

Sammanträdesprotokoll

Jävsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-10-05

Plats och tid

Stadshuset Tornrummet, kl. 13:00-13:45

Paragraf

§§18-25

Närvarande

Se sidan 2

Justeringens plats och tid

Stadshuset 2020-10-12

.....
Sekreterare Lena Arnberg

.....
Ordförande Mårten Gulin (MP)

.....
Justerare Ann-Charlotte Granath (M)

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Jävsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-10-05

Anslag sätts upp

2020-10-12

Anslag tas ned

2020-11-03

Förvaringsplats för protokollet

KS/KF diarium

.....
Underskrift Lena Arnberg

Närvaro

Utifrån rådande läge angående Covid-19 finner ordförande att särskilda skäl föreligger för deltagande på distans. Följande ledamöter och ersättare medges tillåtelse att delta på distans: Mårten Gulin (MP), Gun Lundberg (M), Sten Öberg (S) och Ann-Charlotte Granath (M).

Närvarande

Mårten Gulin (MP), ordförande
Gun Lundberg (M) 2:e vice ordförande
Sten Öberg (S) tjänstgörande ersättare
Urban Sjölander (C) tjänstgörande ersättare
Ann-Charlotte Granath (M) tjänstgörande ersättare

Ej närvarande

Maria Pärssinen 1:e vice ordf. (S)
Gunnar Kvist (L), ledamot
Olle Larsson (SD), ledamot
Joel Olsson (MP) ersättare

Övriga närvarande

Lena Arnberg, sekreterare
Filip Henriksen, jurist Styrning och stöd
Patrik Gustavsson, miljöchef, Livsmiljö Gävle
Emma Bjelkental, ekonom Styrning och stöd
Ulrika Öst, ekonom, Styrning och stöd
Andreas Kock, förvaltningsjurist Livsmiljö Gävle
Anna Tengqvist, bygglovschef Livsmiljö Gävle

Justerare			Utdragsbestyrkande

Ärendelista

- §18 Upprop och val av justerare/justeringstid
- §19 Fastställande av föredragningslista
- §20 Ekonomiska månadsrapporter år 2020 för Jävsnämnden
- §21 Verksamhetsrapport delår 2
- §22 Internkontroll delår 2
- §23 Delegationsordning för jävsnämnden
- §24 Fredriksskans 2:1 – Byggsanktionsavgift och avslut
- §25 Delegationsärenden 2020

Justerare			Utdragsbestyrkande

§18: Upprop och val av justerare/justeringstid

Beslut

Jävsnämnden beslutar

att utse Ann-Charlotte Granath (M) till justerare med justeringsdatum 2020-10-12.

Justerare			Utdragsbestyrkande

§19: Fastställande av föredragningslista

Beslut

Jävsnämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag att fastställa föredragningslistan enligt utsänd handling.

Justerare			Utdragsbestyrkande

Jävsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-10-05

§ 20: Ekonomiska månadsrapporter år 2020 för Jävsnämnden

Dnr 20JN5

Beslut

Jävsnämnden beslutar

att godkänna rapporten

Ärendebeskrivning

Från styrning och stöd föreligger månadsrapport för augusti 2020.

Beslutsunderlag

- Månadsrapport augusti 2020 för Jävsnämnden, dnr 20JN5-7

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 21: Verksamhetsrapport delår 2

Dnr 20JN11

Beslut

Jävsnämnden beslutar

att godkänna verksamhetsrapport för delår 2

Ärendebeskrivning

Sektor styrning och stöd har upprättat en verksamhetsrapport för delår 2. Under perioden har styrning och stöd framförallt sett över hur delegation inom nämndens verksamhetsområde bör se ut för att undvika delikatessjäv. En ny delegationsordning har tagits fram i anledning av detta arbete.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Verksamhetsrapport delår 2 2020 - Jävsnämnden, dnr 20JN11-2
- Verksamhetsrapport delår 2 2020 - Jävsnämnden, dnr 20JN11-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 22: Internkontroll delår 2

