhållning och skyltning

17KS418

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att lydelsen av § 1 punkt 5 i samhällsbyggnadsnämndens reglemente ges följande lydelse: ”5. Uppgifter som avses i lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning, såsom gaturenhållning, snöröjning, skyltar, förelägganden, förbud mm. ”

att ändringen börjar gälla 2018-01-01

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har i bifogat underlag önskat ett förtydligande av nämndens reglemente som rör nämndens ansvar för de uppgifter som åligger kommunen i lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning. Kommunledningskontoret har inga invändningar mot förslaget och tillstyrker att skrivningarna i nämndens reglemente ändras i enlighet med Samhällsbyggnadsnämndens förslag. Ändringen föreslås träda i kraft 2018-01-01.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse – Ändring i Samhällsbyggnadsnämndens reglemente angående gaturenhållning och skyltning
- Protokollsutdrag från Samhällsbyggnadsnämnden - Ändring av reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

7. Ändring i Samhällsbyggnadsnämndens reglemente – Möjlighet att anta detaljplaner

17KS478

Kallelse

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att reglemente för samhällsbyggnadsnämnden § 4 punkten 1, under rubriken "Delegering från fullmäktige", ska lyda på följande sätt. "1. om antagande, ändring eller upphävande av detaljplan och områdesbestämmelse enligt 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900), som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt, om inte kommunstyrelsen i yttrande under granskning eller, vid standardförfarande, efter samrådet, anmält erinran."

Samtidigt upphör nu gällande text att gälla och som lyder: "1. om antagande, ändring eller upphävande av detaljplan och områdesbestämmelse enligt 5 kap. plan- och bygglagen (2010:900), som inte är av principiell beskaffenhet, av större vikt eller har stöd i översiktlig planering, om inte kommunstyrelsen i yttrande under granskning eller, vid standardförfarande, efter samrådet, anmält erinran, att ändringen ska träda i kraft den 1 januari 2018"

Ärendebeskrivning

Riksdagen har beslutat om förändringar i plan- och bygglagen i syfte att göra planprocessen mer effektiv. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår, med anledning av den nya lagstiftningen, en mindre justering av nämndens reglemente. Ändringen syftar till att texten i reglementet för ska överensstämma med motsvarande text i 5 kap 27 § plan- och bygglagen. Ändringen är i huvudsak av formell natur men ger även utrymme för Kommunfullmäktige att uppdra åt Samhällsbyggnad att anta planer där t ex detaljplanen i någon begränsad del inte är förenlig med översiktsplanen, men att detaljplanens allmänna inriktning ändå har ett tydligt stöd i översiktsplanen. Kommunledningskontoret gör ingen annan bedömning än samhällsbyggnadsnämnden och tillstyrker förslaget.

Handlingar i ärendet

- Protokollsutdrag från Samhällsbyggnadsnämnden - Ändring i reglemente - Kommunfullmäktiges delegation till Samhällsbyggnadsnämnden
- Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnad Gävle - ändring av Kommunfullmäktiges delegation till Samhällsbyggnadsnämnden
- Utredning angående ändring av Kommunfullmäktiges delegation till Samhällsbyggnadsnämnden pga av nyhet i PBL 5 kap 27§
- Tjänsteskrivelse – Ändring i Samhällsbyggnadsnämndens reglemente – Möjlighet att anta detaljplaner

8. Ändring i Samhällsbyggnadsnämndens reglemente - Tillsyn av sprängämnesprekursorer enligt lag (2013:799)

17KS336

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att delegera tillsynsansvaret för lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer till Samhällsbyggnadsnämnden genom ett tillägg i nämndens reglemente under punkten Mijlö och hälsoskydd enligt följande: "6.

Kallelse

tillsyn enligt lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer" att 1 § i Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens, strålskyddslagens och tobakslagens områden m.m med lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer ges följande lydelse: "1 § Denna taxa gäller avgifter för Gävle kommuns kostnader för prövning och tillsyn enligt miljöbalken eller bestämmelser meddelade med stöd av miljöbalken eller med anledning av EU:s förordningar inom miljöbalkens tillämpningsområde, bl.a. vad gäller naturvård- och kulturvård, skydd av områden, miljöfarlig verksamhet, hälsoskydd, verksamheter som orsakar miljöskador, vattenverksamhet, skötsel av jordbruksmark, kemiska produkter och biotekniska organismer, samt avfall och producentansvar, samt strålskyddslagens och tobakslagens områden. Taxan gäller även avgifter som tas ut för tillsyn enligt lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer. Utöver vad som anges i denna taxa kan ersättning till kommunen utgå bl.a. enligt 26 kap. 22 § miljöbalken för undersökningskostnader m.m. och enligt 25 kap. 2 § miljöbalken för rättegångskostnader."

Ärendebeskrivning

Lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer kompletterar en EU-förordning och syftar till att minska möjligheterna till hemtillverkning av sprängämnen. Lagen innebär att kommunen har tillsynsansvar för försäljning av vissa ämnen som kan användas för att tillverka sprängämnen. Kommunfullmäktige behöver delegera detta tillsynsansvar till lämplig nämnd. Enskilda personer ska inte kunna införskaffa aktuella ämnen utan uppvisande av tillstånd. På förpackningar av aktuella ämnen ska det tydligt anges att produkten omfattas av restriktioner. Lokal kemikalietillsyn där märknings- och tillståndskontroll sker utifrån kemikalielagstiftningen och miljöbalkens regler utförs av miljö och hälsoskydd på Samhällsbyggnad Gävle. De verksamheter som kan bli aktuella för tillsyn är t.ex. färg- och järnhandlare, byggvaruhus, hobbybutiker och eventuellt apotek som sedan tidigare är föremål för viss återkommande kemikalietillsyn. Den nya lagens utformning harmonierar väl med miljöbalken och tillsynen kan med fördel samordnas. Sammantaget talar det för en tillsynsuppgift för miljö- och hälsoskydd. Samhällsbyggnadsnämnden har föreslagit att kommunfullmäktige ska utse nämnden till lokal tillsynsmyndighet över lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer, Kommunledningskontoret delar bedömningen att uppgiften är lämpligt att samordna med tillsynsuppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet och tillstyrker nämndens förslag.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Tillsyn av sprängämnesprekursorer enligt lag (2013:799)
- Förslag till beslut om tillsynsansvar över lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer
- Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnad Gävle - Tillsynsansvar om sprängämnesprekursorer
- Cirkulär 15:13 från Sveriges kommuner och landsting - Sprängämnesprekursorer
- Protokollsutdrag från Samhällsbyggnadsnämnden - Tillsynsansvar över lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer

