

Dnr:25KS297-1

Kommunstyrelsen

2025-06-01

Delegat: Karin Theuer

Mark- och exploateringsstrateg

Delegationsbeslut enligt punkt 11:3 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Köp eller försäljning av fast egendom understigande 2 miljoner kronor.

Delegationsbeslut för försäljning av tomter för småhus

Ärendebeskrivning:

Gävle kommun har under våren 2025 utannonserat 5 villatomter till försäljning via upphandlad fastighetsmäklare på Svensk fastighetsförmedling.

Tre av tomterna ligger i Hille och har avstyckats i samband med försäljning av en större tomt för en gruppbostad. Två av tomterna ligger i Hemlingby och är tomter som tidigare var tänka för byggnation av en gruppbostad. AB Gavlegårdarna fick inte bygglov för en gruppbostad på platsen och därför säljs fastigheterna som vanliga villatomter.

Tomterna är sålda enligt delegationsbeslut nedan.

Hille 20:53

Beslutad

2025-04-24

Motivering till beslut:

Beslut att underteckna köpekontrakt för försäljning av fastigheten Hille 20:53 med en köpeskilling om:

1 195 000 kr

Hemlingby 79:4

Beslutad

2025-05-20

Motivering till beslut:

Beslut att underteckna köpekontrakt för försäljning av fastigheten Hemlingby 79:4 med en köpeskillning om:

1 250 000 kr

Hemlingby 79:5

Beslutad

2025-05-20

Motivering till beslut

Beslut att underteckna köpekontrakt för försäljning av fastigheten Hemlingby 79:5 med en köpeskillning om:

1 600 000 kr

Delegat

Karin Theuer

Mark- och exploateringsstrateg

Avdelningen för övergripande planering

Sektor Styrning och stöd