Dnr 20JN16

Beslut

Jävsnämnden beslutar

att godkänna rapporten avseende intern kontroll för delår 2

Ärendebeskrivning

Sektor styrning och stöd har genomfört en intern kontroll kring jävsnämndens verksamhet avseende delår 2. Av rapporten följer att attestyrningen för nämndens verksamhet har legat på fel person, vilket nu är åtgärdat.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Internkontrollrapport delår 2 2020 för Jävsnämnden, dnr 20JN16-2
- Internkontrollrapport delår 2 2020 för Jävsnämnden, dnr 20JN16-1

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 23: Delegationsordning för jävsnämnden

Delges:
Samhällsbyggnadsnämnden

Dnr 20JN12

Beslut

Jävsnämnden beslutar

att anta förslaget till delegationsordning

Ärendebeskrivning

Jävsnämndens uppdrag är att besluta i sådana ärenden där samhällsbyggnadsnämnden är både sökande och beslutande organ. I nämndens reglemente beskrivs detta på följande sätt. Ett sådant förbud finns också i kommunallagen. Enligt 6 kap. 7 § KL får en nämnd inte bestämma om rättigheter och skyldigheter för kommunen där nämnden företräder kommunen som part.

För att på ett bättre och tydligare sätt undvika jävsproblematik i nämndens verksamhet föreslås nu en ny delegationsordning där nämndens beslutsmandat flyttas från tjänstemän på sektor Livsmiljö till ledamöterna i nämndens presidium. Detta innebär att ordförande samt 1e och 2e vice ordföranden blir delegat i stället för tjänstemän på sektor Livsmiljö.

Protokollsanteckning

Nämnden vill tillföra till protokollet att en redaktionell ändring görs på sid 2, 1.1.1 tredje stycket i Delegationsordning för Jävsnämnden där det ska läggas till "i dess helhet"

Beslutsunderlag

- Delegationsordning för Jävsnämnden 2020. Beslutad av Jävsnämnden den 5 oktober 2020, dnr 20JN12-3

Justerare	Utdragsbestyrkande

§ 24: Fredriksskans 2:1 – Byggsanktionsavgift och avslut

Delges:
Livsmiljö

Dnr 20JN15

Beslut

Jävsnämnden beslutar

att ta ut en byggsanktionsavgift om 13 953 kr av Gävle kommun och avslutar ärendet med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, och 9 kap. 12 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.

Jävsnämnden bestämmer med stöd av 11 kap. 61 § PBL att byggsanktionsavgiften ska betalas inom två månader efter det att detta beslut vunnit laga kraft.

Ärendebeskrivning

Den 28 januari 2019 anmälde byggnadsinspektör Jens Nygren att Gävle kommun uppfört en mur utan bygglov. Muren har beviljats lov i efterhand i ärende BOB-2018-1091. I bygglovsärendet framgår att muren har uppförts under 2018, vilket bekräftas av att den inte syns på ortofoto från 2017 men syns på ortofoto från 2019.

Den 20 februari 2020 gjordes ett tillsynsbesök på platsen och det konstaterades att en 27 meter lång stödmur hade uppförts på platsen. Stödmuren består av ett flertal stenfyllda gabioner och höjden varierar mellan 0,8 meter och 2,3 meter.

Enligt 6 kap. 1 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, krävs det bygglov för murar och plank. Det finns inte någon definition av begreppet mur i plan- och bygglagstiftningen. Bedömningen får istället ske med beaktande av den praxis som har utvecklats på området. Av praxis framgår att omständigheter som konstruktionens höjd, längd, genomsiktighet, utformning i övrigt, läge, utförande och beständighet samt ändamål och omgivningspåverkan ska beaktas (se Mark- och miljööverdomstolens dom den 23 juli 2015 i mål nr P 121–15).

Den aktuella stödmuren är 27 meter lång samt 0,8 meter hög på den lägsta stället och 2,3 meter hög på det högsta stället. Stödmuren är uppbyggd av stenfyllda gabioner och har uppförts på platsen för att bära upp en sida på en upphöjda utslagsplats för golf som vetter mot en väg. Livsmiljö Gävle anser att stödmuren utgör en bygglovspliktig mur.

För fullständig motivering se nämndsytttrande BOB-2019-74, registrerad 2020-09-14.