9. Uppdaterat taxa för prövning och tillstånd enligt miljöbalken samt taxa om skydd mot internationella hot mot människors hälsa

Kallelse

17KS487

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken samt taxa om skydd mot internationella hot mot människors hälsa.

att den justerade taxan ska gälla från 2018-01-01.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har upprättat en uppdaterat taxa för provning och tillsyn enligt miljöbalken samt taxa om skydd mot internationella hot mot människors hälsa. Uppdateringen görs med anledning av ändringar i miljöprovningsförordningen (SFS 2013:251). Motiv och underlag framgår av underlaget från Samhällsbyggnadsnämnden.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse
- Taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens och strålskyddslagens områden samt bilagor med ändringar.
- Taxa för Samhällsbyggnadsnämndens verksamhet enligt lagstiftningen om skydd mot internationella hot mot människors hälsa
- Taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens och strålskyddslagens områden
- Taxebilaga 1
- Taxebilaga 2
- Taxebilaga 3
- Taxebilaga 4
- Protokollsutdrag 2017-11-20 från Jämsnämnden - Uppdaterad taxa

10. Gästrike Räddningstjänstförbund - Taxa för tillsyn och tillstånd enligt om skydd mot olyckor (LSO) och lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE)

17KS457

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar

att anta taxa för tillsyn och tillstånd enligt lagen om skydd mot olyckor och lagen om brandfarliga och explosiva varor.

att taxan gäller från 2018-01-01.

Ärendebeskrivning



Kallelse

Gästrike Räddningstjänstförbund har tagit fram en reviderad taxa för tillsyn och tillstånd enligt lagen om skydd mot olyckor och lagen om brandfarliga och explosiva varor för beslut i kommunfullmäktige. Kommunledningskontoret har inga invändningar mot förslaget. Taxan föreslås träda i kraft 2018-01-01.

Handlingar i ärendet

- Gästrike Räddningstjänstförbund - Förslag till taxa för tillsyn och tillstånd enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) och lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE)
- Gästrike Räddningstjänstförbund - Taxetabeller enligt LSO och LBE

11. Avgifter inom Omvårdnadsnämndens verksamhet

17KS434

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att anta Avgifter inom Omvårdnadsnämndens verksamhet,

att bemyndiga Omvårdnadsnämnden att årligen justera avgifter enligt prisbasbeloppet,

att taxan tillämpas från 2018-01-01.

Ärendebeskrivning

Omvårdnadsnämnden har lämnat förslag om tillämpningsanvisningar för avgifter inom omvårdnadsnämndens verksamhet för beslut av kommunfullmäktige. Avgifterna föreslås att börja gälla från 2018-01-01. Motiv och underlag återfinns i underlaget från omvårdnadsnämnden. Kommunledningskontoret tillstyrker omvårdnadsnämndens förslag med justeringen att taxan benämns "Avgifter inom Omvårdnadsnämndens verksamhet" istället för "Tillämpningsanvisningar för avgifter inom omvårdnad Gävle". Motiv för detta återfinns i tjänsteskrivelsen.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse – Avgifter inom Omvårdnadsnämndens verksamhet
- Ordförandens förslag - Översyn av tillämpningsanvisning för avgifter inom Omvårdnad Gävle
- Missivskrivelse till nämnd - Översyn av tillämpningsanvisning för avgifter inom Omvårdnad Gävle
- Exempel på avgiftsberäkning Omvårdnadsnämnd - Översyn av tillämpningsanvisningar för avgifter inom Omvårdnad Gävle
- Protokollsutdrag Omvårdnadsnämnden 2017-09-28 - Översyn av tillämpningsanvisningar för avgifter inom Omvårdnad Gävle
- Tillämpningsanvisning för avgifter inom Omvårdnad Gävle
- Avgifter inom omvårdnadsnämndens verksamhet

Kallelse

12. Maxtaxa inom förskola, fritidsverksamhet och annan pedagogisk verksamhet

17KS410

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att maxbeloppen för maxtaxan för barn 1, 2 och 3 från 1 januari 2018 följer de indexreglerande beloppsnivåer som Skolverket årligen fastställer,

att den avgiftsfrihet som kommunfullmäktige tidigare beslutat om för tredje barnet upphör. Avgiftsfrihet gäller istället från fjärde barnet i hushållet.

Ärendebeskrivning

Utbildningsnämnden har föreslagit att fullmäktige beslutar att knyta avgiftsnivåerna inom förskola, fritidsverksamhet och annan pedagogisk verksamhet till de indexreglerade maxbelopp som årligen fastställs av skolverket. Det innebär att inkomsttaket i maxtaxan höjs från nuvarande 42 000 kr per månad till det belopp skolverket fastställer för 2018 (för 2017 var detta belopp 45 390 kr). Förslaget ligger i linje med fullmäktige tidigare beslut om att Utbildningsnämndens verksamhet under 2018 till viss del ska finansieras genom höjd maxtaxa (Kommunplan för Gävle kommun 2018). Gävle kommun har tidigare tillämpat en avgiftsfrihet för det tredje barnet i hushållet. Nämnden föreslår även att denna avgiftsfrihet upphör från januari 2018. Avgiftsfrihet gäller då från fjärde barnet i hushållet. Konsekvenser, motiv och förväntade intäkter för dessa avgiftsförändringar framgår av underlaget från Utbildningsnämnden.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Maxtaxa inom förskola fritidsverksamhet och annan pedagogisk verksamhet
- Protokollsutdrag från Utbildningsnämnden - Nya avgiftsnivåer för maxtaxa inom förskola fritidsverksamhet och annan pedagogisk verksamhet

13. Partistöd 2018 samt revidering av regler för partistöd

17KS380

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att anta reviderade regler för partistöd att gälla från 2018-01-01,

att betala ut partistöd i enlighet med det beslutade regelverket,

Ärendebeskrivning



Kallelse

Enligt kommunallagen 4 kap 29 § får en kommun ge ekonomiskt bidrag och annat stöd till politiska partier för att stärka deras ställning i den kommunala demokratin, så kallat partistöd. Kommunfullmäktige ska enligt kommunallagen, om kommunen väljer att tillhandahålla partistöd, minst en gång per år besluta om betala ut partistöd. Beslutet ska innehålla ett krav på att mottagaren av partistödet årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för att stärka partiets ställning i den kommunala demokratin. Ett villkor för att fullmäktige ska betala ut partistöd är att partiet har lämnat in en redovisning av hur partistödet från föregående verksamhetsår (2016) har använts. Samtliga partier har lämnat in en redovisning som uppfyller de krav som framgår av kommunallagen och i det av kommunfullmäktige beslutade regelverket. Kommunledningskontorets förslag är därför att stöd betalas ut till samtliga partier representerade i fullmäktige. Den 1 januari 2018 träder en ny kommunallag i kraft. Den nya kommunallagen innehåller inga förändringar i sak som rör kommunens regler för partistödet men då strukturen på den nya kommunallagen har förändras behöver laghänvisningarna uppdateras. I samband med beslutet om partistöd föreslås att fullmäktige även beslutar om att anta de reviderade reglerna för partistöd enligt bifogad handling.

Handlingar i ärendet

- Förslag till reviderade regler för kommunalt partistöd i Gävle kommun
- Tjänsteskrivelse – Partistöd 2018 samt revidering av regler för partistöd

14. Remissvar - Förslag till riktlinjer för bostadsförsörjningen i Hudiksvalls kommun

17KS394

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta remissvar på riktlinjer för bostadsförsörjningen i Hudiksvalls kommun.

Ärendebeskrivning

Hudiksvalls kommun har upprättat förslag till riktlinjer för bostadsförsörjningen i kommunen och har beslutat att sända förslaget på remiss till bl. a Gävle kommun med sista svarstid den 15 november 2017.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse över förslag till riktlinjer för bostadsförsörjningen i Hudiksvalls kommun
- Underlag till remiss - Riktlinjer för bostadsförsörjning i Hudiksvalls kommun
- Remiss - Riktlinjer för bostadsförsörjning i Hudiksvalls kommun

15. Aktieägartillskott till Gavlefastigheter Gävle kommun AB för finansiering av investeringar

17KS447



Kallelse

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att Gävle kommun lämnar ett villkorat aktieägartillskott på 300 mnkr till Gävle Stadshus AB, att vidare tillskjutas till Gavlefastigheter Gävle kommun AB för delfinansiering av beslutade investeringar i verksamhetslokaler, Av tillskott på 300 mnkr används 100 mnkr för att lösa Gävle Stadshus AB:s lånerevers mot Gavlefastigheter Gävle kommun AB

att Gävle Stadshus AB lämnar ett villkorat aktieägartillskott på 200 mnkr till Gavlefastigheter Gävle kommun AB, för delfinansiering av beslutade investeringar.

Ärendebeskrivning

En stor del av investeringar för Gävle Kommuns skattefinansierade verksamhet sker i fastigheter i bolaget Gavlefastigheter Gävle kommun AB (GFAB). Kostnaderna för dessa lokaler belastar förvaltningarna inom kommunen genom hyra och GFAB får hyresintäkter. Därmed uppstår vid hög investeringsnivå ett kapitalbehov inom GFAB, vilket kan ske genom tillskott från kommunen. Genom tillskottet minskar koncernens behov av extern upplåning.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Aktieägartillskott till Gavlefastigheter Gävle Kommun AB
- Grafisk bild aktieägartillskott GK-GSAB-GFAB

16. Yttrande över remiss SOU2017:47 Nästa steg på vägen mot en mer jämlik hälsa - Förslag för ett långsiktigt arbete för en god och jämlik hälsa

17KS364

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås att anta yttrandet som sitt eget och att sända yttrandet till Socialdepartementet

Ärendebeskrivning

I slutbetänkandet SOU 2017:47 Nästa steg på vägen mot en mer jämlik hälsa- Förslag för ett långsiktigt arbete för en god och jämlik hälsa vill Regeringen ha in synpunkter på inriktningen av de åtgärder som kommissionen föreslår bör vidtas inom det fortsatta folkhälsoarbetet. I remissen ligger också att regeringen vill ha synpunkter på avsnitt 6.3 – kom-missionens bedömning av konsekvenser i vissa fall. Yttrandet har arbetats fram av enheten för social hållbarhet och synpunkter har inkommit från omsorgsförvaltningen, socialförvaltningen och HR-avdelningen. Remissvaret ska ha kommit in till Socialdepartementet senast den 30 november 2017. Det ska endast skickas in i elektronisk form och i Word-format samt PDF-format. I remiss svaret ska Socialdepartementets diarienummer S2017/03553/FS uppges.