Justerare	Utdragsbestyrkande

Jävsnämnden
Sammanträdesdatum 2020-10-05

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2020-09-14 - Fredriksskans 2:1 - Byggsanktionsavgift och avslut, dnr 20JN15-2
- Tjänsteanteckning från tillsynsbesök 2020-02-19 Fredriksskans 2:1, dnr 20JN15-1
- Nämndsytttrande 2020-09-14 - Avslut med uttag av byggsanktionsavgift Fredriksskans 2:1, dnr 20JN15-3

Justerare			Utdragsbestyrkande

§ 25: Delegationsärenden 2020

Dnr 20JN6

Beslut

Jävsnämnden beslutar

att lägga förteckningarna av delegationsbeslut till handlingarna

Ärendebeskrivning

Anmälan av delegationsärenden.

Beslutsunderlag

- BOB-2018-1370 Hemlingby Delegationsbeslut lämna anmälan utan åtgärd, dnr 427054
- BOB-2020-779__2020-06-26 Delegationsbeslut startbesked (Överhärde), dnr 426391
- (Överhärde), dnr 426390
- BOB-2020-779_3_2020-05-19 Verksamhetsbeskrivning (Överhärde), dnr 426392
- BOB-2020-779_6_2020-05-19 Planritning (Överhärde), dnr 426393
- BOB-2020-779_7_2020-05-19 Fasadritning (Överhärde), dnr 426394
- BOB-2020-779_9_2020-05-25 Avvecklingsplan (Överhärde), dnr 426395
- BOB-2020-779_10_2020-05-25 Brandskyddsbeskrivning (Överhärde), dnr 426396
- BOB-2020-779_12_2020-05-27 Verksamhetsbeskrivning (Överhärde), dnr 426397
- BOB-2020-779_21_2020-06-15 Yttrande från Miljö- och hälsoskydd (Överhärde), dnr 426398
- BOB-2020-779 Delegationsbeslut bygglov (Överhärde), dnr 426389
- BOB-2020-1079 Delegationsbeslut bygglov med startbesked (Oslättfors), dnr 426381
- BOB-2020-1079_1_2020-07-03 Ansökan om bygglov (Oslättfors), dnr 426382
- BOB-2020-1079_2_2020-07-03 Kontrollplan förslag (Oslättfors), dnr 426383
- BOB-2020-1079_3_2020-07-03 Godkännande från fastighetsägare (Oslättfors), dnr 426384
- BOB-2020-1079_4_2020-07-03 Situationsplan (Oslättfors), dnr 426385
- BOB-2020-1079_8_2020-07-28 Situationsplan (Oslättfors), dnr 426386
- BOB-2020-1079_9_2020-07-28 Skyltritning_beskrivning (Oslättfors), dnr 426387
- BOB-2020-414 Delegationsbeslut bygglov (Norrlandet), dnr 426364
- BOB-2020-414_1_2020-03-23 Ansökan om bygglov(Norrlandet), dnr 426365
- BOB-2020-414_2_2020-03-23 Situationsplan (Norrlandet), dnr 426367
- BOB-2020-414_10_2020-03-25 Anmälan av kontrollansvarig (Norrlandet), dnr 426368
- BOB-2020-414_13_2020-05-11 Plan- och sektionsritning (Norrlandet), dnr 426369
- BOB-2020-414_14_2020-05-11 Fasadritning (Norrlandet), dnr 426370

Justerare	Utdragsbestyrkande

Jävsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-10-05

- BOB-2020-414_21_2020-05-28 Bilaga till ansökan (Norrlandet), dnr 426371
- (Norrlandet), dnr 426376
- BOB-2020-414_17_2020-05-11 Plan- och sektionsritning (Norrlandet), dnr 426377
- BOB-2020-414_18_2020-05-11 Fasadritning (Norrlandet), dnr 426378
- BOB-2020-414_20_2020-05-27 Situationsplan (Norrlandet), dnr 426379
- BOB-2020-414_16_2020-05-11 Fasadritning, dnr 426300
- BOB-2020-414_15_2020-05-11 Plan- och sektionsritning, dnr 426299
- BOB-2019-7 Delegationsbeslut slutbesked (Sätra), dnr 426388

Justerare			Utdragsbestyrkande