Handlingar i ärendet

Kallelse

- Tjänsteskrivelse - Yttrande över remiss SOU 2017:47
- Yttrande - över remiss SOU 2017:47 Nästa steg på vägen mot en mer jämlik hälsa- Förslag för ett långsiktigt arbete för en god och jämlik hälsa
- Nästa steg på vägen mot en mer jämlik hälsa Slutbetänkande av kommissionen för jämlik hälsa SOU 2017:47

17. Ansökan om bidrag ur donationsstiftelser med sista ansökningsdag 15 oktober 2017

17KS330

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att disponibla medel för Stiftelsen Laura Holmbergs djurskyddsdonation med sista ansökningsdatum 15/10 fördelas enligt bifogad granskning av inkomna ansökningar, ”Fördelning disponibla medel för ansökningar till Stiftelsen Laura Holmbergs djurskyddsdonation”.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen tar beslut om utdelning för 15 st. av Gävle kommuns donationsstiftelser. 6 st. av dessa fördelar sina disponibla medel mellan inkomna ansökningar som behandlas av Kommunledningskontorets ekonomiavdelning. För övriga stiftelser ska enligt urkund de disponibla medlen antingen överföras till förutbestämda mottagare eller disponeras av annan förutbestämd handläggare. Av de 6 stiftelser som tar emot ansökningar har en, Stiftelsen Laura Holmbergs djurskyddsdonation, sista ansökningsdag 15/10. T.o.m. detta datum har 3 ansökningar inkommit. Ansökningarna har granskats och stämts av mot urkund, och Kommunledningskontorets förslag till utdelning finns sammanställt i bifogad dokument. Övriga 5 donationsstiftelser, som tar emot ansökningar, har sista ansökningsdag 15/4.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Fördelning av disponibla medel för Stiftelsen Laura Holmbergs djurskyddsdonation
- Bilaga - Fördelning disponibla medel för ansökningar till Stiftelsen Laura Holmbergs djurskyddsdonation
- Bilaga - Inkomna ansökningar 15 oktober 2017

18. Nytt friköpspris för arrendestället Kristinelund

17KS474

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar



Kallelse

att försäljningspriset för arrendestället Kristinelund ska följa kommunens prislista från 2008 för arrendeställen på Norrlandet, och vara gällande fram till och med 1 februari 2018.

att upphäva KS-Samhällsbyggnadsutskottets tidigare beslut 2016-03-01, § 24, gällande friköpspriset 1 524 000 kr för arrendestället Kristinelund.

Ärendebeskrivning

Försäljningspriset för arrendestället Kristinelund lyftes under 2016 till Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott och beslutades till 1 524 000 kr, ärende nr 16KS65. Beräkningen av friköpspriset för arrendestället Kristinelund följer inte kommunens prislista, vilket bidrar till ett högre friköpspris än vad det skulle ha varit om beräkningen följde prislistan för arrendeställen på Norrlandet, framtagen 2008. Enligt avtal om bostadsarrende (NLTO355-001) utgör arrendestället Kristinelund ett markområde om ca 7 930 kvm av fastigheten Gävle Norrlandet 3:1. Den exakta arealen fastställs i underrättelsen om avslutad förrättning från den kommunala Lantmäterimyndigheten efter att arrendestället Kristinelund avstycats från Norrlandet 3:1. Detta innebär att ett exakt friköpspris för arrendestället Kristinelund inte går att fastställa i förväg, utan prislistan för arrendeställen på Norrlandet, framtagen 2008, ska ligga till grund för beräkningen av friköpspriset.

Handlingar i ärendet

- Nytt friköpspris för arrendestället Kristinelund
- Bilaga B Beräkningsexempel
- Bilaga A- Försäljningspriser Norrlandet

19. Delegation till ekonomidirektör eller dess ställföreträdare angående likviditetsgaranti 2018

17KS458

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att delegera till ekonomi- och finanschef eller dess ställföreträdare att fatta beslut om likviditetsgaranti till Future Position X (FPX) gällande för 2018 inom en ram på 2,5 mnkr.

Ärendebeskrivning

Future Position X, organisationsnummer 802421-4242, är en ideell förening som utifrån sina medlemmars intresse och förmåga agerar motor i ett nationellt kompetenscenter inom området Geografisk Informations teknik. För att säkerställa föreningens löpande verksamhet behöver föreningen, i avvaktan på att beviljade medel utbetalas, likviditetsgarantier. Regelverket för EU och Region Gävleborg innebär att kostnaderna måste upparbetas innan rekvisition och utbetalning av bidragsmedel kan göras. För att likviditetsgarantin ska kunna hanteras med FPX och berörda banker före årsskiftet föreslås kommunfullmäktige besluta att liksom tidigare år delegera till kommunens ekonomi- och finanschef eller dess ställföreträdare att fatta beslut om likviditetsgaranti inom kommunfullmäktiges beslutade ram.

Kallelse

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Delegation till ekonomidirektör eller ställföreträdare angående likviditetsgaranti 2018

20. Huvudmannaskap för utredningar och avhjälpandeåtgärder vid Mackmyra Sulfit (Mackmyra 19:2).

17KS373

Förslag till beslut

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta

att Gävle kommun tar på sig huvudmannaskap för utredningar och eventuella avhjälpandeåtgärder vid f.d. Mackmyra Sulfit i enlighet med Naturvårdsverkets manual efterbehandling utgåva 11 2017,

att ge Kommunledningskontorets avdelning för Övergripande planering i uppdrag att ansöka om medel hos länsstyrelsen och Naturvårdsverket för utredningar och avhjälpandeåtgärder för Mackmyra 19:2,

att ge Kommunledningskontorets avdelning för Övergripande planering i uppdrag att under förutsättning att Naturvårdsverket och länsstyrelsen beviljar medel skriva en projektbeställning för ett avhjälpandeprojekt och föreslå prioritering i SBU-portföljen,

att ge Samhällsbyggnad Gävle i uppdrag att under förutsättningar att medel beviljas projektleda och driva avhjälpandeprojektet i enlighet med kommande projektbeställning.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Gävleborgs län önskar besked om kommunen är beredd att åta sig huvudmannaskapet för kompletterande utredningar och avhjälpandeåtgärder vid f.d. Mackmyra Sulfit. Länsstyrelsen i Gävleborgs län har bedömt att del av området kring Mackmyra sulfit har högsta riskklass och utgör en risk för människors hälsa och miljö. Risk för spridning av föroreningar till vattentäkt kan inte uteslutas och påslag från metaller från området har konstaterats i Gavleån. Gavleån uppnår idag vare sig god kemisk eller ekologisk status vilket Gävle kommun ska jobba mot enligt miljöstrategiska programmet. En sanering av området skulle också ur det perspektivet vara ett steg i rätt riktning. Huvudmannen är den juridiska person som ansvarar för genomförandet av ett efterbehandlingsprojekt för ett förorenat område. Detta omfattar finansiellt ansvar och beställansvar. Huvudmannen är projektets verksamhetsutövare och byggherre, med det yttersta ansvaret enligt miljöbalken, arbetsmiljölagen och plan och bygglagen sam annan relevant lagstiftning. Att Gävle kommun tar på sig huvudmannaskapet innebär att staten kan betala ut bidrag för undersökningar och avhjälpandeåtgärd. Detta bidrag kan förutom till åtgärd användas till projektledning, upphandling, informationsinsatser och miljökontroll. Det får dock till exempel inte användas för ekonomihantering, administration och fastighetsfrågor. Huvudmanrollen beskrivs utförligt i Naturvårdsverkets kvalitetsmanual för det statligt finansierade arbetet med förorenade områden och rapporten, att välja efterbehandlingsåtgärd. Länsstyrelsen har också skrivit en rapport om detta, Huvudman – efterbehandling av förorenade områden. Tidsplan för undersökningar och åtgärd innebär ungefärligen att en ansökan om bidrag

Kallelse

för sammanställning av tidigare undersökningar skrivs och lämnas in 2018. 2019 upphandlas de kompletterande undersökningar som 2018 års sammanställning pekat ut. 2020-2021 projektering och åtgärd. Tidsplanen är beroende av att bidrag ges och att arbetet inte stöter på oväntade händelser.

Handlingar i ärendet

- Förfrågan om huvudmannaskap för kompletterande utredningar och avhjälpandeåtgärder vid fd Mackmyra Sulfit
- Tjänsteskrivelse – Huvudmannaskap för utredningar och avhjälpandeåtgärder vid Mackmyra Sulfit (Mackmyra 19:2)

21. Huvudmannaskap för åtgärdsförberedande utredningar och avhjälpandeåtgärder vid f.d. Kopparfors sågverk i Norrsundet (Norrsundet 2:219).

17KS375

Förslag till beslut

Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen besluta

att Gävle kommun tar på sig huvudmannaskap för åtgärdsförberedande utredningar och avhjälpandeåtgärder vid f.d. Kopparfors sågverk i enlighet med Naturvårdsverkets manual efterbehandling utgåva 11 2017,

att ge Kommunledningskontorets avdelning för Övergripande planering i uppdrag att ansöka om medel hos länsstyrelsen och Naturvårdsverket för Norrsundet 2:219,

att ge Kommunledningskontorets avdelning för Övergripande planering i uppdrag att under förutsättning att Naturvårdsverket och länsstyrelsen beviljar medel skriva en projektbeställning för ett avhjälpandeprojekt och föreslå prioritering i SBU-portföljen,

att Samhällsbyggnad Gävle ges i uppdrag att under förutsättning att medel beviljas projektleda och driva avhjälpandeprojektet i enlighet med kommande projektbeställning.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Gävleborgs län önskar besked om kommunen är beredd att åta sig huvudmannaskapet för åtgärdsförberedande utredningar och avhjälpandeåtgärder vid f.d. Kopparfors sågverk i Norrsundet. Länsstyrelsen i Gävleborgs län har bedömt att föroreningarna vid f.d. Kopparfors sågverk utgör en risk för människors hälsa och miljö, området ligger i den högsta riskklassen. Allvarligaste föroreningen i området är dioxiner och det är viktigt att vidta avhjälpandeåtgärder för att området ska kunna användas. Det är också viktigt med avhjälpandeåtgärder för att risken för spridning till recipient ska minska. Föroreningssituationen försvårar också i dagsläget utvecklingen av Norrsundets hamn. Huvudmannen är den juridiska person som ansvarar för genomförandet av ett efterbehandlingsprojekt för ett förorenat område. Detta omfattar finansiellt ansvar och beställansvar. Huvudmannen är projektets verksamhetsutövare och byggherre, med det yttersta ansvaret enligt miljöbalken, arbetsmiljölagen och plan och bygglagen sam annan relevant lagstiftning. Att Gävle kommun tar på sig

Kallelse

huvudmannaskapet innebär att staten kan betala ut bidrag för undersökningar och avhjälpandeåtgärd. Detta bidrag kan också användas till projektledning, upphandling, informationsinsatser och miljökontroll. Det får dock till exempel inte användas för ekonomihantering, administration och fastighetsfrågor. Huvudmanrollen beskrivs utförligt i Naturvårdsverkets kvalitetsmanual för det statligt finansierade arbetet med förorenade områden och rapporten, att välja efterbehandlingsåtgärd. Länsstyrelsen har också skrivit en rapport om detta, Huvudman – efterbehandling av förorenade områden. Eftersom alla undersökningar ej är klara går det inte att ge ett specifikt belopp på det statliga bidraget än, men det bedöms ligga mellan 16 och 32 miljoner kronor. Tidsplan för undersökningar och åtgärd innebär ungefärligen ett igångsättande under 2018 men inga större belopp för åtgärder väntas innan 2019. Tidsplanen är beroende av att bidrag ges och att arbetet inte stöter på oväntade händelser. Verksamhetsutövaren Stora har också ett åtgärdsansvar på området så det är viktigt att samordna arbetet med dem så snart som möjligt.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse – Huvudmannaskap för åtgärdsförberedande utredningar och avhjälpandeåtgärder vid f.d. Kopparfors sågverk i Norrsundet (Norrsundet 2:219)
- Förfrågan om huvudmannaskap för avhjälpandeåtgärder vid f.d. Kopparfors sågverk i Norrsundet

22. Försäljning av fastigheter från AB Gavlegårdarna

17KS491

Ärendet bereds av GSAB och AB Gavlegårdarna inför kommunstyrelsens hantering av ärendet.

Förslag till beslut

Under förutsättning att AB Gavlegårdarna fattar beslut om försäljning den 10 november 2017 föreslås GSAB respektive kommunstyrelsen att fatta följande beslut

Gävle Stadshus AB föreslås vid sitt sammanträde den 15 november besluta att föreslå kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

att godkänna AB Gavlegårdarnas begäran om att få försälja tio fastigheter i omfattande 803 lägenheter genom överlåtelse av aktierna i dotterbolaget Gavlegårdarna Förvaltnings AB

Kommunstyrelsen föreslås vid sitt sammanträde den 21 november besluta att föreslå kommunfullmäktige

att godkänna AB Gavlegårdarnas begäran om att få försälja tio fastigheter i omfattande 803 lägenheter genom överlåtelse av aktierna i dotterbolaget Gavlegårdarna Förvaltnings AB.

Ärendebeskrivning

Av gällande ågardirektiv för AB Gavlegårdarna åren 2016-2019 framgår följande:



Kallelse

”Bolaget kan i enlighet med kommunfullmäktiges beslut avyttra fastigheter i syfte att förnya, förädla och utveckla fastighetsportföljen. Fram till år 2020 tillåts bolaget avyttra upp till 10 % av lägenhetsbeståndet, motsvarande ca 1500 lägenheter.”

Vidare framgår av ägardirektivet att AB Gavlegårdarna under perioden 2016 -2019 ska nyproducera 750 nya lägenheter i Gävle.

AB Gavlegårdarna kommer att vid styrelsemöte den 10 november ta upp frågan om försäljning i enlighet med gällande ägardirektiv. Huvudsyftet är att skapa finansieringsutrymme för kommande nyproduktion.

Senast en försäljning av fastigheter från AB Gavlegårdarna genomfördes var efter beslut om godkännande i kommunfullmäktige den 23 februari 2015. Försäljningen avsåg då 13 fastigheter omfattande totalt 737 lägenheter.

Den nu aktuella försäljningen avser 10 fastigheter omfattande totalt 803 lägenheter. Valet av försäljningsobjekt har gjorts bl a utifrån att bolaget även efter genomförd försäljning kommer att ha kvar ett stort fastighetsbestånd med hyresrätter i de stadsdelar där försäljning är aktuell.

Vilka objekt det specifikt rör sig om planeras att informeras till hyresgästföreningen, hyresgäster, personal och övriga berörda den 21 november 2017. Dessförinnan kommer varken berörda stadsdelar eller aktuella fastigheter att specificeras i beslutsförslag eller kommuniceras annat än muntligt i helhet eller delar vid styrelsemöten i AB Gavlegårdarna, GSAB och kommunstyrelsen.

Avyttringen av fastigheterna kommer att genomföras genom försäljning av aktierna i AB Gavlegårdarnas dotterbolag Gavlegårdarna Förvaltnings AB och bedöms kunna genomföras under våren 2018.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Försäljning av fastigheter från AB Gavlegårdarna

23. Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Gävle kommun

17KS488

Samhällsbyggnadsnämnden förväntas besluta om lokala ordningsföreskrifter för Gävle Kommun vid sitt sammanträde den 15 november för hantering i Kommunstyrelsen den 21 november och kommunfullmäktige i december. Föreskrifterna ska gälla från 2018-01-01. Ärendet kompletteras med fullständiga handlingar efter Samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta nya lokala ordningsföreskrifter för Gävle kommun, vilka skall träda i kraft den 1 januari 2018,

att tidigare av kommunfullmäktige beslutade lokala ordnings-föreskrifter upphör att gälla den 1 januari 2018.

Kallelse

Ärendebeskrivning

Kommuner har enligt regeringens bemyndigande (se SFS 1993:1632) rätt att utfärda lokala ordningsföreskrifter. Gällande lokala ordningsföreskrifter för Gävle kommun är beslutade vid sammanträde med kommunfullmäktige den 29 september 2014, § 8. Samhällsbyggnad Gävle har nu återigen sett över föreskrifterna då det finns önskemål om sådan översyn. Eftersom det föreslås flera ändringar sedan ordningsföreskrifterna antogs år 2014 är det lämpligt att kommunen beslutar att anta nya lokala ordningsföreskrifter i dess helhet och upphäva det tidigare beslutet. De nya föreskrifterna med föreslagna ändringar framgår av bifogad promemoria Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Gävle kommun, daterad den 24 oktober 2017.

Handlingar i ärendet

- Protokoll § 371 från Samhällsbyggnadsnämnden
- Allm lokala ordningsföreskrifter 2018 Förslag
- Allm lokala ordningsföreskr 2018 skrivelse till SBN
- Bilagor till ordningsstadgar 2018
- Tjänsteskrivelse från Samhällsbyggnad Gävle
- Ordningsstadgar KF 2014-09-29, § 8

24. Bolagsordning och Ägardirektiv avseende Gävle Parkeringsservice

17KS489

GSAB förväntas den 15/11 fatta beslut om ny bolagsordning och ägardirektiv för Gävle Parkeringsservice. Ärendet kommer att kompletteras med handlingar från GSAB:s behandling så snart ärendet har hanterats av dem.

Förslag till beslut

Kommuntyrelsen föreslår kommunfullmäktige

att anta den nya bolagsordningen för Gävle Parkeringsservice AB i sin helhet,

att besluta om ändrat ägardirektiv i Gavlefastigheter Gävle Kommun AB då bolaget är ett dotterdotterbolag. Det är punkt 4 syftet med bolagets verksamhet som ska ändras i ägardirektivet gällande verksamheten i dotterdotterbolaget Gävle Parkeringsservice AB. Ändringen innebär att bolaget kan dels äga, förvärva, uppföra och förvalta parkeringsanläggningar för bilar, dels i övrigt övervaka och bedriva parkeringsverksamhet i parkeringsanläggningar för fordon samt bedriva därmed förenlig verksamhet i enlighet med Gävle kommuns parkeringspolicy.

Ärendebeskrivning



Kallelse

Gävle Parkeringservice AB ska enligt beslut i Kommunfullmäktige anlägga ett parkeringshust, Briggen, på Alderholmen. Det innebär att bolagets bolagsordning måste korrigeras så att bolaget kan äga, förvärva, uppföra och förvalta parkeringsanläggningar vilket är utökad verksamhet mot nuvarande parkeringsövervakning.

Som en följd av ändrad bolagsordning ska även ägardirektivet för Gavlefastigheter Gävle kommun AB ändras då Gävle Parkeringservice ingår som dotterbolag i det ägardirektivet. Ärendet har beretts av Gävle Stadshus AB.

Handlingar i ärendet

- Protokoll 2017-11-15 Gävle Stadshus AB nr 11 §1791 direktjustering Bolagsordning GPAB
- Ägardirektiv för Gavlefastigheter Gävle kommun AB 2018 – 2021
- Bolagsordning efter ändringar Gävle Parkeringservice AB
- Före efter ändringar 2017-11-15 - Gävle Parkeringservice AB

25. Ekonomiska månadsrapporter år 2017 för Kommunstyrelsen

17KS6

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna upprättade månadsrapporter för Kommunstyrelsen samt lägga rapporterna till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- Månadsuppföljning investeringar Kommunstyrelsen januari-oktober 2017
- Resultaträkning Kommunstyrelsen januari-oktober 2017
- Månadsuppföljning exploateringsverksamhet reavinster och förluster oktober 2017

26. Ekonomiska månadsrapporter per oktober 2017 för kommunens nämnder och bolag

17KS3

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta att Socialnämnden, Omvårdnadsnämnden och Överförmyndarnämnden arbetar för att minska årets prognostiserade underskott, samt att godkänna upprättade månadsrapporter

Ärendebeskrivning

Kommunledningskontoret har sammanställt månadsrapporter per oktober 2017 för nämnder i bilaga 1 och 2 samt för bolag i stadshuskoncernen i bilaga 3

Handlingar i ärendet



Kallelse

- Tjänsteskrivelse - Ekonomiska månadsrapporter per oktober 2017 för kommunens nämnder och bolag
- Bilaga 2 - Ekonomisk sammanställning nämnder per oktober 2017
- Bilaga 3 - Månadsrapport Gävle stadshusbolagen per oktober 2017
- Bilaga 1 - Månadsrapporter 2017 per oktober nämnder

27. Anmälningssärenden och delegationsbeslut

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga anmälda delegationsbeslut och anmälningssärenden till handlingarna.

Handlingar i ärendet

- Svenska Kommunförsäkrings AB SKFAB - Protokoll 2017-09-29
- Svenska Kommun Försäkrings AB - Protokoll 2017-10-11. Bilagorna finns under fliken relaterad information
- SKL - Cirkulärförteckning 2017 - Nr 41-48
- 17KS11-6 Delegationsbeslut - Detaljplaner oktober 2017
- Centrala Samverkansgruppen CSG - Protokoll 2017-10-12
- 17KS417-2 Yttrande.- drönare, Södra Bohusläns Räddningstjänstförbund, (Lst. Västra Götalands län), 171108
- Kommunstyrelsens Personalutskott - Sammanträdesprotokoll 2017-10-31
- Protokoll från BIG 2017-10-27 ledningsgrupp
- Bilaga 1 -BIG 2017-10-27 aktuellt okt 17
- Bilaga 3 - BIG-UG uppdrag
- Bilaga 4 - BIG-KOF uppdrag
- Bilaga 2 - BIG-POLIS uppdrag 2018
- Föreningsnätverket för psykisk hälsa Gästrikland - Gemensam kontaktlista
- Skrivelse från Föreningsnätverket för psykisk hälsa Gästrikland - Önskar Forum för dialog
- Region Gävleborg - Årsplan regionala kommunsamråd
- 17KS221-2 Beslut om Lokala utvecklingsmedel - Öppet Forum i Sättra 2017
- 17KS270-2 Beslut om Lokala utvecklingsmedel - Oslättsfors Intresseförening 2017
- 17KS483-4 Beslut om Lokala utvecklingsmedel - KNUFF Norrsundet 2017
- 17KS448-3 Beslut om Lokala utvecklingsmedel - Föreningen Hyttan Axmar Bruk 2017

28. Anmälan av nämnders och bolags verksamhetsplaner 2018

17KS492

Ärendebeskrivning

Enligt den process för budget och verksamhetsplanering som gäller sedan 2016 gäller bl a att kommunfullmäktige i juni månad fastställer kommunplan med årsbudget och utblick och att det i den ingår även planeringsförutsättningarna för de verksamhetsplaner som ska upprättas av nämnder och bolag. I december månad kan ett



Kallelse

tilläggsbeslut om budget tas under förutsättning att vissa specificerade ändrade förutsättningar föreligger.

Nämndernas och bolagens verksamhetsplaner inarbetas inte längre i den kommunplan som antas av kommunfullmäktige utan anmäls endast dit som information. Kommunstyrelsen ska dock inom ramen för sin uppsiktsplikt följa upp nämndernas och bolagens verksamhetsplaner och föreslå kommunfullmäktige åtgärder med anledning av planerna om så bedöms nödvändigt.

De verksamhetsplaner som nu anmäls till kommunfullmäktige har ännu inte i samtliga fall hunnit fastställas av respektive nämnd/styrelse. Kommunstyrelsen kommer att bevaka att samtliga verksamhetsplaner fastställs genom beslut och även inom ramen för uppsiktsplikten bevaka om någon fråga behöver aktualiseras i kommunfullmäktige för kompletterande beslut.

I övrigt kommer kommunstyrelsen att följa verksamhetsplanerna inom ramen för den ordinarie rapportering som ska göras inför delår/helår. Vid dessa tillfällen kan även finnas anledning att närmare granska om några av de mål/indikatorer som fastställts av kommunfullmäktige behöver justeras.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Verksamhetsplaner för nämnder och bolag
- Verksamhetsplan 2018-2021 samtliga nämnder och bolag
- Protokollsutdrag från Socialnämnden - Verksamhetsplan 2018-2021
- Protokollsutdrag 2017-11-02 från Omvårdnadsnämnden samt Verksamhetsplan 2018-2021
- Protokollsutdrag 2017-11-15 samt Verksamhetsplan 2018-2021 för utbildningsnämnden
- Protokollsutdrag från Samhällsbyggnadsnämnden - Verksamhetsplan och budget 2018-2021

29. Delegationsbeslut i fastighetsöverlåtelse under år 2017

17KS8

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga anmälda delegationsbeslut rörande fastighetsöverlåtelse till handlingarna

Handlingar i ärendet

- Delegationsärenden - Markförsäljning oktober 2017

30. Information / Uppföljning

Kallelse

Dialog med migrationsverket

13.00-13.45 Maria Beiron, Enhetschef vid Migrationsverkets asylprövningsenheter i Gävle

Riktlinjer för bostadsförsörjning

13.45-14.15 Bosse Bäckström, Kommunledningskontoret.

Hållbara Städer

14.15-14.30 Göran Arnell, Kommunchef och Daniel E Andersson, Planingenjör informerar om regeringens satsning på Hållbara städer och pågående arbete för att ta fram en överenskommelse.

Våld i nära relationer

15.00-15.30. Resultat från omfångsundersökning. Cecilia Vågberg, Strateg vid enheten för social hållbarhet.

LUPP - Lokal uppföljning av ungdomspolitiken

15.30-16.00. Karl Nässén, Strateg vid enheten för social hållbarhet.

Handlingar i ärendet

- Metod- och resultatrapport - Jag önskar att de hade trott mig
- Riktlinjer för bostadsförsörjningen i Gävle kommun

31. Ägardirektiv Gävle Stadshus AB, Gävle Energi AB samt AB Gavlegårdarna

17KS506

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna det ändrade ägardirektivet för Gävle Stadshus AB avseende att bolaget skall lämna 46 mnkr i aktieutdelning till Gävle kommun mot nuvarande 24 mnkr, det vill säga en ökning med 22 mnkr.

att godkänna det ändrade ägardirektivet för Gävle Energi AB avseende att resultatet efter finansiella poster, exklusive värdejusteringar men före bokslutsdispositioner skall vara minst 144 mnkr, att utdelning/koncernbidrag till Gävle Stadshus AB skall uppgå till 85 mnkr.

att godkänna det ändrade ägardirektivet för AB Gavlegårdarna avseende att bolaget skall lämna ytterligare 6 mnkr i utdelning, totalt 16 mnkr, till Gävle Stadshus AB för vidareförmedling till Gävle kommun att användas till bostadssociala ändramål.

Ärendebeskrivning

Med anledning av ändrade avkastningskrav och utdelningskrav i kommunplan 2018 har ägardirektiven för Gävle Stadshus AB, Gävle Energi AB och AB Gavlegårdarna uppdaterats. Ägardirektiv för Gävle Stadshus AB föreslås av styrelsen att lämna en utdelning på 46 mnkr mot tidigare 24 mnkr.



Kallelse

Syftet med den lämnade utdelningen är att 16 mnkr skall användas till bostadssociala åtgärder inom ramen för kommunens bostadsförsörjningsansvar, 26 mnkr avser avkastning på de likvida medel kommunen tillskjutet Gävle Stadshus AB och 4 mnkr till Gävle kommuns verksamhetskostnader att användas till nytta för digitalisering/utveckling av öppna data till nytta för hela kommunkoncernen enligt närmare beslut av kommunstyrelse

Ägardirektiv för Gävle Energi AB föreslås av Gävle Stadshus styrelse att justeras med anledning av ökad resultatgenerering och god soliditet i Gävle Energi AB. Resultatet efter finansiella poster, exklusive värdejusteringar men före bokslutsdispositioner skall vara minst 140 mnkr, varav minst 65 mnkr lämnas i utdelning/koncernbidrag, föreslås att justeras i ägardirektivet för Gävle Energi AB enligt följande: ”resultat efter finansiella poster, exklusive värdejusteringar men före bokslutsdispositioner skall vara minst 144 mnkr varav minst 85 mnkr lämnas i utdelning/koncernbidrag”

Ägardirektiv avseende 2018 för AB Gavlegårdarna föreslås att ändras så att utdelningen till Gävle Stadshus AB för vidareförmedling till Gävle kommun uppgå till 16 mnkr att jämföra med nuvarande 10 mnkr.

Handlingar i ärendet

- Protokoll 2017-11-15 Gävle Stadshus AB nr 11 §1793 direktjustering
- Ägardirektiv för Gävle Stadshus AB före och efter ändring 2018-2021
- Ägardirektiv för Gävle Stadshus AB efter ändring 2018-2021
- Ägardirektiv Gävle Energi-koncern före och efter ändring 2018-2021
- Ägardirektiv Gävle Energi-koncern efter ändring 2018-2021
- Ägardirektiv för AB Gavlegårdarna före och efter ändring 2018-2021
- Ägardirektiv för AB Gavlegårdarna efter ändring 2018-2021